Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mannachanallur	Date / நாள்: 07-Apr-2025
Village /கிராமம்:Siruganur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 300/2B, 300/2C, 300/2D, 300/3, 302/1, 302/2B, 302/5, 302/6, 302/9

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 06-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	146/2025	07-Jan-2025 07-Jan-2025 07-Jan-2025	Gift deed	1. பெ.பாலகிருஷ்ணன் 2. ச.அபிராமி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் ((முத) சிறுகனூர் பஞ்சாயத்துக்காக அதன் தற்போதை தலைவர் அவர்களுக்கு தற்போது தலைவர் பதிவில் இருப்பவரையும் இனி இப்பதவிக்கு வர இருப்பவரையும் குறிக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5700/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/2B, 300/2D, 300/3, 302/9 - 2095.35 SQUARE METRE	
	Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-1 கிழமேல்	

	கிழக்கு - கிழக்கில்-மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் சாலை-3 சாலை-4, சாலை-5, சாலை-6 மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம், மேற்கு - மேற்கில்- மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மற்றம் சாலை-10, சாலை-11 சாலை-12 சாலை-13, சாலை-14 மற்றும் மின்வாரிய உபயோக இடம், வடக்கு - வடக்கில்-சர்வே எண்.287, தெற்கு - தெற்கில்-9.0மீட்டர் அகலநிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை	வடபுறம் 10.0மீட்டர், தென்புறம் 10.0மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 199.32 மீட்டர், கீழ்புறம் 130.26+3.05+10.10+20.00+0.8+2+44.16 மீட்டர் 1-வது தாக்கு, கிழமேல் வடபுறம் 7.48 மீட்டர், தென்புறம் 7.94 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 3.81 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.78 மீட்டர், 2-வது தாக்கு, ஆக இரண்டு தாக்கிற்கும் கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 2095.35 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.300/2பி, சர்வே எண்.300/2டி, சர்வே எண்.300/3 மற்றம் சர்வே எண்.302/9-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/9 - 495.85 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சர்வே எண்.302/12 மற்றும் சர்வே எண்.302/13, மேற்கு - மேற்கில்-9.0மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-பூங்கா-1 மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-2, கிழமேல் வடபுறம் 56.32 மீட்டர், தென்புறம் 53.42 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0மீட்டர், கீழ்புறம் 9.0மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 495.85 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.302/9-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/9 - 618.6 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சர்வே எண்.302/10, மேற்கு - மேற்கில்-சாலை-1, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-3 கிழமேல் வடபுறம் 86.32 மீட்டர், தென்புறம் 84.89 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீட்டர், கீழ்புறம் 7.2மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 618.60 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சைர்வே எண்.302/9-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/3, 302/5, 302/6 - 615.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சர்வே எண்.302/7, மேற்கு - மேற்கில்-சாலை-1, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-4, கிழமேல் வடபுறம் 68.18 மீட்டர், தென்புறம் 68.07, தென்வடல் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர், கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 615.45 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.300/3, சர்வே எண்.302/5 மற்றும் சர்வே எண்.302/6-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்கள்.4769, 4819
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/3, 302/5, 302/6 - 505.95 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சர்வே எண்.302/7, மேற்கு - மேற்கில்-சாலை-1, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றம் சர்வே எண்.301, தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-5 கிழமேல் வடபுறம் 68.68 மீட்டர், தென்புறம் 68.58 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீட்டர், கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 505.95 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.300/3, சர்வே எண்.302/5, மற்றும் சர்வே எண்.302/6-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769, 4819.

	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/2B, 300/2C - 658.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சாலை-7, மேற்கு - மேற்கில்-சாலை-1, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-6 கிழமேல் வடபுறம் 72.97 மீட்டர், தென்புறம் 72.59 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0மீட்டர், கீழ்புறம் 9.0மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 658.00 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.300/2பி மற்றும் சர்வே எண்.300/2சி-ல் கட்டுப்பட்டது). பட்டா எண்.4769
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/2C, 302/1 - 822.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சாலை-8 சாலை-9 மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் பூங்கா-2, மேற்கு - மேற்கில்-சாலை-6 மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.301, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-சர்வே எண்.302/7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-7 கிழமேல் வடபுறம் 10.0மீட்டர், தென்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 82.51மீட்டர் கீழ்புறம் 82.20 மீட்டர் ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 822.10 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.300/2சி, சர்வே எண்.302/1-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/2C, 302/2B - 398.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சர்வே எண்.302/3, மேற்கு - மேற்கில்-சாலை-7, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றம் சர்வே எண்.302/2ஏ, தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-8 கிழமேல் வடபுறம் 43.98 மீட்டர், தென்புறம் 44.66 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0மீட்டர், கீழ்புறம் 9.0மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 398.50 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.300/2சி மற்றும் சர்வே எண்.302/2பி-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/1, 302/2B - 339.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சர்வே எண்.302/3, மேற்கு - மேற்கில்-சாலை-7, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-9 கிழமேல் வடபுறம் 46.52 மீட்டர், தென்புறம் 47.07 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.20மீட்டர், கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்பட 339.10 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.302/1 மற்றும் சர்வே எண்.302/2பி-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/2B - 340.3 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில்-சர்வே எண்.300/2ஏ, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-10 கிழமேல் வடபுறம் 37.77 மீட்டர், தென்புறம் 37.35 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0மீட்டர், கீழ்புறம் 9.0மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்ளபட 340.30 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.300/2பி-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/2D, 300/3 - 608.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கி-சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில்-9.0மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-11 கிழமல் வடபுறம் 87.34 மீட்டர், தென்புறம் 80.71 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.2மீட்டர், கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்ளபட 608.00 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.300/2டி மற்றும் சர்வே எண்.300/3-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/2D, 300/3 - 491.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில்-9.0மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - வடக்கில்- மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-12 கிழமேல் வடபுறம் 58.24 மீட்டர், தென்புறம் 49.95 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0மீட்டர், கீழ்புரம் 9.0 மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்ளபட 491.25 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சரவே எண்.300/2டி மற்றும் சர்வே எண்.300/3-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/3 - 240.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில்-9.0மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-13 கிழமேல் வடபுறம் 34.09 மீட்டர், தென்புறம் 31.35 மீட்டர், தென்வடல்ர மேல்புறம் 7.2மீட்டர், கீழ்புறம் 7.2மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்ளபட 240.00 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.300/3-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/3 - 166.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்- சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில்-9.0மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - வடக்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-14 கிழமேல் வடபுறம் 19.72 மீட்டர், தென்புறம் 16.28 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர், கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர், ஆக கூடுதல் மூலைமுடுக்கு உள்ளபட 166.40 சதுர மீட்டர் (மேற்படி சாலை சர்வே எண்.300/3-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769

	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/3 - 108.24 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சர்வே எண்.301, மேற்கு - மேற்கில்-சாலை-1, வடக்கு - வடக்கில்- சாலை-1, தெற்கு - தெற்கில்-மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோக இடம் கிழமேல் வடபுறம் 3.05 மீட்டர், தென்புறம் 8.86 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 16.89 மீட்டர், கீழ்புறம் 19.29 மீட்டர், ஆக கூடுதல் 108.24 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம் (மேற்படி உள்ளாட்சி உபயோக இடம் சர்வே எண்.300/3-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 300/3, 302/9 - 139.97 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சாலை-1, மேற்கு - மேற்கில்-9.0மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - வடக்கில்-மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-சாலை-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரிய உபயோக இடம் கிழமேல் வடபுறம் 12.11 மீட்டர், தென்புறம் 7.48 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 13.92 மீட்டர், கீழ்புறம் 13.19 மீட்டர், ஆக கூடுதல் 139.97 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம் (மேற்படி மின் வாரிய உபயோக இடம் சர்வே எண்.300/3 மற்றும் சர்வே எண்.302/9-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/9 - 508.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்கில்-9.0மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை, வடக்கு - வடக்கில்-சாலை-2, தெற்கு - தெற்கில்-சர்வே எண்.304/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-1 கிழமேல் வடபுறம் 44.92 மீட்டர், தென்புறம் 39.46 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.43 மீட்டர், கீழ்புறம் 11.60 மீட்டர், ஆக கூடுதல் 508.15 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம் (மேற்படி பூங்கா-1 இடம் சர்வே எண்.302/9-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siruganur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 302/1, 302/2B - 1402.33 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில்-சர்வே எண்.302/3, மேற்கு - மேற்கில்-சாலை-7, வடக்கு - வடக்கில்-மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தெற்கில்-சர்வே எண்.302/7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-2 கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 48.00 மீட்டர், தென்புறம் 50.20 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 29.37 மீட்டர், கீழ்புறம் 27.80 மீட்டர், ஆக கூடுதல் 1402.33 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம் (மேற்படி பூங்கா-2 இடம் சர்வே எண்.302/1 மற்றும் சர்வே எண்.302/2பி-ல் கட்டுப்பட்டது) பட்டா எண்.4769

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate