



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvannamalai Joint II	Date / நாள்: 03-Jun-2026
Village /கிராமம்:Kizhhanaikkarai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 18/3C,18/6

Data Availability Period for Village: Kizhhanaikkarai

Thiruvannamalai Joint II Sub Registrar Office: From 05-Mar-2025 To 02-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 05-Mar-2025 - 02-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Thiruvannamalai		S.R.O: Thiruvannamalai Joint II	
1	3042/2025	05-Mar-2025 05-Mar-2025 05-Mar-2025	Gift deed	1. T.கலந்தர் பாஷா	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மூலமாக திருவண்ணாமலை மாநகராட்சிக்கு இனி அவரை தொடர்ந்து அப்பதவிக்கு வருபவருக்கும் ஆகிய உங்களுக்கு	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10383/2021, 15087/2024
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhhanaikkarai		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/3C, 18/6 - 666.49 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.18/3C, 18/6-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 9.14 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும், கட்டிடங்கள் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்கள்.18/3C, 18/6-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கால்வாய்க்கும், ஓடைக்கும் (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, கீழ்அணைக்கரை கிராமத்தில் நஞ்சை அயன் புதிய ரீ சர்வே எண்கள்.18/5, 18/7, 18/8, இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.18/3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.18/3C-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.51.00 ஏக்கருக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.26 செண்டும், நஞ்சை அயன் சர்வே எண்.18/6-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.21.00 ஏக்கருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.51 ¼ செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.77 ¼ செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 9.14 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- கால்வாய்க்கும், ஓடைக்கும் (வடக்கு), ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்கள்.18/3C, 18/6-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்கள்.18/3C, 18/6-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 9.14 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும், கட்டிடங்கள் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 9.14 மீட்டர், தென்புறம் 9.96 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 70.94 மீட்டர், கீழ்புறம் 74.90 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 666.49 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.18/3C, 18/6-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhhanaikkarai		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/3C - 465.64 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.19 காலி இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.18/3C-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.18/3C-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.18/3C-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), 9.14 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.19 காலி இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 64.14 மீட்டர், தென்புறம் 62.45 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 7.32 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.51 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 463.32 சதுரமீட்டரும் வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 465.64 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.18/3C-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhhanaikkarai		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/6 - 463.75 SQUARE METRE
Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.14 மீட்டர் அகல 3-வது

கிழக்கு - கிராம எண்.47 சாவல்புண்டி கிராம காலி இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.18/6-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.18/6-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)				அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.18/6-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மற்றும் (தெற்கு), 9.14 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), கிராம எண்.47 சாவல்புண்டி கிராம காலி இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 51.91 மீட்டர், தென்புறம் 49.06 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 9.14 மீட்டர், கீழ்புறம் 9.57 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 461.43 சதுரமீட்டரும் வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 463.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.18/6-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhhanaikkarai				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/6 - 30.44 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கால்வாய்க்கும், ஓடைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கால்வாய்க்கும், ஓடைக்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- கால்வாய்க்கும், ஓடைக்கும் (வடக்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), கால்வாய்க்கும், ஓடைக்கும் (கிழக்கு), 9.14 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 7.22 மீட்டர், தென்புறம் 6.72 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 3.49 மீட்டர், கீழ்புறம் 5.96 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 30.44 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது சர்வே எண்.18/6-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhhanaikkarai				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/6 - 31.35 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - கால்வாய்க்கும், ஓடைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.18/6-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.18/6-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (தெற்கு), கால்வாய்க்கும், ஓடைக்கும் (கிழக்கு), 9.14 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 8.46 மீட்டர், தென்புறம் 7.22 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 4.19 மீட்டர், கீழ்புறம் 4.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 31.35 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது சர்வே எண்.18/6-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்) ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்கள்.4572, 7022 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.		
2	6394/2026	28-Apr-2026 28-Apr-2026 25-May-2026	Sale deed	1. கலந்தர் பாஷா	1. மேத்தாஜி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 91,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10383/2021, 15087/2024, 3497/1988		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/3C, 18/6 - 916.75 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhhanaikkarai, மதினா நகர் - II						
			Plot No./மனை எண் : 33			
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 32-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 30 அடி அகல சிமெண்ட் சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 30 அடி அகல சிமெண்ட் சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.17-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, கீழ்அணைக்கரை கிராமத்தில் நஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.10/5B, இதற்கு புதிய ரீ-சர்வே எண்கள்.18/5, 18/7, 18/8, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.18/3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.18/3C-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.51.00 ஏர்சும் மற்றும் நஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.10/5C, இதற்கு புதிய ரீ-சர்வே எண்.18/6-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.21.00 ஏர்சும் ஆக மொத்தம் 0.72.00 ஏர்சில் அமைந்துள்ள மதினா நகர் - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.76/2025) மனை எண்.33-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.17-க்கும் (வடக்கு), 30 அடி அகல சிமெண்ட் சாலைக்கும் (தெற்கு), 30 அடி அகல சிமெண்ட் சாலைக்கும் (கிழக்கு), மனை எண். 32-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 42, தென்புறம் 46 ¼ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 12 ¼ கீழ்புறம் 32 ஆக மொத்தம் 929 ¼ சதுரடியில் வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 916 ¾ சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை. இதற்கு பட்டா எண்கள்.4572, 7022 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுர மீட்டரில் 85.16 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
3	6397/2026	22-May-2026 22-May-2026 25-May-2026	Sale deed	1. கலந்தர் பாஷா	1. ஷபானா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,19,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,19,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10383/2021, 15087/2024		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/3C - 1270.5 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kizhhanaikkarai, மதினா நகர் - II						
			Plot No./மனை எண் : 43			
Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல மாநகராட்சி சிமெண்ட் சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 17-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.44-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.42-க்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, கீழ்அணைக்கரை கிராமத்தில் நஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.10/5B, இதற்கு புதிய ரீ-சர்வே எண்கள்.18/5, 18/7, 18/8, இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.18/3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி			

	சர்வே எண்.18/3C-ல் விஸ்தீரணம் 0.51.00 ஏர்கம் மற்றும் நஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.10/5C, இதற்கு புதிய ரீ-சர்வே எண்.18/6-ல் விஸ்தீரணம் 0.21.00 ஏர்கம் ஆக மொத்தம் 0.72.00 ஏர்சில் அமைந்துள்ள மதினா நகர் - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.76/2025) மனை எண்.43-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.42-க்கும் (வடக்கு), மனை எண்.44-க்கும் (தெற்கு), சர்வே எண். 17-க்கும் (கிழக்கு), 30 அடி அகல மாநகராட்சி சிமெண்ட் சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 61 ½ தென்புறம் 59 ½ வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 21 ஆக மொத்த சதுரடி 1270 ½ இந்தளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண். 18/3C-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.4572 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுர மீட்டரில் 118.03 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.
--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net