



Layout Application - Final Approval Letter

Roc No: 06/2024/Kanandampo
ondi Vp/Res No: 5

Date: 6/27/24 7:21 PM

From:

Village Panchayat

Kanandampoondi

To :

K.Dharmaraj

Online Application Number:

9D91GE01

Sir/ Madam,

Sub :

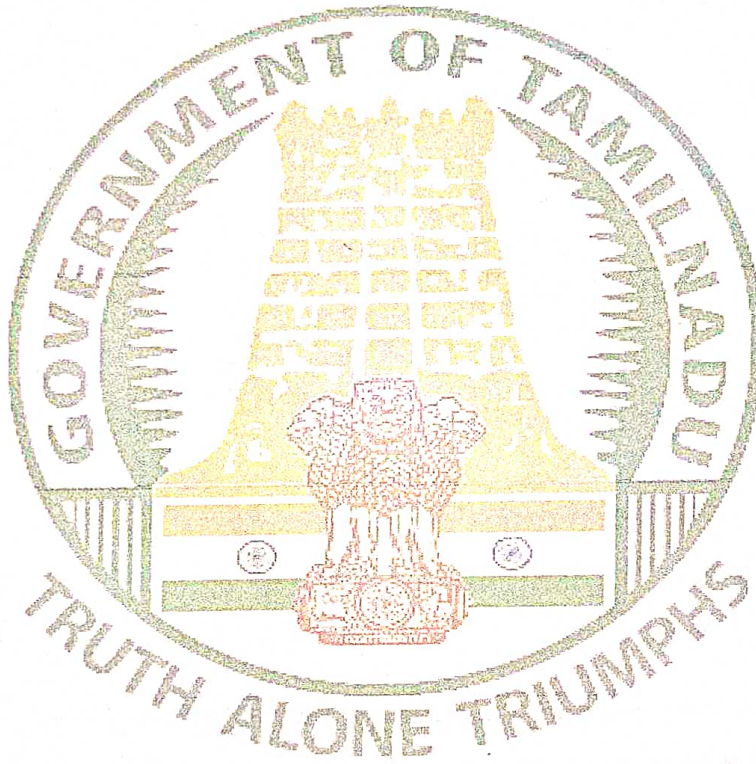
Residential Layout - Office of the District Town & Country Planning office, Tiruvannamalai district –
Tiruvannamalai
Taluk/Panchayat Union, Kanathampoondi Village / Panchayat, Comprised in S.F No.43/12B, 13A, 14A,
14B, 15B1A, 8B1A, 8B2A, 7F1B
which have an extent of 0.97.39 Hectare (2.40 Acres)

Ref :

District Town & country planning Office, Tiruvannamalai District, Road pattern issued on dated: 15/05/2024

Body:

Your application for layout approval has been scrutinized, and permission is granted for PATTA NO - 1466
as well as Survey No :43/12B,13A,14A,14B,15B1A,8B1A,8B2A,7F1B of Kanandampoondi Village Panchayat
Tiruvannamalai District. The layout is approved, and the applicant ROC NO:
9D91GE01/2024/TVM/2024/TCP has been issued with SWP/DTCP/TIRUVANNAMALAI/LAYOUT NO :
161 /2024.



Signature valid

Signed by: Village Panchayat President
Location: Tiruvannamalai
Date: 2024.06.27 19:21:05



DEPARTMENT OF TOWN AND COUNTRY PLANNING

Payment Receipt

Date : 25/06/2024

Applicant Name : K Dharmaraj

Application No : 9D91GE01

Fees Type : Demand Fees

Receipt Number :

Transaction ID : 1147c9cf-e447-4911-aba5-f67366eb8f01

Purpose

S.No	Description	Amount
1	Layout Approval Fees	14489.00
2	Layout Inspection Fees	64000.00

Total Amount : 78489

Amount In Words : Rupees Seventy Eight Thousand Four Hundred Eighty Nine Only

With Regards,
DTCP

**கணந்தம்பூண்டி கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர்/செயல் அலுவலர் அவர்களின்
செயல்முறைகள்
முன்னிலை - A.கணேசன்**

ந.க.ஊ.தீ.எண்.

நாள்: .06.2024

பொருள்: மனைப்பிரிவு - திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருவண்ணாமலை ஊராட்சி ஒன்றியம் - கணந்தம்பூண்டி ஊராட்சி - கணந்தம்பூண்டி கிராமம் சர்வே எண்கள்.43/12B, 43/13A, 43/14A, 43/14B, 43/15B1A, 43/8B1A, 43/8B2A, 43/7F1B-ல் ஏக்கர் 2.47 செண்ட் பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான ஒப்புதல் வழங்குதல் - குறித்து (01 முதல் 64 வரை மனை விற்பனை செய்ய ஒப்புதல் அளித்தல்)- சார்பு தொடர்பாக.

பார்வை: 1.மனுதாரர் திரு.K.தருமராஜ் அவர்களின் கடிதம், நாள்: 07.05.2024 (இணையதள விண்ணப்பம் எண்.9D91GE01/2024, நாள்.07.05.2024)
2.திருவண்ணாமலை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்தால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சாலை வடிவ திட்டம் வழங்கப்பட்ட நாள்.15.05.2024,
3.இணை இயக்குனர் வேளாண்மை துறை திருவண்ணாமலை மாவட்டம் அவர்களின் கடிதம் எண். A2/4746/2023, நாள்: 04.04.2024,
4.நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், அவர்களின் சுற்றறிக்கை கடிதம், ந.க.எண்.19799/2020, நாள்:24.12.2020
5. கணந்தம்பூண்டி ஊராட்சிக்கு திரு.K.தருமராஜ் அவர்களால் பூங்கா, பொது உபயோகம், TANGEDCO ஆகியவைகள் தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட ஆவண எண்.6968/2024, நாள்.16.05.2024.
6. அரசாணை (நிலை) எண்.138, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (நவ4(3))துறை,நாள்: 04.06.2004.
7. அரசாணை (நிலை) எண்.79,வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி (நவ4(3))துறை,நாள்: 04.05.2017.
8. அரசாணை (நிலை) எண்.18, நகர் நிர்வாக மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்: 04.02.2019 மற்றும் அரசாணை எண்.16, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்:31.01.2020.
9.அரசாணை (நிலை) எண்.141, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை,நாள்:23.09.2020.
10.அரசாணை (நிலை) எண்.181, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை, நாள்:09.12.2020.
11. அரசு கடிதம் எண்.19113/நவ4(3)2017, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை, நாள்:30.08.2017.
12. சென்னை நகர் ஊரமைப்பு ஆணையாளர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.13686/2017/LA1, நாள்:08.09.2017.
13. சென்னை நகர் ஊரமைப்பு ஆணையாளர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.320/2022/TCP3, நாள்:07.01.2022.
14. CENTAGE கட்டணம் செலுத்துவதற்கான கோரிக்கை எழுப்பப்பட்ட நாள்.20.05.2024.
15. மனுதாரர் திரு.K.தருமராஜ் என்பவரிடமிருந்து CENTAGE கட்டணம் பெறப்பட்ட நாள்.20.05.2024.
16. சென்னை நகர் ஊரமைப்பு ஆணையாளர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.4367/2019/TCP2, நாள்:14.08.2021.

17. நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் அவர்களின் **DTCP APPROVAL No. 161/2024**, நாள்: **22.05.2024**.

18. திருவண்ணாமலை ஊராட்சி ஒன்றியம் கணந்தம்புண்டி கிராம ஊராட்சி மன்ற தீர்மான பொருள் எண். நாள்: **.06.2024**.

மேற்படி பொருள் மற்றும் பார்வைக்கிணங்க திருவண்ணாமலை மாவட்டம் & வட்டம் கணந்தம்புண்டி ஊராட்சி, கணந்தம்புண்டி கிராம சர்வே எண்கள். **43/12B, 43/13A, 43/14A, 43/14B, 43/15B1A, 43/8B1A, 43/8B2A, 43/7F1B**-ல் ஏக்கர் **2.47** செண்ட் பரப்பளவில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் அவர்களால் மனைப்பிரிவு அங்கீகார எண். **161/2024** என எண்ணிடப்பட்டு தொழிற்புட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் ஊராட்சிக்கு சாலைகள், மூலை முடுக்குகள் மற்றும் மின் மாற்றி அமைவிடம், பொது உபயோக இடம் ஆகியவைகள் தானமாக ஒப்பகைப்பட்டுள்ளது.

எனவே **DTCP APPROVAL NO.161/2024** என்ற அனுமதி எண் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள தொழிற்புட்ப மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் உள்ள **ஜெயலட்சுமி நகர்-2** மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள் **01** முதல் **64** வரை உள்ள மனைகளுக்கு வளர்ச்சி கட்டணமாக **08.06.2024** தேதியில் சந்தை மதிப்பீட்டில் **3%** தொகையாக ரூ. **14,820/-**ஐ கணந்தம்புண்டி கிராம பஞ்சாயத்து கணக்கிற்கு செலுத்தப்பட்டது.

பார்வை **1**-ல் காணும் அதன் உரிமையாளர் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளினை விற்பனை செய்துக்கொள்ள ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

அ. சி. ஜெ. ஜெ. ஜெ.

ஊராட்சி மன்ற தலைவர் / செயல் அலுவலர்
கணந்தம்புண்டி ஊராட்சி மன்றம்,
திருவண்ணாமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்.
தலைவர்
கணந்தம்புண்டி ஊராட்சி

பெறுநர்:-

திரு. திரு. **K. தருமராஜ்**,
த/பெ குமரேசன்,
ஆணாய்பிறந்தான் மதுரா கொட்டடாவூர் கிராமம்,
திருவண்ணாமலை வட்டம்,
திருவண்ணாமலை மாவட்டம் - **606 603**.

நகல்:-

1. உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருவண்ணாமலை.
2. 2^{ந்} இணைசார்பதிவாளர், 2^{ந்} இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருவண்ணாமலை.
3. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ), ஊராட்சி ஒன்றியம், திருவண்ணாமலை.

சீரமைப்பு
சீரமைப்பு
சீரமைப்பு (1.1)

தீர்மானம் அண்மை 01

தீர்மானம் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

தீர்மானம் அண்மை 02

தீர்மானம் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

தீர்மானம் அண்மை 03

தீர்மானம் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

தீர்மானம் அண்மை 04

தீர்மானம் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது.

ଉତ୍ତରୀୟ ଉପାଦାନ ୦୫ ✓

ଉପାଦାନ ୦୫ର ଅନୁସନ୍ଧାନ କରାଯାଇଥିବା
ପ୍ରାୟ ୧୦୦୦ ଶିଳାବିଲ୍ଲା - ଯାହା ଲୋକମାନଙ୍କ ଦ୍ଵାରା
ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇଥିବା ପ୍ରାୟ ୧୦୦୦ - ଯାହା ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇଥିବା
ସଂଗ୍ରହ ଉପାଦାନ: 43/12B, 43/13A, 43/14A, 43/14B,
43/15A, 43/18B1A, 43/982A, 43/771B ନି ଉପାଦାନ 2.47
ଉପାଦାନ ୧୭୦୦୦୦ର ଅନୁସନ୍ଧାନ କରାଯାଇଥିବା ଲୋକମାନଙ୍କ
ଦ୍ଵାରା ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇଥିବା ଉପାଦାନ.

ଉତ୍ତରୀୟ ଉପାଦାନ ୦୬ ✓

ଉପାଦାନ ୦୬ର ଅନୁସନ୍ଧାନ କରାଯାଇଥିବା
ପ୍ରାୟ ୧୦୦୦ ଶିଳାବିଲ୍ଲା - ଯାହା ଲୋକମାନଙ୍କ ଦ୍ଵାରା
ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇଥିବା ପ୍ରାୟ ୧୦୦୦ - ଯାହା ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇଥିବା
ସଂଗ୍ରହ ଉପାଦାନ: 43/14A, 43/14E, 43/772C, 43/18A1,
43/18B, 43/982C, 43/942, 43/982, 43/10B, 43/11B2,
43/11C, 43/12A, 43/12B ଲୋକମାନଙ୍କ 43/15A ନି ଉପାଦାନ
2.48 ଉପାଦାନ ୧୭୦୦୦୦ର ଅନୁସନ୍ଧାନ କରାଯାଇଥିବା ଲୋକମାନଙ୍କ
ଦ୍ଵାରା ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇଥିବା ଉପାଦାନ.

ଉତ୍ତରୀୟ ଉପାଦାନ ୦୭

ଉପାଦାନ ୦୭ର ଅନୁସନ୍ଧାନ କରାଯାଇଥିବା
୧୦୦୦ ଶିଳାବିଲ୍ଲା ଯାହା ଲୋକମାନଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇଥିବା - 2,
୧୦୦୦ ଶିଳାବିଲ୍ଲା - 3 ଉପାଦାନ ୧୭୦୦୦୦ର ଅନୁସନ୍ଧାନ
କରାଯାଇଥିବା ଲୋକମାନଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇଥିବା ଉପାଦାନ.

ଉତ୍ତରୀୟ ଉପାଦାନ ୦୮

ଉପାଦାନ ୦୮ର ଅନୁସନ୍ଧାନ କରାଯାଇଥିବା
୧୦୦୦ ଶିଳାବିଲ୍ଲା ଯାହା ଲୋକମାନଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇଥିବା -
୧୦୦୦ ଶିଳାବିଲ୍ଲା ଯାହା ଲୋକମାନଙ୍କ ଦ୍ଵାରା ସଂଗ୍ରହ କରାଯାଇଥିବା ଉପାଦାନ.

சீர்தரணி சனம் 05

சீர்தரணி அமைப்பை உருவாக்க
உள்ளுள்ள K. கார்த்திக்

சீர்தரணி சனம் 06

சீர்தரணி அமைப்பை உருவாக்க
உள்ளுள்ள N. கார்த்திக்

சீர்தரணி சனம் 07

சீர்தரணி அமைப்பை உருவாக்க

சீர்தரணி சனம் 08

சீர்தரணி அமைப்பை உருவாக்க

திருமங்கலம் அண். 09

திருமங்கலம் அங்கத்தினர்க்கு உடனடி.

திருமங்கலம் அண். 10

திருமங்கலம் அங்கத்தினர்க்கு உடனடி.

புதுச்சேரி அண். 10

புதுச்சேரி அண். 10

அங்கத்தினர்

R. ஜெயங்க

A. ஜெயங்க

திருமங்கலம்

தலைவர்

கனத்தம்புண்டி அராட்சி

A. ஜெயங்க

திருமங்கலம் தலைவர்

கனத்தம்புண்டி அராட்சி

A. ஜெயங்க

திருமங்கலம் தலைவர்

கனத்தம்புண்டி அராட்சி