Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: உடுமலைப்பேட்டை	Date / நாள்: 01-Feb-2025
Village /கிராமம்:பெரியகோட்டை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 199/2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2023 - 31-Jan-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	12996/2023	07-Nov-2023 07-Nov-2023 07-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. விக்னேஷ் ராஜசேகர் என்கிற விக்னேஷ் ரா ரங்கநாதன்	1. பெரியகோட்டை ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் அப்பதவியில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3461/1991, 3937/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியகோட்டை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 199/2A - 426.78 சதுர மீட்டர்	
					Plot No./மனை எண் : North south road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், பொதுஉபயோக இடம், மின்பகிர்மானகழக இடம் இவைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.173/1ஏ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீ தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 59.55 மீ, மேல்புறம் தென்வடல் 59.00 மீ இந்தளவுள்ள 426.78 சதுரமீட்டர் உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்குண்டான இடமும் சகிதம். மேற்படி சாலையில் இடத்தில்	

	நெ காலையில் 7.00 மீ அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி தார் சாலை , தெற்கு - க.ச.199/2டி நெ காலையில் 9.14 மீ அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை			மூலை முடக்குக்கு விடப்பட்டுள்ள 2.25 சதுரமீட்டர் உள்ள இடமும் ஆக மொத்தம் 429.03 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலைக்குண்டான இடமும் சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியகோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 199/2A - 30.82 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.199/2சி நெ காலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட மின்பகிர்மான கழக இடம், தெற்கு - க.ச.199/2டி நெ காலையில் 9.14 மீ அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 9.70 மீ தென்புறம் கிழமேல் 9.56 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 3.20 மீ, மேல்புறம் தென்வடல் 3.20 மீ இந்தளவுள்ள 30.82 சதுரமீட்டர் உள்ள பொது உபயோகத்திற்கான இடமும் சகிதம்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியகோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 199/2A - 29.28 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.199/2சி நெ காலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட 7.20 மீ அகல தெவ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட பொதுஉபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 9.82 மீ தென்புறம் கிழமேல் 9.70 மீ கிழபுறம் தென்வடல் 3.00 மீ, மேல்புறம் தென்வடல் 3.00 மீ இந்தளவுள்ள 29.28 சதுரமீட்டர் உள்ள மின்பகிர்மான கழக இடமும் சகிதம்.		
2	13997/2023	06-Dec-2023 06-Dec-2023 06-Dec-2023	இரசீது ஆவணம்	1. பேங்க் ஆப் பரோடா உடுமலைப்பேட்டை கிளை(முத.) ரஜினி(முக.)	1. ஜான் சேவியர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5628/2016, 5636/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியகோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 199/2A - 2561.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/110-2			Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சயிட் நெ. 39, மேற்கு - உடுமலைப்பேட்டை கிராமம் க.ச.89, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ. 37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகோட்டை கிராமம் க.ச.199/2 நெ. காலை பு.ஏ.9.14 இதில் கிழமேலடி வபு 40 தெபு 45 தென்வடலடி மேபு 60.6 கிபு 60 இந்தளவுள்ள 2561 சதுரடி இடம் சகிதம். மேற்படி சொத்தை குறித்து 5636/2008 நெ. ஆவணப்படியும் பின்னும் 5628/2016 நெ. ஆவணப்படியும் வாங்கிய கடன் தொகைகள் செல்லானது.		

3	11129/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	இரசீது ஆவணம்	1. மெசர்ஸ் ஈகூவிடஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) யமுனா(முக.)	1. கண்ணகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 591/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியகோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 199/2 - 2173.75 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - அங்காளம்மன் மனைபிரிவு கண்ட 5 நெ மனையிடம், வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - நெ 4 சயிட்டில் தென்புரம் பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 199/2 புஞ்சை ஏ9 செ 14 ல் Site No: 4 வடபுரம் பகுதி இமல் கிழமேல் வடபுரம் 51அடி கிழமேல் தென்புரம் 51அடி தென்வடல் மேல்புரம் 45அடி தென்வடல் கீழ்புரம் 41 1/2 அடி இந்தளவுள்ள 2173 3/4 சதுரடி கொண்ட இடத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் கிராசாக 32 நீஙகளாக 2173 3/4 சதுரடி கொண்ட இடம் இதில் வடக்குபார்த்து கட்டியுள்ள தார்சு கட்டிடம் SCNO1303 மின் இணைப்புவகையரா * தென்புரம் வீட்டு சேர்ந்துள்ள காம்பவுண்டு சுவர் மேற்படி இடத்தில் போடப்பட்டுள்ள ஆழ்துலை கிணறும் அதில் வைக்கப்பட்டுள்ள மின் மோட்டார் வீட்டுக்கு கீழ்புரம் உள்ள க		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

SRINIVASA PRESTIGE

Reference No. :- TNPL1469 62024
Applicant name :- Mr. vignesh R Ranganathan
" address :- Door No. 48, Ansari Street
Udumalaipattai Taluk
Tiruppur - 642126.
site address :- SF.No. 199/2A, periya
Kottai village, udumalpet
taluk, Tiruppur District.
Extent :- 0.50 Acre

AS Per Document

i) Sale deed - Document No. 3461/1991 - 19/11/1991

It belongs to vignesh Rajasekar (Guardian by chitra)

Property Address :- SF.No. :- 199/2
Periyakottai village
Udumalai Pettai Taluk
Udumalai pettai

Property Area :- 0.25 Acre

i) Partition deed - Doc No :- 3937/2008 - 06/06/2008
IN B- Schedule Property
(Page No - 13) It belongs to vignesh Rajasekar,
Property address: S.F.No. 199/2, Periyakottai village,
Udumalai pettai village
" District,

Property area :- 0.25 Acre

Total area -(i) + (ii) = 0.25 + 0.25 =
0.50 Acre

Now the above Survey Number is Subdivided into 199/2A

AS Per Patta

(Old order Copy) R.D.R.N :- 286, 287, 288/2011/E1
Dated :- 26/04/2011

(i) FROM :- SF.No. 199/2 -> 199/2A
then the property was owned by
[vignesh Rajasekar son of R. Ranganathan]

(ii) then order Copy :- R.No. 2021/0103/32/293900
Dated :- 09/02/2011

IN this order, Gunavathi name was Removed from this patta and now the property was owned by [vignesh Rajasekar son of R. Ranganathan only]

PATTA NO :- 655

199/2A - 0.20.00 Hectare

— X — X —

Name Change

Name Clarification

As per Gazette No. 43
Dated :- 16/11/2011

The Applicant has been changed their name from

R. vignesh Rajasekar
to
vignesh R. Ranganathan

based on this Gazette Publication

— X — X —

Stamp 6020/- 2000 Rs.



தமிழ்நாடு
எண்.....634.....
ரூ.....19-11-91.....

மைனர் விக்னேஷ் ராஜசேகர்
by கார்டியன் சித்ரா - உடுமலை.

₹ 2000/-

A. முத்துசுப்பிரமணியன்
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
6, கச்சேரி வீதி,
உடுமலைப்பேட்டை

DE...
...1991
...MBEAL

பூமி இடம் வகையரா கிரையம் ரு.37,500/-க்கு

1991-ஆம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 19ந் தேதி:

உடுமலைப்பேட்டை வட்டம் உடுமலைப்பேட்டை டவுன் அன்சாரி வீதியில் வசிக்கும் கம்மவார் தம்மின்னார் R. ரங்கநாதன் அவர்கள் மைனர் மகன் சுமார் 16 வயதுள்ள விக்னேஷ் ராஜசேகரனுக்கு கார்டியனும், சம் ரட்சணை கர்த்தியும் தாயாருமான கோயூர் ஸ் விலாசத்தில் வசிக்கும் ஸ் R. ரங்கநாதன் அவர்கள் மனைவி சுக ஜீவனம் சித்ரா ஆகிய உங்களுக்கு, கோயூர் முனிசிபல் டவுன் பி.வி.கோவில் வீதி 11நெ. இல்லத்தில் வசிக்கும் ராதாகிருஷ்ணன் செட்டியார் குமாரரும் வங்கி உத்தியோகம் ஐயப்பன் ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த பூமியிடம் சுத்தக் கிரைய சாசனம் என்ன வென்றால்:

R.Iyappan

(R.Iyappan)

ரூ 37500/-

ரூபாய் 49956/-

P.146/91

3461

500
375
125

1991

3461

8

1 கரை

19 91 ம் ஆண்டு டிசம்பர் மீ 19

நான் 4.5 அளவுக்கிடையில்

ரூ 38-00 ஐ பெற்றுக்கொண்டவர்

Illegible

1 எழுதிக்கொடுத்தவரது ஒப்புக் கொண்டவர்

Illegible

இடது பெருவிரல்

ராதாகிருஷ்ணன் வைத்தியநாதன் கோனார்
வங்கி உத்தியோகம், 11.Pv.கோவில்வீதி
உடுமலைப்பேட்டை.

