அனுப்புநர்

திருமதி.ஏ. மாலதி
ஆணையாளர்,
புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்,
(இ)சிட்லபாக்கம்.

பெறுநர்

ஊராட்சி மன்ற தலைவர்,
அகரம்தென் ஊராட்சி,
புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்.

நக.எண்.3248/2024/அ4 நாள். .09.2024

அய்யா,

பொருள் - திட்ட அனுமதி - செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம் - அகரம்தென் ஊராட்சி, கஸ்பாபுரம் கிராமம்- Layout Division – Proposed laying out of the house site in the land comprised in S.No.14/4A1, 5A & 5C of Agaramthen Village, Kaspapauram Village, Tambaram Taluk, Chengalpattu District, St.Thomas Mount Panchayat Union Limit - வீட்டு மனைகள் அமைப்பதற்கு திட்ட வரைபட அனுமதி ஒப்பளிக்கப்பட்டிருக்கிறது - ஊராட்சி மூலம் உரிய அனுமதி வழங்குவதற்கு மேல் நடவடிக்கைக்காக அனுப்பிவைத்தல் சார்ந்து.

பார்வை - 1) உறுப்பினர் செயலர், சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், எண்.1, காந்தி இர்வின் சாலை, எழும்பூர், சென்னை - 600 008. அவர்களின் Letter No.L1-/0139/2024, Dated: 12.09.2024.

2)திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்ட வரைபடங்கள்

******

பார்வை 1ல் காணும் கடிதத்தின்படி, செங்கல்பட்டு மாவட்டம், புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம், அகரம்தென் ஊராட்சி, Layout Division – Proposed laying out of the house site in the land comprised in S.No.14/4A1, 5A & 5C of Agaramthen Village, Kaspapauram Village, Tambaram Taluk, Chengalpattu District, St.Thomas Mount Panchayat Union Limit என்பவருக்கு உள்ளாட்சி அமைப்பு மூலம் ஒப்புதல் பெற்று 51 வீட்டு மனைகள் அமைப்பதற்கு சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் மூலம் திட்ட அனுமதி மட்டும் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி புல எண்களில் வீட்டு மனைகள் அமைப்பதற்கு திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட திட்ட வரைபட அனுமதி வரைபடங்கள் மற்றும் பர்மிட் அசலாக இத்துடன் இணைத்து அனுப்பிவைக்கப்படுகிறது. மேற்படி மனுதாரரிடம் உரிய கட்டணங்களை அரசு விதிமுறைகளின்படி வங்கி வரைவாக வசூலிப்பதுடன் பார்வை 1ல் கண்டுள்ள உறுப்பினர் செயலர் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம் அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு அனுமதி வழங்க கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

இணைப்பு -
1.திட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட வரைபடம் (அசலாக)
2.திட்ட அனுமதி பர்மிட் (அசலாக)
3.பார்வையில் காணும் கடித நகல்

ஆணையாளர்
புனித தோமையார்மலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
(இ)சிட்லப்பாக்கம்

18/9/17

நகல்

1)உறுப்பினர் செயலர்,
சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம்,
எண்.1, காந்தி இர்வின் சாலை
எழும்பூர், சென்னை -8.

2) Tmt.M.Sangeetha,
No.1/54B, Jegajeevan Ram Colony,
2nd Cross Street, Bharathi Nagar, Selaiyur,
Chennai - 600 073.
(அகரம்தென் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களை அணுகி ஒப்புதல் பெற்றுக்கொள்ள தெரிவிக்கப்படுகிறது)

Chennai Metropolitan Development Authority

PLANNING PERMIT

(Sec 49 of T & C. P. Act 1971)

PERMIT No. 15915 Date of Permit 10/9/2024

PPD L.O No. 197/2024

File No Layout-I/0139/2024

Name of Applicant with Address ..... Tmt M. Sangeetha No. 1/54B Jaga Jeevan Ram colony 2nd cross Street Bharathi Nagar. Selaiyur ch 600073.

Date of Application 03.05.2024

Nature of Development : Layout/~~Sub-division of Land~~/~~Building~~ construction/ ~~Charge~~ in use of Land/~~Building~~

Site Address Proposed laying out of house sites for the property comprised in S.No. 14/4A1.5A & 5C of Kanapperan village. Tambaram Taluk Chengalpattu District. ST. THOMAS MOUNT PANCHAYAT UNION LIMIT.....

Division No. .....

Development Charge paid Rs. 40,000/- Challan No. CMDA/DP/ch/15506/2024 Date 31.8.2024

PERMISSION is granted to the layout/~~sub-division of~~ land/~~building~~ ~~construction/change~~ in use of ~~land/building~~ according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

3. The permit expires on ..... the building construction work should be completed as per plan before the expiry date. If it is not possible to Complete the construction, request for renewing the planning permit should be submitted to Chennai Metropolitan Development Authority before the expiry date. If it is not renewed before the said date fresh. Planning Permission application has to be submitted for continuing the construction work when the Development Control Rules that may be currently in force at that time will be applicable. If the construction 'already put up is in deviation to the approved plan and in violation of rules, Planning permit will not be renewed.

For MEMBER SECRETARY

Chennai Metropolitan Development Authority

PLANNING PERMIT

(Sec 49 of T & C. P. Act 1971)

PERMIT No. 15915 Date of Permit 1/09/2024

PPD L.O No. 197/2024

File No Layout-I/0139/2024

Name of Applicant with Address ..... Tmt M. Sangeetha No. 1/54B. Jaga Jeevan Ram colony 2nd Cross Street Bharathi Nagar. Jelaiyur Ch: 600073.

Date of Application 03.05.2024

Nature of Development : Layout/~~Sub-division of Land~~/Building construction/ ~~Charge in use of Land/Building~~

Site Address Proposed Laying out of Housesites for the property comprised in S.No. 14/4A1.5A & 5C of Kanapaiyaram village, Tambaram Taluk, Chengalpattu District, ST. THOMAS MOUNT PANCHAYAT UNION LIMIT.....

Division No. .....

Development Charge paid Rs. 40,000/- Challan No. CMDA/IPP/ch/15506/2024 Date 31.8.2024

PERMISSION is granted to the layout/~~sub-division of land/building construction/change in use~~ of land/building according to the authorised copy of the plan attached hereto and subject to the condition overleaf.

3. The permit expires on ..... the building construction work should be completed as per plan before the expiry date. If it is not possible to Complete the construction, request for renewing the planning permit should be submitted to Chennai Metropolitan Development Authority before the expiry date. If it is not renewed before the said date fresh. Planning Permission application has to be submitted for continuing the construction work when the Development Control Rules that may be currently in force at that time will be applicable. If the construction already put up is in deviation to the approved plan and in violation of rules. Planning permit will not be renewed.

Jerssma

For MEMBER SECRETARY