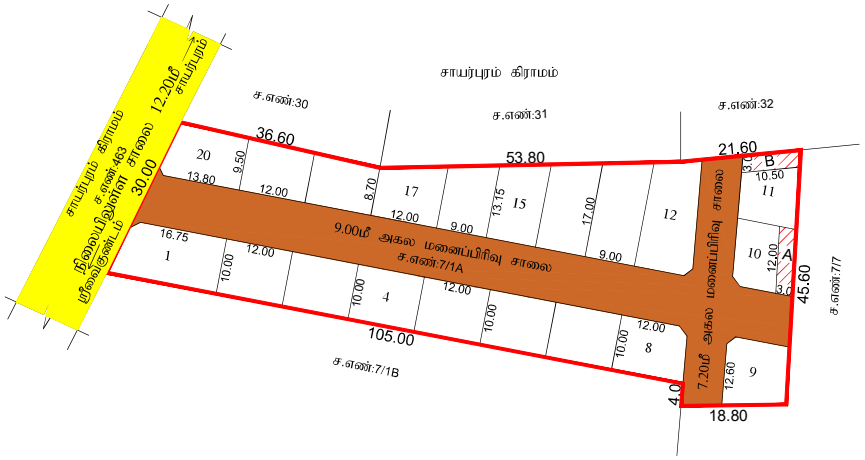
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் தூத்துக்குடி மாவட்டம்

திருப்பணி செட்டிகுளம் ஊராட்சி

தூத்துக்குடி மாவட்டம், ஏரல் வட்டம், ஸ்ரீவைகுண்டம் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
திருப்பணி செட்டிகுளம் ஊராட்சி / கிராமம்.
நில அளவை எண்: 7/1A-ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்
தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள பதிவு எண்: 70YQLAUW/THOOTHUKUDI/2024
அளவு : 1:800



குறிப்பு:

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு	-	3916.00ச.மீ (0.96ஏக்கர்)
உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பு	-	1323.27ச.மீ
சாலை நீங்கலாக மனைகளின் பரப்பு	-	2592.73ச.மீ
கோரிய மனைகள்	-	20
ஒதுக்கிய மனைகள்	-	20
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்கை	-	
நிலையில் உள்ள சாலை	-	

பொது ஒதுக்கீடுகள்:-

மனைப்பிரிவு சாலை, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் தான பத்திரம் மூலம் தானமாக உள்ளாட்சிக்கும் மற்றும் மின்வாரிய ஒதுக்கீடு பகுதியினை மின்வாரியத்திற்கும் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை			
உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு - A	-	36.00 ச.மீ	(1.39%)
மின்வாரிய ஒதுக்கீடு - B	-	31.50 ச.மீ	(1.21%)

மூலை முடக்கு

7.20மீ - 12.00மீ அகல சாலை வரை 1.50மீ x 1.50மீ விடப்பட வேண்டும்

நிபந்தனைகள்:

1) தமிழ்நாடு நகர் ஊரமைப்பு சட்டம், 1971 (தமிழ்நாடு சட்டம் 35/1972) பிரிவு 17(1)-ன் கீழ் அனுமதி வழங்கும் அதிகாரம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகத்திற்கு அரசாணை (நிலை) எண்:18(ம)/16 நகராட்சி நிர்வாகம் (ம) குழநீ வழங்கல் துறை 04.02.2019(ம)30.01.2020-ல் பரிசீலிக்கப்பட்டதில் அரசாணை வீட்டுவசதி (ம) நகர்ப்புற வளர்ச்சி (ம4(1)துறை-ன் அரசாணை எண்-181, நாள் 09.12.2020 படி ஒத்திசைவிற்கு மனைப்பிரிவிற்கான சாலை (ம) உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது ஒதுக்கீடு பகுதிகளை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

2) இம்மனைப்பிரிவிற்கு ஊராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தில் நிற்கத்துறையாலும் நில ஆரிஜித நடவடிக்கை எடுக்கபடவில்லை என்றும் நில ஆரிஜிதம் செய்து தரக்கோரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலரிடமிருந்து உத்தேசங்கள் ஏதும் பெறப்படவில்லை என்றும் உள்ளாட்சி உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3) நில உரிமம் குறித்து சமர்ப்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன் அறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

4) இணையதள பதிவு எண்: 70YQLAUW/THOOTHUKUDI/2024 தொடர்பு - ல் கண்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.

SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO:10/2025

Validity unknown Signature valid

அளவர்/உதவி வரைவாளர் | வரைவாளர் நிலை-III | மேற்பார்வையாளர்

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
தூத்துக்குடி.