



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



1857/2024



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

AM 237945

ச. வைத்தியநாதன்
திணைடிவனம்.

S. ராமலிங்கராஜ்,
மத்திரைத்தான் விழப்பனையான்,
ROC. No: 12374/A/93-3
திருநாவூர் - 607 201

பொது அதிகார பத்திரம்

2024 ஆம் வருடம் மே மாதம் 21 ஆம் தேதி திண்டிவனம் நகரம், சேடன்குட்டை தெரு, நெ.144/20 முகவரியில் வசிக்கும் திரு.சுப்பராயலு அவர்களின் குமாரர் S.வைத்தியநாதன் (ஆதார் எண்.8372 1811 2431) (கைபேசி:95665 95966) அவர்களுக்கு,

திண்டிவனம் நகரம், பெலாகுப்பம் ரோடு, V.I.P.அவென்யூ, நெ.38 முகவரியில் வசிக்கும் திரு.தட்சணாமூர்த்தி அவர்களின் குமாரர் D.பாஸ்கர் (ஆதார் எண்.3627 0244 7046) (Pan No.BYEPB8550R) (கைபேசி:94432 89789) (1), திண்டிவனம் நகரம், பெலாகுப்பம் ரோடு, V.I.P.அவென்யூ, நெ.34 முகவரியில் வசிக்கும் திரு.ஞானசேகரன் அவர்களின் குமாரர் G.சண்முகம் (ஆதார் எண்.7225 6533 4645) (Pan No.FNOPS0769G) (2) ஆகிய நாங்கள் சேர்ந்து சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகாரப் பத்திரம். என்னவென்றால்,

I பத்திரம் 2024 வருடம் 1857 ஆம் ஆண்டு

12 தாள்களைக் கொண்டது

வது தாள்

பதிவு அலுவலர்



D. Basu.

G. Shammugam

Sanjiv

இதனடியிற்கண்ட சொத்தைப்பொருத்து கடந்த 20.05.2024 ஆம் தேதியில் முனுசாமி என்பவரிடமிருந்து நான் என் பெயரில் சுயமாய் கிரையம் பெற்று அந்தப்பத்திரம் அவரைப்பாக்கம் சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 2024 ஆம் வருடத்திய 1848 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டு அது முதல் இதுநாள் வரையில் எங்களின் அனுபவ சுவாதீனத்தில் வரும் கீழ்க்கண்ட சொத்தை எங்களால் நேரில் இருந்து பரிபாலனம் செய்ய முடியாத காரணத்தினால் இன்று முதல் எங்களுக்காக கீழ்க்கண்ட காரியங்களை செய்ய நாங்கள் தங்களை எங்களுடைய பவர் ஏஜன்டாக நியமனம் செய்கின்றோம்.

இன்று முதல் இதனடியிற்கண்ட சொத்தைப்பொருத்து எங்களுக்காக தாங்களே கிரைய அக்கிரிமெண்ட் பத்திரம், கிரையப்பத்திரம், அடமானம், போக்கியம், குத்தகை, வாரம், பிழைதிருத்தல், இரத்து முதலிய பத்திரங்களை எழுதி கையொப்பம் செய்யவும் மேற்படி பத்திரங்களை மாநில, மாவட்ட, சார்பதிவகங்களில் சென்று தாக்கல் செய்யவும் பதிவு செய்து கொடுக்கவும், அலுவலக ரிக்கார்டுகளிலும், எண்டார்ஸ்மெண்ட்களிலும், பாரங்களிலும், நமூனாக்களிலும், கையொப்பம் செய்யவும் நாங்கள் தங்களுக்கு பொது அதிகாரம் அளிக்கின்றோம்.

மேலும் இந்த சொத்து சம்பந்தமாக வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தில் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்யவும், வாய்தா, வரி செலுத்தவும் நாங்கள் தங்களுக்கு பொது அதிகாரம் அளிக்கின்றோம்.

மேலும், தேவைப்படும் அனைத்து மத்திய, மாநில அரசு அலுவலகங்களில் எங்களுக்காக தாங்களே மனு கொடுக்கவும், தேவையான உத்திரவுகளை பெறவும் நாங்கள் தங்களுக்கு பொது அதிகாரம் அளிக்கின்றோம்.

மேலும் இந்தச் சொத்து சம்பந்தமாக ஏதாவது சிவில், கிரிமினல் வழக்குகள் ஏற்பட்டால் எங்களுக்காக தாங்களே வக்காலத்துப் போடவும், வக்கீல் வைக்கவும், வழக்காடவும், மேல்முறையீடு செய்யவும், ராஜி செய்யவும் நாங்கள் தங்களுக்கு பொது அதிகாரம் அளிக்கின்றோம்.

மேலும், இந்தச் சொத்து சம்பந்தமாக எங்களுக்காக தாங்கள் செய்யும் அனைத்து காரியங்களையும் நாங்களே நேரில் இருந்து சுயமாய் செய்ததாக இதன் மூலம் ஒப்புக் கொள்கின்றோம்.

ச.வெ.

D. Basim

G. Shanmugam



1	புத்தகம் 2024 வருடத்திய 1848	ஆணை
12	தாக்கல்செய்தது	
2	வது தாள்	

பதிவு செய்து

இதன் கணக்கு வழக்குகளை தாங்கள் எங்கள் பேரில் பராமரித்து வந்து நாங்கள் கேட்கும் போது எங்களிடம் தாக்கல் செய்ய வேண்டியது. இந்த ஆவணத்திற்காக நாங்கள் தங்களிடம் எவ்வித தொகையும் கைமாறாக பெறவில்லை. இந்தப்படி நாங்கள் எங்களின் முழுமனராசியில் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகாரப் பத்திரம்.

சொத்துவிபரம்

திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், அவரைப்பாக்கம் சார்பதிவகம், திண்டிவனம் வட்டம், மானூர் கிராமம், பட்டா எண்.480ன்படி,

1) அ.பு.சர்வே எண்.90/10 - 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.35 செண்ட் முழுவதும். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.67/2ல் சம்மந்தம்.

2) அ.பு.சர்வே எண்.90/11 - 0.26.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.64 செண்ட் முழுவதும். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.68/4ல் சம்மந்தம்.

3) அ.பு.சர்வே எண்.91/4 - 0.19.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.48 செண்ட் முழுவதும். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.68/13ல் சம்மந்தம்.

4) அ.பு.சர்வே எண்.91/5 - 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.20 செண்ட் முழுவதும்.

5) அ.பு.சர்வே எண்.91/6 - 0.07.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.17 செண்ட் முழுவதும்.

6) அ.பு.சர்வே எண்.91/7 - 0.06.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.16 செண்ட் முழுவதும்.

இவைகளுக்கு பழைய சர்வே எண்.68/19ல் சம்மந்தம்.

7) அ.பு.சர்வே எண்.92/2 - 0.13.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.32 செண்ட் முழுவதும். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.65/13ல் சம்மந்தம்.

8) அ.பு.சர்வே எண்.92/3 - 0.19.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.47 செண்ட் முழுவதும். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.68/12ல் சம்மந்தம்.

9) அ.பு.சர்வே எண்.92/4 - 0.23.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.57 செண்ட் முழுவதும். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.68/13ல் சம்மந்தம்.

10) அ.பு.சர்வே எண்.92/5 - 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.25 செண்ட் முழுவதும்.

D. Sankar

S. Sankar



1	புத்தல் 2022	புத்தல் 2022	புத்தல் 2022
2	தார்பனைக்கொண்டது	தார்பனைக்கொண்டது	தார்பனைக்கொண்டது
3	வது தார்	வது தார்	வது தார்

- 11) அ.பு.சர்வே எண்.92/8 - 0.03.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.09 செண்ட் முழுவதும்.
- 12) அ.பு.சர்வே எண்.92/12 - 0.09.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.23 செண்ட் முழுவதும்.
- 13) அ.பு.சர்வே எண்.92/13 - 0.09.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.23 செண்ட் முழுவதும்.
- 14) அ.பு.சர்வே எண்.92/14 - 0.16.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.41 செண்ட் முழுவதும்.

இதற்கு பழைய சர்வே எண்.68/14ல் சம்மந்தம். மேற்படி சர்வேயிலுள்ள கிணறு, 5 H.P.மின்மோட்டார், பம்புசெட், மின்இணைப்பு டெபாசிட் உள்படவும்.

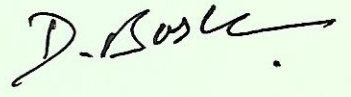
- 15) அ.பு.சர்வே எண்.92/15 - 0.12.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.31 செண்ட் முழுவதும்.

16) அ.பு.சர்வே எண்.92/17 - 0.25.0 ஏர்ஸில் சர்வே எண்.91/8க்கு (கிழக்கு), நான் நிறுத்திக் கொண்ட மீதி பாகத்திற்கு (மேற்கு), ரோடுக்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.92/15க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் ஏக் 0.34 செண்ட் முழுவதும். இவைகளுக்கு பழைய சர்வே எண்.68/5ல் சம்மந்தம்.

ஆக மொத்தம் ஏக் 5.22 செண்ட் புஞ்சை நிலம்.

இந்த சொத்துக்கள் மானூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது. ஆக மதிப்பு ரூ.20,33,000/-




D. Bose

சாட்சிகள்

1. ரெவரெண்ட் சாஸனம் சிவசாமி

2. ரெவரெண்ட் சாஸனம் ரவி குமார்



ஆவணம் தயாரித்தவர்

P. TAMILSELVAN B.Sc.B.L.,

Advocate, M.S.Roll No.2913/2013,

No.96 Ayyasamy Street, Tindivanam.Cell:99528 83566



1	புத்தகம் 20	20/09/2013	ஆவணம்
2	தாள்களைக் கொண்டது		
4	வது தாள்		
			பதிவு அலுவலர்



உறுதிமொழி

இந்தஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களும், எழுதி பெறுபவர்களும் கீழ்கண்டஉறுதி மொழியை அளிக்கின்றோம்.

ஹக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவுச்சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B)-க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்டஅனைத்து ஆவணங்களும் இந்தியதண்டனைசட்டம் 1860 பிரிவு 470-ன்படி Forged Document அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப்பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம்சரிபார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றுச் சட்டம் 1882-ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பானஅனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதி மொழி அளிக்கின்றோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறானதகவல்கள் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாகபின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நாங்கள் மட்டுமே பொறுப்பு ஆவோம் எனவும், அதற்கானசட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைக்கு கட்டுப்படுகிறோம் எனவும், இதற்கு சார்பதிவாளர் எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாகமாட்டார் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்.

இந்தஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை எனவும், மற்றும் அரசு நிலம், இந்து சமயஅறநிலையத்துறை வக்போர்ட் நிலம் பகுதியில் கட்டுப்படவில்லை எனசான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறானதகவல் அல்லது சான்று அளிப்பதாகபின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் / நாங்கள் சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் / அறிவோம்.

ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர்களின்
கையொப்பம்

ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களின்
கையொப்பம்

D. S. S. S.

g. Shammugam

1	புத்தகம் 2024	பதிவு	859	ஆவணம்
12	தாள்களைக்கொண்டது			
5	வது தாள்			
				பதிவு அலுவலர்



1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1355

பெலாகுப்பம் ரோடு, திண்டிவனம்[URBAN], திண்டிவனம், விழுப்புரம், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 604001-ல் வசிக்கும் திரு பாஸ்கர் என்பவரிடமிருந்து ₹ 19,830/- (ரூபாய் பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைச் சட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : அவரப்பாக்கம்

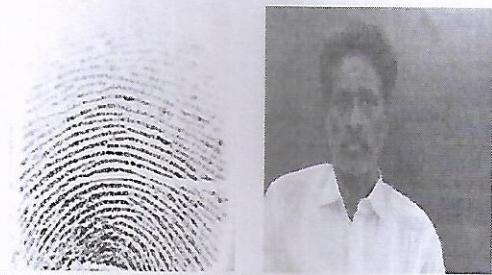
நாள்: 21/05/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு
41ன் படி ஆட்சியர்



2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21ம் தேதி பி.ப. 12:57 மணியளவில் அவரப்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 20,640/- செலுத்தியவர்.

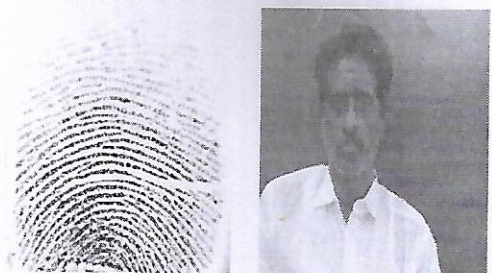
இடது பெருவிரல்



D. Baskar

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில்
உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



D. Baskar

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்"
என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்
விரல் ரேகை மூலம் ஆதார்
ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:017929cae201c4eb794c72ab0f1b5fd6c8567d
(Details from UIDAI : Baskar Dashanamoorthy
Datchanamoorthy, 1979, xxxxxxxx7046)



1 புத்தகம் 2024 ஆம் ஆண்டு 859 ஆவணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது
6 வது தாள்
பதிவு செய்தவர்



S. H. 210. T. Durakum Reshi. Rev.

சித்ரா இரா
சார்பதிவாளர்
அவரப்பாக்கம்

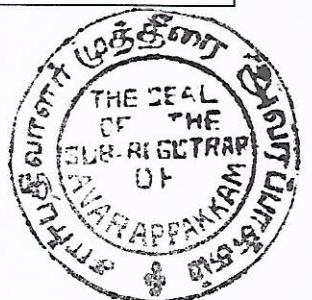
நாள்: 21/05/2024
அவரப்பாக்கம்

சித்ரா இரா
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 பத்திரம் 2022 வருடத்திய 159 சி.கனம்
12 தாள்களாகக் கொண்டது
7 வது தாளு
பதிவு அலுவலர்

2 / 2



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

வைத்தியநாதன்
Vaithianathan
பிறந்த நாள்/DOB: 11/03/1991
ஆண் / MALE

8372 1811 2431

எனது ஆதார். எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

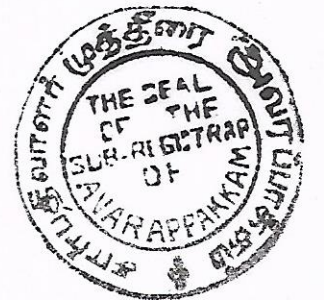
முகவரி:
S/O: Subbarayalu, 144/20, செடங்குட்டை தெரு,
திண்டிவனம், திண்டிவனம், விலுப்பூர்,
தமிழ் நாடு - 604001

Address:
S/O: Subbarayalu, 144/20, SEDANKUTTAI
STREET, TINDIVANAM, Tindivanam,
Viluppuram,
Tamil Nadu - 604001

8372 1811 2431

ச.மீ

I பத்திரம் 202ம் வருடத்தி 1859 ஆவனம்
12 தாள்களைக் கொண்டது
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்





आधार

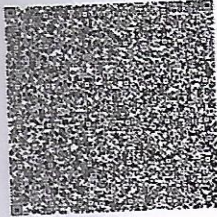
இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0000/00466/53771

To
பாஸ்கர் தட்சணாமூர்த்தி
Baskar Dashanamoorthy
Datchanamoorthy,
38,
VIP Avenue,
Pelakuppam Road,
VTC: Tindivanam,
PO: Attur,
District: Villupuram,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 604001,
Mobile: 9443289789

Validity
unknown



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3627 0244 7046

VID : 9112 1833 1405 8203

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



பாஸ்கர் தட்சணாமூர்த்தி
Baskar Dashanamoorthy
பிறந்த நாள்/DOB: 25/01/1979
ஆண்/ MALE

ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும். குடியுரிமை, அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றாகல்ல. இது சரிபார்க்கப்பட மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும் (ஆன்லைன் அல்லது அல்லது QR குறியீட்டை ஸ்கேன் செய்தல்/ஆஃப்லைன் XML).
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).



Government of India



AADHAAR

தகவல் / INFORMATION

- ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும். குடியுரிமை அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றாகல்ல. பிறந்த தேதி என்பது வைத்திருப்பவரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆதார் எண் ஆதார் எண் வைத்திருப்பவரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட விதிமுறைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிறந்த தேதி ஆவணத்தின் ஆதாரம் மூலம் ஆதரிக்கப்படும் தகவலின் அடிப்படையில் அமைந்துள்ளது.
- இந்த ஆதார் கடிதத்தை மட்டும் நியமித்த அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிறுவனத்தால் ஆன்லைன் அங்கீகரிக்கப்படும் அல்லது ஆப் ஸ்கேனரில் கிடைக்கும் ஆதார் அல்லது ஆதார் QR ஸ்கேனர் செயலியை பயன்படுத்தி QR குறியீடு ஸ்கேனிங் அல்லது www.uidai.gov.in ல் கிடைக்கும் பாதுகாப்பான QR குறியீடு ரீடர் செயலியை பயன்படுத்தி சரிபார்க்க வேண்டும்.
- ஆதார் தனித்துவமானது மற்றும் பாதுகாப்பானது.
- ஆதார் பதிவு செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒவ்வொரு 10 வருடங்களுக்கும் பிறகும் ஆதாரில் அடையாளம் மற்றும் முகவரிக்கான ஆவணங்கள் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா பலன்கள் / சேவைகளைப் பெற ஆதார் உங்களுக்கு உதவுகிறது.
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்.
- ஆதார் சேவைகளைப் பெற mAadhaar செயலியை பதிவிறக்கவும்.
- ஆதார்பயோமெட்ரிக்ஸைப் பயன்படுத்தாதபோது பாதுகாப்பை உறுதிசெய்ய ஆதார்பயோமெட்ரிக்ஸ் லாக்/அன்லாக் அம்சத்தைப் பயன்படுத்தவும்.
- ஆதார் கோரும் நிறுவனங்கள் ஒப்புதலைப் பெற வேண்டிய கடாயம் உள்ளது.
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.

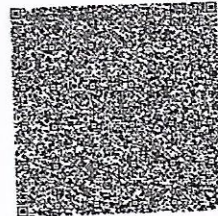


இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India



முகவரி:
தட்சணாமூர்த்தி, 38, வி ஐ பி அவனிவ்,
பெலாகுப்பம் ரோடு, திண்டிவனம்,
திண்டிவனம், விழுப்புரம்,
தமிழ் நாடு - 604001

Address:
Datchanamoorthy, 38, VIP Avenue,
Pelakuppam Road, Tindivanam, PO: Attur,
DIST: Villupuram,
Tamil Nadu - 604001



3627 0244 7046

VID : 9112 1833 1405 8203

help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

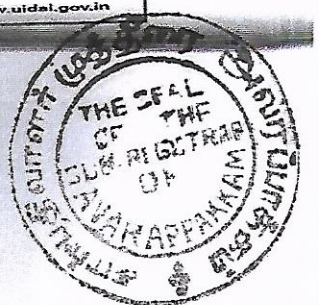
1 பத்திரம் 2021/01/01/1850 ஆணை

12 தாள்/கணக்கிடுகின்றது

9 வது தாள்

பதிவு செய்தவர்

D. Bose



தென் ஆசியா
Government of India

சண்முகம்
Shanmugam
பிறந்த நாள் / DOB : 15/05/1957
ஆண்பால் / Male

7225 6533 4645

எனது ஆதார். எனது அடையாளம்

தென் ஆசியா
Unique Identification Authority of India

சண்முகம் ச. வி. சி.
அவ்விய. பெலகப்பம் (தென்)
பெலகப்பம், திருநெல்வேலி
604001

Address: C/O Ganesekaran, 34, VIP
Avenue, Pelakuppam Road, Tindivanam,
Vilupuram, Tamil Nadu, 604001

7225 6533 4645

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov

Es. Shammugam

I பத்தகம் 202ம் வருத்திய 1859 ஆணம்
12 தாள்களைக்கொண்டது
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



Unique Identification Authority of India

செய்து: சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

பெயர்: Ganesan

பிறந்த நாள்: DOB: 19/01/1980

பாலினம்: Male

6031 0590 1250

Unique Identification Authority of India

செய்து: சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Address: S/O: Sagardevan,
16/B, KAMBAR STREET,
VASANTHAPURAM,
Tindivanam, Tindivanam,
Vilupuram, Tindivanam,
Tamil Nadu, 604001

6031 0590 1250

S. Ganesan

Unique Identification Authority of India

செய்து: சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

பெயர்: Durakannu

பிறந்த நாள்: DOB: 05/05/1995

பாலினம்: MALE

7825 3810 6833

VID: 9182 5202 2127 9967

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India

செய்து: சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

முகவரி:
S/O: Durakannu, 17, செங்கையம்மன்
கோயில் தெரு, திண்டிவனம், விலுப்புரம்,
தமிழ் நாடு - 604001

Address:
S/O: Durakannu, 17, GENGAIYAMMAN KOVIL
STREET, Tindivanam, Viluppuram,
Tamil Nadu - 604001

7825 3810 6833

VID: 9182 5202 2127 9967

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

2-10-1

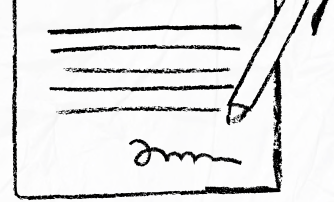
1 புத்தகம் 2021 ஓர்டர் 1889 ஆவணம்

12 தாள்களைக் கொண்டது

11 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்





our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



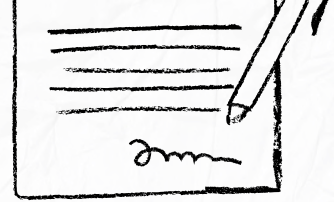
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate