Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thondamuthur	Date / நாள்: 26-Dec-2024
Village /கிராமம்:Madampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 3/1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1985 - 25-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5215/2012	02-Aug-2012 13-Aug-2012 13-Aug-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. பழனியம்மாள்	1. மார்ட்டின் ஸ்கைஸ்கிராப்பர்ஸ் (பி) லிமிட்., (Martin Skyscrapers (P) Ltd.,	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3062/ 1974	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏக்.0.58 1/2 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti, Mathampatty			Survey No./புல எண் : 3, 3/1PART		
	Boundary Details: சிறுவாணி ரோட்டுக்கும் (வ), 3 நெ காலையில் எனது இதர பூமிக்கும் (கி), குனியமுத்தூர் வாய்க்காலுக்கும் (தெ), தென்வடல் தடத்திற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 3 நெ காலை பு ஏக்.8.46 ல் மேல்புறம் பு ஏக்.0.58 1/2 செ இதற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் ; இமல் 50 அடி அகலத்தில் உள்ள பு ஏக்.0.58 1/2 செ பூமியும் மற்றும் ¬கூழ பூமிக்கு சென்று வர உண்டான அனைத்து பொது வழி நடை வண்டி தடப் பாத்தியங்கள் சகிதம். ¬கூழ பூமி சப்டிவிசன்படி க ச 3/1 பாகம் நெ காலையில் உள்ளது.		
2	4582/2015	15-Jun-2015	Settlement-family	1. பழனியம்மாள்	1. M.P. சிவசுப்பிரமணியம்	-

		15-Jun-2015 15-Jun-2015	members			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3062/ 1974	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில்மெண்ட் ரூ.5000000/- (மகனுக்கு)				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்.**1.09		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti, Mathampatty			Survey No./புல எண் : 3/1, 6/3		
	Boundary Details: க.ச.4/3 நெ.காலையில் 0.62 செண்ட் பூமிக்கும் (வ), க.ச.6 நெ.காலையில் பெரியசாமிக்கவுண்டர் வகையறா பூமிக்கும் (கி), குனியமுத்தூர் வாய்க்காலுக்கும் (தெ), குனியமுத்தூர் வாய்க்காலுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.6/3 நெ.கா.பு.ஹெக்.0.44.0 க்கு பு.ஏக்.1.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தியும் விபரம் : இமல் மத்தியில் பு.ஏக்.1.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக ஓட்டு பு.ஏக்.5.50 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்களுக்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகனாதிகள் ஒட்டி அனுபவித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்.**4.41 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti, Mathampatty			Survey No./புல எண் : 3/1, 6/3		
	Boundary Details: சிறுவாணி ரோட்டுக்கும் (வ), க.ச.4 நெ.காலைக்கும் (கி), குனியமுத்தூர் வாய்க்காலுக்கும் (தெ), மார்ட்டின் ஸ்கை ஸ்கிராப்பாஸ் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.3/1நெ.கா.பு.ஹெக்.2.02.5 க்கு பு.ஏக்.5.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழபுறம் தென்வடலாக மார்ட்டின் ஸ்கை ஸ்கிராப்பாஸ் பு.ஏக்.0.58 1/2 விற்றது நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏக்.4.41 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : இமல் பு.ஏக்.4.41 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பின்னும்		
3	12676/2023	30-Dec-2023 30-Dec-2023 30-Dec-2023	Others	1. சிவசுப்ரமணியம்	1. மார்ட்டின் ஸ்கைஸ்கிராப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கார்த்திகேயன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4582/2015, 5215/2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	2வது பார்ட்டிக்கு பாத்தியப்பட்ட மாதம்பட்டி கிராமம் க.ச. 3/1 காலையில் வவிசாய பூமிக்கு வண்டி வாகனாதிகள் ஆள் கால்நடைகள் போகவர வண்டித்தடம் வேண்டும் என்று 1வது பார்ட்டி 2வது பார்ட்டியிடம் கேட்டுக் கொண்டதற்கு இணங்க 2வது பார்ட்டியும் சம்மதித்து இந்த தடபாத்திய உடன்படிக்கை பத்திரம் எழுதி வைத்துக்கொண்டுள்ளோம். அதன்படி 1வது பார்ட்டிக்கு மேற்படி பூமியில் தடபாத்தியம் மட்டும் அடிநிலம் பாத்தியம் இல்லை.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1 - 58.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti					

	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் தடம், மேற்கு - க.ச.3/1 நெ.காலையில் மேல்புறம் 1வது பார்ட்டி திரு.எம்.பி. சிவசுப்ரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - குனியமுத்தூர் வாய்க்கால், தெற்கு - சிறுவாணி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதம்பட்டி கிராமம் க.ச. 3 நெ.கா.பு.ஏ.8.46 இதில் மேல்புறம் பு.ஏ.5.07 (பட்டாபடி பு.ஏ.5.00) இதில் தற்போது சப்டிவிசன்படி கூட்டு பட்டா எண். 335ல் தாக்கலாகிள்ளபடி க.ச. 3/1 நெ.கா.பு.ஏ.5.00 பூமியில் கிழபுறம் உள்ள பு.ஏ.0.58 1/2 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் சிறுவாணி ரோட்டிற்கும் (வடக்கு) க.ச. 3/1 நெ.காலையில் மேல்புறம் 1வது பார்ட்டி திரு. எம்.பி. சிவசுப்ரமணியம் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கிழக்கு) குனியமுத்தூர் வாய்க்காலுக்கும் (தெற்கு) தென்வடல் தடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் 50 அடி அகலத்தில் உள்ள பு.ஏ.0.58 1/2 செண்ட் இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி மேற்படி பூமியில் 1வது பார்ட்டிக்கு தட பாத்தியம் மடடும் அடிநிலம் பாத்தியம் இல்லை.		
4	962/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024 05-Feb-2024	Settlement deed	1. சிவசுப்ரமணியம்	1. விஷ்ணு குகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 67,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4582/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A - 1 ACRE, 68.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் தடம், மேற்கு - மேற்படி காலையில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - குனியமுத்தூர் வாய்க்கால், தெற்கு - மேற்படி காலையில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதம்பட்டி கிராமம் தனிப்பட்டா எண். 335ன்படி க.ச. 3/1 நெ.கா.பு.ஏ.5.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழபுறம் தென்வடலாக மார்ட்டின் ஸ்கை ஸ்கிராப்பர்ஸ்க்கு பு.ஏ.0.58 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி விற்பனை செய்தது நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ.4.41 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போது பட்டா எண். 335ன்படி க.ச. 3/1ஏ நெ.கா.பு.ஏ.4.41 1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழபுறம் வடபுறத்தில் உனக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏ.1.68 1/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் மேற்படி காலையில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள பூமிக்கும் (கிழக்கும், வடக்கும்) குனியமுத்தூர் வாய்க்காலுக்கும் (தெற்கு) தென்வடல் தடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.68 1/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர தென்வடலாக உள்ள தடத்தில் வண்டி வாகனாதிகள் ஆள் கால்நடைகள் போகவரவும் நடந்து கொள்ளவும் உள்ள தடப்பாத்தியம் சகிதம்.		
5	5001/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	Gift deed	1. விஷ்ணு குகன்	1. மாதம்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 962/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A2 - 466.02 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.3/1பி1 நெ காலையில் நிலையிலுள்ள 12.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - க.ச.3/1ஏ1 நெ காலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - லேயவுட்டில் அமைய உள்ள மனையிடங்களுக்கும் (வடக்கு), தெற்கு - லேயவுட்டில் அமைய உள்ள மனையிடங்களுக்கும் (தெற்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதம்பட்டி கிராமம், தனிப்பட்டா எண் 335ன்படி க.ச.3/1 நெ கா பு ஹெக் 2.02.5க்கு பு.ஏ 5.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழபுறம் தென்வடலாக மார்ட்டின் ஸ்கை ஸ்கிராப்பர்ஸ்க்கு இதில் பு.ஏ 0.58 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை விற்பனை செய்தது நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ 4.41 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போது பட்டா எண் 335ன்படி க்.ச.3/1ஏ நெ கா பு ஹெக் 1.78.82க்கு பு.ஏ 4.41 1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழபுறம் வடபுறத்தில் பு.ஏ 1.68 1/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 3167ல் தாக்கலாகியுள்ளதின்படி க.ச.3/1ஏ2 நெ கா பு ஹெக் 0.68.11க்கு பு.ஏ 1.68 1/4 என உள்ளது)இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்துள்ளதில் கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உறுப்பினர் / செயலர் / இணை இயக்குநர்(பொ) அவர்களின் ஆர் ஓசி நெ . சி பி ஈ எல் பிஏ /பி40 சி எல் எல் சி என்/ 2024/2024/டி சிபி நாள் 02.07.2024ன்படி அங்கீகாரம் பெற உள்ளதுமான பிளானில் கண்டுள்ள சாலை மற்றும் பொது உபயோக உள்ளாட்சி இடத்திற்கும், பொது உபயோகம் டேன்ஜெட்கோவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் ஆகியவற்றிற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் அயிட்டம்1 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண் 1க்கு மொத்தம் 466.02 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள சாலை இடமும், பின்னும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A2 - 469.49 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.3/1பி1 நெ காலையில் நிலையிலுள்ள 12.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - க.ச.3/1ஏ1 நெ காலைக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - லே அவுட்டில் அமைய உள்ள மனையிடங்களுக்கும் , பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள பொது உபயோகம் டேன்ஜெட்கோவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும்(தெற்கு), தெற்கு - லே அவுட்டில் அமைய உள்ள மனையிடங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 9 .0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண் 2க்கு மொத்தம் 469.49 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள சாலை இடமும் பின்னும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A2 - 473.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.3/1பி1 நெ காலையில் நிலையிலுள்ள 12.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - க.ச.3/1ஏ1 நெ காலைக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - மனுதாரர் உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள இடம் எண் 2க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - லே அவுட்டில் அமைய உள்ள மனையிடங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்3 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண் 3க்கு மொத்தம் 473.00 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள சாலை இடமும் பின்னும் ஆக 3 (மூன்று) சாலைகள் மற்றும் 6 மூலை முடுக்குகள் (6.75 சதுர மீட்டர்கள்) சேர்ந்து மொத்த விஸ்தீரணம் 1415.26 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள சாலை இடம் சகிதம், பின்னும்
	Schedule 4 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A2 - 28.44 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைபிரிவில் உள்ள பொது உபயோக டேன்ஜெட்கோவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - லே அவுட்டில் அமைய உள்ள மனையிடங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - லே அவுட்டில் அமைய உள்ள மனையிடங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண் 2க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 பொது உபயோக உள்ளாட்சி இடத்திற்கு மொத்தம் 28.44 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பொது உபயோக உள்ளாட்சி இடம் சகிதம், பின்னும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 3/1A2 - 29.02 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Madampatti	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.3/1பி1 நெ காலையில் நிலையிலுள்ள 12.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - லே அவுட்டில் அமைய உள்ள மனையிடங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை எண் 2க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5 பொது உபயோகம் டேன்ஜெட்கோவிற்கு ஒதுக்கீடு செய்து கொடுக்கும் இடத்திற்கு மொத்தம் 29.02 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் சகிதம். மேற்படி சொத்து மாதம்பட்டி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate