Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvarur Joint 1	Date / நாள்: 24-Jun-2025
Village /கிராமம்:Thandalai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 124/1, 125/1, 126/1, 127/13, 129/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 23-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5969/2024	20-Sep-2024 20-Sep-2024 20-Sep-2024	Sale deed	1. பாபு ஜெய் ஜெஸ்ஸி பார்ம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்-க்காக பாபு மனோகரன்(முத.) பெரியாண்டவர் முனீஸ்வரன்()	1. ஜெய்குமார் கிருஸ்துராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,10,770/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5793/2009, 5797/2009, 5875/2009, 5878/2009	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/2B - 25.0 CENTS; 124/2B - 26.0 CENTS; 124/2B - 53.0 CENTS; 125/1 - 1 ACRE, 46.0 CENTS; 125/1 - 41.0 CENTS; 125/1 - 41.0 CENTS; 126/1 - 14.0 CENTS; 126/1 - 16.0 CENTS; 126/1 - 22.0 CENTS; 126/1 - 75.0 CENTS; 126/7 - 26.0 CENTS; 126/7 - 35.0 CENTS; 126/7 - 9.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
2	5970/2024	20-Sep-2024 20-Sep-2024 20-Sep-2024	Settlement deed	1. பாபு மனோகரன்(முத.) பெரியாண்டவர் முனீஸ்வரன்()	1. ஜெயகுமார் கிருஸ்துராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 68,68,700/-		136/2008, 5798/2009, 5799/2009, 5876/2009, 5877/2009, 5879/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 108/9 - 2.5 CENTS; 116/10 - 2.5 CENTS; 116/12 - 9.0 CENTS; 116/13 - 14.0 CENTS; 116/14 - 7.5 CENTS; 116/15 - 5.0 CENTS; 116/16 - 4.0 CENTS; 116/17 - 9.0 CENTS; 116/18 - 9.0 CENTS; 116/19 - 7.5 CENTS; 116/20 - 2.5 CENTS; 116/21 - 4.0 CENTS; 116/22 - 11.0 CENTS; 116/23 - 2.5 CENTS; 116/25 - 7.5 CENTS; 116/26 - 6.0 CENTS; 116/27 - 5.0 CENTS; 116/28 - 22.5 CENTS; 116/94 - 11.0 CENTS; 124/1 - 2 ACRE, 8.0 CENTS; 126/10 - 9.0 CENTS; 126/11 - 42.5 CENTS; 126/12 - 35.0 CENTS; 126/13 - 29.0 CENTS; 126/14 - 6.0 CENTS; 126/15 - 10.0 CENTS; 126/16 - 5.0 CENTS; 126/17 - 10.0 CENTS; 126/5 - 40.0 CENTS; 126/6 - 45.0 CENTS; 127/11C - 1.25 CENTS; 127/11F - 4.0 CENTS; 127/12 - 6.0 CENTS; 127/13 - 7.5 CENTS; 128/15 - 5.0 CENTS; 128/16 - 6.0 CENTS; 128/17 - 12.5 CENTS; 128/18 - 5.0 CENTS; 129/11 - 8.0 CENTS; 129/1 - 22.5 CENTS; 129/13 - 25.0 CENTS; 129/14 - 35.0 CENTS; 129/15 - 37.5 CENTS; 129/16 - 26.0 CENTS; 129/17 - 10.0 CENTS; 129/18 - 67.5 CENTS; 129/2 - 2.5 CENTS; 129/3 - 56.0 CENTS; 129/4 - 5.0 CENTS; 129/5 - 16.0 CENTS; 129/6 - 14.0 CENTS; 129/7 - 9.0 CENTS; 129/8 - 22.5 CENTS; 129/9 - 10.0 CENTS; 130/10 - 29.0 CENTS; 130/1 - 12.5 CENTS; 130/11 - 4.0 CENTS; 130/12 - 6.0 CENTS; 130/13 - 7.5 CENTS; 130/15 - 7.5 CENTS; 130/16 - 12.5 CENTS; 130/17 - 2.5 CENTS; 130/18 - 7.5 CENTS; 130/19 - 7.5 CENTS; 130/20 - 19.0 CENTS; 130/2 - 35.0 CENTS; 130/4 - 21.0 CENTS; 130/5 - 7.5 CENTS; 130/6 - 6.0 CENTS; 130/8 - 5.0 CENTS; 130/9 - 7.5 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
3	7432/2024	29-Nov-2024 29-Nov-2024 29-Nov-2024	Sale deed	1. ஜெய்குமார் கிருஸ்துராஜன்	1. ஹென்றி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5969/2024, 5970/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/1 - 83 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1 - 92 ARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள்.125/1, 2ஏ, 3ஏ, 3பி ஆகியவைகள் கிளப் செய்யப்பட்டு புதிய புல எண்.125/1		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1 - 51 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய புல எண்கள்.126/1, 2, 3, 4 ஆகியவைகள் கிளப் செய்யப்பட்டு புதிய புல எண்.126/1 ஆகும்.		
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 127/13 - 3 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்					
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 129/1 - 9 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்					
4	70/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Gift deed	1. ஹென்றி	1. தமிழ்நாடு ஊராட்சிகள் சட்டத்தின்கீழ் அமைக்கப்பட்டுள்ளதும் திருவாரூர் மாட்டம் திருவாரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் திருவாரூர் தாலுக்கா தண்டலை ஊராட்சிக்காக அதன் தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னால் அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 190/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7432/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/1, 125/1 - 975.58 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு 7.2 மீ. கிழ மேல் சாலை எண்.7, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு 7.2 மீ கிழமேல் சாலை எண்.8. இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு 7.2 மீ. அகல கிழமேல் சாலை எண்.9 , மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 9 மீட்டர் நிலையிலுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - புல எண்.118ஏ	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/1, 125/1, 126/1 - 1057.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் 7..2 மீ அகல கிழமேல் சாலை எண்.10, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ. அகல கிமேல் சாலை எண்.11, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ அகல கிழமேல் சாலை எண்.12, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு 7.2 மீ. கிழமேல் சாலை எண்.7, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு 7.2 மீ கிழமேல் சாலை எண்.8, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு 7.2 மீ அகல கிழமேல் சாலை எண்.9 மற்றும் இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், கட்டிடம கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ அகல கிழமேல் சாலை எண்.13	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/2B, 125/1 - 654.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறவிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ அகல கிழமேல் சாலை எண்.10, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ அகல கிழமேல் சாலை எண்.11, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 9 மீட்டர் நிலையிலுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.12	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1, 126/1, 126/10, 126/11, 126/5, 126/7 - 648.65 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறவிடம், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்,	

	இம்மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ. அகல கிழமேல் சாலை எண்.13, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், இம்மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ, சாலை எண்.14, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், புல எண்.127/7, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.12, தெற்கு - புல எண்.127/8	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/1, 125/1 - 917.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்கள்.125/2பிமற்றும் 125/4, மேற்கு - திறவிடம், வடக்கு - 9 மீட்டர் நிலையிலுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் புல எண்.124/4பி, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.12	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1, 126/11, 126/5, 126/6 - 648.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ கிழமேல் சாலை எண்.15, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், இம்மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ. கிழமேல் சாலை எண்.16, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், இம்மனைப்பிரிவின் 7.2 கிழமேல் சாலை எண்.17மற்றும் ஊராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - திறவிடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் சாலை எண்.12, தெற்கு - புல எண்.127/11ஏ	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/1 - 546.15 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ தென்வடல் சாலை எண்.2, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9 மீ தென்வடல் சாலை எண்.1, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/1, 125/1 - 546.15 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ. தென்வடல் சாலை எண்.2, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9 மீ தென்வடல் சாலை எண்.1, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 9 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1 - 546.15 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ. தென்வடல் சாலை எண்.2, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9 மீ. தென்வடல் சாலை எண்.1, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - டேன்ஜெட்கோ ஸ்தலம், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/1, 124/2B - 452.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ அகல தென்வடல் சாலை எண்.3, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10 மீ. அகல தென்வடல் சாலை எண்.2, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/1, 124/2B, 125/1 - 452.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.2 மீ அகல தென்வடல் சாலை எண்.3, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10மீ அகல தென்வடல் சாலை எண்.2, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1 - 729.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.125/3பி மற்றும் 125/2பி, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.2, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.3 திறவிடம், 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.5, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.4, திறவிடம், 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.6	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1, 126/5 - 518.1 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் சாலை எண்.4, மேற்கு - வாய்க்கால் , வடக்கு - 10 மீ. அகல தென்வடல் சாலை எண்.2, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள் 3 மீ கட்டிடம் தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1, 126/12, 126/5 - 513.55 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா -1 ஸ்தலம், மேற்கு - 7.2 மீ. அகல தென்வடல் சாலை எண்.6, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1, 126/12, 126/13 - 519.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா ஸ்தலம்-1, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.6, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.9, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/11, 126/16, 126/17, 127/13 - 511.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா ஸ்தலம்-1, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.2 மீட்டர் தென்வடல் சாலை எண்.6, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் பூங்கா ஸ்தலம்-1, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு ஸ்தலம்	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/1, 124/2B, 125/1, 126/1, 126/10, 126/11, 126/12, 126/13, 126/14, 126/15, 126/16, 126/17, 126/5, 126/6, 126/7, 127/13, 129/1, 129/2 - 42.75 SQUARE METRE
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/1, 126/1, 126/12, 126/13, 126/15, 126/17, 129/1, 129/2 - 1848.1 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	

	கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.15, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.16, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.17, இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், புல எண்.127/12, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.17, புல எண்.125/3பி, தெற்கு - பட்டா கண்ணி மற்றும் புல எண்.129					
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1 - 54.63 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டேன்ஜெட்கோ ஸ்தலம், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.9, தெற்கு - வாய்க்கால்					
5	71/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Gift deed	1. ஹென்றி	1. திருவாரூர் மாவட்டம் திருவாரூர் தாலுக்கா திருவாரூர் அருகில் அலுவலகத்தினை கொண்டு இயங்கி வரும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்தின் (டேன்ஜெட்கோ) தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னால் அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7432/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1 - 127.44 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு ஸ்தலம், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.9, தெற்கு - வாய்க்கால்					
6	169/2025	10-Jan-2025 10-Jan-2025 10-Jan-2025	Gift deed	1. ஆ ஹென்றி	1. திருவாரூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலகம் தனி அலுவலர் அவர்களுக்கும் பின்னால் அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7432/2024
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 126/1, 126/10, 126/11, 126/5, 126/6, 126/7 - 1670.6 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறவிடம்-4, மேற்கு - திறவிடம்-3, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவின் சாலை எண்.12, தெற்கு - புல எண்.127		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/2B, 125/1 - 204.45 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முழுமைதிட்ட சாலை எண்.1, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.3, வடக்கு - புல எண்.123, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.12		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 124/2B, 125/1 - 204.88 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.5, மேற்கு - முழுமை திட்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - புல எண்.123, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.12		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1, 126/1, 126/10, 126/11, 126/5, 126/6, 126/7 - 206.4 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முழுமை திட்ட சாலை எண்.2, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12, தெற்கு - புல எண்.127		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thandalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1, 126/1, 126/11, 126/5, 126/6 - 204.32 SQUARE METRE	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6, மேற்கு - முழுமை		

	திட்ட சாலை எண்.2, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.12, தெற்கு - புல எண்.127	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate