GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Devakkottai	Date / நாள்: 14-Dec-2025
Village /கிராமம்:Devakottai Town Ward A	Survey Details /சர்வே விவரம்: 95/1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 13-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	899/2025	19-Feb-2025 19-Feb-2025 19-Feb-2025	Gift deed	1. சிவராமகிருஷ்ணன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்((முத.) சிவகங்கை மாவட்டம் தேவகோட்டை வட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4153/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/1C - 9.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Devakottai Town Ward A, Thiruppattur Road 4th part(Ramnagar bus stop to Munichipal)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர அளவு எண் 95/1பி ல் உள்ள ஸ்தலம், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - நகர அளவு எண்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவகோட்டை டவுன், டவுன் சர்வே வார்டு ஏ, பிளாக் எண் 1, டவுன் சர்வே எண் 18/2பி-ல் இருந்து பிரிக்கப்பட்டதும் மேலும் நகர புல எண் ஏ/1/95-லிருந்து உட்பிரிவான புதிய டவுன்			

	95/1ஏ -ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - நகர அளவு எண் 95/1சி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்			சர்வே எண் ஏ/1/95/1சி-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 48 அளவுள்ள நிலங்களை லேயவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப்பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் மின்வாரிய உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனையிடத்திற்கு சதுர மீட்டர் 9.00 அளவுள்ள இடம்.		
2	900/2025	19-Feb-2025 19-Feb-2025 19-Feb-2025	Gift deed	1. சிவராமகிருஷ்ணன்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்கள்(முத.) சிவகங்கை மாவட்டம் தேவகோட்டை வட்டம் தேவகோட்டை நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4153/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Devakottai Town Ward A, Thiruppattur Road 4th part(Ramnagar bus stop to Munichipal)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/1C - 417.66 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நகர அளவு 95/1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - நகர அளவு எண் 96 ல் உள்ள ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவகோட்டை டவுன், டவுன் சர்வே வார்டு ஏ, பிளாக் எண் 1, டவுன் சர்வே எண் 18/2பி-ல் இருந்து பிரிக்கப்பட்டதும் மேலும் நகர புல எண் ஏ/1/95-லிருந்து உட்பிரிவான புதிய டவுன் சர்வே எண் ஏ/1/95/1சி-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 48 அளவுள்ள நிலங்களை லேயவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப்பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ரோடு மனைகளுக்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதில் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கு சதுர மீட்டர் 417.66 அளவுள்ள இடம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Devakottai Town Ward A, Thiruppattur Road 4th part(Ramnagar bus stop to Munichipal)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/1C - 81.72 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர அளவு எண் 95/1டி ல் உள்ள ஸ்தலம், மேற்கு - நகர அளவு எண் 94ல் உள்ள ஸ்தலம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நகர அளவு எண் 96ல் உள்ள ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவகோட்டை டவுன், டவுன் சர்வே வார்டு ஏ, பிளாக் எண் 1, டவுன் சர்வே எண் 18/2பி-ல் இருந்து பிரிக்கப்பட்டதும் மேலும் நகர புல எண் ஏ/1/95-லிருந்து உட்பிரிவான புதிய டவுன் சர்வே எண் ஏ/1/95/1சி-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 48 அளவுள்ள நிலங்களை லேயவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப்பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ரோடு மனைகளுக்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதில் 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலைக்கு சதுர மீட்டர் 81.72 அளவுள்ள இடம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Devakottai Town Ward A,			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/1C - 9.0 SQUARE METRE		

	Thiruppattur Road 4th part(Ramnagar bus stop to Munichipal)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக விடப்பட்ட மனையிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைகளும், 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக விடப்பட்ட மனையிடம், தெற்கு - நகர அளவு எண் 95/1சி-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவகோட்டை டவுன், டவுன் சர்வே வார்டு ஏ, பிளாக் எண் 1, டவுன் சர்வே எண் 18/2பி-ல் இருந்து பிரிக்கப்பட்டதும் மேலும் நகர புல எண் ஏ/1/95-லிருந்து உட்பிரிவான புதிய டவுன் சர்வே எண் ஏ/1/95/1சி-ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 48 அளவுள்ள நிலங்களை லேயவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப்பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ரோடு மனைகளுக்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு அளவு சதுர மீட்டர் 9.00 அளவுள்ள இடம். மேற்படி இடம் நகர அளவு எண் 95/1சி-ல் கட்டுப்பட்டது. ஆக மேற்படி 1, 2 இலக்க ரோடு மனைகளுக்கு கூடியது 499.38 சதுர மீட்டருக்கு மேற்படி ரோடுகளுக்குரிய மூலைமுடுக்குக்கு கூடியது 4.50 சதுர மீட்டரும் சேர்த்து மொத்தம் 503.88 சதுர மீட்டரும் 3வது லெக்க உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் 9.00 சதுர மீட்டரும் உள்பட சமஸ்தமும்.		
3	4936/2025	08-Sep-2025 08-Sep-2025 08-Sep-2025	Sale deed	1. சிவராமகிருஷ்ணன்	1. சாரதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4153/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/1C - 165.49 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Devakottai Town Ward A, Thiruppattur Road 4th part(Ramnagar bus stop to Munichipal)					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.94, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவகோட்டை டவுன், சர்வே வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.1, சர்வே எண்.18/2பி-க்கு புதிய சர்வே எண்.95/1சி -க்கு ச.மீ.1926.80அளவுள்ள ஸ்தலத்தை வீதிகளுக்கு இடம் ஒதுக்கி மனையிடங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள தில்லை நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.1-க்கு ச.மீ.165.49-க்கு சதுரடி 1780.67-க்கு செண்டு 4.08 அளவுள்ள மனையிடம்		
4	4937/2025	08-Sep-2025 08-Sep-2025 08-Sep-2025	Sale deed	1. சிவராமகிருஷ்ணன்	1. சதீஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,64,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,64,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4153/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/1C - 136.23 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Devakottai Town Ward A, Thiruppattur Road 4th part(Ramnagar bus stop to Municipal)					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.94, வடக்கு - மனை எண்.1, தெற்கு - மனை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவகோட்டை டவுன், சர்வே வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.1, சர்வே எண்.18/2பி-க்கு புதிய சர்வே எண்.95/1சி -க்கு ச.மீ.1926.80 அளவுள்ள ஸ்தலத்தை வீதிகளுக்கு இடம் ஒதுக்கி மனையிடங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள தில்லை நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.2-க்கு ச.மீ.136.23-க்கு சதுரடி 1465.83-க்கு செண்டு 3.36 அளவுள்ள மனையிடம்.		
5	4938/2025	08-Sep-2025 08-Sep-2025 08-Sep-2025	Sale deed	1. சிவராமகிருஷ்ணன்	1. ரவிச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,47,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,47,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4153/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/1C - 132.18 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Devakottai Town Ward A, Thiruppattur Road 4th part(Ramnagar bus stop to Municipal)					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.94, வடக்கு - மனை எண்.2, தெற்கு - மனை எண்.4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவகோட்டை டவுன், சர்வே வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.1, சர்வே எண்.18/2பி-க்கு புதிய சர்வே எண்.95/1சி -க்கு ச.மீ.1926.80 அளவுள்ள ஸ்தலத்தை வீதிகளுக்கு இடம் ஒதுக்கி மனையிடங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள தில்லை நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.3-க்கு ச.மீ.132.18-க்கு சதுரடி 1422.34-க்கு செண்டு 3.26 அளவுள்ள மனையிடம்.		
6	4939/2025	08-Sep-2025 08-Sep-2025 08-Sep-2025	Sale deed	1. சிவராமகிருஷ்ணன்	1. பானிங்துரைராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4153/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/1C - 112.16 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Devakottai Town Ward A, Thiruppattur Road 4th part(Ramnagar bus stop to Municipal)					
				Plot No./மனை எண் : 9		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண்கள்.95/1பி, 95/1டி, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனை எண்.10, தெற்கு - மனை எண்.8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவகோட்டை டவுன், சர்வே வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.1, சர்வே எண்.18/2பி-க்கு புதிய சர்வே எண்.95/1சி -க்கு ச.மீ.1926.80அளவுள்ள ஸ்தலத்தை வீதிகளுக்கு இடம் ஒதுக்கி மனையிடங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள தில்லை நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.9-க்கு ச.மீ.112.16-க்கு சதுரடி 1206.93-க்கு செண்டு 2.77அளவுள்ள மனையிடம்		
7	4940/2025	08-Sep-2025 08-Sep-2025 08-Sep-2025	Sale deed	1. சிவராமகிருஷ்ணன்	1. சாரதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,79,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,79,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4153/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Devakottai Town Ward A, Thiruppattur Road 4th part(Ramnagar bus stop to Municipal)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/1C - 115.69 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டவுன் சர்வே எண்கள்.95/1பி, 95/1டி, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனை எண்.8, தெற்கு - மனை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவகோட்டைடவுன், சர்வே வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.1, சர்வே எண்.18/2பி-க்கு புதிய சர்வே எண்.95/1சி-க்கு ச.மீ.1926.80 அளவுள்ள ஸ்தலத்தை வீதிகளுக்கு இடம் ஒதுக்கி மனையிடங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள தில்லை நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.1-க்கு ச.மீ.115.69-க்கு சதுரடி 1244.82-க்கு செண்டு 2.85 அளவுள்ள மனையிடம்.		
8	5703/2025	22-Oct-2025 22-Oct-2025 22-Oct-2025	Sale deed	1. சாரதி	1. கதிர்வேல் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4936/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Devakottai Town Ward A, Thiruppattur Road 4th part(Ramnagar bus stop to Municipal)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/1C - 165.49 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.94, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேவகோட்டை டவுன், சர்வே வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.1, சர்வே எண்.18/2பி-க்கு புதிய சர்வே எண்.95/1சி-க்கு ச.மீ.1926.80அளவுள்ள ஸ்தலத்தை வீதிகளுக்கு இடம் ஒதுக்கி மனையிடங்களாக பிரிவினை செய்துள்ள தில்லை நகர் மனைபிரிவில் மனை எண்.1-க்கு ச.மீ.165.49-க்கு சதுரடி 1780.67-க்கு செண்டு 4.08 அளவுள்ள மனையிடம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**