



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சாத்தான்குளம்	Date / நாள்: 29-Nov-2025
Village /கிராமம்:செட்டியிருப்பு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 20/2A2, 20/4B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 09-Oct-2025 - 28-Nov-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2436/2025	10-Oct-2025 10-Oct-2025 10-Oct-2025	தான ஆவணம்	1. தேவராஜா ஜீட் ஜார்ஜ்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக்கழகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1600/2025, 1774/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2A2, 20/4B1 - 30.6 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செட்டியிருப்பு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், செட்டியிருப்பு கிராமம் முன் சர்வே 20/2எ நம்பராக இருந்து தற்கால உட்பிரிவின் படி அயன் புஞ்சை ரீ சர்வே 20/2எ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.36.50 க்கு செண்டு 90 உள்ளதும், வை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை ரீ சர்வே 20/4பி1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.35 செண்டு 0.86.45, ஆகிய நிலங்களை மனைநிலங்களாக பிரித்து தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி பிபி-1 ஒதுக்கீடு மனை, வடக்கு - புல எண் 20/1 ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை						

				வரைபடம் ஒப்புதலின்படி எஸ்எம்பிஒஜிஇ3/தூத்துக்குடி /டிசிபி /2025 நாள்: 30.09.2025 தேதியில் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு நிலத்தின் விபரங்கள் மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு பிபி-2 க்கு எல்கை :இதற்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 3.0 மீட்டர்,, தென்தலை 3.0 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்தலை 10.30 மீட்டர், மேல்தலை 10.10 மீட்டருக்கு சதுரமீட்டர் 30.60 ம், ஷை கிராமம் சர்வே எண் 20/2௭2 அமைந்துள்ள நிலமும் பூராவும் தபசில் விபரம் சரி.		
2	2437/2025	10-Oct-2025 10-Oct-2025 10-Oct-2025	தான ஆவணம்	1. தேவராஜா ஜீட் ஜார்ஜ்	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1600/2025, 1774/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2A2, 20/4B1 - 745.92 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செட்டியிருப்பு						
Boundary Details: கிழக்கு - சாத்தான்குளம் கிராமம் சர்வே எண் 501, மேற்கு - சர்வே எண் 20/4௭1 ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், உள்ளாட்சி (பிபி-1) மற்றும் மின்சாரவாரியம்(பிபி-2) க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், செட்டியிருப்பு கிராமம் முன் சர்வே 20/2௭ நம்பராக இருந்து தற்கால உட்பிரிவின் படி அயன் புஞ்சை ரீ சர்வே 20/2௭2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.36.50 க்கு செண்டு 90 உள்ளதும். ஷை கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை ரீ சர்வே 20/4பி1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.00.35 செண்டு 0.86.45, ஆகிய நிலங்களை மனைநிலங்களாக பிரித்து தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு வரைபடம் ஒப்புதலின்படி எஸ்எம்பிஒஜிஇ3/தூத்துக்குடி/டிசிபி/2025 நாள்: 30.09.2025 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கிழமேல் மனைப் பிரிவு சாலை எண்: 1 க்கு எல்கை : இதற்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 102.20 மீட்டர், தென்தலை 105.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.20 மீட்டர் , கீழ்தலை 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் சதுரமீட்டர் 745.92 ம் உள்ள நிலமும் பூராவும், மேற்படி சர்வே 20/2௭2, 20/4௭1 நம்பர்களில் மனைப்பிரிவுகளில் அமைந்துள்ள 2 சாலை மூலை முடுக்கின் பரப்பு 1.50* 1.50/2=1.125 * 2 = 2.25 ச.மீ பூராவும் தபசில் விபரம் சரி.		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/2A2 - 31.05 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செட்டியிருப்பு						
Boundary Details: கிழக்கு - மின்சாரவாரியம் (பிபி)-2) க்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - புல எண் 20/1 ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், செட்டியிருப்பு கிராமம் முன் சர்வே 20/2௭ நம்பராக இருந்து தற்கால உட்பிரிவின் படி அயன் புஞ்சை ரீ சர்வே 20/2௭2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.36.50 க்கு செண்டு 90 ல், ஆகிய நிலங்களை மனைநிலங்களாக பிரித்து தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களின் மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு வரைபடம்		

		ஒப்புதலின்படி எஸ்எம்பிஒஜிஇ3/தூத்துக்குடி/டிசிபி/2025 நாள்: 30.09.2025 ம் தேதியில் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி(பிபி-1) க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு எல்கை :இதற்குள்பட்ட நிலம் கிழமேல் வடதலை 3.0 மீட்டர் , தென்தலை 3.0 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்தலை 10.10 மீட்டர், மேல்தலை 10.60 மீட்டருக்கு சதுர மீட்டர் 31.05 ம் பூராவும் தபசில் விபரம் சரி.
--	--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net