Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அன்னூர்	Date / நாள்: 03-Apr-2025
Village /கிராமம்:மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 411/2H1, 411/2E, 411/2I, 411/2O, 411/2H, 411/2M, 411/2N, 411/2F, 416/2C, 416/2H1, 416/2H2, 416/2H3, 416/2G1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 02-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1009/2024	25-Jan-2024 25-Jan-2024 25-Jan-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பத்ரிநாராயணன்	1. சண்முகபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6340/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 416/2G - 1 ஏக்கர், 55.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.416/2ஹெச்1, க.ச.416/2ஐ, க.ச.416/2ஜெ, க.ச.416/3, க.ச.413 நெ காலைகள், மேற்கு - க.ச.416/2சி, க.ச.416/2இ நெ காலைகயில் தெற்கோட்டில் மேல்புறமாக சரோஜினி வகையறாப் பேர்கள் நிறுத்தி வைத்துக் கொண்டுள்ள ஏக்.0.30 செண்ட, வடக்கு - க.ச.416/2ஜி நெ காலையில் எனக்கு பாக்கியுள்ள பூமி , தெற்கு - க.ச.426, க.ச.416/2ஐ, நெ. காலைகள், இதே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.1.55 பூமி பூராவும்.		

	காலையில் தெற்கோட்டில் மேல்புறமாக சரோஜினி வகையறாப் பேர்கள் நிறுத்தி வைத்துக் கொண்டுள்ள ஏக்.0.30 செண்ட் பூமி					
2	2001/2024	16-Feb-2024 16-Feb-2024 16-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரியா 2. நிசாந்த்(முத.) பிரியா(இ.க.) 3. தர்ஷினி(முத.) பிரியா(இ.க.) 4. லட்சுமி	1. சியாம் கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1872/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 416/2H1 - 13.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சம்பத்குமார் பூமி , மேற்கு - கணபதிகவுண்டர் அவர்களிடம் தாங்கள்(சியாம் கார்த்திக்) ஏற்கனவே கிரையம் பெற்றுள்ள பூமி , வடக்கு - க.ச.411/2என் நெ யில் ராசுக்கவுண்டர் பூமி , தெற்கு - கணபதிகவுண்டர் அவர்களிடம் தாங்கள்(சியாம் கார்த்திக்) ஏற்கனவே கிரையம் பெற்றுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்.0.13 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
3	4447/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சியாம் கார்த்திக்	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10220/2021, 3818/2023, 3819/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/4536/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2E - 44.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.411/2எப் நெ காலை, மேற்கு - க.ச.411/2சி, 2டி நெ காலைகள், வடக்கு - க.ச.411/2பி நெ காலை, தெற்கு - க.ச.411/2எச் நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.411/2இ நெ காலை பு.ஏ.0.44 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2I - 22.0 சென்ட்		

	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.411/2எச் நெ காலை, மேற்கு - க.ச.411/2ஜே நெ காலை, வடக்கு - க.ச.411/2எச் நெ காலை, தெற்கு - க.ச.411/2எம், என் நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.411/2ஐ நெ காலை பு.ஏ.0.22 பூமி பூரா. மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2O - 22.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.412 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.411/2எச் நெ காலை, வடக்கு - க.ச.411/2எச் நெ காலை, தெற்கு - க.ச.416 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.411/2ஓ நெ காலை பு.ஏ.0.22 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 416/2C - 25.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.416/2ஜி நெ காலை, மேற்கு - க.ச.416/2பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.416/2ஜி நெ காலை, தெற்கு - க.ச.416/2இ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.416/2சி நெ காலை பு.ஏ.0.25 பூமி பூரா. மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
4	4536/2024	16-Apr-2024 16-Apr-2024 16-Apr-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ரத்து ஆவணம்	1. சியாம் கார்த்திக்	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4447/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/4447/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Settlement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2E - 44.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம், தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.411/2எப் நெ காலை, மேற்கு - க.ச.411/2சி, 2டி நெ காலைகள், வடக்கு - க.ச.411/2பி நெ காலை, தெற்கு - க.ச.411/2எச் நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.411/2இ நெ காலை பு.ஏ.0.44 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2I - 22.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.411/2எச் நெ காலை, மேற்கு - க.ச.411/2ஜே நெ காலை, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.411/2ஐ நெ காலை பு.ஏ.0.22 பூமி பூரா. மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		

	- க.ச.411/2எச் நெ காலை, தெற்கு - க.ச.411/2எம், என் நெ காலைகள்					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2O - 22.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.412 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.411/2எச் நெ காலை, வடக்கு - க.ச.411/2எச் நெ காலை, தெற்கு - க.ச.416 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.411/2ஓ நெ காலை பு.ஏ.0.22 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 416/2C - 25.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.416/2ஜி நெ காலை, மேற்கு - க.ச.416/2பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.416/2ஜி நெ காலை, தெற்கு - க.ச.416/2இ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.416/2சி நெ காலை பு.ஏ.0.25 பூமி பூரா. மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
5	4537/2024	16-Apr-2024 16-Apr-2024 16-Apr-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சியாம் கார்த்திக்	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10220/2021, 3818/2023, 3819/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 416/2C - 25.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.416/2ஜி நெ காலை, மேற்கு - க.ச.416/2பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.416/2ஜி நெ காலை, தெற்கு - க.ச.416/2இ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.416/2சி நெ காலை பு.ஏ.0.25 பூமி பூரா. மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
6	6756/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சாந்தி	1. சியாம் கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4537/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 416/2C - 25.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்					
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.416/2சி நெ காலை		

	கிழக்கு - க.ச.416/2ஜி நெ காலை, மேற்கு - க.ச.416/2பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.411/2ஜி நெ. காலை, தெற்கு - க.ச.416/2இ நெ காலை			பு.ஏ.0.25 பூமி பூரா. மேற்படி பூமிக்கு போக வர உள்ள மாமூல் வழிதடம் சகிதம்.		
7	7610/2024	24-Jun-2024 24-Jun-2024 24-Jun-2024	தான ஆவணம்	1. சியாம் கார்த்திக் 2. பத்ரிநாராயணன்	1. மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10220/2021, 13593/2023, 16976/2023, 2001/2024, 5412/2023, 5413/2023, 5414/2023, 6049/2023, 6340/2023, 6756/2024, 7722/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2B, 411/2E - 1182.5 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் மற்றும் ரோடு எண்கள்.3, 4, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்களும், மற்றும் ரோடு.2, வடக்கு - 23 அடி அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை, தெற்கு - கீழ்க்காணும் ரோடு எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.1-க்கு கிழமேல் வடபுறமும் தென்புறமும் 10.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 119.2 மீட்டர், மேபுறம் 117.3 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 1182.50 ச.மீட்டர் அளவில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2H1 - 845.4 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : Road 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்காணும் ரோடு எண்.6, மேற்கு - நிலையிலுள்ள தார் சாலை, வடக்கு - க..ச411/2டி.1ஏ, 2டி.1பி நெ. காலைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.5 க்கு கிழமேல் வடபுறம் 73.3 மீட்டர், தென்புறம் 67.6 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 12.0 மீட்டர், மேபுறம் 12.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 845.40 ச.மீ உள்ள கிழமேல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2E, 411/2F, 411/2H1 - 1440.6 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : Road 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.411/2டி நெ. காலை, மேற்கு - ரோடு எண்.5, வடக்கு - இப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட ரோடு எண்.1 மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் மற்றும் ரோடு எண்.9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.6 க்கு கிழமேல் வடபுறம் 119.9 மீட்டர், தென்புறம் 120.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 12.0 மீட்டர், மேபுறம் 12.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 1440.60 ச.மீட்டர் அளவில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.		

	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2H1, 411/2I - 423.45 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 7
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.9, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.7-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 47.3 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 46.8 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், மேபுறம் 9.0 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 423.45 சதுர மீட்டர் அளவில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2H1, 411/2M, 411/2N - 685.8 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 8
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.9, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.8-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 95.6 மீட்டர், தென்புறம் 94.9 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், மேபுறம் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 685.80 சதுர மீட்டர் அளவில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2H1, 411/2O, 416/2H2, 416/2H3 - 1057.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 9
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் மற்றும் கீழ்க்காணும் பொது இடம் மற்றும் டேன்ஜெட்கோ இடம் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் மற்றும் ரோடு எண்கள்.7, 8, வடக்கு - ரோடு எண்.6, தெற்கு - ரோடு எண்.10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.9-க்கு கிழமேல் வடபுறமும் தென்புறமும் 10.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறமும் மேபுறமும் 105.7 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 1057 சதுர மீட்டர் அளவில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2M, 411/2N, 416/2G1, 416/2H1, 416/2H2, 416/2H3 - 1685.5 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 10
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.413 நெ. காலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள தார் சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் மற்றும் ரோடு எண்.9, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.10 க்கு கிழமேல் வடபுறம் 170.3 மீட்டர், தென்புறம் 166.8 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், மேபுறம் 10.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 1685.50 சதுர மீட்டர் உள்ள கிழமேல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.

	உத்தேச மனையிடங்கள் மற்றும் ரோடு எண்கள்.11, 13	
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 416/2G1, 416/2H2, 416/2H3 - 525.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 11
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் மற்றும் ரோடு எண்.12, வடக்கு - ரோடு எண்.10, தெற்கு - க.ச.416/2ஜி2 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.11 க்கு கிழமேல் வடபுறமும் தென்புறமும் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறமும் மேபுறமும் 52.5 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 525 சதுர மீட்டர் அளவில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 416/2G1 - 595.44 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 12
	Boundary Details: கிழக்கு - ரோடு எண்.11, மேற்கு - ரோடு எண்.13, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.12 க்கு கிழமேல் வடபுறமும் தென்புறமும் 82.7 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறமும் மேபுறமும் 7.2 மீட்டர் ஆக 595.44 சதுர மீட்டர் அளவில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 416/2C, 416/2G1 - 474.75 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 13
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் மற்றும் ரோடு எண்.12, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், வடக்கு - ரோடு எண்.10, தெற்கு - ரோடு எண்.14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.13 க்கு கிழமேல் வடபுறமும் தென்புறமும் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 52.5 மீட்டர், மேபுறம் 53.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 474.75 சதுர மீட்டர் அளவில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும்.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 416/2C - 328.95 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 14
	Boundary Details: கிழக்கு - க..ச416/2ஜி2 நெ காலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் , வடக்கு - ரோடு எண்.13, தெற்கு - க.ச.416/2இ நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரோடு எண்.14 க்கு கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் வடகோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 29.4 மீட்டர், அதிலிருந்து சற்று மேற்கு சாய்ந்தார்போல் தெற்கு நோக்கி 8.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் வடகோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 27.3 மீட்டர் அதிலிருந்து சற்று மேற்கு சாய்ந்தார்போல் தெற்கு நோக்கி

		8.4 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 328.95 சதுர மீட்டர் அளவில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள தடம் முழுவதும். மேற்படி தடங்களில் உள்ள மூலை முடுக்கு பரப்பளவு 32.62 சதுர மீட்டர் முழுவதும்.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2B, 411/2F - 2850.67 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Park
	Boundary Details: கிழக்கு - க..ச490, க..ச411/2ஜி நெ. காலைகள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள் மற்றும் ரோடு எண்கள்.3, 4, வடக்கு - 23 அடி அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை, தெற்கு - ரோடு எண்.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 18.7 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் வடகோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 17.2 மீட்டர் அதிலிருந்து சற்று மேற்கு நோக்கி சாய்வாக 39.2 மீட்டர், அதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 12.8 மீட்டர், அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 16.0 மீட்டர், அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சற்று கிழக்கு சாய்ந்தார்போல் 19.40 மீட்டர் அதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 10.2 மீட்டர் அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 36.4 மீட்டர் தென்வடல் மேபுறம் வடகோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 20.8 மீட்டர் அதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி 15.2 மீட்டர் அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 97.9 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 2850.67 சதுர மீட்டர் உள்ள பூங்கா இடம் முழுவதும்.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2H1 - 142.76 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : Common Land
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.411/2டி நெ. காலை, மேற்கு - ரோடு எண்.9, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 16.6 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 16.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 8.7 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 8.7 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 142.76 சதுர மீட்டர் உள்ள பொது உபயோகத்திற்கான இடம் முழுவதும்.
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 411/2O - 143.85 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.411/2டி நெ. காலை, மேற்கு - ரோடு எண்.9, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் உத்தேச மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 14.9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 14.5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 9.8 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 9.8 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 143.85 ச.மீ உள்ள டேன்ஜேட்கோ உபயோகத்திற்கான இடம் முழுவதும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate