GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கூடுவாஞ்சேரி	Date / நாள்: 04-Mar-2026
Village /கிராமம்:வண்டலூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 81/1B1C2

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: வண்டலூர்

கூடுவாஞ்சேரி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Oct-2025 To 12-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Oct-2025 - 03-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: செங்கல்பட்டு			மாவட்டம்: தாம்பரம்		சா.ப.அ: கூடுவாஞ்சேரி	
1	578/2026	26-Nov-2025 26-Nov-2025 20-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. புவனேஸ்வரி	1. பிரேம் ஆனந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 31,74,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,74,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8001/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 81/1B1C2A - 907.0 சதுரடி			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்டலூர், MAHAVEL NAGAR PHASE I					

				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர் 6, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் 4ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்கள் 81/1பி1, 83/1பி1சி' வ - 18 அடி 1 அங்குலம் + ஸ்ப்ளே தெ - 23 அடி கி - 40 அடி மே - 35 அடி 1 அங்குலம் + ஸ்ப்ளே		
2	611/2026	10-Dec-2025 10-Dec-2025 20-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. புவனேஸ்வரி	1. கார்வின் ஜெரால்ட் ஸ்டீபன் செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8001/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 81/1B1C2A - 870.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்டலூர், MAHAVEL NAGAR PHASE I					
				Plot No./மனை எண் : 3B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடக்கில் - பிளாட் நெம்பர் 3ஏ தெற்கில் - காலி நிலம் கிழக்கில் - 7.2 மீட்டர் ரோடு மேற்கில் - காலி நிலம் பழைய சர்வே எண்கள் 81/1பி1, 81/1பி1சி வ - 39 அடி 3 அங்குலம் தெ - 35 அடி 7 அங்குலம் கி - 23 அடி 3 அங்குலம் மே - 23 அடி 3 அங்குலம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**