

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை



Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chetput	Date / நாள்: 08-Jun-2024
Village /கிராமம்:Kannanoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/6, 417/7

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-2024 - 07-JUN-2024

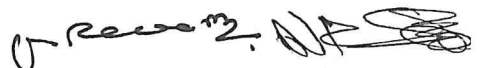
Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	157/2024	19-Jan-2024 19-Jan-2024 19-Jan-2024	Sale deed	1. வினோத்குமார்	1. ரேவதி 2. முருகன் 3. மைதிலி 4. பாரதி 5. என்.ஆர்.சங்கர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,72,080/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2233/2022	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, தெரிவு செய்யக்						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்						
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, தெரிவு செய்யக்						
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 417/1 - 33.0 CENTS						
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1-வது அபிட்டம் அயன் நஞ்சை சர்வே எண் - 417/1 - எக்டர் 0.13.5க்கு ஏக்கர் 0.33செண்டுக்கு தீர்வை 2.25பைசா உள்ள நிலமும்.						
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 417/2 - 13.0 CENTS						

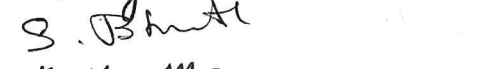
U. Rev. 2
S. B. R. A.
K. N. M.

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் நஞ்சை சர்வே எண் - 4172 - எக்டர் 0.05.5க்கு ஏக்கர் 0.13செண்டுக்கு தீர்வை 0.95பைசா உள்ள நிலமும்,		
	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4173 - 51.0 CENTS		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, தெரிவு செய்க	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, தெரிவு செய்க		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, தெரிவு செய்க		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, தெரிவு செய்க	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்		
2	431/2024	07-Feb-2024 07-Feb-2024 07-Feb-2024	1. ரேவதி 2. முருகன் 3. மைதிலி 4. பாரதி 5. என்.ஆர்.சங்கர் 1. சேத்துப்பட்டு தேர்வுநிலை பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனி அப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்

ரமணி
 S. R. Muthu
 க. ந. ம.

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	ரூ. 100/-	157/2024
Schedule 1: Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/6, 417/7
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, ராயல் சிட்டி		- 190.75 SQUARE METRE
		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி
எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் - 417/1 - எக்டர் 0.13.5க்கு ஏக்கர் 0.33செண்டிலும், சர்வே எண் - 417/2 - எக்டர் 0.05.5க்கு ஏக்கர் 0.13செண்டிலும், சர்வே எண் - 417/3 - எக்டர் 0.20.5க்கு ஏக்கர் 0.51செண்டிலும், சர்வே எண் - 417/4 - எக்டர் 0.11.0க்கு ஏக்கர் 0.27செண்டிலும், சர்வே எண் - 417/6 - எக்டர் 0.09.5க்கு ஏக்கர் 0.23செண்டிலும், சர்வே எண் - 417/7 - எக்டர் 0.07.5க்கு ஏக்கர் 0.18செண்டிலும், ஆக ஏக்கர் 1.65செண்டு நிலத்தை சமன் செய்து உருவாக்கப்பட்டுள்ள ராயல் சிட்டி - குடியிருப்பு மனை பிரிவில், அயிட்டம் - 1 9.14மிட்டர் அகல 1-வது சாலைக்கு அளவானது, வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் - 21.0மிட்டர், மேல்புறம் - 20.74மிட்டர், கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் - 9.14மிட்டர், தென்புறம் - 9.14மிட்டர், ஆக 190.75சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9.14மிட்டர் அகல 1-வது சாலையும்.
Schedule 2 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/6, 417/7
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, ராயல் சிட்டி		- 611.0 SQUARE METRE
		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி
எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 2 7.32மிட்டர் அகல 2-வது சாலைக்கு அளவானது, வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் - 7.32மிட்டர், மேல்புறம் - 7.32மிட்டர், கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் - 84.68மிட்டர், தென்புறம் - 82.32மிட்டர், ஆக 611.00சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7.32மிட்டர் அகல 2-வது சாலையும்.
Schedule 3 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/6, 417/7
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, ராயல் சிட்டி		- 165.01 SQUARE METRE
		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி
எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 5 7.32மிட்டர் அகல 5-வது சாலைக்கு அளவானது, வடக்கு தெற்காக கீழ்புறம் - 25.63மிட்டர், மேல்புறம் - 24.87மிட்டர், கிழக்கு மேற்காக வடபுறம் - 7.32மிட்டர், தென்புறம் - 7.32மிட்டர், ஆக 165.01சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 7.32மிட்டர் அகல 5-வது சாலையும்.
Schedule 4 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/6, 417/7
		- 324.12 SQUARE METRE






Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, ராயல் சிட்டி	Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் - 418/4 மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் - 418/4, தெற்கு - 732மீட்டர் அகல 4-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 6 732மீட்டர் அகல 6-வது சாலைக்கு அளவானது, வடக்கு, தெற்காக கீழ்ப்புறம் - 44.56மீட்டர், மேல்புறம் - 44.0மீட்டர், கிழக்கு, மேற்காக வடபுறம் - 732மீட்டர், தென்புறம் - 732மீட்டர், ஆக 324.12சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 732மீட்டர் அகல 6-வது சாலையும், முலை முடக்குகள் 630சதுர மீட்டர் உள்பட பூராவும்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/6, 417/7 - 196.41 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, ராயல் சிட்டி	Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கால்வாய், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - 732மீட்டர் அகல 4-வது சாலை, தெற்கு - சிறு பாலம் மற்றும் 9.14மீட்டர் அகல 1-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 3 9.14மீட்டர் அகல 3-வது சாலைக்கு அளவானது, வடக்கு, தெற்காக கீழ்ப்புறம் - 21.50மீட்டர், மேல்புறம் - 21.48மீட்டர், கிழக்கு, மேற்காக வடபுறம் - 9.14மீட்டர், தென்புறம் - 9.14மீட்டர், ஆக 196.41சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 9.14மீட்டர் அகல 3-வது சாலையும்.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/6, 417/7 - 622.67 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, ராயல் சிட்டி	Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கால்வாய், மேற்கு - சர்வே எண் - 419/4, வடக்கு - 732மீட்டர் அகல 5 மற்றும் 6-வது சாலைகள், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் 9.14மீட்டர் அகல 3-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 4 732மீட்டர் அகல 4-வது சாலைக்கு அளவானது, வடக்கு, தெற்காக கீழ்ப்புறம் - 732மீட்டர், மேல்புறம் - 732மீட்டர், கிழக்கு, மேற்காக வடபுறம் - 85.03மீட்டர், தென்புறம் - 85.10மீட்டர், ஆக 622.67சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 732மீட்டர் அகல 4-வது சாலையும்.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/6, 417/7 - 31.43 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, ராயல் சிட்டி	Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ராயல் சிட்டி
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம், வடக்கு - 732மீட்டர் அகல 2-வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் - 416/1டி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 7 உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்துக்கு அளவானது, வடக்கு, தெற்காக கீழ்ப்புறம் - 10.55மீட்டர், மேல்புறம் - 10.40மீட்டர், கிழக்கு, மேற்காக வடபுறம் - 3.0மீட்டர், தென்புறம் - 3.0மீட்டர், ஆக 31.43சதுர மீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடமும்.
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 417/1, 417/2, 417/3, 417/4, 417/6, 417/7 - 33.82 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kannanoor, ராயல் சிட்டி	

1. Rev 2. 