இவனாற்கொண்டு ஒப்பித்தவர்கள்

N. Illegible N. RAJENDRAN, Advocate, Udumalpet

(K. Thanga Velu) S/O. Krumarasamy Grinder } Mill staff. Udumalpet.

குறிப்பு :- இந்த அடமானம் மேலே குறிப்பிட்ட 19 ஆம் திகதியன்று சாட்சிகளின்
முன்னிலையில் குறிப்பிட்டபடி ரூ 49956/- ரூபாயை
வாங்கிக்கொண்டேன். இதற்கு மேலதிகமாகக் கேட்கப்பட்டுள்ள
ரூ 125/- ரூபாய் தொகையைத் தரும்படி அடமானம் வைத்தவரை
நான் கேட்கவில்லை என்பதையும் இதன் மூலம் அறிவிக்கிறேன்.

திகதி 10.12.91.

Illegible

சாட்சிகள்:

Illegible

1991 ம் ஆண்டின் Illegible
என்னால் செய்யப்பட்ட
பெற்றது 1991 ம் ஆண்டு Illegible
மாதம் 10 ம் நாள் வியாழக்
கிழமை வரைக.

X

1000Rs.



தபிர்ந் ந[illegible]வேல்விக்கேணி.சாகுதகேர்
என்...1690 by கார்நயன் சித்தார
தேதி..15.11.91 உடுமலை.

சிவராஜ்,
[illegible]
வடக்கு வீதி,
உடுமலைபேட்டை.

- 2 -

எனக்கு கடந்த 9-1-1991ந் தேதியில் ஏற்பட்டதும் அது உடு சப்ரி ஆபிஸ் 1-1808-141-143-60/1991 நெம்பராக பதிவு செய்யப் பட்ட கிரைய சாசனப்படி சுயார்ஜிதமாய் பாத்தியப்பட்டு நான் சர்வ சுதந்திரமாயும் நிராசேபணையாயும் அனுபவித்து வருகிறதும் என் சுவாதீன அனுபோகத்தில் உள்ளதுமான சொத்துக்களில் இதனடியில் விவரிக்கப்பட்ட பூமி இடத்தை நாளது தேதியில் நான் மைனருக்காக நான் மைனரின் கார்டியனாகிய உங்களுக்கு ரூபாய் 37,500/-க்கு சுத்தக் கிரையத்துக்கு கொடுத்த நான் கிரையத் தொகை ரூபாய் முப்பத்தி ஏழாயிரத்து ஐந்நூறும் தாங்கள் உடுமலைப்பேட்டை கிளை இந்தியன் வங்கியின் 76 $\frac{SB}{Y}$ 868037 நெம்பரில் கொடுத்துள்ள காசோலைப்படி உங்களால் எனக்கு

750Rs.



P. திருமலைசாமி.
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
மாவட்ட உரிமம் பெற்றவர்
தமிழ்நாடு
எண் 4617 நாள் 15.11.91

ரூ 750/-

ஸ்ரீமான் வி.கே.ஜே.ராமமூர்த்தி
ஐயங்கார் அவர்கள்
உடுமலை.



தை கிரையத் தொகை பூராவும் செல்லாசி விட்டபடியால் கிரையச் சொத்துக்களை இன்றே நான் தை மைனருக்காக தை மைனரின் காரியன் ஆகிய உங்களுடைய சுவாதீன அனுபோகத்தில் விட்டு விட்டேன். இன்றுமுதல் இதனடியில் காணும் பூமியிடத்தை தை மைனரே சர்வ சுதந்திர பாத்தியத்துடன் தானாதி விநியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் ஆண்டு அனுபவித்து சுகத்திலிருக்கவும். இனிமேல் இதனடியில் காணும் சொத்துக்களைக் குறித்து எனக்காவது என் வாரிசுகளுக்காவது எவ்வித பாத்திய சம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியுமில்லை. கிரைய சொத்தை நான் எவ்வித வில்லங்க விவகாரத்துக்கும் உட்படுத்தவில்லையென்று உறுதியாய்ச் சொல்லுகிறேன். அது மீறி கிரையச் சொத்தின் பேரில் ஏதாவது வில்லங்க

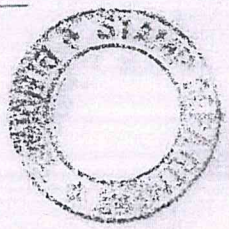
750Rs.



P. திருமலைசாமி,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் 4618 நாள் 15-11-51
தமிழ்நாடு

₹ 750/-

மைனர் மேஜர் நாகசேகர்
by கார்டியன் தந்தை
பெருமாள்.



விவகாரங்கள் இருப்பதாக தெரிய வந்தால் அதை நானே முன்னின்று என் சொந்தப் பொருப்பிலும் சொந்த செலவிலும் என் இதர சொத்துக்களைக் கொண்டும் தீர்த்துக் கொடுப்பேனாகவும். ந மைனர் பெயருக்கு இதனடியில் காணும் பூமியிடத்தின் ரெவின்யு பட்டா மாறுவதற்கு பட்டா ராஜினாமாவில் கையெழுத்துச் செய்து கொடுத்திருக்கிறேன். கிரையச் சொத்தானது பெரியகோட்டை பஞ்சாயத்துக்கும் உடுமலைப்பேட்டை யூனியனுக்கும் உள்பட்டது. இத்துடன் ந இடத்தின் வரைபடமும் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

750Rs.



₹750/

மைனர் விக்னேஷ் வாகதேகர்
by கார்டியன் சித்ரா
மடமலை.

எண் A619 நாள் 15.11.91

- 5 -

சொத்து விபரம்

திருப்பூர் ரிடிடு உடுமலைப்பேட்டை ரிசப்டிடு உடுமலைப்பேட்டை தாலூக்கா பெரியகோட்டை கிராமம் க.ச.199/2 நெ.காலை பு.ஏ.9.14க்கு தரம் ரூ.5.12 இதில்:

உடுமலைப்பேட்டை கிராமம் க.ச.89நெ.காலைக்கு -- கிழக்கு

ஈ காலையில் என் பங்கு பூமிக்கும் -- மேற்கு

நாளது தேதியில்ஸ்ரீ. ரங்கநாதன் கிரையம் பெறும் பூமி இடத்துக்கும் -- வடக்கு

காளிச்சாமி பங்கு பூமிக்கும் -- தெற்கு

இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 120 தென்புறம் கிழமேலடி 105 மேல்புறம் தென்வடலடி 89 கிழபுறம் தென்வடலடி 99 உள்ள 10860 சதுர அடி கொண்ட சுமார் பு.ஏ.0.25 சென்ட்டுக்குத் தரம் ரூ.0.15 உள்ள

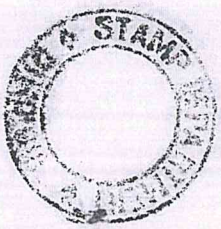
Nyamam

750Rs.



0780/-

மைனர் விக்னேஷ் ராஜசேகர்
by காப்பாயன் சித்ரா
தாயார்.



- 6 -

பூம்யிடமும் ஈ பூமியிடத்திலிருந்து நாளது தேதியில் என்னிடம் கிரையம் பெறும் ரங்கநாதன் கிரைய இடத்தில் கிழகோட்டில் நேர் தெற்கு முகமாக தென்புறம் ஜெயராமன் விட்டுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் பாதையின் வழியாகவும் அதிலிருந்து அங்காளம்மன் மனைப் பிரிவில் கிழமேலாக 30 அடி அகலத்தில் விடப்பட்டுள்ள பாதையின் வழியாகவும் அதன் பின் 40 அடி அகல தென்வடல் பாதை வழியாகவும் வண்டி, கால்நடை, ஆள் வாகனாதிகள் போக வரவுள்ள தட பாத்தியமும் சகிதம்.

20 Rs.



Rs 20.

- 7 -

மேற்படி கிரைய இடத்தின் தற்கால மதிப்பு ரூபாய் 37,500/-

சாகுதிகள்:----------

N. N.RAJENDRAN, Advocate, Udumalpet.

S/o. Kumarasamy Gounder. Udumalpet.
(K. Thanga Velu)

ஆவணம் தயாரித்தவர்: P. Balasubramanian.

P. BALASUBRAMANIAN,
Licensed No. A. 1068
23, DHARAPURAM ROAD,
UDAMALPET.



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

754437

தமிழ்நாடு
எண். 9251
நாள் 13.6.08

ரூ.5000/-

J. கிருஷ்ணவேணி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 32/2004
சரவணா வீதி,
உடுமலைப்பேட்டை.

R. விக்னேஷ் ராஜசேகர்.
உடுமலை.

பாகசாசனம்

2008ம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 6ந் தேதி

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், உடுமலைப்பேட்டை நகராட்சி,அன்சாரி வீதியில் கதவு எண்.48 நெ இல்லத்தில் வசிக்கும் அமரர் திரு. T.R.ரங்கநாதன் அவர்கள் மனைவி திருமதி.R.சித்ரா-1, உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், உடுமலைப்பேட்டை நகராட்சி, அன்சாரி வீதியில் கதவுஎண்.48 நெ இல்லத்தில் வசிக்கும் அமரர் T.R.ரங்கநாதன் அவர்கள் குமாரர் திரு. R.விக்னேஷ் ராஜசேகர்-2, திரு. R.விஜய் ராஜசேகர்-3 மேற்படி 3 லக்கமிட்டவர் 1 லக்கமிட்டவருக்கு கடந்த 6.7.2006 தேதியில் எழுதிக் கொடுத்ததும் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவகத்தில் 4 புத்தகம் 2006ம் வருடத்திய 291 நெம்பராக பதிவான தூமான பொது அதிகார ஆவணத்தின்படி 1 லக்கமிட்டவர் தனக்காகவும் 3 லக்கமிட்டவரின் பவர்ஏஜண்டாகவும் ஆகிய நாம் சேர்ந்து எழுதிவைத்துக்கொண்ட பாகசாசன ஆவணம் என்னவென்றால்,

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R.Chitra

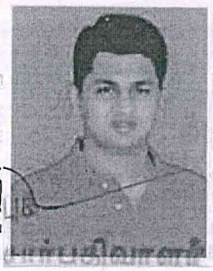
3937/2008/19

3937/08 அசல

2008ம் ஆண்டு அக்டோபர் திங்கள் 6ம் நாள் பகல் 12.1 மணிகளுக்கிடையில் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ரூ 6725/ செலுத்தப்பட்டது.

ஆவணை
எண்: 3937/2008
பக்க எண் 2 மொத்த பக்கம் 19
சார்பதிவாளர்.
உடுமலைப்பேட்டை

இடது பெருவிரல்



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை.

வே T.R. நாகராஜன்
48 அண்ணா வீதி
உடுமலை.
நிரந்தர கணக்கு எண் ABPPV7096K

இடது பெருவிரல்

Rcht வே T.R. நாகராஜன்
(வயது 48), அண்ணா வீதி
உடுமலை
என்பவரின் தாயார் ராஜேஸ்வரி
நிரந்தர கணக்கு எண் ACBPC2107P

வே T.R. நாகராஜன்
முத்தாயம்மாள்

இன்னொன்று நிறுவித்தவர்கள்

S-Smt CS. SRIMATHI W/o P. KALAIMANI 10/20 Annai Park Layout Udumalpet.

PN PN. RAJENDRAN S/o T. Nallappa Gounder Akkilpatti Udumalpet

புத்தகம் 2008ம் ஆண்டு 3937ம் எண்ணாகப் பதிப்பிக்கப்பட்டது.

நாள்: 6.10.08

சார்பதிவாளர்.

2008ம் ஆண்டு அக்டோபர் திங்கள் 6ம் நாள்

சார்பதிவாளர்.



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

754438

J. கிருஷ்ணவேணி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 32/2004
சரவணா வீதி,
உடுமலைப்பேட்டை.

தமிழ்நாடு
எண். 9252
நாள் 5.6.08

ரூ.5000/-

R. லக்ஷ்மேந்த்ராகேன்

உடுமலை

..2..

நம்மளில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு 2,3 லக்கமிட்டவர்கள் மக்களாக வேண்டும். 2,3 லக்கமிட்டவர்கள் உடன்பிறந்த சகோதரர்கள் ஆக வேண்டும் இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்டசொத்துக்களானது நம்மளில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு கணவரும், 2,3 லக்கமிட்டவர்களுக்கு தந்தையுமான காலம்சென்ற திரு. T.R.ரங்கநாதன் அவர்களுக்கு கடந்த 24.3.1983 தேதியில் ஏற்பட்டதும், உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 1983ம் வருடத்திய 621 நெம்பராக பதிவான பாக ஆவணத்தின்படியும், மற்றும் மேற்படி T.R.ரங்கநாதன் அவர்களுக்கு கடந்த 19.11.1991ந் தேதியில் ஏற்பட்டதும் உடுமலைப்பேட்டை தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R.Chi

ஆவண
எண்: 3937 / 2008
பக்க எண் 3 மொத்த பக்கம் 19
சார்பதிவாளர்
உடுமலைப்பேட்டை



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

C 347321

தமிழ்நாடு
எண். ....92.53.....
நாள் ...5.6.08..

ரூ.1000/-

R. விக்னேஷ் S/o ராஜேஷ்.
உடுமலை.

J. கிருஷ்ணவேணி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 32/2004
சரவணா வீதி,
உடுமலைப்பேட்டை.

...3...

சார்பதிவகத்தில் புத்தகம் 1837 தொகுதி 93 முதல்96 வரை பக்கங்களில் 1991ம் வருடத்தில் 3460 நெம்பராக பதிவான கிரைய ஆவணத்தின்படியும் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களையும் மற்றும் மேற்படி திரு. T.R.ரங்கநாதன் அவர்களுக்கு G.T.K. டெக்ஸ்டைல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டிலும் அமராவதி டெய்ரீஸ் அண்ட் பார்ம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டிலும் உள்ள பங்குகளையும் மேற்படி திரு. T.R.ரங்கநாதன் அவர்கள் அனுபவித்து வந்தும் மேற்படி T.R. ரங்கநாதன் அவர்கள் மேற்படி சொத்துக்களைப் பொறுத்தும் பங்குகளைப் தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R.Chi...





தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

C 347322

தமிழ்நாடு
எண். 9254
நாள் 5.6.2008

ரூ.1000/-

R. விக்னேஷ் ராஜசேகர்
வழக்கறிஞர்.

J. கிருஷ்ணவேணி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 32/2004
சரவணா ... து,
உடுமலைப்பேட்டை.

..4..

பொறுத்தும் கடந்த 27.6.1997 தேதியில் ஒரு உயில்சாசனம் தயார் செய்து அதில் நோட்டரி பப்ளிக் முன்னிலையில் கையெழுத்து செய்து அத்தாட்சி பெற்று வைத்திருந்தார். இந்நிலையில் மேற்படி T.R.ரங்கநாதன் அவர்கள் கடந்த 15.3.2008 தேதியில் காலமாகி விட்டார். அதன் பின்பு மேற்படி உயில்சாசனம் முழுமைக்கு வந்து அதனடிப்படையில் சொத்துக்களையும் பங்குகளையும் நாம் அனுபவித்து வருவதில் அவரவர்கள் சுவாதீனத்தில் வைத்து அனுபவித்து வரும் சொத்துக்களுக்கு எழுத்து மூலமாக பதிவு ஆவணம் ஏற்படுத்திக் கொண்டால் பிற்காலத்தில் எந்தவிதமான இடையூறுகளும் தனக்காசும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R. Chitra

ஆவண
எண்: 3937/2008
பக்க எண் 5/மொத்த பக்கம் 19
சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

C 347323

தமிழ்நாடு
எண். .....
நாள் ...

ரூ.1000/-

R.விக்கேஷ் மாஜ சேகர்

உமை.

T. krishnaveni
J. கிருஷ்ணவேணி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 39/2004
சரவணா வீடு,
உடுமலைப்பேட்டை.

2007

..5..

ஏற்படாது என்று நாம் கருதுவதாலும் மேலும் நம்மளில் 2,3 லக்கமிட்டவர்களுக்கு கடந்த 5.5.2008 தேதியில் ஏற்பட்டதும் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 2008ம் வருடத்திய 3126 நெம்பராக பதிவான தூமான பரிவர்த்தனை ஆவணப்படி A ஷெடியூல் பாகமாக கிடைத்த சொத்துக்களைப்பொறுத்தும் நாம்பாகம் செய்து கொள்ள வேண்டும் என்று விரும்புவதன் பேரிலும் நம் குடும்ப நன்மையை பொறுத்தும் விரும்பும் மத்தியஸ்தர்கள் செய்த பைசலின் முடிவை நாம் மனப்பூர்வமாக ஒப்புக்கொண்டும் இந்த பாகசாசனத்தை நாம் ஏற்படுத்திக் கொண்டு இருக்கிறோம்.

