Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thandarampattu	Date / நாள்: 10-Jan-2025
Village /கிராமம்:Melsirupakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 47/7B1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 09-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	
1	2797/2010	30-Jul-2010 30-Jul-2010 30-Jul-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. S.. நடராஜன் 2. A.. ராதா	1. .. ஹபீப்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,53,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,53,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2490/ 2008
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.26 ஏக்கர்		

	வகைப்பாடு: Agricultural Land				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam, Melsirupakkam			Survey No./புல எண் : 47/1A1, 47/1A2, 47/4A, 47/4A1, 47/7, 47/8	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: . Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .	
	Boundary Details: நாராயணசாமி, செல்வி நிலத்துக்கு வடக்கு, கண்ணு, கருப்பன் இவர்கள் நிலத்துக்கும் , பாட்டைக்கும் மேற்கு, காசி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, பாட்டைக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்சை சர்வே எண் 47/1ஏ2 3.50 ல் 0.32 சென்ட்(0.12.96) பழைய சர்வே 47/8, சர்வே உள்பட,	
2	2850/2010	04-Aug-2010 05-Aug-2010 05-Aug-2010	Rectification Deed	1. S.. நடராஜன் 2. A.. ராதா	1. .. ஹபீப்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,06,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2797/ 2010
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழைதிருத்தல் முன் ஆவண எண் 2797/2010 ல் பழைய சர்வே என்பதை புதிய சர்வே என்று திருத்துவதாக (குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2010 ஆம் ஆண்டின் 2797			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.26 **ஏக்கர்**	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam, Melsirupakkam			Survey No./புல எண் : 47/1A1, 47/1A2, 47/4A, 47/4A1, 47/7, 47/8	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: . Old Door No./பழைய கதவு எண்:			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .	

	.				
	Boundary Details: நாராயணசாமி, செல்வி நிலத்துக்கு வடக்கு, கண்ணு, கருப்பன் இவர்கள் நிலத்துக்கும் , பாட்டைக்கும் மேற்கு, காசி நிலத்துக்கும் கிழக்கு, பாட்டைக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிழையான சொத்து:அயன் புன்சை சர்வே எண் 47/1ஏ2 3.50 ல் 0.32 சென்ட்(0.12.96) பழை கிணர் கிணர் மேடு உள்பட,	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.26 **ஏக்கர்**	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam, Melsirupakkam			Survey No./புல எண் : 47/1A1, 47/1A2, 47/4A, 47/4A1, 47/7, 47/8	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: . Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .	
	Boundary Details: நாராயணசாமி, செல்வி நிலத்துக்கு வடக்கு, கண்ணு, கருப்பன் இவர்கள் நிலத்துக்கும், பாட்டைக்கும் மேற்கு, காசி நிலத்துக்கும் கிழக்-கு, பாட்டைக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சரியான சொத்து:அயன் புன்சை சர்வே எண் 47/1ஏ2 3.50 ல் 0.32 சென்ட்(0.12.96) புதிய சர் கிணர் மேடு உள்பட,	
3	1104/2021	22-Mar-2021 22-Mar-2021 22-Mar-2021	(General) Power of Attorney deed	1. தனலட்சுமி	1. சங்கீதா
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2614/2019
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 1 ACRE, 23.0 CENTS, 24.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்			Survey No./புல எண் : 47/1A1, 47/7, 47/1A2, 47/8, 47/4A1	

	தெரு: Melsirupakkam, தெரிவு செய்க				
	Boundary Details: கிழக்கு - கண்ணுகோனார், சரவணன்கோனார் இவர்கள் நிலம், பாட்டை , மேற்கு - விஜயராகவன், நாராயணசாமி நிலங்கள், வடக்கு - பாட்டை , தெற்கு - நாராயணசாமி, செல்வி நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., தண்டராம்பட்டு சப்டி ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை மாவட்ட இதில் எனக்குரிய பாதி பாகம் விஸ்.ஏக்.0.24 சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.47/7 (பழைய சர்வே எண்.47/1ஏ1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் எனக்குரிய பாதி பாகம் விஸ்.ஏக்.0.16 சென்ட் நிலமும், அயன் புன்செய் எண்.47/7 (பழைய சர்வே எண்.47/1ஏ1) இதில் உள்ள கிணர் 1-ல் பாதி கால்வாய் வழிபாத்தியம் உள்ளபட பாதி பாகமும் சேர்த்து. மேற்படி சொத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- நாராயணசாமி, செல்வி நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), எனக்குரிய பாதி பாகம்.		
4	3785/2021	15-Nov-2021 15-Nov-2021 15-Nov-2021	Sale deed	1. தனலட்சுமி(முத.) சங்கீதா(முக.) 2. சங்கீதா	1. க. பிரபு 2. பரணிகுமார் 3. கோபிநாத் ராதா கிருஷ்ணன் 4. ரவிகுமார்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1104/2021, 2614/2019
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/4A1 - 48.0 CENTS; 47/7 - 2 ACRE, 46.0 CENTS; 47/8 - 32.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam				
	Boundary Details: கிழக்கு - கண்ணுகோனார், சரவணன்கோனார் இவர்கள் நிலம், பாட்டை , மேற்கு - விஜயராகவன், நாராயணசாமி நிலங்கள், வடக்கு - பாட்டை , தெற்கு - நாராயணசாமி, செல்வி நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., தண்டராம்பட்டு சப்டி ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை மாவட்ட புன்செய் சர்வே எண்.47/7 (பழைய சர்வே எண்.47/1ஏ1 இதில் சம்மந்தப்பட்டது) விஸ்.ஏக்.2.46 சென்ட் நிலம் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.47/8 (பழை வைப்புத்தொகை உள்படவும், இதற்குண்டான மாமூல் இறைப்பு பாத்தியம், மாமூல் இறைப்புக் கால்வாய் வழிபாத்தியம் உள்பட முழுவதும் மேற்பட நாராயணசாமி நிலங்களுக்கு (கிழக்கு), பாட்டைக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி நிலம்		
5	439/2023	06-Feb-2023 06-Feb-2023 06-Feb-2023	Partition deed	1. பிரபு 2. பரணிகுமார் 3. கோபிநாத் ராதாகிருஷ்ணன் 4. ரவிகுமார்	1. பிரபு 2. பரணிகுமார் 3. கோபிநாத் ராதாகிருஷ்ணன் 4. ரவிகுமார்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,95,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3785/2021

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/1A1PART, 47/4A1, 47/4APART, 47/7 - 1 ACRE, 63.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam	
	Boundary Details: கிழக்கு - பாட்டை, சர்வே எண்கள்.47/1பி, 47/4, 47/5 நிலங்கள், மேற்கு - பி, சி பாக நிலம், வடக்கு - பாட்டை, தெற்கு - சர்வே எண்.47/4எ2 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1, 2 இலக்கமிட்டவர்கள் பிரபு, பரணிகுமார் கூட்டாக அடைய வேண்டிய ஏ சர்வே எண்.47/7 விஸ்.ஏக்.2.46 சென்ட் நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.47/1எ1-ல் சம்மந்தப்பட்டது. அயன் புன்செய் சர்வே எண்.47/4எ1 விஸ்.ஏக்.0 பாக நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), பாட்டைக்கும், சர்வே எண்கள்.47/1பி, 47/4, 47/5 நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.1.63 சென்டு நிலம். இ
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/1A1PART, 47/1A2PART, 47/7, 47/8 - 1 ACRE, 4.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam	
	Boundary Details: கிழக்கு - எ பாக நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.47/1எ1 நிலம், வடக்கு - பாட்டை, தெற்கு - சி பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 3 இலக்கமிட்டவர் கோபிநாத் ராதாகிருஷ்ணன் அடைய வேண்டிய பி ஷெட்யூ எண்.47/7 விஸ்.ஏக்.2.46 சென்ட் நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.47/1எ1-ல் சம்மந்தப்பட்டது. அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.47/8 விஸ்.ஏக்.0.32 சென்ட் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), எ பாக நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.1.04 சென்டு நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.1309-ல் சம்மந்தப்பட்டது. , க
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/1A1PART, 47/7 - 2.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 3 இலக்கமிட்டவர் கோபிநாத் ராதாகிருஷ்ணன் அடைய வேண்டிய பி ஷெட்யூ ல் உள்ள கிணர் 1-ல் கிணர், கிணர்மேடு, கிணர்ஜலம், மாமூல் வழி வாய்க்கால், மாமூல் இறைப்பு பாத்தியம் சகல பாத்தியம் உள்படி பொதுவில் 3- எண்.47/1ஏ1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.1309-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/1A1PART, 47/1A2PART, 47/7, 47/8 - 56.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam	
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 4 இலக்கமிட்டவர் ரவிகுமார் என்பவர் அடைய வேண்டிய சி ஷெட்யூல் சொத்

	கிழக்கு - எ பாக நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.47/1எ1 நிலம், வடக்கு - பி பாக நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.47/1எ2 நிலம்			விஸ்.ஏக்.2.46 சென்ட் நிலமும், இதற்கு பழைய சர்வே எண்.47/1எ1-ல் சம்மந்தப்பட்டது. அயன் புன்செய் சர்வே எண்.47/8 விஸ்.ஏக்.0.32 சென்ட் நிலமும எண்.47/1எ1 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), எ பாக நிலத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.56 சென்டு நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.1309-ல் சம்மந்தப்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/1A1PART, 47/7 - 1.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam				
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 4 இலக்கமிட்டவர் ரவிகுமார் என்பவர் அடைய வேண்டிய சி ஷெட்யூல் சொத் கிணர் 1-ல் கிணர், கிணர்மேடு, கிணர்ஜலம், மாமூல் வழி வாய்க்கால், மாமூல் இறைப்பு பாத்தியம் சகல பாத்தியம் உள்பட பொதுவில் 3-ல் 1 பாகமு	
6	2499/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Sale deed	1. பிரபு 2. பரணிகுமார்	1. பாடிகர்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 439/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/1A1part, 47/7, 47/7B - 25.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam				
	Boundary Details: கிழக்கு - பாட்டை, சர்வே எண்.47/1பி , மேற்கு - மாட்டுவண்டி செல்லும் வண்டி பாட்டை , வடக்கு - மாட்டுவண்டி செல்லும் வண்டி பாட்டை , தெற்கு - நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தண்டராம்பட்டு வட்டம், மேல்சிறுப்பாக்கம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.47/7 புதிய சர்வே எண்.47/7பி-ல் விஸ்.0-48.05 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.	
7	3404/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	Sale deed	1. பிரபு 2. பரணிகுமார்	1. கவிதா
	Consideration Value/		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

	கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,500/-		Rs. 2,20,500/-		439/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/1A1part, 47/4A1B, 47/4A1part, 47/4Apart, 47/7B, 47/7part - 20.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam				
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதை , மேற்கு - கோபிநாத் ராதாகிருஷ்ணன் நிலம் , வடக்கு - நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம் , தெற்கு - பாதை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தண்டராம்பட்டு வட்டம், மேல்சிறுப்பாக்கம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.47/7 எண்.47/4எ) இதற்கு புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.47/4எ1பி முழு விஸ்தீரணம் 0-17.95 ஏர்ஸ்ம், ஆக மேற்கண்ட நிலங்கள் மொத்தம் ஏக்கர் 1.63 சென்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/1A1part, 47/4A1B, 47/4A1part, 47/4Apart, 47/7B, 47/7part - 53.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam				
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதை, நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம் , மேற்கு - கோபிநாத், ராதாகிருஷ்ணன் நிலம் , வடக்கு - பாதை, நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.47/4எ2 நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தண்டராம்பட்டு வட்டம், மேல்சிறுப்பாக்கம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.47/7 எண்.47/4எ) இதற்கு புதிய உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.47/4எ1பி முழு விஸ்தீரணம் 0-17.95 ஏர்ஸ்ம், ஆக மேற்கண்ட நிலங்கள் மொத்தம் ஏக்கர் 1.63 சென்		
8	3934/2024	26-Sep-2024 26-Sep-2024 26-Sep-2024	Gift deed	1. காந்தா	1. தமிழ்நாடுஅரசுதமிழகமேதகுஆளுநர்அவர்களுக்காகஅவரின்பிரதிநிதியாகசெயல்பட்டுவரும்திருவண்ணாமலைமாவட்டம்தண்டராம்ப
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5257/2023
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/7B1A - 9.3 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.47/7பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள இதே மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.47/7பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள இதே மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., தண்டராம்பட்டு சப்-டி ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை மாவட்ட 1/2 சென்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் 1. உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடத்திற்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது: வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 3.05 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 3.05 மீட்டர் இதற்கு மெ
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 47/7B1A - 1.16 SQUARE METRE; 47/7B1A - 9.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melsirupakkam	
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.47/7ஏ-ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.47/7பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள இதே மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.47/7ஏ-ல் உள்ள காலியிடம், இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 3.05 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இரு மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கிய பரப்பு 9.30 சதுரமீட்டர் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக (TANGEDCO) ஒதுக்கிய ப எண்கள்.47/7, 47/1ஏ1, 47/7பி, 47/4ஏ1, 47/4ஏ, 47/4ஏ1பி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate