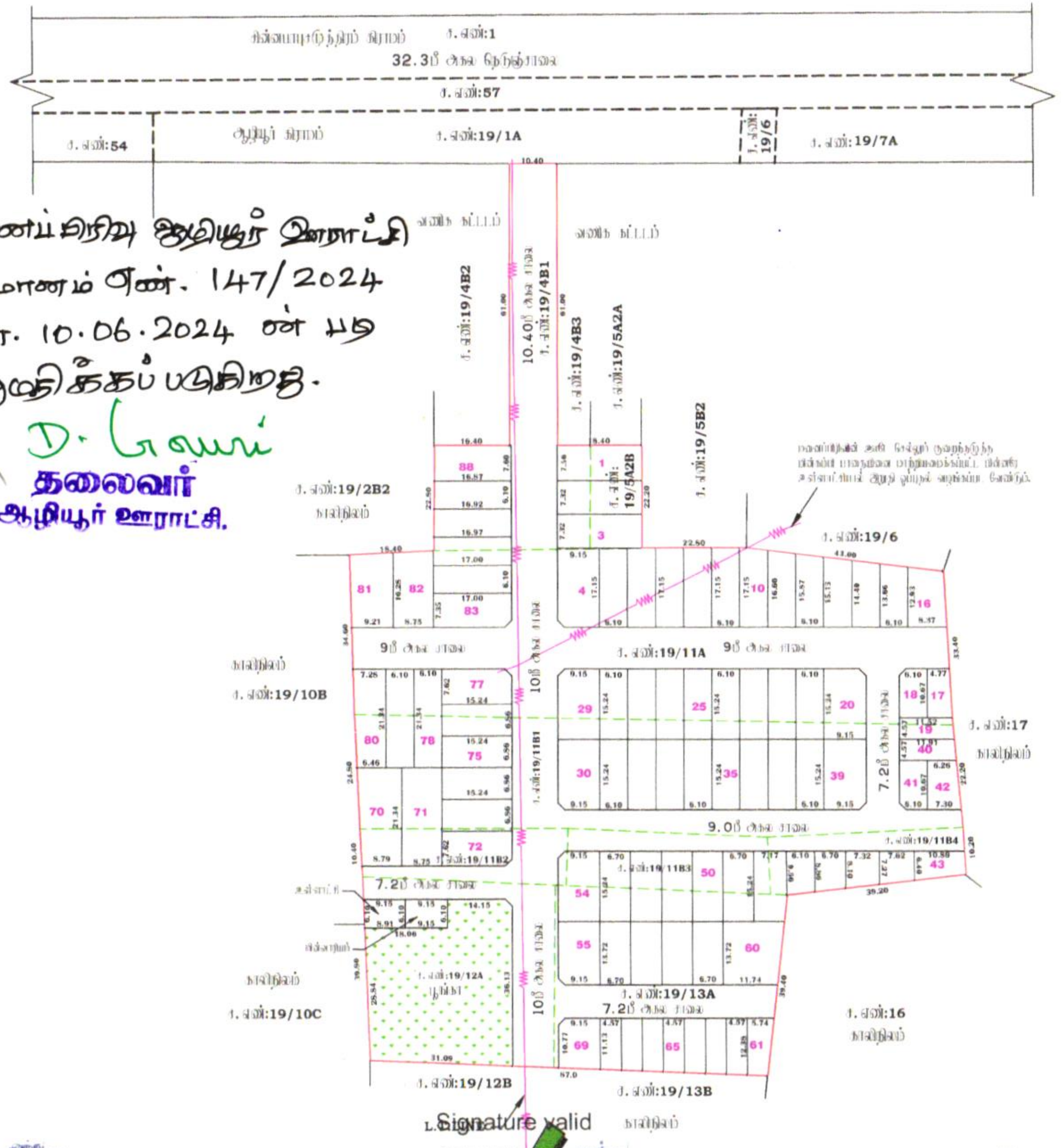

மனைப்பிரிவு ஆழியூர் ஊராட்சி
தீர்மானம் எண். 147/2024
நாள். 10.06.2024 ன் படி
அனுமதிக்கப்படுகிறது.

D. லெவி(?)
தலைவர்
ஆழியூர் ஊராட்சி.

நில அளவையாளர்
வரைவாளர் நிலை - III
மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை - II

நகர் ஊரமைப்புத்துறை - விழுப்புரம் மாவட்டம்.

விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் வட்டம், கண்டமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆழியூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம். ச. எண்கள்: **19/4B1,19/5A2B,19/11A,19/11B1, 19/11B2, 19/11B3,19/11B4, 19/12A, 19/13A** – ஆகியவற்றில் அமையும் மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள விண்ணப்ப எண்: **KU3KKL8W/2024/TCP**

அளவு: 1 அங்குலம் **33** அடி **(1:400)**

வ

குறிப்பு :

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு : **3.60** ஏக்கர் **(14560** ச.மீ**)**

ஒதுக்கிய மனைகள் : **88**

(இதில் **EWS** மனைகள்: **17-19,40-42,43-47,61-68 : 1,088** ச.மீ **- 10.99 %**)

மனைப்பிரிவு எல்லை

நிலையிலுள்ள சாலை

உத்தேச சாலை

பொது ஒதுக்கீடு

உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டவை:

மனைப்பிரிவு சாலைகள் (ம) நிலைமுடக்குகள்: **4661** ச.மீ

உள்ளாட்சி : **55.10** ச.மீ **(0.55 %)**

மின்சாரம் : **55.80** ச.மீ **(0.56 %)**

பூங்கா : **1015.60** ச.மீ **(10.25 %)**

கட்டிட வரம்பு

7.20மீ.முதல் **9.0** மீ. சாலை வரை **1.5**மீ. விட்டிட வேண்டும்.

9.0 மீட்டருக்கு மேல் **18.0** மீ. சாலை வரை **3.0**மீ. விட்டிட வேண்டும்.

நிலை முடக்கு

12.0மீ.அகல சாலை வரை **1.5**மீ. x **1.5**மீ. விட்டிட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்

1. [illegible]

2. [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible] **5' X 5'** [illegible]

5. [illegible] **04. 02. 2019** [illegible]

6. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No: 112, housing and Urban Development Department dated 22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.

7. [illegible]

8. [illegible]

9. [illegible]

10. [illegible] (EWS) [illegible]

ம.வ / ந. ஊ. உ. இ. (வி. மா) எண்:**59/2024** (இணையதள ஒப்புதல்)

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
விழுப்புரம் மாவட்டம்