



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி

வட்டம் : அகஸ்தீஸ்வரம்

வருவாய் கிராமம் : வேம்பனூர் கிழக்கு

பட்டா எண் : 12799

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. குமாரசுவாமி நாடார்

மகன்

அன்பழகன்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
819	2	0 - 13.50	0.37	--	--	--	--	2025/0103/30/752888- -- ----- Digitally signed:Sornaprathaban A Zonal Deputy Tahsildar 03/08/2025 07:03:18:PM
		0 - 13.50	0.37					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் S/30/01/043/012799/10308 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 05-11-2025 அன்று 10:59:41 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கன்னியாகுமரி

வட்டம் : அகஸ்தீஸ்வரம்

வருவாய் கிராமம் : வேம்பனூர் கிழக்கு

பட்டா எண் : 12670

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அன்பழகன் மனைவி செந்தமிழ் செல்வி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
819	3A1A1	0 - 13.90	0.39	--	--	--	--	2025/0105/30/478647- -2025/30/01/001792SD ----- Digitally signed: Murugan S Tahsildar 28/06/2025 07:07:38:PM
		0 - 13.90	0.39					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் S/30/01/043/012670/10316 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 05-11-2025 அன்று 11:07:09 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

AYYAPPAN PLOT DETAILS

SL.NO	SY.NO	PATTA NO	PLOT NO	AREA IN HEC	AREA IN CENT
1.	819/2A	13299	ROAD	0-4.70	11.609
2.	819/2B	13300	1	0-1.97	4.865
3.	819/2C	13301	2	0-2.31	5.705
4.	819/2D	13302	3	0- 1.56	3.853
5.	819/2E	13303	4	0-1.56	3.853
6.	819/2F	13304	5	0- 1.40	3.458
7.	819/3A1A1A	13286	ROAD	0-3.87	9.558
8.	819/10	13291	Restricted Area	0-0.30	0.741
9.	819/11	13292	11	0-1.23	3.038
10.	12	13293	12	0-1.15	2.840
11.	13	13294	Restricted Area	0-0.30	0.741
12.	14	13295	10	0-0.93	2.297
13.	15	13296	9	0-0.97	2.395
14.	16	13297	General Allotment	0-0.17	0.419
15.	17	13298	EB	0-0.13	0.321
16.	18	13287	No Number (6)	0-0.20	0.494
17.	19	13288	6	0-1.62	4.001
18.	20	13289	7	0-1.62	4.001
19.s	21	13290	8	0-1.41	3.482

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

தமிழ்நாடு

நாள் : 14/4/2026

பணம்: 100

K. Anbalagan and chenthamil selvi
Nagercoil

FT 279901

S. கிருஷ்ணசுவாமி, M.A.,

முத்திரைத்தான் இறுப்பனையாளர்
உரிமம் எண்: 7/2008 தாள்: 29-8-2008

க.க. சந்திரசேகரன் ஆபீஸ் கொடு

இடலாக்குடி

அன்புநர்

K. அன்பழகன் த.பெ.குமாரசுவாமி
A. செந்தமிழ்செல்வி, க.பெ.அன்பழகன்
257, சற்குணவீதி, இராமவர்ம்புரம்,
நாகர்கோவில்-629001.

பெறுநர்

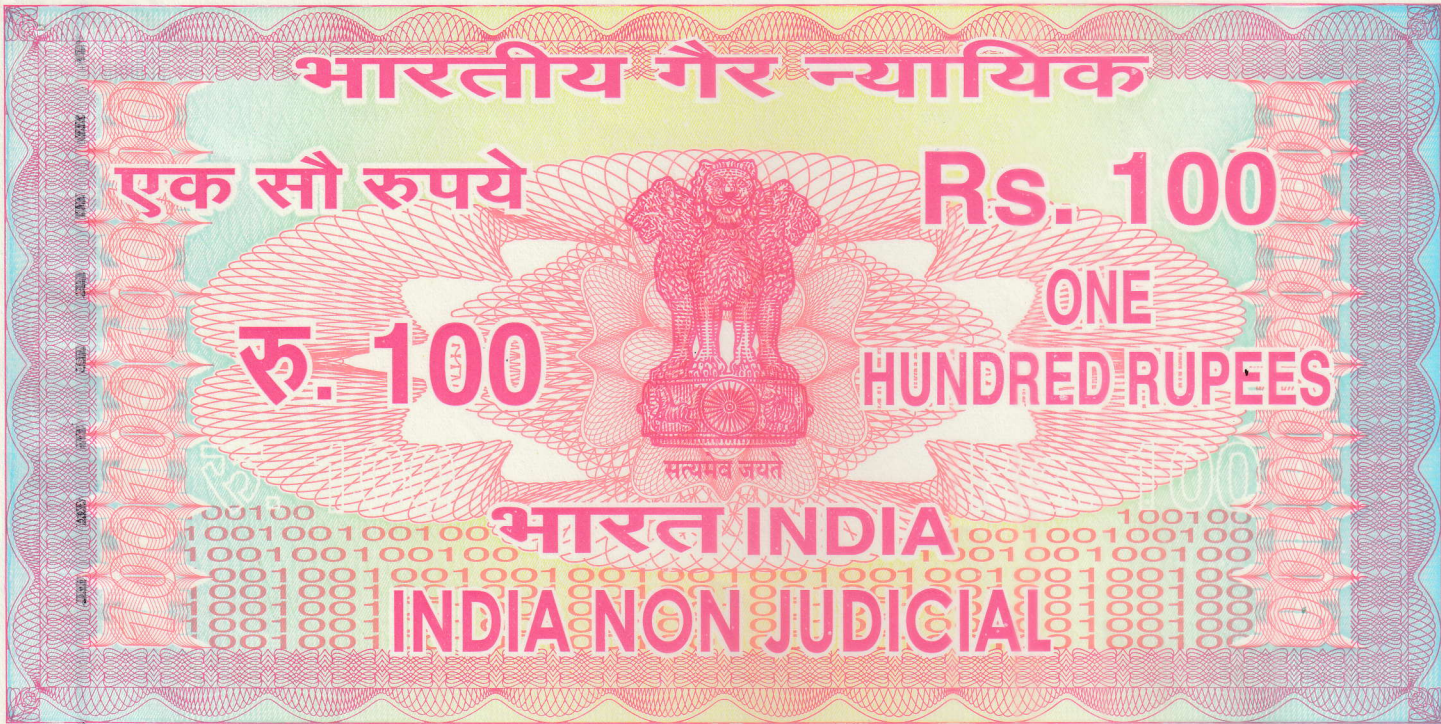
தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்குமுறை ஆணையம்
எண்: 133 ஜி பிளாக், 1 - வது அலெவன்பு
அண்ணா நகர்(கிழக்கு), சென்னை-600102.

ஐயா/அம்மையர்

கன்னியாகுமரி மாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் வேம்பனூர் கிழக்கு கிராமம் புதிய புல
எண்கள்: 819/2, 3A1A1-ல் உள்ள நிலத்தை கன்னியாகுமரி நகர் ஊரமைப்பு துறையில்
மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெற்றுவிட்டோம். (ஒப்புதல் எண்: SWP/61/2025). தற்போது TNRERA ஒப்புதல்
பெறுவதற்கு விண்ணப்பித்துள்ளோம். எங்களது இடத்தின் பரப்பளவு பட்டாவிற்கும் பத்திரத்திற்கும்
திட்ட ஒப்புதல் பெற்ற பிளானிற்கும் எவ்வித வேறுபாடும் இல்லை. ஆகவே எங்களுக்கு TNRERA
ஒப்புதல் தருமாறு பணிவன்புடன் வேண்டிக்கொள்கிறோம். இது குறித்து பிற்காலத்தில் ஏதேனும்
பிரச்சனை ஏற்படுமாயின் அதற்கான முழு பொறுப்பையும் மனுதாரே (K. அன்பழகன்
A. செந்தமிழ்செல்வி) ஏற்று சரி செய்து கொள்வோம் என உறுதியளிக்கிறோம்.

இப்படிக்கு,

A. Chenthamil Selvi
K. Anbalagan



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

FT 241490

தமிழ்நாடு

K. Anbalagan
A. Santhamil Selvi
Nagercoil
020202020

M Ramahel

செ.ம. ரமாவேலு
முத்திரைத்தாள் சிறப்புகளையுடைய
பரிமம் எண்: 3/2011, நாள் 9-81-20
23, மேட்டுத் தெரு,
வடிவீஸ்வரம், தூத்துக்குடி-2.

FORM 'B'

(See rule 3(4))

DECLARATION, SUPPORTED BY AN AFFIDAVIT, WHICH SHALL BE SIGNED
BY THE PROMOTER OR ANY PERSON AUTHORIZED BY THE PROMOTER

Affidavit cum Declaration

Affidavit cum Declaration of Mr./Ms. K. Anbalagan & A. Santhamil Selvi Promoter of
the proposed project Layout at Sy.No:819/2, 3A1A1.

I, K. Anbalagan & A. Santhamil Selvi promoter of the proposed project do hereby
solemnly declare, undertake and state as under:

1. That I/promoter have/has a legal title to the land on which the development of the
project is proposed

OR

Have entered into joint development agreement /collaboration agreement
/development agreement or any other agreement with NIL who possess a legal title
to the land on which the development of the proposed project is to be carried out

ADVOCATE & NOTARY
Roll No: Ms. 1587/2000
(G.O. No. 830)
27A, SLB South Road
Nagercoil - 629 001
Kanyakumari District

1. K. Anbalagan
2. A. Chethanil Selvi

A legally valid authentication of title of such land along with an authenticated copy of the agreement between such owner and promoter for development of the project is enclosed herewith.

- OR

3. That the time period within which the project shall be completed by me/promoter is
KANYAKUMARI DISTRICT, AGASTHEESWARAM TALUK, VAMBANOOR EAST VILLAGE
SY NOS: 819/2, 3A1A1, DOC NO: 2054/2005, DATED: 08-08-2005, DOC NO: 2294/2007
DATED: 08-07-2007, DOC NO: 2055/2005

- K. ANANDH, M.A., B.L.**
ADVOCATE & NOTARY
Roll No: Ms. 1587/2000
(G.O. No. 833)
27A, SLB South Road
Nagercoil - 629 001
Kanyakumari District

1. L. P. May.
2. Ch. Hambley.

7. That I / promoter shall take all the pending approvals on time, from the competent authorities.
8. That I /promoter have/has furnished such other documents as have been prescribed by the rules and regulations made under the Act.
9. That I /promoter shall not discriminate against any allottee at the time of allotment of any apartment, plot or building, as the case may be, on any grounds.

Deponent

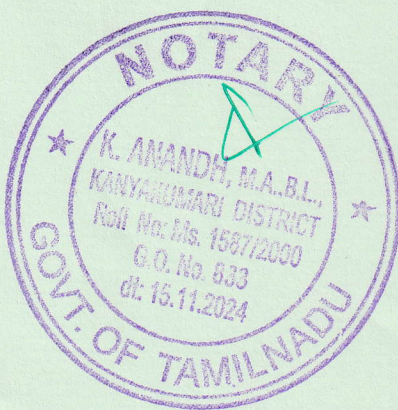
1. *[Signature]*
2. *[Signature]*

Verification

The contents of my above affidavit cum Declaration are true and correct and nothing material has been concealed by me therefrom.

Verified by me at Nagercoil on this 02 day of February 2026.

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*



Signed before me
[Signature] 02/02/2026
K. ANANDH, M.A., B.L.,
ADVOCATE & NOTARY
Roll No: Ms. 1587/2000
(G.O. No. 833)
27A, SLB South Road
Nagercoil - 629 001
Kanyakumari District