GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kelampakkam	Date / நாள்: 26-Dec-2025
Village /கிராமம்:Pudhupakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 309/1A, 309/1B, 309/2, 309/3A, 309/3B, 309/4A, 309/4B, 309/4C, 309/5, 309/6A, 309/6B, 309/8A, 309/9A, 309/9B, 310/3A, 310/3B, 310/4B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2025 - 25-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2477/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Gift deed	1. சாந்தி	1. புதுப்பாக்கம் மதுரா சாத்தங்குப்பம் கிராமம் கேளம்பாக்கம் - ஊராட்சிக்காக மனைப்பிரிவின் சாலை மற்றும் பொது உபயோக பகுதி போன்ற பயன்பாட்டிற்காக தற்போதைய மற்றும் வருங்கால கேளம்பாக்கம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1367/2025, 20026/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 309/1B, 309/3B, 309/4B, 309/4C, 309/9A, 309/9B, 310/3B - 578.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 7.2 மீட்டர் நிலையிலுள்ள அகல ரோடு , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 9 மீட்டர் அகல சாலையின் விஸ்தீரணம் 578.60 சதுர மீட்டர் மட்டும் (மூலை முடக்கு நீங்கலாக)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 310/3A - 15.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பகுதி, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.310/3ஏ-ல் உள்ள மீதமுள்ள நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 15.90 சதுர மீட்டர் மட்டும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 309/1A - 16.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudhupakkam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட வேண்டிய பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்.309/1ஏ-ல் உள்ள மீதமுள்ள நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு வழங்கப்படும் மொத்த விஸ்திரணம் 16.10 சதுர மீட்டர் மட்டும். ஆக பட்டியல் நெ.1 முதல் 3 வரை உள்ள மொத்த விஸ்தீரணம் 610.60 சதுர மீட்டர் மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**