Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: லால்குடி	Date / நாள்: 24-Jan-2025
Village /கிராமம்:குமுளூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 356/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2022 - 09-Jan-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1430/2022	28-Mar-2022 28-Mar-2022 28-Mar-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சரவணசுந்தர்	1. அனன்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,21,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2186/2009	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 356/3 - 2 ஏக்கர், 35.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.362 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.356/1பி உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.357 உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.356/3 உள்ள தென்பகுதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண்.356/3, ஏக்.2.54 சென்டில் வடபுறம் ஏக்.2.3 1/2 சென்ட் அல்லது 102584 சதுரடி நிலம். பட்டா எண்.3977		
2	1431/2022	28-Mar-2022 28-Mar-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சரவணசுந்தர்	1. கண்ணையன்	-

		28-Mar-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,46,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2186/2009	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 356/3, 641/3, 641/5 - 2 ஏக்கர், 46.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.362, 640 உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.356/1பி, 641/2, 641/4பி உள்ள டிடிசிபி லே அவுட், வடக்கு - சர்வே எண்.356/3 உள்ள வடபகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.641/6எ, 641/4பி உள்ள டிடிசிபி லே அவுட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், அ.பு.சர்வே எண்.356/3, ஏக்.2.54 சென்டில் தென்புறம் ஏக்.0.18 1/2 சென்ட் நிலம், அ.பு.சர்வே எண்.641/3, ஏக்.1.49 சென்ட் நிலம், அ.பு.சர்வே எண்.641/5, ஏக்.0.79 சென்ட் நிலம் ஆக கூடுதல் ஏக்.2.46 1/2 சென்ட் அல்லது 107375.4 சதுரடி நிலம்.		
3	2713/2023	23-May-2023 23-May-2023 23-May-2023	தான ஆவணம்	1. கண்ணையன்	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவர்களின் பிரதிநிதி என்ற முறையில் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் இலால்குடி வட்டம் குமுளூர் ஊராட்சி மன்ற தற்கால தலைவர்செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவர்களுக்குப்பின் இனி எதிர்வரும் காலங்களில் அப்பதவியினை வகிப்பவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1431/2022	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர், ஸ்ரீ வெங்கடேஷ்வரா சிட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 356/3B, 641/3 - 125.78 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - சர்வே எண்.641/2 உள்ள நிலம், மற்றும் மனுதாரர் உபயோக மனை, வடக்கு - சர்வே எண்.356/3எ உள்ள நிலம், தெற்கு - 5-வது அயிட்ட சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.641/3, ஏக்.1.49 சென்ட், சர்வே எண்.356/3, ஏக்.2.54 சென்ட், சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.356/3பி, ஹெக்.0.07.50 ஏர்ஸ் ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்ட 6-வது அயிட்ட தென்வடல் சாலைக்கு கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 9.0, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 13.8, மேல்புறம் 13.9 ஆகக்கூடுதல் மூலைமுடக்கு உள்பட 125.78 சதுர மீட்டர் தென்வடல் சாலை.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: காணக்கிளியநல்லூர்	Date / நாள்: 24-Jan-2025
Village /கிராமம்:குமுளூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 356/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 10-Jan-2024 - 23-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2298/2024	25-Nov-2024 25-Nov-2024 25-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. அனன்யா	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காகவும் அவர்களுக்காக அவரது பிரதிநிதி என்ற முறையில் திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் இலால்குடி வட்டம் இலால்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம் குமுளூர் ஊராட்சிக்காக குமுளூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 225/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1430/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 356/3A - 145.875 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்					

Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.362/3 உள்ள 10 மீ அகல ஊராட்சி மண் சாலை, மேற்கு - 2-வது அயிட்ட பாதை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3, சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.356/3எ, ஹெக்.0.95.50 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வெங்கடேஸ்வரா நகர் விஸ்தரிப்பு-2-ல் 1-வது அயிட்ட கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 14.47, தென்புறம் 14.04, தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 10.0 ஆகக்கூடுதல் மூலை முடக்கு உள்பட 145.875 சதுர மீட்டர்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 356/3A - 194.0 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 1-வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 3-வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3, சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.356/3எ, ஹெக்.0.95.50 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வெங்கடேஸ்வரா நகர் விஸ்தரிப்பு-2-ல் 2-வது அயிட்ட தென்வடல் சாலைக்கு கிழமேல் மீட்டர் இருபுறமும் 10.0, தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 19.40 ஆகக்கூடுதல் 194 சதுர மீட்டர் பாதை.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 356/3A - 524.25 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 2-வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3, சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.356/3எ, ஹெக்.0.95.50 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வெங்கடேஸ்வரா நகர் விஸ்தரிப்பு-2-ல் 3-வது அயிட்ட கிழமேல் சாலைக்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 72.30, தென்புறம் 72.39, தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 7.2 ஆகக்கூடுதல் 524.25 சதுர மீட்டர் பாதை.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 356/3A - 699.9 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 3,5-வது அயிட்ட சாலைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 7.2 மீ அகல ஊராட்சி மண் சாலை, தெற்கு - 9.0 மீ அகல ஊராட்சி தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3, சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.356/3எ, ஹெக்.0.95.50 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வெங்கடேஸ்வரா நகர் விஸ்தரிப்பு-2-ல் 4-வது அயிட்ட தென்வடல் சாலைக்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 9.0, தென்புறம் 9.0, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 77.71, மேல்புறம் 77.37 ஆகக்கூடுதல் மூலைமுடக்கு உட்பட 699.90 சதுர மீட்டர் பாதை.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 356/3A - 708.8 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல ஊராட்சி மண் சாலை, மேற்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், பூங்கா,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3, சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.356/3எ, ஹெக்.0.95.50 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வெங்கடேஸ்வரா நகர் விஸ்தரிப்பு-2-ல் 5-வது அயிட்ட கிழமேல்

உள்ளாட்சி உபயோக இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	சாலைக்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 97.95, தென்புறம் 97.68, தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 7.2 ஆகக்கூடுதல் மூலைமுடக்கு உட்பட 708.80 சதுர மீட்டர் பாதை.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 356/3A - 46.7 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - மண்சாலை, மேற்கு - மண்சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.357 உள்ள ஊராட்சி மண் சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் பூங்கா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3, சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.356/3A, ஹெக்.0.95.50 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வெங்கடேஸ்வரா நகர் விஸ்தரிப்பு-2-ல் 6-வது அயிட்ட முக்கோண வடிவ சாலை விஸ்தரிப்புக்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 15.32+30.76, தென்புறம் 45.88, தென்வடல் மீட்டர் இருபுறமும் 0 ஆக இதற்கு பரப்பளவு 46.70 சதுர மீட்டர்.
அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 356/3A - 38.2 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல ஊராட்சி மண் சாலை, மேற்கு - பூங்கா மனை, வடக்கு - 9.0 மீ அகல ஊராட்சி மண் சாலை, தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3, சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.356/3A, ஹெக்.0.95.50 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வெங்கடேஸ்வரா நகர் விஸ்தரிப்பு-2-ல் தமிழ்நாடு மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான இடத்திற்க கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 3.89, தென்புறம் 3.46, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 10.16, மேல்புறம் 10.75 ஆக இதற்கு பரப்பளவு 38.20 சதுர மீட்டர்.
அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 356/3A - 38.3 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல ஊராட்சி மண் சாலை, மேற்கு - பூங்கா, வடக்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, தெற்கு - 5-வது அயிட்ட சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3, சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.356/3A, ஹெக்.0.95.50 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வெங்கடேஸ்வரா நகர் விஸ்தரிப்பு-2-ல் 8-வது அயிட்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனைக்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 3.46, தென்புறம் 1.50+2.18, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 10.71, மேல்புறம் 12.20 ஆக இதற்கு பரப்பளவு 38.30 சதுர மீட்டர்
அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 356/3A - 743.3 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை, மின்வாரிய உபயோக மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல ஊராட்சி மண் சாலை, சாலை விஸ்தரிப்பு பகுதி, தெற்கு - 5-வது அயிட்ட சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3, சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்.356/3A, ஹெக்.0.95.50 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள வெங்கடேஸ்வரா நகர் விஸ்தரிப்பு-2-ல் 9-வது அயிட்ட பூங்கா மனைக்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுறம் 20.40+9.75, தென்புறம் 29.95, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புறம் 22.95, மேல்புறம் 26.25 ஆக இதற்கான பரப்பளவு 743.30 சதுர மீட்டர்

	23-Dec-2024 23-Dec-2024	ஆவணம்			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,77,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1431/2022	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 356/3B, 641/3A - 1251.0 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர், ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா சிட்டி	
	Plot No./மனை எண் : 45
Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.44, வடக்கு - சர்வே எண்.356/3எ உள்ள இடம், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3பி, ஹெக்.0.07.50 ஏர்ஸ், சர்வே எண்.641/3எ, ஹெக்.0.58.28 ஏர்ஸ் ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்ட ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா சிட்டி மனைப்பிரிவில் மனை எண்.45 உள்ள 1251 சதுரடி மனைக்கு கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 30, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 41.5, மேல்புறம் 42.75 ஆகக்கூடுதல் 1263.5 சதுரடி இதில் மூலைமுடக்கு 12.5 சதுரடி நீங்கலாக மீதம் 1251 அல்லது 116.22 சதுர மீட்டர் காலிமனையும், மேற்படி மனைக்குண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் உள்பட இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 356/3B - 484.0 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: குமுளூர்	
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.356/1பி உள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.356/3எ உள்ள இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.641/2 உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குமுளூர் கிராமம், சர்வே எண்.356/3பி, ஹெக்.0.07.50 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்ட 484 சதுரடி மனைக்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 49.75, தென்புறம் 49.5, தென்வடல ஜாதியடி கீழ்புறம் 10, மேல்புறம் 9.5 ஆகக்கூடுதல் 484 சதுரடி அல்லது 44.96 சதுர மீட்டர் காலிமனை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate