

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Samanatham	Date / நாள்: 30-May-2025
Village /கிராமம்:SILAIMAN	Survey Details /சர்வே விவரம்: 87/5B1, 87/9A2, 65/1B1, 65/1B2, 65/1A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2023 - 29-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1863/2023	15-Jun-2023 15-Jun-2023 15-Jun-2023	Sale deed	1. குத்துாஸ்	1. பாண்டிஸ்வரி என்ற சுதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4861/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 87/9 - 1.67 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், முன்பு மதுரை தெற்கு இணை 1ம் நம்பர் சார்பதிவகம், தற்போது சாமநத்தம் சார்பதிவகம், மதுரை தெற்கு தாலுகா, 34 நம்பர் சிலைமான் கிராமம் ரீசர்வே எண். 87/9-ல் 0.13.0 ஏர்ஸுக்கு செண்டு 32-ல் வடபுறம் கீழ்புறத்திற்கு மேல்புறம் செண்டு 1.67 உள்ள நஞ்சை நிலமும் அதில் உள்ள சகலயாவற்று பாத்தியங்களும் சேர்ந்து தாங்களுக்கு கிரையம்.		
Boundary Details: கிழக்கு - என் கைவசமுள்ள சொத்து, மேற்கு - என் கைவசமுள்ள சர்வே எண்.87/8-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - என் கைவசமுள்ள சொத்து, தெற்கு - என் கைவசமுள்ள சொத்து						

2	3951/2023	20-Dec-2023 20-Dec-2023 20-Dec-2023	Sale deed	1. குத்துாஸ்	2. இமாம் சரிபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,82,015/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4861/2022	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 87/9 - 27.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிலைமான் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 87/9 நம்பர் செண்டு 32-ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் உள்ள செண்டு 27 உள்ள நிலம். இதற்குள்பட்டது மேற்படி சொத்து தற்போது சட்டிவிசன்படி என் பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள புதிய பட்டா எண்.2116-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 87/9 -ல் 0.12.65 ஏர்ஸ் ஆக ஏற்பட்டுள்ளது		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே 88/4B-ல் சேர்ந்த நஞ்சை நிலமும்,பாண்டிஸ்வரி நிலமும்., மேற்கு - ரீசர்வே 87/5B-ல் சேர்ந்த நஞ்சை நிலம்., வடக்கு - பாண்டிஸ்வரி என்ற சுதா அவர்கள் நிலமும், சுவான்தார் கைவசமுள்ள நிலமும். சாந்தாமணி நிலமும், தெற்கு - ரீசர்வே 88/5B -யும் & 65/1B1 - யும் சேர்ந்த நஞ்சை நிலம்.					
	Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 87/5B - 44.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிலைமான் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 87/5B நம்பர் செண்டு 44 நிலம் மேற்படி சொத்து தற்போது சட்டிவிசன்படி என் பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள புதிய பட்டா எண்.2130-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.87/5B -ல் 0.17.86 ஏர்ஸ் ஆக ஏற்பட்டுள்ளது		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே 87/9-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்தும், சாந்தாமணி சொத்தும்., மேற்கு - ரீசர்வே 87/5A -ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - ரீசர்வே 87/2B-ல் சேர்ந்த நஞ்சை நிலம், தெற்கு - ரீசர்வே 65/1A -யும் & 65/1B1 - யும் சேர்ந்த நஞ்சை நிலம்					
Schedule 3 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 65/1B1 - 73.4 CENTS			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிலைமான் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 65/1B நம்பர் செண்டு 79-ல் உள்ள செண்டு 73.40 உள்ள நிலம்மேற்படி சொத்து தற்போது சட்டிவிசன்படி என் பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள புதிய பட்டா எண்.1767-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.65/1B1-ல் 0.29.72 ஏர்ஸ் ஆக ஏற்பட்டுள்ளது.			
Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே 88/5B, மேற்கு - ரீசர்வே 65/1A1 & 65/1A2 -ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்., வடக்கு - ரீசர்வே 87/5B- யும் & 87/9-யும், தெற்கு - ரீசர்வே 65/5-யும் & 65/2A - யும் சேர்ந்த நஞ்சை நிலம்						
3	3953/2023	20-Dec-2023 20-Dec-2023 20-Dec-2023	Sale deed	1. குத்துாஸ்	1. வீரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 71,940/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,940/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4861/2022	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 87/9 - 1.65 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே 88/4B-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்., மேற்கு - பாண்டிஸ்வரி என்கிற சுதா சொத்து, வடக்கு - என் கைவசம் உள்ள நிலமும், அதில் கட்டுப்பட்ட பாதையும், தெற்கு - சர்வே எண்.87/9-ல் என் கைவசம் உள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிலைமான் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.615-க்கு புதிய பட்டா எண்.642-ல் கண்ட அயன் நஞ்சை ரீசர்வே 87/9 நம்பர் 0.12.65 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 32ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 1.65 மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி என் பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள புதிய பட்டா எண்.2116-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.87/9-ல் 0.12.65 ஏர்ஸ் ஆக ஏற்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து சிலைமான் கிராம பஞ்சாயத்துக்குள்பட்டது.		
4	2494/2024	16-Aug-2024 16-Aug-2024 16-Aug-2024	Deed of Receipt	1. திருப்பரங்குன்றம் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி(முத.) காசி(முக.)	1. மைதீன் பீவி 2. முகமது ஷெரிப் 3. மொஹமட் ஹக்கிம் 4. முகமது காதர் 5. சகிலா பானு என்னும் ஆயிசாம்மாள் 6. முகமது முபாரக் 7. அசன் அலி 8. சையத் இஸ்மாயில் 9. சுனோப் நிக்கரா 10. சிக்கந்தர் சுல்தான் இப்ராஹிம் 11. ரினோஷா அஃபீர்ன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,900/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2636/1975	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 62/6portion - 42.0 CENTS; 62/7portion - 32.0 CENTS; 62/8portion - 30.0 CENTS; 62/9portion - 79.0 CENTS; 65/1B - 79.0 CENTS; 87/5B - 44.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN						
Boundary Details: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 62/6 செ 42 சர்வே 62/7 செ 32 சர்வே 62/8 செ 30 சர்வே 62/9 செ 79 சர்வே 65/1பி செ 79 சர்வே 87/5பி செ 44 ஆக அயிட்டம் 6க்கு கூடியது ஏ3 செ 06 சர்வே 65/1பில் வெட்டப்போகும் புதிய கிணறும் இனி அதில் வாங்கி வைக்கப்போகும் 5HP ஆயில் எஞ்சின் சேர்த்து அடமானம்		
5	527/2025	18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	Gift deed	1. சுல்தான்மைதீன் 2. நைனாமுகமது 3. இமாம்சரிபு	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதக ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் தெற்கு வட்டம் திருப்பரங்குன்றம் பஞ்சாயத்து யூனியனைச் சேர்ந்த சிலைமான் ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய	-

				தனி அதிகாரி அலுவலர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கிராம ஊராட்சி அவர்களுக்கும் மேற்படியார் வழிமுறையில்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2905/2021, 3951/2023, 7223/2022	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 87/9A2 - 97.76 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN			Plot No./மனை எண் : 1Road		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 87/9ஏ1 ல் கட்டுப்பட்ட சொத்தும், மேற்கு - உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கிய மனையிடமும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்திற்கு (டான் ஜெட்கோ) ஒதுக்கிய மனையிடமும், வடக்கு - 7.31 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலையும்,மற்றும் ரீசர்வே எண் 87/8சி ல் கட்டுப்பட்ட சொத்தும், தெற்கு - 9,00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2-2)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு தாலுகா, மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை தெற்கு 1நிர் இணை சார்பதிவகம் தற்போது மதுரை சாமந்தம் சார்பதிவகம் மதுரை தெற்குத் தாலுகா, சிலைமான்; கிராமம் பட்டா எண். 974ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண். 65/1ஏல் ஏர்ஸ் 0.36.0 க்கு செண்டு 89ல் வடபுரம் செண்டு 59க்கு தற்போது பட்டா எண் 1368ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 65/1ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏர்ஸ் 0.23.87-க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலம் இதுவும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே எண்.65/1பி-ல் ஏர்ஸ் 0.32.00 க்கு செண்டு 79ல் மேல்புரத்தில் மய்யம் செண்டு 2.75க்கு தற்போது ஏற்பட்ட பட்டா எண்.1954-ல் ரீசர்வே எண்.65/1பி2-க்கு ஏர்ஸ் 0.1.11க்கு செண்டு 2.75 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், ரீசர்வே எண். 87/9க்கு செண்டு 32-ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் உள்ள செண்டு 27க்கு தற்போது பட்டா எண். 2453-ல் ரீசர்வே எண்.87/9ஏ2-க்கு ஏர்ஸ் 10.93க்கு செண்டு 27 உள்ள நஞ்சை நிலம் இதுவும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், ரீசர்வே எண். 87/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 44-க்கு தற்போது ஏற்பட்ட பட்டா எண்.2392-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 87/5பி1-க்கு ஏர்ஸ் 0.17.86க்கு செண்டு 44 உள்ள நஞ்சை நிலம் இதுவும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், ரீசர்வே எண். 65/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 79 உள்ள செண்டு 73.40-க்கு அதன்பின்பு ஏற்பட்ட பட்டா எண்.2392-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 65/1பி1-க்கு ஏர்ஸ் 0.29.72க்கு செண்டு 73.40 உள்ள நஞ்சை நிலம் இதுவும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 6. உள்ள நஞ்சை நிலங்களை மொத்தமாக ஒருங்கிணைத்து லே-அவுட் போட்டு பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட கீழ்கண்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கு மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு தனித்தனி அளவு விபரம் மேற்படி ரீசர்வே எண்; 87/9ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(1-1) உள்ள சாலைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 7.31+ 2.74= 10.05 மீட்டர் தென்புரம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 10.91. மீட்டர் மேல்புரம் 9.70+ 2.00=10.70 மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 97.76 சாலை இதுவும்,		
Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 87/5B1, 87/9A2 - 519.29 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN					

	Plot No./மனை எண் : 2Road
Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 87/9ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் ரீசர்வே எண் 87/9ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண் 87/5ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , வடக்கு - ரீசர்வே எண்கள் 87/5பி1&87/9ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான (டான்ஜெட்கோ) ஒதுக்கிய மனையிடமும் மற்றும் 9,00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1) மற்றும் மூலை முடக்கு, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 87/5பி1&87/9ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் 9,00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(3-3) மற்றும் மூலை முடக்குகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்: 87/5பி1 &87/9ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00.மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(2-2) உள்ள சாலைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 57.43 மீட்டர் தென்புரம் 58.33 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 9.00 மீட்டர் மேல்புரம் 9.00 மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 519.29 உள்ள சாலை இதுவும்,
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 65/1B1, 65/1B2, 87/5B1, 87/9A2 - 862.61 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN	
	Plot No./மனை எண் : 3Road
Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்கள் 87/9ஏ2 &65/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (6-6) மற்றும் மூலை முடக்கு, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் (4-4&5-5) ரீசர்வே எண்கள் 87/5பி1,65/1பி1&65/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் மூலை முடக்கு மற்றும் ரீசர்வே எண் 65/1பி3 ல் கட்டுப்பட்ட சொத்துகள், வடக்கு - 9,00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண் (2-2) மற்றும் மூலை முடக்கும், தெற்கு - சர்வே எண் 65/5-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண்கள் 87/5பி1, 65/1பி2, 87/9ஏ2&65/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(3-3) உள்ள சாலைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 9.00 மீட்டர் தென்புரம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 93.04 மீட்டர் மேல்புரம் 98.20 மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 862.61 உள்ள ரோடு மனையிடம் இதுவும்,
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 65/1A1, 65/1B1 - 335.26 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN	
	Plot No./மனை எண் : 4Road
Boundary Details: கிழக்கு - 9,00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (3-3) மற்றும் மூலை முடக்கும், மேற்கு - பண்ட சாலை, வடக்கு - ரீசர்வே எண்கள் 65/1ஏ1&65/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட என் வைசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலை முடக்குகள், தெற்கு - ரீசர்வே எண்கள் 65/1ஏ1&65/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட என்கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலை முடக்குகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்: 65/1ஏ1&65/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(4-4) உள்ள சாலைக்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 45.96 மீட்டர் தென்புரம் 47.17 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 335.26 உள்ள ரோடு மனையிடம் இதுவும்,
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 65/1A1, 65/1B1 - 375.41 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN	
	Plot No./மனை எண் : 5Road
Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (3-3) மற்றும் மூலை முடக்கும், மேற்கு - பண்ட ரோடு, வடக்கு - ரீசர்வே எண்கள் 65/1ஏ&65/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட என் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலை முடக்குகள், தெற்கு - ரீசர்வே எண் 65/1ஏ1,65/1பி1&65/1பி2 ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் மூலை முடக்குகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்: 65/1ஏ1&65/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.(5-5) க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 51.54 மீட்டர் தென்புரம் 52.75 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 375.41 உள்ள ரோடு மனையிடம் இதுவும்
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 65/1B1 - 116.49 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN	
	Plot No./மனை எண் : 6Road
Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 88/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்(3-3) மற்றும் மூலை முடக்குகள், வடக்கு - ரீசர்வே எண்கள் 65/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட என் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலை முடக்குகள் மற்றும் ரீசர்வே எண் 88/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்தும், தெற்கு - ரீசர்வே எண் 65/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட என் கைவசமுள்ள மனையிடங்கள் மற்றும் மூலை முடக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்: 65/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்..(6-6)க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 12.70 மீட்டர் தென்புரம் 19.32 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 116.49 உள்ள ரோடு மனையிடம் இதுவும்
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 87/9A2 - 129.36 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN	
	Plot No./மனை எண் : 7Road
Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 87/9ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட என் கைவசமுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - ரீசர்வே எண் 87/9ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட என் கைவசமுள்ள மனையிடங்களும் மற்றும் மூலை முடக்குகள், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2-2), தெற்கு - ரீசர்வே எண் 88/5பி -ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண்கள்: 87/9ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்..(7-7)க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீட்டர் தென்புரம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 17.71 மீட்டர் மேல்புரம் 18.59 மீட்டர்-க்கு கூடிய சதுர மீட்டர் 129.36 உள்ள ரோடு மனையிடம் இதுவும் மற்றும் மூலை முடுக்கு சதுரமீட்டர் 11.20-ம் சேர்த்து இதுவும்.
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 87/9A2 - 31.81 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN	
	Plot No./மனை எண் : Local body
Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1), மேற்கு - ரீசர்வே எண் 87/9ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்கள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரீசர்வே எண். 87/9ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் என்று குறிப்பிட்டுள்ள இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 6.57 மீட்டர் தென்புரம் 7.01. மீட்டர்

வடக்கு - ரீசர்வே எண் 87/8சி-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்திற்கு (டான்ஜெட்கோ) ஒதுக்கிய மனையிடம்						தென்வடல் கீழ்புரம் 4.88 மீட்டர் மேல்புரம் 4.51 மீட்டர்-க்கு சதுரமீட்டர் 31.81-ம் இதுவும், மேற்சொன்ன ரோடு மனையிடங்களும் மூலை முடுக்குகள் சேர்த்து 2479.19 சதுரமீட்டர், முழுவதும் மேற்படி சொத்துக்கள் தற்போது பட்டா எண் 2392ல் கண்ட ரீசர்வே எண்கள் 65/1பி1&87/5பி1 ஆகவும், மற்றும் பட்டா எண்.1954ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 65/1பி2 ஆகவும், மற்றும் பட்டா எண். 1368ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.65/1ஏ1 ஆகவும், மற்றும் பட்டா எண்.2453ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 87/9ஏ2 ஆகவும் உள்ளது					
6	529/2025	18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	Gift deed	1. நைனா முகமது 2. இமாம் சரிபு	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்க்காக மதுரை மாவட்டம் தெற்கு வட்டம் (சிலைமான் கிராமம் சேர்ந்துள்ள பகுதி) மேற்பார்வையாளர் பொறியாளர் தமிழ் நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் டான்ஜெட்கோ(அவர்களுக்கும் இனிமேல் வருபவர்களுக்கும்	-					
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,600/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3951/2023					
Schedule 1 Details:											
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 87/9A2 - 33.65 SQUARE METRE					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN											
						Plot No./மனை எண் : TANDENCO					
Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1-1), மேற்கு - ரீசர்வே எண் 87/9ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட எங்கள் கைவசமுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கிய மனையிடம், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2-2) மற்றும் மூலை முடக்கு						Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு தாலுகா, மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை தெற்கு 1நிர் இணை சார்பதிவகம் தற்போது மதுரை சாமந்தம் சார்பதிவகம் மதுரை தெற்குத் தாலுகா, ரீசர்வே எண். 65/1ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏர்ஸ் 0.23.87-க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலம் இதுவும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், ரீசர்வே எண். 87/9க்கு செண்டு 32-ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் உள்ள செண்டு 27 க்கு, தற்போது பட்டா எண். 2453-ல் ரீசர்வே எண்.87/9ஏ2-க்கு ஏர்ஸ் 10.93க்கு செண்டு 27 உள்ள நஞ்சை நிலம் இதுவும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், ரீசர்வே எண். 87/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 44-க்கு தற்போது ஏற்பட்ட பட்டா எண்.2392-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 87/5பி1-க்கு ஏர்ஸ் 0.17.86க்கு செண்டு 44 உள்ள நஞ்சை நிலம் இதுவும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், ரீசர்வே எண். 65/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 79 உள்ள செண்டு 73.40-க்கு அதன்பின்பு ஏற்பட்ட பட்டா எண்.2392-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 65/1பி1-க்கு ஏர்ஸ் 0.29.72க்கு செண்டு 73.40 உள்ள நஞ்சை நிலம் இதுவும், ரீசர்வே எண்.65/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 2.74 மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 6 உள்ள நஞ்சை நிலங்களை மொத்தமாக ஒருங்கிணைத்து லே-அவுட் போட்டு பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்திற்கு (டான்ஜெட்கோ) ஒதுக்கப்பட்டுள்ள குறிப்பாக					

				ரீசர்வே எண்; 87/9ஏ2 -ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுரம் 7.01 மீட்டர் தென்புரம் 5.96 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 3.33 மீட்டர் மேல்புரம் 4.81 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 33.65 முழுவதும் மேற்படி சொத்து தற்போது பட்டா எண்.2453ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 87/9ஏ2 ஆகவும் உள்ளது		
7	1205/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. சுல்தான்மைதீன் 2. நைனாமுகமது 3. இமாம்சரிபு	1. சிவரஞ்சனி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,15,250/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,15,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2905/2021, 3951/2023, 7223/2022	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 87/5B1 - 1661.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: SILAIMAN						
				Plot No./மனை எண் : 9		
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண் 8 உள்ள காலிமனையிடம், வடக்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - பிளாட் எண் 10 உள்ள காலிமனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு தாலுகா, மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை தெற்கு 1நிர் இணை சார்பதிவகம் தற்போது மதுரை சாமந்தம் சார்பதிவகம் மதுரை தெற்குத் தாலுகா, சிலைமான், கிராமம் பட்டா எண். 974ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண். 65/1ஏல் ஏர்ஸ் 0.36.0 க்கு செண்டு 89ல் வடபுரம் செண்டு 59க்கு தற்போது பட்டா எண் 1368ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 65/1ஏ1ல் கட்டுப்பட்ட ஏர்ஸ் 0.23.87-க்கு செண்டு 59 உள்ள நிலம் இதுவும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே எண்.65/1பி-ல் ஏர்ஸ் 0.32.00 க்கு செண்டு 79ல் மேல்புரத்தில் மய்யம் செண்டு 2.75க்கு தற்போது ஏற்பட்ட பட்டா எண்.1954-ல் ரீசர்வே எண்.65/1பி2-க்கு ஏர்ஸ் 0.1.11க்கு செண்டு 2.75 உள்ள நஞ்சை நிலமும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், ரீசர்வே எண். 87/9க்கு செண்டு 32-ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் உள்ள செண்டு 27க்கு தற்போது பட்டா எண். 2453-ல் ரீசர்வே எண்.87/9ஏ2-க்கு ஏர்ஸ் 10.93க்கு செண்டு 27 உள்ள நஞ்சை நிலம் இதுவும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், ரீசர்வே எண். 87/5பி-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 44-க்கு தற்போது ஏற்பட்ட பட்டா எண்.2392-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 87/5பி1-க்கு ஏர்ஸ் 0.17.86க்கு செண்டு 44 உள்ள நஞ்சை நிலம் இதுவும், மேற்படி சிலைமான் கிராமம், ரீசர்வே எண். 65/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 79 உள்ள செண்டு 73.40-க்கு அதன்பின்பு ஏற்பட்ட பட்டா எண்.2392-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 65/1பி1-க்கு ஏர்ஸ் 0.29.72க்கு செண்டு 73.40 உள்ள நஞ்சை நிலம் இதுவும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 6. உள்ள நஞ்சை நிலங்களை மொத்தமாக ஒருங்கிணைத்து “ஸ்ரீமீனாட்சி கலைநகர் விரிவாக்கம்-1” என பெயரிட்டு பல வீட்டி மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும் மேற்படி குறிப்பாக ரீசர்வே எண் 87/5பி1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட்எண் 9 உள்ள அளவு விபரம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 27'4" அடி தென்புறம் 27'11" அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 63'2" அடி மேல்புறம்; 58 அடிக்கு மனையின் 1673 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலை (ஸ்பீலே) 12 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரடி 1661 உள்ள வீட்டி மனையிடம் முழுவதும் மேற்படி மனையிடம் தற்போது பட்டா எண்.2392-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 87/5பி1 ஆக உள்ளது		

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate