

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Valliyur	Date / நாள்: 26-Mar-2025
Village /கிராமம்:north vallioor part-1	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1205/3A, 1205/4, 1205/7, 1205/8A, 1205/9A2, 1205/9B2, 1205/9C, 1205/12B, 1205/13B, 1205/15B, 1205/16, 1205/17

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 25-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	631/2024	20-Feb-2024 20-Feb-2024 20-Feb-2024	Sale deed	1. ஜான் வின்சென்ட் 2. அஜின்கான்	1. ராமபாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,60,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3124/2021	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/3 - 2 ARE, 67.0 SQUARE METRE		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1205/3 நம்பரில் மீதமுள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே.1205/2 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே.1194 நம்பர் நிலம், தெற்கு - சர்வே.1205/4 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், வள்ளியூர் சார்பதிவாளர் சரகம், இராதாபுரம் வட்டம், வடக்கு வள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், அயன் புன்செய் சர்வே.1205/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.04.00க்குச் சமமான செண்டு 9.88ல் மேற்கடைய ஹெக்டேர் 0.02.67க்குச் சமமான செண்டு 6.59 பூராவும்.			
2	1102/2024	22-Mar-2024 22-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஜான்வின்சென்ட்	1. சண்முகம்	-

		22-Mar-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 980/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/17 - 4 ARE, 12.0 SQUARE METRE			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1205/6 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே.1205/16 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே.1205/12 நம்பர் நிலம், தெற்கு - சர்வே.1206, 1213 நம்பர் நிலங்கள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், வள்ளியூர் சார்பதிவாளர் சரகம், இராதாபுரம் வட்டம், வடக்கு வள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே.1205/17 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.19.00க்குச் சமமான செண்டு 47ல் பிரிவின்றி செண்டு 30.50ல் எனக்குப் பாத்தியப்பட்ட பிரிவின்றி 3ல் 1 பங்குக்குச் சமமான செண்டு 10.17 (ஹெக்டேர் 0.04.12) பூராவும்.			
3	2539/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	Gift deed	1. ஜான் வின்சென்ட் 2. ஹரீஷ் 3. ராயப்பன் 4. அஜின்கான் 5. மும்மூர்த்தி 6. அந்தோணி ஜோ கிளைட்டன் 7. திருமலைகுமாரசாமி 8. ராமச்சந்திரன் 9. லாரன்ஸ் 10. சூசைராஜ் 11. ஜார்ஜ் பெர்னான்டோ	1. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2466/2023, 2771/2023, 2782/2023, 2783/2023, 2876/2023, 2877/2023, 3124/2021, 321/2022, 322/2022, 3657/2021, 3669/2022, 580/2022, 581/2022, 975/2022, 979/2022, 980/2022, 981/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/17 - 35.52 SQUARE METRE			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ஏ என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காலிமனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, தெற்கு - சர்வே.1206/10,1206/11 நம்பர் நிலங்கள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், வள்ளியூர் சார்பதிவாளர் சரகம், இராதாபுரம்வட்டம், வடக்கு வள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், அயன் புன்செய் சர்வே.1205/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.04.50, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/7 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.03.00, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/8ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.10, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9ஏ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.14, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9பி2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.10.12, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9சி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.09.72, அயன்			

				புன்செய் சர்வே.1205/13பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.50, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/13பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.50, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/15பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.07.00, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/16 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.13.00, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/17 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.19.00 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.98.73 உள்ள நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவினை திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலகம், இணையதள விண்ணப்பம் எண்.ஆர்ஓசி எண்.எம்டபிள்யூகே8ஜிகேஐஐ/2024/டிசிபி ன் நாள் 21.06.2024 தேதியில் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெற்று தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், பொது உபயோகம் பி அயன் புன்செய் சர்வே.1205/17 நம்பரில் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 5.50 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 5.60 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 5.90 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 6.90 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 35.52 அளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.		
4	2540/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	Gift deed	1. ஜான் வின்சென்ட் 2. ஹரீஷ் 3. ராயப்பன் 4. அஜின்கான் 5. மும்மூர்த்தி 6. அந்தோணி ஜோ கிளைட்டன் 7. திருமலைகுமாரசாமி 8. ராமச்சந்திரன் 9. லாரன்ஸ் 10. சூசைராஜ் 11. ஜார்ஜ் பெர்னான்டோ	1. வடக்கு வள்ளியூர் சிறப்புநிலை பேருராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,600/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2466/2023, 2771/2023, 2782/2023, 2783/2023, 2876/2023, 2877/2023, 3124/2021, 321/2022, 322/2022, 3657/2021, 3669/2022, 580/2022, 581/2022, 975/2022, 979/2022, 980/2022, 981/2022		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/3A, 1205/4 - 222.85 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : Salai No 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அலகமுள்ள மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை எண்.2 மற்றும் எங்களுடைய உபயோக இடமும் மற்றும் திறவிடம் -3, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சர்வே.1205/3பி நம்பர் நிலமும், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.00 மீட்டர் அகலமுள்ள சாலை மற்றும் சர்வே.1194 நம்பரில் அமைந்துள்ள ஓடை, தெற்கு - சர்வே.1205/5 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், வள்ளியூர் சார்பதிவாளர் சரகம், இராதாபுரம்வட்டம், வடக்கு வள்ளியூர் பகுதி 1 கிராமம், அயன் புன்செய் சர்வே.1205/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.33, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.04.50, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/7 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.03.00, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/8ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.05.10, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9ஏ2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.14, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9பி2 நம்பர்		

	ஹெக்டேர் 0.10.12, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9சி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.09.72, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/13பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.50, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/13பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.50, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/15பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.07.00, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/16 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.13.00, அயன் புன்செய் சர்வே.1205/17 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.19.00 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.98.73 உள்ள நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவினை திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலகம், இணையதள விண்ணப்பம் எண்.ஆர்ஓசி எண்.எம்டபிள்யூகே8ஜிஐஐ/2024/டிசிபி ன் நாள் 21.06.2024 தேதியில் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெற்று மனைப்பிரிவு சாலைகள் பொது ஒதுக்கீடு பகுதி ஆகியவற்றை வடக்கு வள்ளியூர் பேரூராட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்து அனுமதி பெற்றுள்ளதில், மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/3ஏ, 1205/4 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1க்குஅளவு கிழமேல் வடபக்கம் 10 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 10 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 23.10மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 223.85 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 பூராவும்.
Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/4, 1205/9B2 - 121.57 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	Plot No./மனை எண் : Salai No 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை எண்.12, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண்.1, வடக்கு - எங்களுடைய உபயோக இடமும், மற்றும் சர்வே.1205/9பி1நம்பர் நிலமும், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண்.3மற்றும் சர்வே.1205/5 நம்பர் நிலமும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/4, 1205/9பி2 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 4.10 மீட்டர் + 9.75 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 3.20 மீட்டர் + 9.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 9.00மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 9.00 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 121.57 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2 பூராவும்.
Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/9B2 - 292.05 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	Plot No./மனை எண் : Salai No3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்.9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை எண்.4 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே.1205/2, 1205/5 நம்பர் நிலங்களும், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண்.9 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகளும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9பி2 நம்பரில் அமைந்துள்ள 9மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 9 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 9 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 32.90மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 32 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 292.05 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3 பூராவும்.
Schedule 4 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/9A2, 1205/9B2, 1205/9C - 381.6 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவுசாலை எண்.5, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண்.3, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்மற்றும் சர்வே.1205/9பி3, மற்றும் சர்வே.1205/9ஏ3 நம்பர் நிலங்களும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9பி2, 1205/9எ2, 1205/9சி நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 42.50மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 42.30 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 9.00 மீட்டர் அளவுள்ளதற்குசதுரமீட்டர் 381.60 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 பூராவும்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/12B, 1205/16, 1205/9C - 640.35 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	Plot No./மனை எண் : Salai No 5
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 9 மீட்டர்அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைஎண்.6 மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7 மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது ஒதுக்கீடு ஏ என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனையும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே.1206/1 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9சி, 1205/16, 1205/12பி நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர்அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 9.00 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 68.30 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 74.00 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 640.35அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5 பூராவும்.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/16, 1205/17 - 375.75 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	Plot No./மனை எண் : Salai No 6
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1205/6 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு தென்வடல் சாலை எண்.5, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/16, 1205/17 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 41.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 42.30 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 9.00 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 375.75 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6 பூராவும்.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/16, 1205/17 - 330.84 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	Plot No./மனை எண் : Salai No7
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1205/6 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/16, 1205/17 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர்

தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - உள்ளட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனையும் மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7க்குஅளவு கிழமேல் வடபக்கம் 45.50 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 46.40 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 330.84 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7 பூராவும்.
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/12B - 352.44 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	Plot No./மனை எண் : Salai No 8
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1205/12ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5, வடக்கு - சர்வே.1205/12ஏ நம்பர் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/12பி நம்பரில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர்அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.8க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 48.60 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 49.30 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 352.44 அளவுள்ளமனைப்பிரிவு சாலை எண்.8 பூராவும்.
Schedule 9 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/13B - 333.36 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	Plot No./மனை எண் : Salai No 9
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை எண்.11, மேற்கு - மனைப்பிரிவுமனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10 மற்றும் சர்வே.1205/2 நம்பர் நிலமும், வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, தெற்கு - சர்வே.1205/13ஏ நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/13பி நம்பரில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 44.80 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 47.80 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 333.36 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9 பூராவும்.
Schedule 10 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/8A - 200.88 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	Plot No./மனை எண் : Salai No 10
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ளதென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9, மேற்கு - சர்வே.1205/2 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/8ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10க்குஅளவு கிழமேல் வடபக்கம் 28.60மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 27.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 200.88 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.10 பூராவும்.
Schedule 11 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/13B - 82.08 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	Plot No./மனை எண் : Salai No 11
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1205/13ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/13பி நம்பரில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11க்குஅளவு கிழமேல் வடபக்கம் 11.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 11.60 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 82.08 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.11 பூராவும்.
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/9A2, 1205/9B2, 1205/9C - 328.68 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
	Plot No./மனை எண் : Salai No 12
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1205/10 ஒடை, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, வடக்கு - சர்வே.1205/9பி1, 1205/9ஏ1 நம்பர் நிலங்களும், மற்றும் எங்களுடைய உபயோக நிலமும், மற்றும் திறவிடம் எண்.2, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12) மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9பி2, 1205/9ஏ2, 1205/9சி நம்பரில் அமைந்துள்ள 7.20மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12க்குஅளவு கிழமேல் வடபக்கம் 42.60 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 48.70 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 328.68 அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12 பூராவும். 13) மேற்படி மனைப்பிரிவு மனைகளில் அமைந்துள்ள சர்வே நம்பர்களில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளில் உள்ள 12 சாலை மூலை முடுக்கின் பரப்பு 1.50 1.50 2 = 1.125 3 எண்ணம் =14.62 ச.மீ பூராவும்.
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/16, 1205/17 - 68.55 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனை, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.7, தெற்கு - சர்வே.1206/1, 1206/4, 1206/9,1206/10 நம்பர் நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14) அயன் புன்செய் சர்வே.1205/16, 1205/17நம்பர்களில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ஏ என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 16.40 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 18.50 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 2.2 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 5.90 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 68.55 அளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/9C - 27.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1205/10 ஒடை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12, தெற்கு - சர்வே.1205/12ஏ நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15) திறவிடம் - 1 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9சி நம்பரில் அமைந்துள்ள திறவிடம்எண்.1க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 3.60 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 3.80 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 11.30 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 27.50 அளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.

Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/9C - 30.84 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1205/10 ஓடை, மேற்கு - எங்களுடைய உபயோக நிலம், வடக்கு - சர்வே.1205/9ஏ1 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு கிழமேல் சாலை எண்.12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 17) திறவிடம் -2 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/9சி நம்பரில் அமைந்துள்ள திறவிடம் எண்.2க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 4.15 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 3.60 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.80 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 12.70 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 30.84 அளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.
Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: north vallioor part-1	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1205/3A - 19.79 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.1205/9பி1 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, வடக்கு - சர்வே.1194 நம்பர் நிலமும், ஓடையும், தெற்கு - எங்களுடைய உபயோக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 17) திறவிடம் -3 அயன் புன்செய் சர்வே.1205/3ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள திறவிடம் எண்.3க்கு அளவு கிழமேல் வடபக்கம் 7.60 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 5.60 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 3.70 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 3.00 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 19.79 அளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate