**GOVERNMENT OF TAMILNADU**

**REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு**

**பதிவுத்துறை**

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: விளாங்குடி | Date / நாள்: 05-Apr-2024 |
| Village /கிராமம்:பரவை பிட் II | Survey Details /சர்வே விவரம்: 76/6 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 29-Dec-2022 - 04-Apr-2024

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4105/2023 | 04-Aug-2023<br>04-Aug-2023<br>04-Aug-2023 | தான ஆவணம் | 1. என். ராமேஸ்வரி | 1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 3,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4163/2018 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரவை பிட் II (புல எண் மதிப்பு), தெரிவு செய்க | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/6 - 9.0 சதுர மீட்டர் | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்:**<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.85-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - யூடிஆர் சர்வே எண்.76/6 -ல் அமையவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனையிடங்கள், வடக்கு - யூடிஆர் சர்வே எண்.76/6-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - யூடிஆர்.சர்வே எண்.76/6-ல் அமையவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைகள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு தாலுகா, பரவை 2வது பிட் ஊர்மெச்சிகுளம் கிராமத்தில் அத்திப்பள்ளம் புரவில் பட்டா எண்.1360-ல் கண்ட தற்போதைய சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.76/6 -ல் 0.15.45 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 38 உள்ள நஞ்சை நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாக பிரிக்கும் பொருட்டு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் நகர் ஊரமைப்புத்துறை எண்ணின் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டதும் மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 3.00மீ தென்புரம் 3.00மீ | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | தென்வடல் கீழ்புரம் 3.00மீ மேல்புரம்3.00 மீட்டருக்கு 9.00 ச.மீ அளவுள்ள மனையிடம் மட்டும் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. | | |
| 2 | 4106/2023 | 04-Aug-2023<br>04-Aug-2023<br>04-Aug-2023 | தான ஆவணம் | 1. என். ராமேஸ்வரி | 1. பரவை பேருராட்சி | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 200/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4163/2018 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரவை பிட் II (புல எண் மதிப்பு), தெரிவு செய்க | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/6 - 332.01 சதுர மீட்டர் | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.85-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை , மேற்கு - யூடிஆர் சர்வே எண்.76/4பி1 மற்றும் சர்வே எண்.2எ1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.76/62-ல் அமையவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைகள், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையும், தெற்கு - யூடிஆர் சர்வே எண்.76/6 -ல் அமையவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைகள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு தாலுகா, பரவை 2வது பிட் ஊர்மெச்சிகுளம் கிராமத்தில் அத்திப்பள்ளம் புரவில் பட்டா எண்.1360-ல் கண்ட தற்போதைய சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.76/6 -ல் 0.15.45 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 38 உள்ள நஞ்சை நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாக பிரிக்கும் பொருட்டு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் நகர் ஊரமைப்புத்துறை எண்ணின் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டதும் பரவை பேருராட்சிக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள ரோடு மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 45.40மீ தென்புரம் 46.20மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20மீ மேல்புரம் 7.20மீட்டருக்கு 329.76 ச.மீ அளவுள்ள ரோடு மனையிடம் மற்றும் அதன் மூலைமுடக்குகள் 2.25 சதுர மீட்டர் உள்பட மொத்தம் 332.01 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ரோடு மனையிடம் மட்டும் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரவை பிட் II (புல எண் மதிப்பு) | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/6 - 6.27 சதுர மீட்டர் | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - யூடிஆர் சர்வே எண்.76/6-ல் அமையவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - யூடிஆர் சர்வே எண்.76/2எ1பி1 -ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - யூடிஆர் சர்வே எண்.76/6-ல் அமையவுள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு தாலுகா, பரவை 2வது பிட் ஊர்மெச்சிகுளம் கிராமத்தில் அத்திப்பள்ளம் புரவில் பட்டா எண்.1360-ல் கண்ட தற்போதைய சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.76/6 -ல் 0.15.45 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 38 உள்ள நஞ்சை நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாக பிரிக்கும் பொருட்டு மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் நகர் ஊரமைப்புத்துறை எண்ணின் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டதும் பரவை பேருராட்சிக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 2.55மீ தென்புரம் 3.00மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 2.50மீ மேல்புரம் 2.00 மீட்டருக்கு 6.27 ச.மீ அளவுள்ள மனையிடம் மட்டும் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. | | |
| 3 | 1369/2024 | 13-Mar-2024<br>13-Mar-2024<br>13-Mar-2024 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. என். ராமேஸ்வரி | 1. லெட்சுமி | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 4,22,400/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 4,22,400/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4163/2018 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரவை பிட் II | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/6C - 1408.0 சதுரடி | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 7 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 8, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 6, வடக்கு - 23அடி 9 அங்குலம் அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 76/5ஏ1 ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பரவை கிராமம் 2வது பிட், ஊர்மெச்சிகுள கிராமத்தில் அத்திபள்ளம் புரவில் பழைய சர்வே எண் 745 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 44 க்கு ரீசர்வே எண் 311/2 ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 2 செண்டு 26 ல் மேல்புறம் தெற்கு கடைசியில் செண்டு 50 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி யுடி ஆர் பட்டா எண் 1248க்கு யு டி ஆர் சர்வே எண் 76/2ஏ1பி ஹெக் 0.20.50க்கு செண்டு 50 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு அப்பால் சப்டிவிசன்படி யுடிஆர் பட்டா எண் 1248க்கு யுடி ஆர் சர்வே எண் 76/2ஏ1பி ஹெக் 0.20.25க்கு செண்டு 50 உள்ள மொத்த சொத்தில் மேல்புறம் செண்டு 12 விற்றது நீங்கலாக மீதம் செண்டு 38 உடளள நன்செய் நிலத்தை லேயவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 7 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடிவவு 32 தெபு 32 தென்வடலடி கீபு 44.9 மேபு 43.9 மொத்தம் சதுரடி 1408 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மேற்படி மனையிடமானது தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி பட்டா நம்பர் 1360 ரீசர்வே நம்பர் 76/6 சி ல் கட்டுப்பட்டது | | |
| 4 | 1370/2024 | 13-Mar-2024<br>13-Mar-2024<br>13-Mar-2024 | விற்பனை<br>ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. என். ராமேஸ்வரி | 1. செந்தில் சரவணன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 4,38,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 4,38,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4163/2018 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரவை பிட் II | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/6C - 1460.0 சதுரடி | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 8 | | |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 9, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 7, வடக்கு - 23அடி 9 அங்குலம் அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 76/5ஏ1 ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பரவை கிராமம் 2வது பிட், ஊர்மெச்சிகுள கிராமத்தில் அத்திபள்ளம் புரவில் பழைய சர்வே எண் 745 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 44 க்கு ரீசர்வே எண் 311/2 ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 2 செண்டு 26 ல் மேல்புறம் தெற்கு கடைசியில் செண்டு 50 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி யுடி ஆர் பட்டா எண் 1248க்கு யு டி ஆர் சர்வே எண் 76/2ஏ1பி ஹெக் 0.20.50க்கு செண்டு 50 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு அப்பால் சப்டிவிசன்படி யுடிஆர் பட்டா எண் 1248க்கு யுடி ஆர் சர்வே எண் 76/2ஏ1பி ஹெக் 0.20.25க்கு செண்டு 50 உள்ள மொத்த சொத்தில் மேல்புறம் செண்டு 12 விற்றது நீங்கலாக மீதம் செண்டு 38 உடளள நன்செய் நிலத்தை லேயவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 8 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடிவவு 32 தெபு 32 தென்வடலடி மேபு 44.9 கீபு 46.6 மொத்தம் சதுரடி 1460 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மேற்படி மனையிடமானது தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி பட்டா நம்பர் 1360 ரீசர்வே நம்பர் 76/6C ல் கட்டுப்பட்டது | | |
| 5 | 1372/2024 | 13-Mar-2024<br>13-Mar-2024<br>13-Mar-2024 | விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் | 1. என். ராமேஸ்வரி | 1. மோகன்ராஜ் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>ரூ. 4,68,900/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>ரூ. 4,68,900/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>4163/2018 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 76/6C - 1563.0 சதுரடி | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பரவை பிட் II | | | | | |
| | | | | Plot No./மனை எண் : 9 | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 10, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 8, வடக்கு - 23அடி 9 அங்குலம் அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 76/5ஏ1 ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பரவை கிராமம் 2வது பிட், ஊர்மெச்சிகுள கிராமத்தில் அத்திபள்ளம் புரவில் பழைய சர்வே எண் 745 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 44 க்கு ரீசர்வே எண் 311/2 ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 2 செண்டு 26 ல் மேல்புறம் தெற்கு கடைசியில் செண்டு 50 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி யுடி ஆர் பட்டா எண் 1248க்கு யு டி ஆர் சர்வே எண் 76/2ஏ1பி ஹெக் 0.20.50க்கு செண்டு 50 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு அப்பால் சப்டிவிசன்படி யுடிஆர் பட்டா எண் 1248க்கு யுடி ஆர் சர்வே எண் 76/2ஏ1பி ஹெக் 0.20.25க்கு செண்டு 50 உள்ள மொத்த சொத்தில் மேல்புறம் செண்டு 12 விற்றது நீங்கலாக மீதம் செண்டு 38 உடளள நன்செய் நிலத்தை லேயவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 9 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடிவவு 33 தெபு 33 தென்வடலடி கீபு 48.3 மேபு46.6 மொத்தம் சதுரடி 1563 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மேற்படி மனையிடமானது தற்சமயம் சப்டிவிசன்படி பட்டா நம்பர் 1360 ரீசர்வே நம்பர் 76/6 சி ல் கட்டுப்பட்டது | | |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |