Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை வட்டம் : மதுரை வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : 20 பரவை பிட் 2 பட்டா எண் : 2165

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பொன்னையாபிள்ளை மகன் சந்திரன்

2. ராமன் மகன் தினேஷ் பாண்டியன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
19	2A2	--	--	0 - 45.50	8.42	--	--	2022/0103/24/211923-- -------- 26-05-2022
19	3	--	--	0 - 9.50	1.73	--	--	2022/0103/24/211923-- -------- 26-05-2022
19	4	--	--	0 - 20.00	3.75	--	--	2022/0103/24/211923-- -------- 26-05-2022
19	5	--	--	0 - 18.00	3.30	--	--	2022/0103/24/211923-- -------- 26-05-2022
19	6	--	--	0 - 3.50	0.68	--	--	2022/0103/24/211923-- -------- 26-05-2022
19	7	--	--	0 - 16.50	3.08	--	--	2022/0103/24/211923-- -------- 26-05-2022
21	1B1	--	--	0 - 17.38	3.22	--	--	2024/0105/24/658525--2024/24/11/001033SD -------- 28-10-2024
21	3A2	--	--	0 - 22.50	4.84	--	--	2022/0103/24/211923-- -------- 26-05-2022
				1 - 52.88	29.02			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/11/202/02165/40264** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-10-2024 அன்று 06:38:35 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

41

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : மதுரை வட்டம் : மதுரை வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : 20 பரவை பிட் 2 பட்டா எண் : 2265

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. குரும்பதேவர் மகன் ஜெயபாண்டி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
16	6	--	--	0 - 29.00	5.40	--	--	2022/0103/24/222257--- ------ Digitally signed: approved through AutoMutation - 28/07/2022 04:55:10:PM
19	2B	--	--	0 - 8.00	1.48	--	--	2022/0103/24/222257--- ------ Digitally signed: approved through AutoMutation - 28/07/2022 04:55:10:PM
				0 - 37.00	6.88			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/11/202/02265/40265** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 17-01-2025 அன்று 11:56:52 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

42

மாவட்டம் : மதுரை வட்டம் : மதுரை வடக்கு

வருவாய் கிராமம் : 20 பரவை பிட் 2 பட்டா எண் : 2866

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	சந்திரன்	மகள்	அபர்ணா	
2.	ராக்கேஷ்	மனைவி	வளர்மதி	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
18	11A	--	--	0 - 8.13	1.51	--	--	2024/0103/24/304152--2023/24/11/000764SD ------ Digitally signed: MURALIDHARAN V Zonal Deputy Tahsildar 23/01/2024 06:52:11:PM
18	11B	--	--	0 - 19.87	3.68	--	--	2024/0103/24/304152--2023/24/11/000764SD ------ Digitally signed: MURALIDHARAN V Zonal Deputy Tahsildar 23/01/2024 06:52:11:PM
18	12	--	--	0 - 12.00	2.25	--	--	2024/0103/24/304152-- ------ Digitally signed: MURALIDHARAN V Zonal Deputy Tahsildar 23/01/2024 06:52:11:PM
18	13	--	--	0 - 19.50	3.60	--	--	2024/0103/24/304152-- ------ Digitally signed: MURALIDHARAN V Zonal Deputy Tahsildar 23/01/2024 06:52:11:PM
				0 - 59.50	11.04			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **24/11/202/02866/40272** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 17-01-2025 அன்று 11:58:30 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

மதுரை வடக்கு(11) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. MASTHANKANI SMASTHANKANI S

டி. ஆர். : 2024/24/11/001033SD நாள் : 28-10-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா மதுரை(24) மாவட்டம் மதுரை வடக்கு(11) வட்டம் 20 பரவை பிட் 2 (202) கிராமம் 21, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1B1,1B2, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: வளர்மதி
2.மனுதாரர் மனு நாள் 19-09-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Vigneshkumar V அறிக்கை நாள் 28-10-2024

உத்தரவு :- மதுரை(24)மாவட்டம் மதுரை வடக்கு(11) வட்டம் 20 பரவை பிட் 2 (202) கிராமம் 21, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/24/658525 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
21	1B	நஞ்சை	0	44.50	8.34	2165	1 பொன்னையாபிள்ளை மகன் சந்திரன் 2 ராமன் மகன் தினேஷ் பாண்டியன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
21	1B1	நஞ்சை	0	17.38	3.22	2165	1 பொன்னையாபிள்ளை மகன் சந்திரன் 2 ராமன் மகன் தினேஷ் பாண்டியன்
21	1B2	நஞ்சை	0	27.12	5.03	3138	1 சந்திரன் மகள் ரக்சனா 2 ராக்கேஷ் மனைவி வளர்மதி

பட்டா எண்:**2165**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*பொன்னையாபிள்ளை*	மகன்	*சந்திரன்*
2	2	*ராமன்*	மகன்	*தினேஷ் பாண்டியன்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	21 -1B1	0	17.38	3	22									
2	19 -2A2	0	45.50	8	42									
3	21 -3A2	0	22.50	4	84									
4	19 -3	0	09.50	1	73									
5	19 -4	0	20.00	3	75									
6	19 -5	0	18.00	3	30									
7	19 -6	0	03.50	0	68									
8	19 -7	0	16.50	3	0									
	மொத்தம்	1		29	2	0		0	0	0		0	0	

பட்டா எண்:**3138**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*சந்திரன்*	மகள்	*ரக்சனா*
2	2	*ராக்கேஷ்*	மனைவி	*வளர்மதி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	21 -1B2	0	27.12	5	3									
	மொத்தம்	0		5	3	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.வளர்மதி

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், 20 பரவை பிட் 2 (202) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :28-10-2024 அன்று 04:34:59:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : MASTHANKANI S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Madurai North(11) வட்டம்,Madurai(24) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate