மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர்

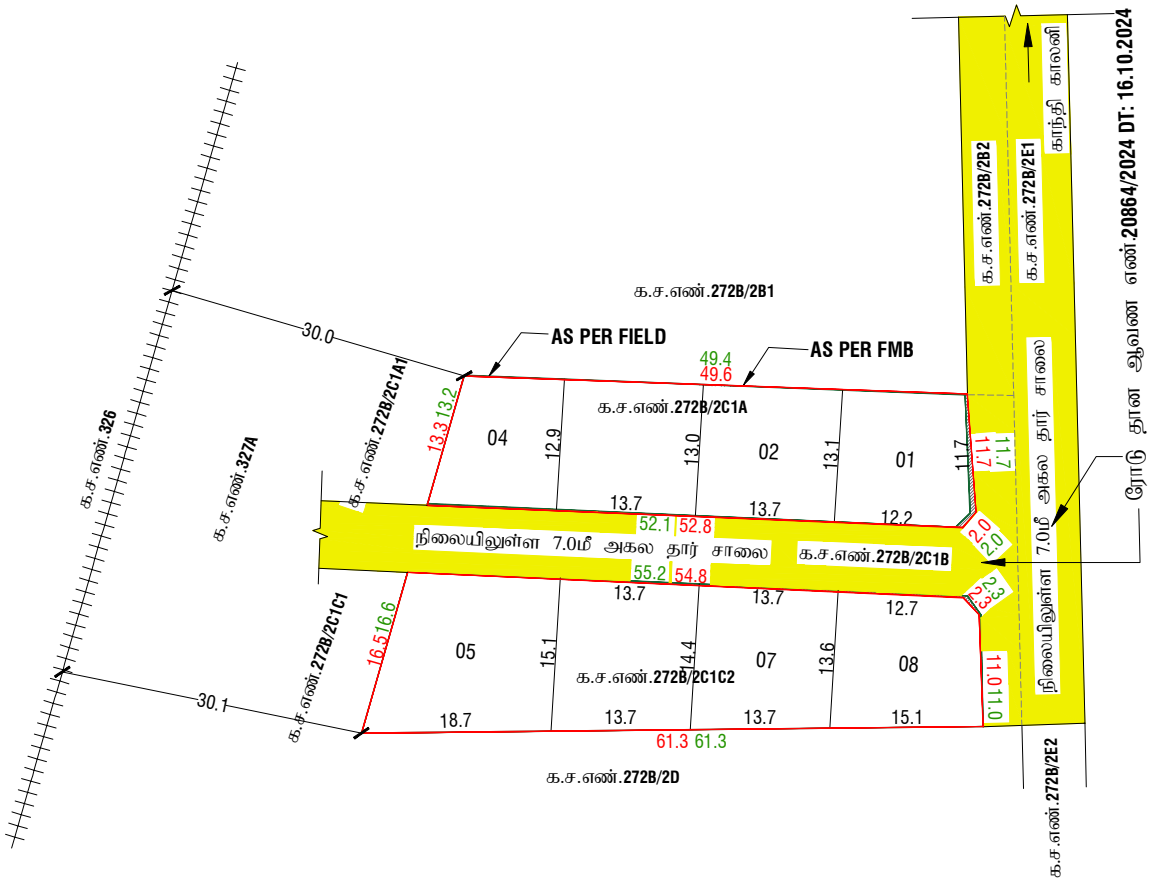
கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்

குருடம்பாளையம் ஊராட்சி

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், குருடம்பாளையம் ஊராட்சி / கிராமம், க.ச எண்கள். **272B/2C1A2** (ம) **272B/2C1C2** -ல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனை உட்பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணைய தள விண்ணப்ப எண் : **90GJ6YCD**

அளவு : 1:400



வ

ஓரோடு தான ஆவண எண்:20864/2024 DT: 16.10.2024

குறிப்பு:-

மனைஉட்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு **(As per Document)** : 0.375 ஏக்கர் (அ) 1519.00ச.மீ

மனைஉட்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு **(As per Patta)** : 0.375 ஏக்கர் (அ) 1519.00ச.மீ

மனைஉட்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு **(As per FMB)** : 0.374 ஏக்கர் (அ) 1513.60ச.மீ

மனைஉட்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு **(As per Filed)** : 0.374 ஏக்கர் (அ) 1514.06ச.மீ

ஒதுக்கிய மனை உட்பிரிவுகள் : 08

மனைஉட்பிரிவின் எல்லை **(As Per FMB)** :

மனைஉட்பிரிவின் எல்லை **(As Per Field)** :

நிலையிலுள்ள சாலை :

1.பொது ஒதுக்கீடு :

உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டியவை:-

பூங்காவிற்கு தேவையான பரப்பளவு:-

(மனைஉட்பிரிவின் மொத்த பரப்பு - உத்தேச சாலை பரப்பு) **X 10%**

(1519.00ச.மீ - 0ச.மீ) **X 10%**

தேவையான பரப்பளவு = 151.90ச.மீ **(10%)**

அரசாணை எண்.18 நநி. (ம) கு.வ.து. நாள்: 04.02.2019-ன் படி **TNCDBR-19**-ல் விதி எண்:**47(6)**-ன் படி **OSR** ஈடான (151.90 ச.மீ) உரிய தொகை மனுதாரரால் முழுமையாக செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

மூலை முடுக்கு:-

12.0மீ வரை உள்ள சாலைகளுக்கு 1.5மீ **X** 1.5மீ விடப்படல் வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்:-

1. அரசாணை எண்:18 நநி (ம) கு.வ.துறை நாள்: 04.02.2019-ன் படி மனை உட்பிரிவில் அமையும் சாலைகள் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு உள்ளாட்சிக்கு தானமாகப் பெற நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். (ம) **TANGEDCO** ஒதுக்கீட்டினை அரசாணை எண்:16 நநி (ம) கு.வ.துறை நாள்: 01.10.2020-ன் படி **TANGEDCO** அல்லது உள்ளாட்சிக்கு தானமாகப் பெற நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.
2. இம்மனைஉட்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும்முன் இடத்தினை எந்தத் துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவில்லை என்றும், எந்தத் துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜிதப்பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்றும், உள்ளாட்சிக்கு உறுதி செய்து கொள்ளவேண்டும்.
3. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைஉட்பிரிவு வரைபடத்தை எவ்வித மாற்றம் விடுதலின்றி மனைஉட்பிரிவு நுழைவுவாயிலில் 60 செ.மீ x 120 செ.மீ அளவிலான நிரந்தர தகவல் பலகை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக பிரசுரிக்கப்படவேண்டும்.

ம.உ.பி /கோ.உ.தி.கு.எண் : 341/ 2025
திட்ட அனுமதி எண் : 431 / 2025
} இணைய தள வழியாக

உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர் (மு.கூ.பொ)
கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்
கோயம்புத்தூர்.

Signature Valid
Signed by: Joint Director
Location: Coimbatore
Date: 2025.07.11 16:17:39

Signature Valid
Signed by: Village Panchayat President
Location: Coimbatore
Date: 2025.08.19 13:55:11