Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Valavanur	Date / நாள்: 26-Mar-2025
Village /கிராமம்:Mittamandagapattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 132/1, 132/2B1, 132/2B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2024 - 25-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4286/2024	02-Dec-2024 02-Dec-2024 02-Dec-2024	Gift deed	1. நூருன்னிசா 2. நஜீமுதின் 3. கலிமுல்லா 4. சபியுல்லா 5. கமாலுதீன் 6. அபிபுல்லா 7. இர்ஷாத் பேகம் 8. நசிராபேகம் 9. ஜவஹர் நிஷா 10. சம்சுல்ஹுதா 11. தௌலத்துன்னிசா 12. சாபிரா	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாகிய ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மிட்டா மட்கப்பட்டு கிராமம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1254/1987, 1274/1987, 813/1990, 904/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/1 - 2.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் வாயக்காலுக்கு, மேற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கும் உள்ளாட்சி இடத்துக்கும், மின்வாரிய இடத்துக்கும் 3.வது திரவிடத்துக்கும் , வடக்கு - பூங்கா மனைக்கு , தெற்கு - 3.வது திரவிடத்துக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டாமண்டகபட்டு கிராமத்தில் அ.பு.ச.நெ.132/1. ஹெக்டேர் 0.62.5.ஏர்ஸ் அ.பு.ச.நெ.132/2பி1. ஹெக்டேர் 0.35.0.ஏர்ஸ் அ.பு.ச.நெ.132/2பி2. ஹெக்டேர் 0.32.5.ஏர்ஸ் ஆக ஏக்கர் 3.21.செண்டில் பிரிக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை, மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி :- சாலை -1.ன் மூலை முடுக்கு 02.25.சதுர மீட்டர்.:- இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 6.வது சாலைக்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கும் உள்ளாட்சி இடத்துக்கும், மின்வாரிய இடத்துக்கும் 3.வது திரவிடத்துக்கும் (வடக்கு) சர்வே.132/3ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் வாயக்காலுக்கு (மேற்கு) பூங்கா மனைக்கு (தெற்கு) இதனுள் ஏற்கனவே தான கொடுத்த 376.67.சதுர மீட்டர் சாலையில் மூலை முடுக்கு மேற்படி 02.25.சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கு மனை (இது சர்வே 132/1.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/1 - 49.55 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச சாலை எண்.10.க்கு , மேற்கு - மனைப்பிரிவு நிலையிலுள்ள 6.வது சாலைக்கு , வடக்கு - மனைப்பிரிவு நிலையிலுள்ள 446.09.சதுர மீட்டர் சாலை 2, தெற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டாமண்டகபட்டு கிராமத்தில் சாலை 2.ன் (விஸ்தரிப்பு.5.) இதற்கு 47.30.சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 02.25.சதுர மீட்டர். :- இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப்பிரிவு நிலையிலுள்ள 446.09.சதுர மீட்டர் சாலை 2 க்கு (தெற்கு) மனைப்பிரிவு நிலையிலுள்ள 6.வது சாலைக்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (வடக்கு) உத்தேச சாலை எண்.10.க்கு (மேற்கு) இதனுள் கி.மே. வடபுரம், தென்புரம் இருபுரமும் 47.30.மீட்டர் தெ.வ கீழ்புரம், மேல்புரம் இருபுரமும் 1.0.மீட்டர் இதற்கு 047.30.சதுர மீட்டர். மற்றும் மூலை முடக்கு 02.25.சதுர மீட்டர். ஆக 049.55.சதுர மீட்டர். (இது சர்வே 132/1.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/2B2 - 2.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் வாய்க்கால், மேற்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 6.வது சாலைக்கு , வடக்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு , தெற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டாமண்டகபட்டு கிராமத்தில் சாலை 3.-ன் மூலை முடக்கு 02.25.சதுர மீட்டர்:- இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 6.வது சாலைக்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (வடக்கு) சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் வாய்க்காலுக்கு (மேற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (தெற்கு) இதனுள் ஏற்கனவே தானம் கொடுத்த 317.84.சதுர மீட்டர் சாலையில் மூலை முடக்கு மேற்படி 02.25.சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கு மனை (இது சர்வே.132/2பி2.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/2B2 - 1.125 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் வாயக்கால், மேற்கு - 6.வது சாலைக்கும் உத்தேச சாலை.11., வடக்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு ,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டாமண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் சாலை.4.ன் மூலை முடக்கு 01.125.சதுர மீட்டர் :- இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 6.வது சாலைக்கும், உத்தேச சாலை.11.க்கும் (கிழக்கு)

	தெற்கு - சர்வே.133/-	சர்வே.133/-க்கு (வடக்கு)சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் வாயக்காலுக்கு (மேற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (தெற்கு) இதனுள் ஏற்கனவே ரோட்டுக்கு தானம் கொடுத்த 262.08.சதுர மீட்டர் சாலையின் மூலை முடக்கு 01.125.சதுர மீட்டர் (இது சர்வே.132/2பி2.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/1, 132/2B1 - 2.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 6.வது சாலை, மேற்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 9.வது சாலைக்கு , வடக்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 5.வது சாலைக்கு , தெற்கு - மனைப் பிரிவு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் சாலை.5.ன் (விஸ்தரிப்பு-3) இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 5.வது சாலைக்கு (தெற்கு) மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 9.வது சாலைக்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (வடக்கு) மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 6.வது சாலைக்கு (மேற்கு) இதனுள்பட்ட கி.மே.வடபுரம்.தென்புரம் இருபுரமுன் 32.45.மீட்டர் தெ.வ.கீழ்புரம், மேல்புரம் இருபுரமும் 1.0.மீட்டர் இதற்கு மேற்படி 32.45.சதுர மீட்டர் சாலை விஸ்தரிப்பு.3.மற்றும் மூலை முடக்கு 02.25.சதுர மீட்டர். (இது சர்வே.132/1. மற்றும் சர்வே, .132/2பி1. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/1 - 90.72 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை எண்.6.க்கு , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை எண்.7.க்கு, தெற்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.5.க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் சாலை.6.ல் (விஸ்தரிப்பு-1) 90.72.சதுர மீட்டர்.:- இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.5.க்கு (வடக்கு) நிலையிலுள்ள சாலை எண்.6.க்கு (மேற்கு) நிலையிலுள்ள சாலை எண்.7.க்கு (தெற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு) இதனுள் கி.மே.50.40. (ஐம்பது புள்ளி நாற்பது) மீட்டர். தெ.வ.1.8 (ஒரு புள்ளி எட்டு) மீட்டர் இதற்கு 90.72.சதுர மீட்டர் விஸ்தரிப்பு.1. (இது சர்வே.132/1.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/1, 132/2B1 - 126.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை எண்.6.க்கு , மேற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு , வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை எண்.5.க்கும் விஸ்தரிப்பு-3க்கு, தெற்கு - மனைப் பிரிவு உத்தேச சாலை.11.க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டாமண்டகபட்டு கிராமத்தில் சாலை.6.ல் (விஸ்தரிப்பு-2) 126.90.சதுர மீட்டர்.:- இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப் பிரிவு உத்தேச சாலை.11.க்கு (வடக்கு) நிலையிலுள்ள சாலை எண்.6.க்கு (மேற்கு) நிலையிலுள்ள சாலை எண்.5.க்கு விஸ்தரிப்பு-3க்கு (தெற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு) இதனுள் கி.மே.70.51. (எழுபது புள்ளி ஐந்து ஒன்று) மீட்டர். தெ.வ.1.8. (ஒன்று புள்ளி எட்டு) மீட்டர் இதற்கு மேற்படி 126.90.சதுர மீட்டர் விஸ்தரிப்பு.2. (இது சர்வே.132/1. மற்றும் சர்வே.132/2பி1.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/2B1 - 2.25 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.6. விஸ்தரிப்பு 1.க்கு , மேற்கு - 1 மீட்டர் அகல புள்வெளிக்கு (மற்றும்) நிலையிலுள்ள 20.மீட்டர் மாநில நெடுஞ்சாலை, வடக்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 7.வது சாலைக்கு, தெற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டாமண்டகபட்டு கிராமதில் சாலை. 7.ன். (விஸ்தரிப்பு - 4.) இதற்கு 034.சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 02.25.சதுர மீட்டர் :- இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள 7.வது சாலைக்கு (தெற்கு) சாலை எண்.6. விஸ்தரிப்பு 1.க்கு (மேற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (வடக்கு) 1 மீட்டர் அகல புள்வெளிக்கு (மற்றும்) நிலையிலுள்ள 20.மீட்டர் மாநில நெடுஞ்சாலைக்கு(கிழக்கு) இதனுள் 034.சதுர மீட்டர் விஸ்தரிப்பு.4. மற்றும் மூலை முடுக்கு 02.25.சதுர மீட்டர். (இது சர்வே.132/1. மற்றும் சர்வே. 132/2பி1. இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/2B1 - 2.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு , மேற்கு - நிலையிலுள்ள 20.மீ அகல மாநில நெடுஞ்சாலை, வடக்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை.7.க்கு , தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை.5.க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள உத்தேச சாலை.8.மற்றும் புல்வெளி:- இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை.7.க்கு விஸ்தரிப்பு.4க்கும் (தெற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (மேற்கு) நிலையிலுள்ள சாலை.5.க்கு (வடக்கு) நிலையிலுள்ள 20.மீ அகல மாநில நெடுஞ்சாலைக்கு (கிழக்கு) இதனுள் கி.மே. 7.2. மீட்டர். (ஏழு புள்ளி இரண்டு) மீட்டர் இதற்கு 397.08.சதுர மீட்டர் தெ.வ. கீழ்புரம்.54.60.மீட்டர். (ஐம்பத்தி நான்கு புள்ளி ஆறு பூஜ்யம்) மேல்புரம்.55.70.மீட்டர் (ஐம்பத்தி ஐந்து புள்ளி ஏழு பூஜ்ஜியம்) தெ.வ. சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25.சதுர மீட்டர். (இது சர்வே.132/2பி1.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/2B1 - 483.085 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.5.ல் விஸ்தரிப்பு.3.க்கும், மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு , மேற்கு - நிலையிலுள்ள 20.மீ அகல மாநில நெடுஞ்சாலை , வடக்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை.5.க்கு , தெற்கு - சர்வே.133/-க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள உத்தேச சாலை.9.:- இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை.5.க்கு (தெற்கு) சாலை எண்.5.ல் விஸ்தரிப்பு.3.க்கும், மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (மேற்கு) சர்வே.133/-க்கு (வடக்கு) சர்வே.112/-க்குநிலையிலுள்ள 20 மீ அகல மாநில நெடுஞ்சாலைக்கு (கிழக்கு) இதனுள் கி.மே. 7.2. மீட்டர். (ஏழு புள்ளி இரண்டு) தெ.வ.கீழ்புரம்.67.28.மீட்டர் (அறுபத்தி ஏழு புள்ளி இரண்டு எட்டு) மேல்புரம்.65.67. (அறுபத்தி ஐந்து புள்ளி ஆறு ஏழு) இதற்கு 481.96.சதுர மீட்டர் சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25.சதுர மீட்டர். ஆக 483.085 சமீ (இது சர்வே.132/2பி1.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/1 - 8.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 6.1.மீட்டர் அகல வாய்க்காலுக்கு , மேற்கு - மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் உத்தேச சாலை எண்.10.:- இதற்கு 08.சதுர மீட்டர்.:- இதற்கு ஜக்குபந்தி

	நிலையிலுள்ள சாலை எண்.2.க்கு , வடக்கு - 6.1.மீட்டர் அகல வாய்க்காலுக்கு , தெற்கு - மனைப் பிரிவு திறவிடம்.2.க்கு	6.1.மீட்டர் அகல வாய்க்காலுக்கு (மேற்கு) (தெற்கு) மனைப்பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.2.க்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு திறவிடம்.2.க்கு (வடக்கு) இதனுள்பட்ட கி.மே. வடபுரம் 0.மீட்டர், தென்புரம் 1.62.மீட்டர் (ஒன்று புள்ளி ஆறு இரண்டு) தெ.வ கீழ்புரம் 10.40.மீட்டர், (பத்து புள்ளி நான்கு பூஜ்யம்) மேல்புரம் 10.08.மீட்டர் (பத்து புள்ளி பூஜ்யம் எட்டு) இதற்கு 08.சதுர மீட்டர். (இது சர்வே.132/1.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/2B2 - 20.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.4, மேற்கு - சர்வே எண்.133/-, வடக்கு - சாலை எண்.6க்கும் விஸ்தரிப்பு.2.க்கும், தெற்கு - சர்வே.133/-க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் உத்தேச சாலை.11.:- இதற்கு 020.சதுர மீட்டர்.:- மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.6.க்கும் விஸ்தரிப்பு.2.க்கும் (தெற்கு) சாலை எண்.4க்கு (மேற்கு) சர்வே.133/-க்கு (வடக்கு) மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு) இதனுள்பட்ட கி.மே. வடபுரம் 9.11.மீட்டர், தென்புரம் 9.29.மீட்டர் தெ.வ கீழ்புரம் 4.09.மீட்டர், மேல்புரம் 0.மீட்டர் இதற்கு 020.சதுர மீட்டர்.(இது சர்வே.132/2பி2.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/2B2 - 116.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் சாய்க்காலுக்கு, மேற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு , வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை எண்.3.க்கு , தெற்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.4.க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் திறவிடம்.1.:- இதற்கு 116.25.சதுர மீட்டர்.:- மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.3.க்கு (தெற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.4.க்கு (வடக்கு)சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் சாய்க்காலுக்கு(மேற்கு) இதனுள்பட்ட கி.மே. வடபுரம் 3.மீட்டர், (மூன்று) தென்புரம் 3.மீட்டர் (மூன்று) தெ.வ கீழ்புரம் 39.12.மீட்டர், ((முப்பத்தி ஒன்பது புள்ளி ஒன்று இரண்டு) மேல்புரம் 38.36.மீட்டர் ((முப்பத்தி எட்டு புள்ளி மூன்று ஆறு) இதற்கு 116.25.சதுர மீட்டர். (இது சர்வே.132/2பி2.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/2B2 - 89.85 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் வாய்க்கால், மேற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு , வடக்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.2.க்கும், உத்தேச சாலை.10.க்கும் , தெற்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.3.க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் திறவிடம்.2.:- இதற்கு 089.85.சதுர மீட்டர்.:- மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.3.க்கு (வடக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.2.க்கும், உத்தேச சாலை.10.க்கும் (தெற்கு) சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் வாய்க்கால்(மேற்கு) இதனுள்பட்ட கி.மே. வடபுரம் 3.மீட்டர், (மூன்று) தென்புரம் 3.மீட்டர். (மூன்று) தெ.வ கீழ்புரம் 29.93.மீட்டர், (இருபத்தி ஒன்பது புள்ளி ஒன்பது மூன்று) மேல்புரம் 29.92.(இருபத்தி ஒன்பது புள்ளி ஒன்பது இரண்டு) மீட்டர் இதற்கு 089.85.சதுர மீட்டர். (இது சர்வே.132/1. மற்றும் சர்வே.132/2பி2.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 15 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/2B2 - 73.35 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் வாய்க்கால், மேற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கும், மின்வாரிய இடத்துக்கும், வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை எண்.1.க்கு, தெற்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.2.க்கு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் திறவிடம்.3.:- இதற்கு 073.35.சதுர மீட்டர்.:- மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை எண்.2.க்கு (வடக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கும், மின்வாரிய இடத்துக்கும் (கிழக்கு) நிலையிலுள்ள சாலை எண்.1.க்கு (தெற்கு) சர்வே.132/3.ல் உள்ள 6.1.மீட்டர் வாய்க்கால் (மேற்கு) இதனுள்பட்ட கி.மே. வடபுரம் 3.மீட்டர், தென்புரம் 3.மீட்டர் தெ.வ கீழ்புரம் 24.47.மீட்டர், மேல்புரம் 24.48.மீட்டர் இதற்கு 073.35.சதுர மீட்டர்.(இது சர்வே.132/1. மற்றும் 132/2பி2. இவைகளில் ல் சம்மந்தப்-பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/1 - 45.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரியம் இடத்துக்கு , மேற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு , வடக்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை.1.க்கு, தெற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் உள்ளாட்சி இடம்.:- இதற்கு 45.90.சதுர மீட்டர்.:- மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை.1.க்கு (தெற்கு) மின்வாரியம் இடத்துக்கு (மேற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு) (வடக்கு) இதனுள்பட்ட கி.மே. வடபுரம், தென்புரம் இருபுரமும் 9.0.மீட்டர் தெ.வ கீழ்புரம் 5.1.மீட்டர், மேல்புரம்5.1.மீட்டர் இதற்கு 45.90.சதுர மீட்டர். (இது சர்வே.132/1.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/1 - 45.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3.மீ அகல திறவிடம்-3 க்கு , மேற்கு - உள்ளாட்சி இடத்துக்கு , வடக்கு - மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை 1, தெற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் மின் வரியம் இடம்.:- இதற்கு 45.64.சதுர மீட்டர்.:- மனைப் பிரிவு நிலையிலுள்ள சாலை.1.க்கு (தெற்கு) 3.மீ அகல திறவிடம்-3 க்கு (மேற்கு) உள்ளாட்சி இடத்துக்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (வடக்கு) இதனுள்பட்ட கி.மே. வடபுரம் 9.1.மீட்டர், தென்புரம் 8.8.மீட்டர் தெ.வ கீழ்புரம் 5.1.மீட்டர், மேல்புரம் 5.1.மீட்டர் இதற்கு 45.64.சதுர மீட்டர். (இது சர்வே.132/1.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)
2	1063/2025	19-Feb-2025 19-Feb-2025 21-Mar-2025	Sale deed	1. நூருன்னிசா 2. நஜீமுதீன் 3. கலிமுல்லா 4. சபியுல்லா 5. கமாலுதீன் 6. அபிபுல்லா 7. இர்ஷாத் பேகம் 8. நசிராபேகம் 9. ஜவஹர் நிஷா 10. சம்சுல்ஹுதா 11. தௌலத்துன்னிசா 12. சாபிரா	1. விஸ்வநாதன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,08,540/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1254/1987, 1274/1987, 813/1990, 904/1993
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 132/1A - 1080.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mittamandagapattu		
		Plot No./மனை எண் : 37	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்.71., வடக்கு - மனை எண்.36., தெற்கு - மனை எண.38.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மிட்டா மண்டகப்பட்டு கிராமத்தில் அ.பு.ச.நெ.132/1. ஹெக்டேர் 0.62.5.ஏர்ஸ். (புதிய சர்வே.132/1ஏ. 0.61.58.ஏர்ஸ்) அ.பு.ச.நெ.132/2பி1. ஹெக்டேர் 0.35.0.ஏர்ஸ். அ.பு.ச.நெ.132/2பி2.ஹெக்டேர் 0.32.5.ஏர்ஸ். ஆக ஏக்கர் 3.21.செண்டில் மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டதில் "ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்" என்கிற மனைப் பிரிவில் மனை எண்.37.இதற்கு ஜக்குபந்தி 9.மீட்டர் அகல சாலைக்கு (மேற்கு) மனை எண்.36.க்கு (தெற்கு) மனை எண்.71.க்கு (கிழக்கு) மனை எண்.38.க்கு (வடக்கு) இதனுள் கி.மே.வடபுரம், தென்புரம்.16.50.மீட்டர் (இதற்கு 54.அடி.) தெ.வ.கீழ்புரம், மேல்புரம் 6.10.மீட்டர் (இதற்கு 20.அடி) இந்த அளவுள்ள காலி மனை இதற்கு 1080.சதுர அடி காலி மனை (இதற்கு 100.37.சதுர மீட்டர்) இதில் கட்டிடம் இல்லை) (மேற்படி மனை சர்வே எண்.132/1ஏ. ல் சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate