Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தஞ்சாவூர் **வட்டம் : கும்பகோணம்**

வருவாய் கிராமம் : சோழபுரம் **பட்டா எண் : 1658**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கருப்புசாமி மகன் சாமிநாதன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
162	2B	0 - 88.16	6.53	--	--	--	--	2024/0105/21/206972--2024/21/05/000178SD -------- 18-02-2024
		0 - 88.16	6.53					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **21/05/002/01658/20230** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 18-10-2024 அன்று 01:23:41 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

கும்பகோணம் (05) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Venkateswaran PVenkateswaran P

டி. ஆர். : 2024/21/05/000178SD **நாள் :** 18-02-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா தஞ்சாவூர்(21) மாவட்டம் கும்பகோணம் (05) வட்டம் சோழபுரம் (002) கிராமம் 162, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2A,2B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: SAMINATHAN
2.மனுதாரர் மனு நாள் 21-01-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Anand K அறிக்கை நாள் 17-02-2024

உத்தரவு :- தஞ்சாவூர்(21)மாவட்டம் கும்பகோணம் (05) வட்டம் சோழபுரம் (002) கிராமம் 162, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/21/206972 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
162	2	புஞ்சை	1	62.50	12.00	1399	1 முகம்மது அனீபா மகன் மீரான் கனி 2 மீரான் கனி மகன் முகம்மது தப்ரீஆலம் 3 மீரான் கனி மகன் முகம்மது யூசுப் 4 முகம்மது அமீன் சுல்தான் மனைவி ஷஹீன் பாத்திமா 5 முகம்மது அமீன் சுல்தான் மகள் அப்ஷியா அமீன் 6 முகம்மது அமீன் சுல்தான் மகன் அப்ராச் அமீன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
162	2A	புஞ்சை	0	74.34	5.51	1399	1 முகம்மது அனீபா மகன் மீரான் கனி 2 மீரான் கனி மகன் முகம்மது தப்ரீஆலம் 3 மீரான் கனி மகன் முகம்மது யூசுப் 4 முகம்மது அமீன் சுல்தான் மனைவி ஷஹீன் பாத்திமா 5 முகம்மது அமீன் சுல்தான் மகள் அப்ஷியா அமீன் 6 முகம்மது அமீன் சுல்தான் மகன் அப்ராச் அமீன்
162	2B	புஞ்சை	0	88.16	6.53	1658	1 கருப்புசாமி மகன் சாமிநாதன்

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate