GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Cheyyar Joint II	Date / நாள்: 25-Jul-2024
Village /கிராமம்:Erumaivetti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 149/4A1, 149/4A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 24-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5002/2023	28-Nov-2023 28-Nov-2023 28-Nov-2023	Sale deed	1. ராமசாமி 2. முனுசாமி	1. உதயசங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,14,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,14,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 55/1979	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/4A2 - 52.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erumaivetti					
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எருமைவெட்டி கிராம சர்க்கார் புஞ்சை சர்வே எண்.149/4ஏ - ஏக்கர் 1.05 சென்டில் பட்டா எண்.918-ன்படி புதிய சர்வே எண்.149/4ஏ2 - ஹெக்டர் 0-21.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.52 சென்ட் பூரா நிலம்		
2	2070/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Gift deed	1. பி.முருகன் 2. அ.உதயசங்கர்	1. திருவண்ணாமலை செய்யாறு வட்டம் அனக்காவூர் ஒன்றியம் எருமைவெட்டி கிராம	-

					பஞ்சா யத்து தலைவர் அவர்களுக்கும் இனிஅப்பதவிக்கு வர இருக்கும் கிராம பஞ்சா யத்து தலைவர் அவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1164/2019, 5002/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erumaivetti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/4A1, 149/4A2 - 107.92 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - ச.நெ 149/8 காலியிடம், மேற்கு - ச.நெ 149/2ஏ2 காலியிடம், வடக்கு - 9.00 மீ அகல உத்தேச சாலை மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 9.00 மீ நிலையிலுள்ள சாலை ச.நெ 149/4பி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை ச.நெ 149/4ஏ1. 0-21.00 ஏர்ஸ்க்கு 0.52 செண்ட்(பட்டா எண1137) 149/4ஏ2, 0-21.00 ஏர்ஸ்க்கு 0.52 செண்ட் (பட்டா எண1799) ஆக மொத்தம் 0-42.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.04 செண்டில் மனைப்பிரிவுகள் அமைத்துள்ளதில் சாலை விஸ்தரிப்பு மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு நீளம் தென்புறம் 44.80 மீ வடபுறம் 45.14 மீ வடக்கு தெற்கு அகலம் இருபுறமும் 2.40 மீ ஆக இதற்கு 107.92 சமீ இந்த அளவுள்ள விஸ்தரிப்பு சாலை மற்றும்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erumaivetti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/4A1, 149/4A2 - 851.51 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - ச,நெ.149/4ஏ2 மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - ச.நெ 149/4ஏ1 மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ச.நெ 40 காலியிடம், தெற்கு - விஸ்தரிப்பு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவுகளில் 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச சாலை மத்தியில் கி மே அகலம் 9.0 மீ வ,தெ நீளம் கீழ்புறம் 94.59 மீ மேல்புறம் 94.12 மீ ஆக இதற்கு .ச.அடி 849.19 சமீ இந்த அளவுள்ள உத்தேச சாலையும் மற்றும் தெற்கு பக்கம் மூலை முடக்குகள் 2.32 சமீ ஆக மொத்தம் 851.51 சமீ ஆக மொத்தம் மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் மொத்த பரப்பளவு 960 ச.மீ ஆகும் மற்றும்		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erumaivetti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/4A1, 149/4A2 - 19.25 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - ச,நெ149/4ஏ1 மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 9 ,00 சமீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - டென்ஜியோட்கோ மின் வாரிய இடம், தெற்கு - ச.நெ 149/4ஏ1 மனை ப்பிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவுகளில் பொது இடம் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 7.0 மீ தென்புறம் 7.0 மீ வ.தெ கீழ்புறம் 2.75 மீ மேல்புறம் 2.75 மீ இதற்கு ச.அடி 19.25 சமீ இந்த அளவுள்ள பொது உபயோக உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு பொது இடம் மற்றும்		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Erumaivetti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 149/4A1, 149/4A2 - 19.25 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - ச.நெ 149/4ஏ1 மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - ச,நெ 40 காலியிடம் , தெற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவுகளில் டென்ஜியோட்கோ மின் வாரியம் இடம் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 7.0 மீ தென்புறம் 7.0 மீ வ.தெ கீழ்புறம் 2.75 மீ மேல்புறம் 2.75 மீ இதற்கு ச.அடி 19.25 சமீ இந்த அளவுள்ள டென்ஜியோட்கோ மின் வாரியம் இடம் உள்பட ஆக உத்தேச சாலைகள் 960.00 சமீட்டர் பொது இடம் 19.25 ச.மீட்டர் டென்ஜியோட்கோ மின் வாரியம் இடம் 19.25 ச.மீட்டர் ஆக மொத்தம் 3 இடங்களுக்கும் சேர்த்து 998.5 சமீட்டர் உள்பட

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**