Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம் **வட்டம் : வாழப்பாடி**

வருவாய் கிராமம் : புதுப்பாளையம் **பட்டா எண் : 1278**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கோபு மகன் பரத்
2. வேணுகோபால் மகன் அருண்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
108	2B	0 - 29.55	0.91	--	--	--	--	2023/0105/08/421994--2023/08/05/000212SD -- 29-08-2023
108	1B	0 - 52.51	1.62	--	--	--	--	2023/0105/08/421994--2023/08/05/000212SD -- 29-08-2023
		0 - 82.06	2.53					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/05/204/01278/40438** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 31-08-2023 அன்று 07:05:41 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம் **வட்டம் : வாழப்பாடி**

வருவாய் கிராமம் : புதுப்பாளையம் **பட்டா எண் : 1358**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கோபு மகன் பரத்

2. வேணுகோபால் மகன் எம் டி வி அருண்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
109	3A2B	0 - 46.66	1.44	--	--	--	--	2024/0105/08/496080--2024/08/05/000256SD -------- 30-04-2024
109	4A2B	0 - 46.66	1.44	--	--	--	--	2024/0105/08/496091--2024/08/05/000258SD -------- 01-05-2024
		0 - 93.32	2.88					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/05/204/01358/40437** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-05-2024 அன்று 12:36:01 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம் வட்டம் : வாழப்பாடி வருவாய் கிராமம் : சிங்கிபுரம் பட்டா எண் : **355**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வேணுகோபால் மகன் **M.D.V** அருண்குமார் **2.** கோபு மகன் **V.G** பரத்

புலஎண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள் ;
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		(ஏக்கர்/செண்ட்)	ரூ -பை	(ஏக்கர்/செண்ட்)	ரூ -பை	(ஏக்கர்/செண்ட்)	ரூ -பை	
130	4	1.75 (0.70.85)	2.73	--	--	--	--	6II/22/2023 – 24 / டி நாள் : 07.02.2024
		1.75 (0.70.85)	**2.73**					

வட்டாட்சியர்
வாழப்பாடி

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: சேலம் வட்டம்: வாழப்பாடி

வருவாய் கிராமம் : சிங்கிபுரம் பட்டாஎண்:1422

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	வேணுகோபால்	மகன்	M.D.V அருண்குமார்
2.	கோபு	மகன்	V.G பரத்

புலஎண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		(ஏக்கர்/சென்ட்)	ரூ - பை	(ஏக்கர்/சென்ட்)	ரூ - பை	(ஏக்கர்/சென்ட்)	ரூ - பை	
131	3B	0.21 (0.08.5)	0.33	--	--	--	--	6II/23/2023-24/டி நாள் : 07.02.2024
131	4B	0.41.31 (0.17.0)	0.65	--	--	--	--	
		0.62.31 (0.25.5)	**0.98**					

7/2/2024

வட்டாட்சியர்
வாழப்பாடி

7/2/2024

7/2/24



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate