

# Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,  
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai, India

[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)

+91 9996 12 9996

[www.verified.realestate](http://www.verified.realestate)

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property  
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

|                                             |                                                                          |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| S.R.O /சா.ப.அ: அன்னூர்                      | Date / நாள்: 16-Apr-2025                                                 |
| Village /கிராமம்: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம் | Survey Details /சர்வே விவரம்: 752/2A2, 752/2B2, 752/2C2, 752/2D, 752/3B2 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2024 - 15-Apr-2025

| Sr.<br>No./வ.<br>எண்                                                                                                                                                                                                                                                               | Document No.& Year/<br>ஆவண எண் மற்றும்<br>ஆண்டு | Date of Execution & Date<br>of Presentation & Date of<br>Registration/எழுதிக் கொ<br>டுத்த நாள் & தாக்க ல்<br>நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை                               | Name of Executant(s)/<br>எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)                                                                                                                            | Name of Claimant(s)/<br>எழுதி வாங்கியவர்<br>பெயர்(கள்)         | Vol.No & Page. No/<br>தொகுதி எண் மற்றும்<br>பக்க எண் |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 15852/2024                                      | 17-Dec-2024<br>17-Dec-2024<br>17-Dec-2024                                                                                      | தான ஆவணம்                                  | 1. எலைட் பிராப்பர்டிஸ்(முத.)<br>ராகுல்(முக.)                                                                                                                                     | 1. தலைவர் மசக்கவுண்டன்<br>செட்டிபாளையம் ஊராட்சி                | -                                                    |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                                                                                                          |                                                 |                                                                                                                                | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 1,400/- |                                                                                                                                                                                  | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>14442/2023, 8945/2023, 8946/2023 |                                                      |
| அட்டவணை 1 விவரங்கள்:                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                 |                                                                                                                                |                                            | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 752/2D, 752/3B2 - 1760.85 சதுர மீட்டர்                                                                                                     |                                                                |                                                      |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                                                                                          |                                                 |                                                                                                                                |                                            |                                                                                                                                                                                  |                                                                |                                                      |
| எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், மனைபிரிவு சாலைகள்.7,8,9,10, பூங்கா- 1 இடம், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், மனைப்பிரிவு சாலை.6, பூங்கா-11, வடக்கு - க.ச.எண்.752/3பி1 நெ காலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள உள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை |                                                 |                                                                                                                                |                                            | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 1760.85 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை க.ச.எண்கள்.752/2டி, 752/3பி2 நெ காலைகளில் உள்ளது. |                                                                |                                                      |
| அட்டவணை 2 விவரங்கள்:                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                 |                                                                                                                                |                                            | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 752/2B2 - 848.85 சதுர மீட்டர்                                                                                                              |                                                                |                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், மனைப்பிரிவு சாலைகள்- 4, 6, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், மனைப்பிரிவு சாலைகள்- 3,5, வடக்கு - க.ச.எண்.752/2பி1 நெ காலை பூமி, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 848.85 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை க.ச.எண்.752/2பி2 நெ காலையில் உள்ளது.                |
| <b>அட்டவணை 3 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை                                                                                                                                                                                                 | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 752/2A2, 752/2B2 - 503.98 சதுர மீட்டர்                                                                                               |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 2, மேற்கு - 9.0 மீ நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம்                                                                                  | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 503.98 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை க.ச.எண்கள்.752/2எ2, 2பி2 நெ காலைகளில் உள்ளது.       |
| <b>அட்டவணை 4 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை                                                                                                                                                                                                 | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 752/2B2 - 93.09 சதுர மீட்டர்                                                                                                         |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - க.ச.752/2சி2 நெ காலை பூமி, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு அமையவுள்ள இடம்                                                                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 93.09 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை க.ச.எண்.752/2பி2 நெ காலையில் உள்ளது.                 |
| <b>அட்டவணை 5 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை                                                                                                                                                                                                 | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 752/2A2, 752/2B2 - 665.68 சதுர மீட்டர்                                                                                               |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 2, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம்                                                                      | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 665.68 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை க.ச.எண்கள்.752/2எ2, 2பி2 நெ காலைகளில் உள்ளது.       |
| <b>அட்டவணை 6 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை                                                                                                                                                                                                 | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 752/2B2, 752/2C2, 752/2D - 776.16 சதுர மீட்டர்                                                                                       |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                   |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 2, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம்                                                                                       | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 776.16 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை க.ச.எண்கள்.752/2பி2, 2சி2, 2டி நெ காலைகளில் உள்ளது. |

|                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>அட்டவணை 7 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                     | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 752/2D - 192.99 சதுர மீட்டர்                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - க.ச.எண்.292 நெ காலை பூமி, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம்                                                         | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 192.99 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை க.ச.எண்.752/2டி நெ காலையில் உள்ளது.                                                                                                                                                                             |
| <b>அட்டவணை 8 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                     | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 752/2D - 253.84 சதுர மீட்டர்                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - க.ச.எண்.292 நெ காலை பூமி, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம்                                                         | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 253.84 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை க.ச.எண்.752/2டி நெ காலையில் உள்ளது.                                                                                                                                                                             |
| <b>அட்டவணை 9 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                     | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 752/3B2 - 212.54 சதுர மீட்டர்                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - க.ச.எண்.760 நெ காலை பூமி, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், பொது உபயோகம், டிஎன்ஜிஇடிசிஓ -க்கு ஒப்படைக்கவுள்ள இடம் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 212.54 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை க.ச.எண்.752/3பி2 நெ காலையில் உள்ளது.                                                                                                                                                                            |
| <b>அட்டவணை 10 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                    | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 752/3B2 - 225.61 சதுர மீட்டர்                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - க.ச.எண்.760 நெ காலை பூமி, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1, வடக்கு - பூங்கா -1, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், பொது உபயோகம் ஒப்படைக்கவுள்ள இடம்                                                | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 225.61 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலை க.ச.எண்.752/3பி2 நெ காலையில் உள்ளது. அயிட்டம்-11(மூலை முடக்கு) மூலை முடக்கு $(1.5 \times 1.5) / 2 \times 22 = 24.75$ ச.மீ மேற்படி அயிட்டம்.1 முதல் அயிட்டம்.11 வரை உள்ள அயிட்டங்களின் ஒட்டு பரப்பு 5558.34 ச.மீ |
| <b>அட்டவணை 11 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                    | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 752/3B2 - 75.72 சதுர மீட்டர்                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - க.ச.760 நெ காலை, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்                                                                                                                                                           | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 75.72 சதுர மீட்டர் இடம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு பொது உபயோக இடம்                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| அமையவுள்ள இடம், வடக்கு - மனைபிரிவு சாலை 10, தெற்கு - உபயோக இடம் (டிஎன்ஜிஇடிசிஒ) -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்                                                                                                 | க.ச.எண்.752/3பி2 நெ காலையில் உள்ளது.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>அட்டவணை 12 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை                                                                                                                                   | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 752/3B2 - 66.5 சதுர மீட்டர்                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - க.ச.760 நெ காலை பூமி, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம், வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - மனைபிரிவு சாலை 9                                             | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 66.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட உபயோக இடம் ( டிஎன்ஜிஇடிசிஒ) இடம் பூராவும். மேற்படி இடம் க.ச.எண்.752/3பி2 நெ.காலையில் உள்ளது.                                                                                                                                                                              |
| <b>அட்டவணை 13 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை                                                                                                                                   | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 752/3B2 - 1096.85 சதுர மீட்டர்                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - க.ச.எண்.760 நெ காலை பூமி, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை.1, வடக்கு - க.ச.எண்.752/3பி1 நெ காலை, தெற்கு - மனைபிரிவு சாலை.10                      | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1096.85 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா இடம் முழுவதும். மேற்படி இடம் க.ச.எண்.752/3பி2 நெ.காலையில் உள்ளது.                                                                                                                                                                                               |
| <b>அட்டவணை 14 விவரங்கள்:</b><br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை                                                                                                                                   | <b>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:</b> 752/3B2 - 209.93 சதுர மீட்டர்                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மசக்கவுண்டன்செட்டிபாளையம்                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>எல்லை விபரங்கள்:</b><br>கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை.1 , மேற்கு - க.ச.எண்.752/3எ நெ காலை, வடக்கு - க.ச.எண்.752/3பி1 நெ காலை பூமி, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அமையவுள்ள இடம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 209.93 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா இடம் முழுவதும். மேற்படி இடம் க.ச.எண்.752/3பி2 நெ.காலையில் உள்ளது. ஆக பூங்கா 1, 2-ன் ஒட்டு பரப்பு 1301.78 சதுர மீட்டர் இடம் முழுவதும். மேற்படி சொத்துக்கள் முத்திரை தீர்வைக்காக ரூ.1000/- மேற்படி சொத்து மசக்கவுண்டன் செட்டிபாளையம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்  
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | 1800 102 5174          |
| மின்னஞ்சல் முகவரி        | helpdesk@tnreginet.net |

## Our services go beyond



### **Buying & Selling Services**

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



### **Legal & Documentation Services**

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



### **Property Development & Approvals**

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



### **NRI & Investment Services**

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



### **Compliance & Special Services**

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

## Smarter Tools, Stronger Decisions



### **Property Valuation & Cost Estimation**

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



### **Ownership, Compliance & Legal Verification**

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



### **Zoning & Land Use Analysis**

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



### **Property Documentation & Workflow Tools**

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



### **Vastu & Property Management Tools**

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

# Verified RealEstate<sup>TM</sup>

We're honored to be part of your  
real estate journey

---

3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai, India

[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)  
+91 9996 12 9996  
[www.verified.realestate](http://www.verified.realestate)