



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyamayakkan Palayam	Date / நாள்: 13-Apr-2026
Village /கிராமம்:Keernatham	Survey Details /சர்வே விவரம்: 422/4A2,422/5A2,422/5B2

Data Availability Period for Village: Keernatham

Periyamayakkan Palayam Sub Registrar Office: From 01-Dec-2024 To 09-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2024 - 12-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore North		S.R.O: Periyamayakkan Palayam	
1	24712/2024	07-Dec-2024 07-Dec-2024 07-Dec-2024	Sale deed	1. ஜெயராம்	1. நோவாஸ்கேப் ரியாலிட்டி வென்ச்சர்ஸ் எல்எல்பி(முத.) பிரவீன் தெய்வசிகாமணி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1838/2023	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 422/5B2 - 39.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keernatham			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-1		
Boundary Details:						

கிழக்கு - க.ச.435 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.422/5பி1 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.422/5ஏ2 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.436 நெ.காலை	நெ.15.கீரணத்தம் கிராமம், க.ச.422/5 நெ.காலை பு.ஏ.0.80 செண்ட் இதன் உட்பிரிவின்படி க.ச.422/5பி2-ன்படி பு.ஹெக்.0.15.80-க்கு பு.ஏ.0.39 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும்
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 422/4A2 - 51.5 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keernatham	
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.435 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.422/4ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.422/1 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.422/5ஏ2 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 க.ச.422/4 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.0-க்கு பு.ஏ.1.04-க்கு தீர்வை ரூ.1.76. இதில் தற்கால சட்டிவிஷன்படி க.ச.422/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெ.0.41.50-க்கு பு.ஏ.1.02 1/2-க்கு தீர்வை ரூ.1.73 இது தற்கால சட்டிவிஷன்படி க.ச.422/4ஏ2 பு.ஹெக்.0.20.85-க்கு பு.ஏ.0.51 1/2-க்கு விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும்.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 422/5A2 - 13.0 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keernatham	
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.435 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.422/5ஏ1 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.422/4ஏ2 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.422/5பி2 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -3 க.ச.422/5 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.43.0-க்கு பு.ஏ.1.06-க்கு தரம் ரூ.1.80 இது தற்கால சட்டிவிஷன்படி க.ச.422/5ஏ2 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.5.25 -க்கு பு.ஏ.0.13 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும். பின்னும். ஆக மேற்கண்ட 1. 2 மற்றும் 3 அயிட்டங்களிலும் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.1.03-1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். மேற்கண்ட சொத்து கீரணத்தம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net