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R.Chidambaram

3937/2008
19



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

C 347324

தமிழ்நாடு
எண். 9256
நாள் 5.6.08

ரு.1000/-

R. விக்னேஷ் ராஜசேகர்
உடுமலை.

J. கிருஷ்ணவேணி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 32/2004
சரவணா வீடு,
உடுமலைபேட்டை.

..6..

அதன் படி இதன் கீழ் A ஷெடியூலில் விவரிக்கப்பட்ட பங்குகள் நம்மளில் 1 லக்கமிட்ட திருமதி. R.சித்ரா அவர்களின் பாகத்திற்கு பிரிந்ததென்றும், இதன் கீழ் B ஷெடியூலில் விவரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் பங்குகள் நம்மளில் 2 லக்கமிட்ட திரு. R.விக்னேஷ் ராஜசேகர் அவர்களின் பாகத்துக்கு பிரிந்ததென்றும் இதன் கீழ் C ஷெடியூலில் விவரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் பங்குகள் நம்மளில் 3 லக்கமிட்ட திரு.R.விஜய் ராஜசேகர் அவர்களின் பாகத்துக்கு பிரிந்ததென்றும் நாம் ஒப்புக்கொண்டு அதன்படி அவரவர் தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R. Chela

சரவண
எண்: 3937 / 2008
பக்க எண் 7 மொத்த பக்கம் 19
சார்பதிவாளர்.
உடுமலைப்பேட்டை



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

C 347325

தமிழ்நாடு
எண். 9257
நாள் 23.11.07

ரூ.1000/-

J. கிருஷ்ணவேணி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் என். 32/2004
சரவணம்பட்டி,
உடுமலைப்பேட்டை.

R. லக்ஷ்மி நாராயணன்
உடுமலை

..7..

பாகத்திற்கு பிரிந்த பாக சொத்துக்களையும் பங்குகளையும் அவரவர்கள் நாளது தேதியில் சுவாதீனமும் செய்து கொண்டு இருக்கிறோம். இது முதல் A ஷெடியூல் பங்குகளை 1 லக்கமிட்டவரும், B ஷெடியூல் சொத்துக்களையும் பங்குகளையும் 2 லக்கமிட்டவரும் C ஷெடியூல் சொத்துக்களையும் மற்றும் பங்குகளையும் 3 லக்கமிட்டவரும், சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடனும் தானாதி விநியோக விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாயும் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R.Chitra





தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

C 347326

தமிழ்நாடு
எண். ....72.58.....
நாள் ...5.6.08...

ரூ.1000/-

R.கிருஷ்ணன் மைசேகர்

J. கிருஷ்ணவேணி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 33/2004
சரவணா பவன்,
உடுமலைப்பேட்டை.

உடுமலை.

..8..

மற்றும் ஒரு பத்தி சொத்துக்களானது மேற்படி T.R.ரங்கநாதன் அவர்களின் தந்தை T.N. ராஜசேகரன் அவர்களும், மேற்படி T.R.ரங்கநாதன், R.ரவிந்திரன் ஆகியோரும் சேர்ந்து கடந்த 18.1.1960 தேதியில் செய்து கொண்டதும் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 858 தொகுதி 316 முதல் 323 வரை பக்கங்களில் 1960ம் வருடத்திய 663 நெம்பராக பதிவான தாமான பாகசாசன ஆவணப்படி மேற்படி T.N.ராஜசேகரன் அவர்களின் பாகத்துக்கு A ஷெடியூல் பாகமாக ஒதுக்கப்பட்ட சொத்துக்களை மேற்படியார் அனுபவித்து வந்ததில் மேற்படியார் விற்பனை செய்தது போக மீதி உள்ள சொத்துக்கள் தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R.Chs

ஆவணை
எண்: 3937/2008
பக்க எண் 9 மொத்த பக்கம் 19
சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU H 561063

தமிழ்நாடு ரூ.100/-

எண். 4155

நாள் 5.6.08

R. ராஜசேகரன்

J. கிருஷ்ணவேணி
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண். 32/2004
சரவணா வீதி,
உடுமலைப்பேட்டை.

..9..

மேற்படியாரின் சட்டபூர்வ வாரிசுகள் இதுவரை பாகம் செய்து கொள்ளாமல் பொதுவாக அனுபவித்து வருகின்றனர். மேற்படி T.N.ராஜசேகரன் அவர்களின் சொத்துக்களில் T.R.ரங்கநாதன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 4ல் 1 பங்கு சொத்துக்கள் மேற்படி T.R.ரங்கநாதன் அவர்கள் காலமான பின்பு நமக்கு பொதுவில் 4ல் 1 பங்கு பாத்தியம் உள்ளது. அவ்விதம் பின்னிட்டு பாகம் செய்து கொள்ளும் போது நம்முடைய பாகத்துக்கு கிடைக்கக் கூடியதும் இதன் கீழ் D ஷெடியூலில் விவரிக்கப்பட்டதுமான சொத்துக்களை நம்மளில் 2,3 லக்கமிட்டவர்கள் பொதுவாக அடைந்து அதன் பின்பு நம்மளில் 2,3 லக்கமிட்டவர்கள் பாகம் செய்து கொள்ள வேண்டியது.

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R. Chs

ஆவண
எண்: 3937 / 2008
பக்க எண் 19 / மொத்த பக்கம் 19
சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை

இது முதல் ஒருவர் பாகத்திற்கு பிரிந்த பாக சொத்துக்களைப் பொறுத்தும் பங்குகளைப் பொறுத்தும் மற்ற பாகஸ்தர்களுக்கு எந்தவிதமான பாத்தியசம்பந்தமும் பின் தொடர்ச்சியும் கிடையாது. ஜங்கம சொத்துக்களை நாம் ஏற்கெனவே பாகம் செய்து கொண்டு விட்டோம். இதன் கீழ் D ஷெடியூலில் விவரிக்கப்பட்ட பொது சொத்துக்களை தவிர நாம் பாகம் செய்து கொள்ள வேண்டிய பொது சொத்துக்கள் எதுவும் கிடையாது. இனி நமக்குள் உயில் சொந்தமே தவிர பொருள் சொந்தம் எதுவும் கிடையாது.

இந்தியன் வங்கியில் மேற்படி திரு. T.R.ரங்கநாதன் அவர்கள் பெற்றுள்ள கடனுக்கு ஏற்கனவே செலுத்தியது போக பாக்கி உள்ள கடன் முழுவதையும் நம்மளில் 2,3, லக்கமிட்டவர்கள் சமமாக ஏற்று அவர்களுடைய பொறுப்பில் செலுத்தி தீர்த்துக்கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி கடனைப் பொறுத்து நம்மளில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு எவ்வித பொறுப்பும் கிடையாது. இது முதல் அவரவர் தனித்தனியே செய்யும் வரவு செலவுகள் அவரவர்களையே சேரத்தக்கது. அவரவர் பாக சொத்துக்களுக்கு பட்டா மாறுதல் செய்து கொள்ளவும் தனித்தனி மனுக்களில் கையெழுத்து செய்து கொடுத்திருக்கிறோம். இதன் அசல் பிரதியை 2 லக்கமிட்டவரும், சான்று செய்த உண்மை பிரதியை 3 லக்கமிட்டவரும் வைத்துக் கொண்டுள்ளோம்.

<u>"A" ஷெடியூல் நாளது தேதி முதல் நம்மளில் 1 லக்கமிட்ட திருமதி. R.சித்ரா அவர்களுக்கு பிரிந்த பங்குகள் :</u>

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவுமாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், உடுமலைப்பேட்டை நகராட்சி, தளி ரோடு, 102 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் அமராவதி டெய்ரீஸ் அன்ட் பார்ம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டில் ரூ.100/ மதிப்பு உள்ள 325 பங்குகள் மட்டும்.

மேற்படி 325 பங்குகளின் மதிப்பு ரூ.32500/-

A ஷெடியூல் பாக மதிப்பு ரூ.32500/-

<u>"B" ஷெடியூல் - நாளது தேதி முதல் நம்மளில் 2 லக்கமிட்ட திரு. R.விக்னேஷ் ராஜசேகர் சர்வ சுதந்திரமாக அடைந்து கொள்ளும் சொத்துக்கள் :</u>

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு மாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், கணபதியாளையம் கிராமம் புலத்தில் க.ச.19/3 நெ காலை பு.உறக்.ஏர்.0.64.0க்கு பு.ஏ.1.58 க்கு தீர்வை ரூ.2.17 உள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி :-

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R.Chi

வண
எண்: 3937 / 2008
பக்க எண் 1 | 2 பக்கம் 19
சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை

க.ச.19/2 நெ காலைக்கும் .. தெற்கு
க.ச.22/A1 நெ காலைக்கும் .. வடக்கு
க.ச.20/3 க.ச.21/2 நெ காலைகளுக்கும் .. கிழக்கு
க.ச.19/4 நெ காலைக்கும் .. மேற்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்ஏர்.0.64.0க்கு பு.ஏ.1.58க்கு தீர்வை ரூ.2.17 உள்ள பூமியும், பின்னும் க.ச.20/3 நெ காலை பு.ஹெறக்.ஏர்.0.34.0க்கு பு.ஏ.0.84 க்கு தீர்வை ரூ. 1.15 உள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி :

திரு. R.ரவிந்திரன் அவர்கள் பூமிக்கும் .. கிழக்கு
மேலே கண்ட க.ச.19/3நெ காலைக்கும் .. மேற்கு
க.ச.20/2 நெ காலைக்கும் .. தெற்கு
க.ச.21/2 நெ காலைக்கும் .. வடக்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஹெறக்.ஏர்.0.16.0க்கு பு.ஏ.0.39க்கு தீர்வை ரூ.1.15 உள்ள பூமியும்,

பின்னும் க.ச.21/2 நெ காலை பு.ஹெக்ஏர்.1.19.0க்கு பு.ஏ.2.94க்கு தீர்வை ரூ.4.97 இதில்

க.ச.21/2 நெ காலையில் திரு. R.ரவிந்திரன் அவர்கள் பூமிக்கும் .. கிழக்கு
க.ச.19/3 நெ காலையில் மேலே கண்டுள்ள பூமிக்கும்
க.ச.22/A1 நெ காலையில் கீழே கண்டுள்ள பூமிக்கும் .. மேற்கு
க.ச.20/3 நெ காலையில் மேலே கண்டுள்ள பூமிக்கும் .. தெற்கு
க.ச.21/2 நெ காலையில் C ஷெடியூல் பாக பூமிக்கும் .. வடக்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.ஏர்.0.22.0க்கு பு.ஏ.0.54 க்கு தீர்வை ரூ.0.91 உள்ள பூமியும்,

பின்னும் க.ச.22/A1 நெ காலை பு.ஹெக்ஏர்.1.54.0க்கு பு.ஏ.3.80க்கு தீர்வை ரூ. 6.39 இதில்

க.ச.21/2 நெ காலையில் மேலே கண்டுள்ள பங்கு பூமிக்கும் .. கிழக்கு
க.ச.22/A2 நெ காலைக்கும் .. மேற்கு
க.ச.19/3 நெ காலைக்கும் .. தெற்கு
க.ச.22/A1 நெ காலையில் C ஷெடியூல் பாக பூமிக்கும் .. வடக்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்ஏர்.0.35.0க்கு பு.ஏ.0.86க்கு தீர்வை ரூ.1.45 உள்ள பூமியும்,

பின்னும் க.ச.22/A2 நெ காலை பு.ஹெக்ஏர்.0.10.0க்கு பு.ஏ.0.25க்கு தீர்வை ரூ. 0.42 இதில் பொதுவில் சரியாதி பு.ஹெக்ஏர்.0.05.0க்கு பு.ஏ. 0.12 ½க்கு தீர்வை ரூ.0.21 உள்ள பூமியும்,

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் A.R.Chitt

சுவண
எண்: 3937 / 2008
பக்கம் 19
சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை

பின்னும் க.ச.29/A1 நெ காலை பு.ஹெக்ஏர்.1.77.0க்கு பு.ஏ.4.37க்கு தீர்வை ரூ. 4.94 இதில் சாளை இடம் இவைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டது பு.ஹெறக்.ஏர்.0.04.0க்கு பு.ஏ.0.10க்கு தீர்வை ரூ. 0.14 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஹெறக்.ஏர்.0.02.0க்கு பு.ஏ.0.05க்கு தீர்வை ரூ.0.07 உள்ள பூமியும் மேற்படி பு.ஏ.0.10ல் உள்ள விவசாய காரியங்களுக்கான விவசாய சாளையில் சரிபாதி சாளையும்,

பின்னும் க.ச.29/A2 நெ காலை பு.ஹெக்ஏர்.0.09.0க்கு பு.ஏ.0.22க்கு தீர்வை ரூ. 0.25 உள்ள தட பூமியில் பொதுவில் 3ல் 1 பங்கு பு.ஹெறக்.ஏர்.0.03.0க்கு பு.ஏ.0.07க்கு தீர்வை ரூ. 0.08 உள்ள தட பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஹெறக்.ஏர்.0.01.5க்கு பு.ஏ.0.03½க்கு தீர்வை ரூ.0.04 உள்ள தட பூமியும்,

ஆக மொத்தம் பு.ஹெக்ஏர்.1.45.5க்கு பு.ஏ.3.58 க்கு தீர்வை ரூ.6.00 உள்ள பூமிகளும் மேற்படி பூமிகளுக்கு மாமூல்படி உள்ள வழிநட பாத்தியங்களும் சகிதம்.

மேற்படி ஒட்டு பு.ஹெக்ஏர்.1.45.5க்கு	
பு.ஏ.3.58 க்கு தீர்வை	ரூ.6.00
மேற்படி தீர்வை ரூ.6.00க்கு 3 மடங்கு	ரூ.18.00
தீர்வை மொத்தம்	ரூ.24.00
மேற்படி தீர்வை ரூ.24.00 ஐ 25ல்	
பெருக்கிய மொத்தம்	ரூ.600.00
ஆக B ஷெடியூல் பூமி மதிப்பு	ரூ.600.00

பின்னும் உடுமலைப்பேட்டை நகராட்சி, தளி ரோடு, 102 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் G.T.K.டெக்ஸ்டைல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டில் ரூ.100/ மதிப்பு உள்ள 3473 பங்குகள் மட்டும்.

மேற்படி 3473 பங்குகளின் மதிப்பு ரூ.3,47,300/-

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R.Chitra



பின்னும் பெரியகோட்டை கிராமம், புலத்தில் க.ச. 199/2 நெ காலை பு.ஏ.9.14க்கு தீர்வை ரூ. 5.12 இதில்

உடுமலைப்பேட்டை கிராமம் க.ச.89 நெ காலைக்கும்	..	கிழக்கு
க.ச.199/2 நெ காலையில் நம்மளில் 1 லக்கமிட்டவரின் பங்கு பூமி இடத்துக்கும்	..	மேற்கு
ஜெயராமன் விட்டுள்ள 30அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கும்	..	வடக்கு
நம்மளில் 2 லக்கமிட்டவரின் பங்கு பூமி இடத்துக்கும்	..	தெற்கு

இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 105'0" தென்புறம் கிழமேலடி 110'0" மேல்புறம் தென்வடலடி 101'0" கிழபுறம் தென்வடலடி அடி 99'0" உள்ள 10890 சதுரடிக்கு 1011.71 சதுர மீட்டர் கொண்ட பு.ஏ.0.25 இருபத்தி ஐந்து சென்ட் உள்ள பூமி இடமும் மேற்படி பூமி இடத்துக்கு அங்களாம்மன் மனைப்பிரிவுக்கு கிழமேலாக 30 அடி அகலத்தில் விடப்பட்டுள்ள பாதை வழியாகவும் அதன் பின் 40 அடி அகல தென்வடல் பாதை வழியாகவும் ஜெயராமன் விட்டுள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் பாதையின் வழியாகவும் ஆள் கால்நடை வண்டி வகையரா வந்து போய்க் கொள்ளும் தட பாத்தியமும் சகிதம்.

மேற்படி சொத்தின் தற்கால மதிப்பு ரூ.12,54,520.40

"B" ஷெடியூல் கணபதி பாளையம் பூமி மதிப்பு	ரூ. 600.00
பங்குகள் மதிப்பு	ரூ. 3,47,300.00
பெரியகோட்டை கிராம இட மதிப்பு	ரூ.12,54,520.40
ஆக "B" ஷெடியூல் மொத்த மதிப்பு	ரூ.16,02,420.40

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R.Chc

ஆவண
எண்: 3937 / 2008
பக்க எண் 18 மொத்த பக்கம் 19
சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை

"C" ஷெடியூல் - நாளது தேதி முதல் நம்மளில் 3 லக்கமிட்ட திரு. R.விஜய் ராஜசேகர் சர்வசுதந்திரமாக அனைந்து கொள்ளும் சொத்துக்கள்

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு மாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், கணபதிபாளையம் கிராமம் புலத்தில் க.ச.22/A1 நெ காலை பு.உறக்.ஏர்.1.54.0க்கு பு.ஏ.3.80க்கு தீர்வை ரூ. 6.39 இதில்

க.ச.21/2 நெ காலையில் கீழே கண்ட பங்கு பூமிக்கும், க.ச. 30/2B நெ காலைக்கும்	..	கிழக்கு
க.ச.22/A2 நெ காலைக்கும்	..	மேற்கு
க.ச.22/A1 நெ காலையில் B ஷெடியூல் பாக பூமிக்கும்	..	தெற்கு
க.ச.22/ B1A நெ காலைக்கும்	..	வடக்கு

இதன் மத்தியில் பு.உறக்.ஏர்.1.19.0க்கு பு.ஏ.2.94க்கு தீர்வை ரூ. 4.97 உள்ள பூமியும்,

பின்னும் க.ச.21/2 நெ காலை பு.ஹெக்ஏர்.1.19.0க்கு பு.ஏ.2.94க்கு தீர்வை .ரூ.4.97 இதில்

க.ச.21/2 நெ காலையில் திரு. R.ரவீந்திரன் அவர்கள் பங்கு பூமிக்கும்..		கிழக்கு
க.ச.22/A1 நெ காலையில் மேலே கண்டுள்ள பு.ஏ.2.94 பூமிக்கும்..		மேற்கு
க.ச.21/2 நெ காலையில் B ஷெடியூல் பாக பூமிக்கும்	..	தெற்கு
க.ச.30/2B நெ காலைக்கும்	..	வடக்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.ஏர்.0.17.5க்கு பு.ஏ.0.43 க்கு தீர்வை ரூ.0.73 உள்ள பூமியும்,

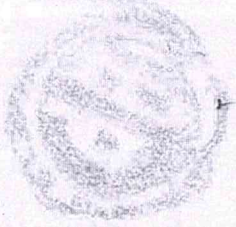
பின்னும் க.ச.22/A2 நெ காலை பு.ஹெக்ஏர்.0.10.0க்கு பு.ஏ.0.25க்கு தீர்வை ரூ. 0.42 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஹெக்ஏர்.0.05.0க்கு பு.ஏ. 0.12 $^{1}/_{2}$க்கு தீர்வை ரூ.0.21 உள்ள பூமியும்,

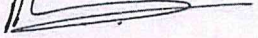
பின்னும் க.ச.29/A1 நெ காலை பு.ஹெக்ஏர்.1.77.0க்கு பு.ஏ.4.37க்கு தீர்வை ரூ. 4.94 இதில் சாளை இடம் இவைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டது பு.உறக்.ஏர்.0.04.0க்கு பு.ஏ.0.10க்கு தீர்வை ரூ. 0.14 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.உறக்.ஏர்.0.02.0க்கு பு.ஏ.0.05க்கு தீர்வை ரூ.0.07 உள்ள பூமியும் மேற்படி பு.ஏ.0.10ல் உள்ள விவசாய காரியங்களுக்கான விவசாய சாளையில் சரிபாதி சாளையும்,

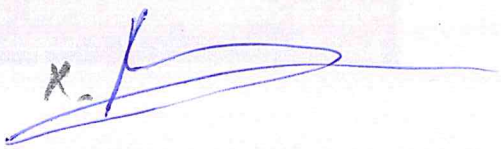
பின்னும் க.ச.29/A2 நெ காலை பு.ஹெக்ஏர்.0.09.0க்கு பு.ஏ.0.22க்கு தீர்வை ரூ. 0.25 உள்ள தட பூமியில் பொதுவில் 3ல் 1 பங்கு பு.உறக்.ஏர்.0.03.0க்கு பு.ஏ.0.07க்கு தீர்வை ரூ. 0.08 உள்ள தட பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி பு.உறக்.ஏர்.0.01.5க்கு பு.ஏ.0.03 $^{1}/_{2}$க்கு தீர்வை ரூ.0.04 உள்ள தட பூமியும்,

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் - R.Chi..









ஆக காலைகள் இரண்டுக்கும் மொத்தம் பு.உறக்.ஏர்.1.45.0க்கு பு.ஏ.3.58க்கு தீர்வை ரூ.6.02 உள்ள பூமிகளும் மேற்படி பூமிகளுக்கு மாமூல்படி உள்ள வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம்.

மேற்படி ஒட்டு பு.ஏ.3.58க்கு தீர்வை	ரூ.6.02
மேற்படி தீர்வை 6.02க்கு 3 மடங்கு	ரூ.18.06
தீர்வை மொத்தம்	ரூ.24.08
மேற்படிதீர்வை ரூ.24.08ஐ 25ல் பெருக்கிய	ரூ.602.00
C ஷெடியூல் பாக மதிப்பு	ரூ.602.00

பின்னும் உடுமலைப்பேட்டை நகராட்சி, தளி ரோடு, 102 என்ற முகவரியில் இயங்கி வரும் G.T.K. டெக்ஸ்டைல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டில் ரூ.100/ மதிப்பு உள்ள 3473 பங்குகள் மட்டும்.

மேற்படி 3473 பங்குகளின் மதிப்பு ரூ.3,47,300/-

C ஷெடியூல் கணபதிபாளையம் பூமி பாக மதிப்பு	ரூ. 602.00
பங்குகள் மதிப்பு	ரூ.3,47,300.00
ஆக "C" ஷெடியூல் பாக மொத்த மதிப்பு	ரூ.3,47,790.00

D ஷெடியூல் - நம்மளில் 2,3, லக்கமிட்டவர்கள் பின்னிட்டு பாகம் செய்து கொள்ள வேண்டிய பொது சொத்துக்கள்

திருப்பூர் பதிவுமாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவுமாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், கணபதிபாளையம் கிராமம் புலத்தில் க.ச.28 நெ காலை பு.உறக்.ஏர்.0.86.5க்கு பு.ஏ.2.14 க்கு தீர்வை ரூ. 1.75 உள்ள முழு சர்வே புல பூமியும்,

பின்னும்க.ச.88/B3 நெ காலை பு.ஹெக்ஏர்.0.29.0க்கு பு.ஏ.0.72க்கு தீர்வை ரூ. 0.98 உள்ள முழு சர்வே புல பூமியும்,

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும்



ஆக காலைகள் இரண்டுக்கும் மொத்தம் பு.உறக்.ஏர்.1.15.5க்கு பு.ஏ.2.86க்கு தீர்வை ரூ.2.73 இதில் பொதுவில் ம4ல் 1 பங்கு பு.உறக்.ஏர்.0.29.0க்கு பு.ஏ.0.72 க்கு தீர்வை ரூ.0.98 உள்ள பூமிடம் வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம்.

மேற்படி பு.ஏ.0.72க்கு தீர்வை	ரூ.0.98
மேற்படி தீர்வை ரூ.0.98க்கு 3 மடங்கு	ரூ.2.94
தீர்வை மொத்தம்	ரூ.3.92
மேற்படிதீர்வை ரூ.3.92 ஐ 25ல் பெருக்கிய	ரூ.98.00

ஆக கணபதிபாளையம் பூமி பாக மதிப்பு ரூ.98.00

பின்னும் உடுமலைப்பேட்டை கிராமம் புலத்தில் க.ச.238/3 நெ காலை பு.உறக்.ஏர்.3.59.5க்கு பு.ஏ.8.88க்கு தீர்வை ரூ.15.01 உள்ள முழு சர்வே புல பூமிடம்,

பின்னும்க.ச.237 நெ காலை ப.உறக்.ஏர்.1.39.0க்கு பு.ஏ.3.43 க்கு தீர்வை ரூ. 5.81 உள்ள முழு சர்வே புல பூமிடம்,

ஆக காலைகள் இரண்டுக்கும் மொத்தம் பு.உறக்.ஏர்.4.98.5க்கு பு.ஏ.12.31க்கு தீர்வை ரூ.20.82 இதில் பொதுவில் 4ல் 1 பங்கு பு.உறக்.ஏர்.1.24.5க்கு பு.ஏ.3.08 க்கு தீர்வை ரூ. .4.21 உள்ள பூமிடம் வழிதட பாத்தியங்களும் சகிதம்.

மேற்படி பு.ஏ.3.28க்கு தீர்வை	ரூ.4.21
மேற்படி தீர்வை . ரூ.4.21க்கு 3 மடங்கு	ரூ.16.84
தீர்வை மொத்தம்	ரூ.21.05

மேற்படிதீர்வை .21.05 ஐ 25ல் பெருக்கிய ரூ.421.00

ஆக உடுமலைப்பேட்டை கிராம பூமி மதிப்பு ரூ.421.00

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் / R.Chitra

என்: 3937/2008
பக்க எண் 18 / பெயர்த்தி பக்கம் 19
சார்பதிவாளர்,
உடுமலைப்பேட்டை

பின்னும் உடுமலைப்பேட்டை வட்டம் கணபதிபாளையம் கிராமம் ஊர்க்கட்டில் பழைய நத்தம் எண்.78 புதிய புல எண்.187/4ல் 1370 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடும் அதன்கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும்,

பின்னும்புதிய புல எண்.188/4ல் 678 சதுர மீட்டர் உள்ள காலியிடமும்

பின்னும் புதிய புல எண்.172/3ல் 575 சதுர மீட்டர் உள்ள காலியிடமும்

ஆக மேற்படிசொத்துக்களில் பொதுவில் 4ல் 1 பங்கு சொத்துக்கள் சகிதம்.

மேற்படி வீடு இடம் வகையரா சொத்தின் மதிப்பு ரூ.9,00,000.00

இதில் 4ல் 1 பங்கு சொத்தின்மதிப்பு ரூ.2,25,000.00

ஆக D ஷெடியூல் கணபதிபாளையம் பாக மதிப்பு ரூ: 98.00

உடுமலைப்பேட்டை பாக மதிப்பு ரூ. 421.00

கணபதிபாளையம் வீடு பாக மதிப்பு ரூ.2,25,000.00

ஆக D ஷெடியூல் பாக மொத்தம் ரூ-2,25,519.00

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் R.Cha

3932/2005

19

"A" ஷெடியூல் பாகம்	ரூ. 32,500.00
"B" ஷெடியூல் பாகம்	ரூ.16,02,240.40
"C" ஷெடியூல் பாகம்	ரூ. 3,47,790.00
"D" ஷெடியூல் பாகம்	ரூ. 2,25,519.00
பாக மொத்தம்	ரூ. 22,08,229.40

தனக்காகவும் பவர்ஏஜண்டாகவும் : R.Chitra

சாட்சிகள்

1) R[illegible] W/o. T.N.[illegible] கோவிந்த். No 1. பெர்க்ஸ் காம்பவுன்ட் உப்பிலிபாளையம் கோயம்புத்தூர்

2) A.S[illegible] S/o. M.[illegible], 4/259, போடிபட்டி புதூர், போடிபட்டி (PO), உடுமலைப்பேட்டை

ஆவணம் தயாரித்தவர்

P.R.SHANMUGASUNDARAM
DOCUMENT WRITER
LICENCE NO.. B 4188 /TRP/ 84
UDUMALPET - 642 126
Ph.NO. (O) 227890, (R) 221185

எண்: 3937/2008

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர் வட்டம் : உடுமலைப்பேட்டை

வருவாய் கிராமம் : பெரிய கோட்டை பட்டா எண் : 655

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ரங்கநாதன் மகன் விக்னேஷ் ராஜசேகர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
199	2A	0 - 20.00	0.28	--	--	--	--	2021/0103/32/293900-- -- 09-02-2021
		0 - 20.00	0.28					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **32/06/043/00655/80316** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-10-2023 அன்று 01:22:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

உடுமலைப்பேட்டை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை

முன்னிலை : திரு.த.சபாபதி.எம்.ஏ.,

ஆ.மு.ஆ.எண். 288/287/2011/சி1 288/1, நாள்: 4.2011.

பொருள்: உட்பிரிவு – தனிப்பட்டா - உடுமலை வட்டம் - ஜ. பெரியகோட்டை கிராமம், புல எண். 199/2 ல் உட்பிரிவு செய்து தனிப்பட்டா வழங்க வேண்டி கொடுத்த மனு மீது உத்திரவிடுதல்.

பார்வை: 1.திரு.ஹரிகிருஷ்ணசேகர் மற்றும் 2 மனுதாரர்கள் தேதி 2.உள்வட்ட அளவர் முகாம் பார்வையிட்ட அறிக்கை நாள்.

உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், ஜ. ஜ. பெரியகோட்டை கிராமம், புல எண். 199/2 ல் உட்பிரிவு செய்து தனிப்பட்டா வழங்க வேண்டி பார்வை-1ல் கண்ட மனுமீது நடவடிக்கை எடுத்து கீழ்க்கண்டவாறு புதிய் உட்பிரிவுகள் அங்கீகரித்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

புல. எண்	உட்பிரிவு எண்	பரப்பு	தீர்வை	பட்டாதாரர்களின் பெயர்
199	2A	0.2.0	0.28	R.ராஜ்கோபால் மகன் ஹரிகிருஷ்ணசேகர்
	2B	0.10.0	0.14	R.ராஜ்கோபால் மகன் ஹரிஹரசுதன்
	2C	0.10.0	0.14	R.ராஜ்கோபால் மனைவி சித்ரா
	2D	3.30.0	4.56	திரிந்தாணி சிவம் ராஜாமணி தேவேந்திரராஜன் ஹரிகிருஷ்ணன் நந்தினி ராஜசேகரன் கனிஷ்கா ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா மஹாலக்ஷ்மி ஸ்வயம்பு ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ராஜ்குமார் ராஜ்குமார் ராதாகிருஷ்ணன் சந்தோஷ் ஸ்ரீ கோபிகிருஷ்ணன் சந்தோஷ் ஸ்ரீ சண்முகசுந்தரம் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ கோதண்டராமன் மனைவி சரோஜா ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ராஜகோபால் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ராஜ்குமார் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ சண்முகசுந்தரம் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ பழனிசாமி ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ முனிசாமி ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ராமன் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ அசோக்குமார் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ நாகராஜன் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ சுந்தரி மனைவி சிவகாமி ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ பாலசுப்ரமணியன் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ தேவராஜன் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ராமன் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஜெயபால் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ சிவராமன் மனைவி தேவகி ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ராஜேந்திரன் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ சண்முகசுந்தரம் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ மாரிமுத்து ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ராமசாமி ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ராமன் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ சுப்பிரமணியன் மனைவி சரஸ்வதி ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ராஜேந்திரன் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ சண்முகசுந்தரம் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ பழனிசாமி ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ வெங்கடாசலம் ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ திருநாவுக்கரசு ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஸ்ரீ ஜெயராஜ் ஸ்ரீ
	2E	3.10.0	5.12	

பெறுநர்.

1. திரு.ஹரிகிருஷ்ணசேகர்
2. திரு.ஹரிஹரசுதன்சேகர்
3. திரு.R.சித்ரா – மூலம்: மேலாளர்

நகல் : 1 உள்வட்ட அளவர்,

26-4-2011

28-4-2011

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

உடுமலைப்பேட்டை (06) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Thiru. T.Chandrasekar

டி. ஆர். : 2021/0103/32/293900TR

நாள் : 09-02-2021

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் திருப்பூர்(32) மாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை (06) வட்டம் பெரிய கோட்டை (043) கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை : - 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Vignesh R Ranganthan மனு நாள்: 30-01-2021
2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. Thiru. T.Vairamuthu அறிக்கை நாள்: 06-02-2021

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி திருப்பூர்(32)மாவட்டம் உடுமலைப்பேட்டை (06) வட்டம் பெரிய கோட்டை (043) கிராமத்தில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு						
நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை		
199/2A	0	20.00	0	28	655	1 ரங்கநாதன் மகன் விக்னேஷ் ராஜசேகர் 2 ராமசாமி மனைவி குணவதி

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு						
நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	ஏர்	ரூ	பை		
199/2A	0	20.00	0	28	655	1 ரங்கநாதன் மகன் விக்னேஷ் ராஜசேகர்

பட்டா எண்:655

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	ரங்கநாதன்	மகன்	விக்னேஷ் ராஜசேகர்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	199 -2A					0	20.00	0	28					
	மொத்தம்	0		0	0	0	20.00	0	28	0		0	0	

பெறுநர்:

திரு/திருமதி/செல்வி.Vignesh R Ranganthan

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், பெரிய கோட்டை (043)

(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்னனு கையொப்பம் /Digital Signature :09-02-2021 அன்று 05:46:48:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :Thiru. T.Chandrasekar

பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar

Udumalaipettai(06) வட்டம்,Tiruppur(32) மாவட்டம்

©
GOVERNMENT OF TAMIL NADU
2011

[Regd. No. TN/CCN/467/2009-11.
[R. Dis. No. 197/2009.
[Price: Rs. 20.00 Paise.

TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 43] CHENNAI, WEDNESDAY, NOVEMBER 16, 2011
Aippasi 30, Thiruvalluvar Aandu–2042

Part VI—Section 4

Advertisements by private individuals and private institutions

CONTENTS

PRIVATE ADVERTISEMENTS

		Pages
Change of Names	..	2499-2547
Notice	..	2547

NOTICE

NO LEGAL RESPONSIBILITY IS ACCEPTED FOR THE PUBLICATION OF ADVERTISEMENTS REGARDING CHANGE OF NAME IN THE *TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE*. PERSONS NOTIFYING THE CHANGES WILL REMAIN SOLELY RESPONSIBLE FOR THE LEGAL CONSEQUENCES AND ALSO FOR ANY OTHER MISREPRESENTATION, ETC.

(By Order)
Director of Stationery and Printing.

CHANGE OF NAMES

My daughter, J. Soundaryalakshmi, born on 11th April 2003 native district: Tiruvallur), residing at No. 2/294, Sixth Main Road, Gomathipuram, Madurai-625 020, shall henceforth be known as P.J. SOUNDARYA.

P.R. JANAARTHANAN.
Madurai, 8th November 2011. (Father.)

I, Indira Kumari, wife of Thiru Ganpathraj, born on 17th May 1966 (native district: Chennai), residing at No. 35, Shanmugam Road, West Tambaram, Chennai-600 045, shall henceforth be known as INDIRA.

INDIRA KUMARI.
Chennai, 8th November 2011.

I, G. Laxmeshree, wife of Thiru Pon. Gunashekkar, born on 12th May 1966 (native district: Tiruvallur), residing at No. 13, 6th Cross Street, Lakshmipuram, Thiruninravur, Tiruvallur-602 024, shall henceforth be known as G. INDIRA.

G. LAXMESHREE.
Thiruninravur, 8th November 2011.

My son, Balaji, born on 2nd June 2001 (native district: Villupuram), residing at No. 45, Kamarajar Street, New Lakshmipuram, Chennai-600 099, shall henceforth be known as S. RAJESH.

T. SUBRAMANI.
Chennai, 8th November 2011. (Father.)

My son, S. Krishnan, born on 2nd June 2004 (native district: Chennai), residing at No. 45, Kamarajar Street, New Lakshmipuram, Chennai-600 099, shall henceforth be known as S. NITHISHKUMAR.

T. SUBRAMANI.
Chennai, 8th November 2011. (Father.)

I, M. Mabi, wife of Thiru M. Shekantharbasha, born on 22nd August 1976 (native district: Tiruchirappalli), residing at No. 42, Andau Kunda Street, Kayethemilath Nagar, Tiruchirappalli-620 017, shall henceforth be known as S. MEHABU NISA.

M. மாபி.
Tiruchirappalli, 8th November 2011.

I, G. Vimalkumar, son of Thiru Pon. Gunashekkar, born on 1st November 1987 (native district: Tiruvallur), residing at No. 93, Vellakulam Village, Kilambakkam Post, Tiruvallur-602 025, shall henceforth be known as G. VIMALVARSHAN.

G. VIMALKUMAR.

Tiruvallur, 8th November 2011.

I, G. Kaviyarasi, daughter of Thiru Pon. Gunashekkar, born on 3rd May 1986 (native district: Tiruvallur), residing at No. 93, Vellakulam Village, Kilambakkam Post, Tiruvallur-602 025, shall henceforth be known as G. VARSHINI.

G. KAVIYARASI.

Tiruvallur, 8th November 2011.

I, G. Ezilarasi, daughter of Thiru Pon-Gunashekkar, born on 26th February 1990 (native district: Tiruvallur), residing at No. 93, Vellakulam Village, Kilambakkam Post, Tiruvallur-602 025, shall henceforth be known as G. KARTHIKHAASRI.

G. EZILARASI.

Tiruvallur, 8th November 2011.

I, V. Incin, son of Thiru K. Vinodan, born on 4th July 1991 (native district: Kannur-Kerala), residing at No. 15, 2nd Cross Street, 2nd Main Road, Gopalapuram East, Pattabiram, Chennai-600 072, shall henceforth be known as V. NIJIN.

V. INCIN.

Chennai, 8th November 2011.

I, Mumtaj Bee, wife of Thiru S. Jaker Hussain, born on 2nd April 1973 (native district: Tirunelveli), residing at No. 11/6A, Rathana Thottam, V.G.P. Salai, Saidapet, Chennai-600 015, shall henceforth be known as SHEMA, J.S.

MUMTAJ BEE.

Chennai, 8th November 2011.

I, Srinivasan Laxshmi Narasimhan, son of Thiru G. Srinivasan, born on 4th June 1989 (native district: Thanjavur), residing at No. 273/II, Bharathi Nagar, Govindhapuram, Aduthurai Post, Thiruvidaimarudur-612 101, shall henceforth be known as S. LAXSHMI NARASIMHAN.

SRINIVASAN LAXSHMI NARASIMHAN.

Govindhapuram, 8th November 2011.

My daughter, B.A. Laksana, born on 7th May 2005 (native district: Coimbatore), residing at Old No. 4/1119, New No. 4/249, Varatharajapuram, Kanniappa Pillaipatty Post, Aundipatty Taluk, Theni-625 512, shall henceforth be known as A LAKSHANA SHRI.

B. ARUNMOLI SHELVAN.

Theni, 8th November 2011. (Father.)

My son, Ganeshguru, S.V., son of Thiru Vijayaguru, born on 14th September 2008 (native district: Virudhunagar), residing at No. 248, Thiruvananthapuram Street, Rajapalayam-626 117, shall henceforth be known as SUJAY, S.V.

V. DEEPIKA.

Rajapalayam, 8th November 2011. (Mother.)

I, A. Richard Simonyutha Thathyes, son of Thiru G. Anthonymuthu, born on 3rd April 1961 (native district: The Nilgiris), residing at Old No. 4/215, New No. 2/233, Upper Gudalur, Gudalur Post, The Nilgiris-643 211, shall henceforth be known as A. RICHARD.

A. RICHARD SIMONYUTHA THATHYES.

Gudalur, 8th November 2011.

I, M. Karuppiah, son of Thiru M. Muthumari, born on 5th March 1978 (native district: Virudhunagar), residing at Old No. 1/48, New No. 1/99, Pallimadam Village, Tiruchuli Taluk, Virudhunagar-626 129, shall henceforth be known as M. MUTHUKARUPPAIAH.

M. KARUPPIAH.

Pallimadam, 8th November 2011.

I, A. Mageswaran, son of Thiru T.V. Annamalai, born on 3rd September 1953 (native district: Salem), residing at Old No. 21-A, New No. 73, MRS Nivas, Ist Floor, Syed Kadhar Street, Arisipalayam, Salem-636 009, shall henceforth be known as A. MAHESH.

A. MAGESWARAN.

Salem, 8th November 2011.

I, P. Thangavelu Nehru Pandian, son of Thiru P. Thangavelu, born on 29th October 1961 (native district: Madurai), residing at Old No. 14, New No. 18, A.K.M.G. Nagar, Karur Road, Seelapadi, Dindigul Taluk, Dindigul-624 005, shall henceforth be known as T. NEHRU PANDIAN.

P. THANGAVELU NEHRU PANDIAN.

Dindigul, 8th November 2011.

I, S. Kumar, son of Thiru P. Subramani, born on 8th April 1973 (native district: Perambalur), residing at Old No. 240-B, New No. 256, Anna Nagar, Bazaar Street, Perambalur-621 212, shall henceforth be known as N.S. KUMAR.

S. KUMAR.

Perambalur, 8th November 2011.

I, K.R. Madeswari, wife of Thiru D. Gunasekaran, born on 6th April 1965 (native district: Vellore), residing at No. 375/2, Shanmugam Street, Kattur Alagapuram, New Fairlands, Salem-636 016, shall henceforth be known as G. MAADHESHWARI.

K.R. MADESWA

Salem, 8th November 2011.

I, G. Kavitha Priyadharsini, daughter of Thiru D. Gunasekaran, born on 24th August 1992 (native district: Vellore), residing at No. 375/2, Shanmugam Street, Kattur, Alagapuram, New Fairlands, Salem-636 016, shall henceforth be known as G. KAVITHAA PRIYADHARSHINI.

G. KAVITHA PRIYADHARSINI.

Salem, 8th November 2011.

My son, G. Sibianand, born on 25th May 1995 (native district: Vellore), residing at No. 375/2, Shanmugam Street, Kattur, Alagapuram, New Fairlands, Sakem-636 016, shall henceforth be known as G SIBI AANANDAN.

D. GUNASEKARAN.

Salem, 8th November 2011. (Father.)

I, R. Vignesh Rajasekar, son of Thiru R. Ranganathan, born on 15th November 1975 (native district: Tiruppur), residing at Old No. 17, New No. 48, Amaari Street, Udumalpet, Tiruppur-642 126, shall henceforth be known as VIGNESH R RANGANATHAN.

R. VIGNESH RAJASEKAR.

Udumalpet, 8th November 2011.

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate