



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gooduvancheri	Date / நாள்: 08-Feb-2026
Village /கிராமம்:Ponmar	Survey Details /சர்வே விவரம்: 355/1,355/2,355/3,374/2A1,374/2B1

Data Availability Period for Village: PONMAR

Gooduvancheri Sub Registrar Office: From 01-Nov-2025 To 07-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2025 - 07-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Tambaram		S.R.O: Gooduvancheri	
1	1473/2026	06-Jan-2026 07-Jan-2026 03-Feb-2026	Gift deed	1. பிரகாஷ் கோசர்(முத.) ராஜ்() 2. கலா கோசர்(முத.) வீ. ராஜ்()	1. செங்கல்பட்டு மாவட்டம் வண்டலூர் வட்டம் திருப்போளூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் பொன்மார் கிராமம் அதன் தற்போதைய ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14713/2014, 14716/2014, 17353/2014, 17354/2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 355/2, 355/3, 374/2A1 - 918.45 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar	
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் இல் அமைந்துள்ள மனைகள் மற்றும் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை 2,3,4. (374/2எ1,355/1,2,3), மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் இல் அமைந்துள்ள மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழக உபயோகம்., வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் இல் அமைந்துள்ள எல்லை மற்றும் 18.00மீ அகல உத்தேச சாலை (நி.அ.எண்.374/2எ2), தெற்கு - மனைப்பிரிவின் எல்லை. (நி.அ.எண்.347/4எ) மனைப்பிரிவின் எல்லை. (நி.அ.எண்.347/4எ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் வண்டலூர் வட்டம் திருப்போரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் பொன்மார் கிராமத்திற்கு உட்பட்ட 1942.74 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள், 25.11 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட ஊராட்சி பொது உபயோகம், 26.14 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின்சாரத் துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆகியவை தானம் கொடுக்கப்படுகிறது.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 355/2 - 313.56 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் எல்லை மற்றும் ச.எண்-353 பகுதி மனைப்பிரிவு ஒப்புதலிக்கப்பட்ட மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு ம.வ./ ந.ஊ.து.இ.(செ.மா.) எண். 85/2021 , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் இல் அமைந்துள்ள 9.00மீ அகல உத்தேச சாலை -1., வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்., தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்.	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 355/1, 355/2, 355/3 - 319.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் எல்லை மற்றும் ச.எண்-353 பகுதி மனைப்பிரிவு ஒப்புதலிக்கப்பட்ட மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு ம.வ./ ந.ஊ.து.இ.(செ.மா.) எண். 85/2021, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் இல் அமைந்துள்ள 9.00மீ அகல உத்தேச சாலை -1, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்., தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்.	
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 355/1, 355/3 - 302.04 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar	
Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண்- 354 பகுதி மனைப்பிரிவு ஒப்புதலிக்கப்பட்ட மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு ம.வ./ ந.ஊ.து.இ.(செ.மா.) எண். 85/2021 , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் இல் அமைந்துள்ள 9.00மீ அகல உத்தேச சாலை -1, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்	

Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் இல் அமைந்துள்ள 9.00மீ அகல உத்தேச சாலை -1, மேற்கு - ச.எண்- 356/1௭, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 355/2, 355/3 - 77.94 SQUARE METRE
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 9.00மீ அகல உத்தேச சாலை -1, மேற்கு - ச.எண்- 356/4, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள். (நி.அ.எண். 355/3), தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 355/3 - 25.11 SQUARE METRE
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 9.00மீ அகல உத்தேச சாலை -1, மேற்கு - ச.எண்- 356/4 , வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், தெற்கு - ச.எண்- 347/4௭	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 355/3 - 26.14 SQUARE METRE

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net