GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram Joint 1	Date / நாள்: 30-May-2026
Village /கிராமம்:Nedungundram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 31/1A3

Data Availability Period for Village: Nedungundram

Tambaram Joint 1 Sub Registrar Office: From 01-Jan-2026 To 29-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2026 - 29-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Tambaram		S.R.O: Tambaram Joint 1	
1	1190/2026	12-Feb-2026 12-Feb-2026 12-Feb-2026	Gift deed	1. எம்/எஸ். ஏ.கே.பி டெவலப்பர்ஸ் & பிரமோட்டர்ஸ்(முத.) அ விமலா போரா(முக.)	1. ஆணையாளர் காட்டாங்குளத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன்(முத.) பாஸ்கரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8565/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/1A3 - 1098.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram					
				Plot No./மனை எண் : ROAD		

	Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண்.30-ல் உள்ள காலிநிலம், மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.2 மீட்டர் ரோடு, அப்ருவ்டு லேஅவுட் பீபீடி/எல்ஓ நெ.60/2022 & ச.எண்.31/1டி- ல் உள்ள காலிநிலம் & ச.எண்.31/18-ல் உள்ள காலிமனை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 12.0 மீட்டர் ரோடு, அப்ருவ்டு லேஅவுட் பீபீடி/எல்ஓ நெ.150/2025 & ச.எண்கள்.31/1பி பகுதி & 31/1சி பகுதி - ல் உள்ள காலிமனை , தெற்கு - நிலையிலுள்ள 12.0 மீட்டர் ரோடு, அப்ருவ்டு லேஅவுட் பீபீடி/எல்ஓ நெ.56/2019 & ச.எண்.30- ல் உள்ள காலிநிலம் & ச.எண்.28-ல் உள்ள காலிமனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுங்குன்றம் கிராமம், சர்வே எண்.31/1ஏ3-ல் ரோடுக்கான விஸ்தீரணம் 1098 சதுரமீட்டர் காலிமனை.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/1A3 - 22.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
		Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY, PUBLIC PURPOSE I
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.31/1ஏ3-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - 12.0 மீட்டர் பிரபோஸ்டு ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.31/1சி பகுதி -ல் உள்ள காலிமனை, தெற்கு - பப்ளிக் பர்பஸ் -2 சைட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுங்குன்றம் கிராமம், சர்வே எண்.31/1ஏ3 -ல் அடங்கிய பப்ளிக் பர்பஸ் - 1 (லோக்கல் பாடி) விஸ்தீரணம் 22.0 சதுரமீட்டர்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/1A3 - 20.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nedungundram	
		Plot No./மனை எண் : PUBLIC PURPOSE II, TANGEDCO
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெடுங்குன்றம் கிராமம், சர்வே எண்.31/1ஏ3-ல் அடங்கிய பப்ளிக் பர்பஸ் - 2 (மின்சாரவாரியம்) -க்கு விஸ்தீரணம் 20.0 சதுரமீட்டர்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**