

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Perundurai	Date / நாள்: 12-Dec-2024
Village /கிராமம்:Thottani	Survey Details /சர்வே விவரம்: 27, 22

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 11-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1980/2023	24-Mar-2023 24-Mar-2023 24-Mar-2023	Release deed	1. சதிஷ்குமார் 2. கணேஷ் மூர்த்தி	1. சரோஜினி 2. ஸ்ருதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,60,915/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,60,915/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2388/2013	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/6, 22/9 - 1 ACRE, 40.75 CENTS Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோட்டாணி கிராமம் பழைய கச.50/1, 50/3 இவைகளுக்கு ரீச.22/6, 22/9 நெ காலைகளில் அக பு.ஹெ.0.57.00 க்கு தரூ.1.57 இதற்கு பு.ஏ.1.40 ¼ (ஒரு ஏக்கர் நாற்பதே முக்கால் செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள கீழ்பவானி பாசன புஞ்சை பூமி பூராவும்.		
2	2197/2023	30-Mar-2023 30-Mar-2023	Release deed	1. ரத்தினம்மாள் 2. ருக்குமணி 3. தங்கம்மாள்	1. எஸ்ஆர் சரோஜினி 2. ஸ்ருதி	-

	30-Mar-2023		4. லட்சுமி		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 94,69,758/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,00,110/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1474/1971, 267/1991, 3783/2007			
Schedule 2 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/9 - 27.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani					
Boundary Details: கிழக்கு - ரீச 23 நெ காலை ராமசாமி வகையறா பூமி, மேற்கு - எல்பீபி கொப்பு வாய்க்கால் , வடக்கு - ரீச 22/8 நெ காலை ராமசாமி வகையறா பூமி , தெற்கு - ரீச 26/3 நெ காலையில் வேறு நபர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 22/9 நெ.பு.ஹெ.0.11.0 க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி பூராவும்		
Schedule 3 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/6 - 1 ACRE, 13.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani					
Boundary Details: கிழக்கு - எல்பீபி கொப்பு வாய்க்கால் , மேற்கு - திருவாச்சி கிராம எல்லையில் செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் ரோடு, வடக்கு - ரீச 22/5 நெ காலை முர்த்தி பாக பூமி, தெற்கு - ரீச 27/1 நெ காலை மற்றும் ரீச 26/1 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 22/6 நெ.பு.ஹெ.0.46.00 க்கு பு.ஏ.1.13 1/2 செண்ட் பூமி பூராவும்		
Schedule 8 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/1, 27/2 - 1 ACRE, 50.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani					
Boundary Details: கிழக்கு - ரீச.26/1 நெ.காலையில் வேறு நபர் பூமிக்கும், ரீச.26/2 நெ.காலையில் எல்பீபி கொப்பு வாய்க்காலுக்கும் (மே), மேற்கு - திருவாச்சி கிராம எல்லையில் செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச.22/6 நெ.காலையில் இந்த விடுதலைக்கு கட்டுப்பட்ட சரோஜினி, ஸ்ருதி ஆகிய உங்கள் பூமிக்கும் (தெ), தெற்கு - ரீச.27/3 நெ.காலையில் கிராஸாக செல்லும் எல்பீபி கொப்பு வாய்க்காலுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் ரீச.27/1, 2 இதற்கு பு.ஏ.1.50.1/2 (ஒரு ஏக்கர் ஐம்பதரை செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை எல்.பீ.பி பாசன பூமி பூராவும். இதற்குரிய மாமூல் தடவழி பாத்தியம் மற்றும் எல்.பீ.பி பாசன பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
Schedule 9 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/4 - 49.25 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani					
Boundary Details: கிழக்கு - ரீச.27/5 நெ.காலையில் எங்களிடம் தாங்கள் கிரையம் பெறும் பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - திருவாச்சி கிராம எல்லையில் செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்ரோட்டுக்கும் மற்றும் கொப்பு வாய்க்காலுக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச.27/5 நெ.காலையில் எங்களிடம் தாங்கள் கிரையம் பெறும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் ரீச.27/4 இதன்மத்தியில் உள்ள நெ.பு.ஹெ.0.20.00க்கு தரு.0.55 இதற்கு பு.ஏ.0.49.1/4 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை எல்.பீ.பி பாசன பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு திருவாச்சி கிராம எல்லையில் செல்லும் தார்ரோட்டின் வழியாக உள்ள மாமூல் தடவழி பாத்தியம் மற்றும் எல்.பீ.பி.பாசன பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்த்து		

பூமிக்கும் (தெ), தெற்கு - ரீச.27/5 நெ.காலையில் எங்களிடம் தாங்கள் கிரையம் பெறும் பூமிக்கும் (வ)			இதற்குக்கட்டுப்பட்டது.		
3	2198/2023	30-Mar-2023 30-Mar-2023 30-Mar-2023	Sale deed	1. ரத்தினம்மாள் 2. ருக்குமணி 3. தங்கம்மாள் 4. லட்சுமி	1. எஸ்சூர் சரோஜினி 2. ஸ்ருதி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,27,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1474/1971, 3783/2007
47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.211500 மட்டும் 19-Jul-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/5 - 2 ACRE, 75.6 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani					
Boundary Details: கிழக்கு - ரீச.26/3,4,5 நெ.காலைகளுக்கும் (மே), மேற்கு - திருவாச்சி கிராம எல்லையில் செல்லும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து தாரரோட்டுக்கும் மற்றும் ரீச.27/3 நெ.காலையில் செல்லும் எல்பீபிகொப்புவாய்க்காலுக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச.26/3, மற்றும் ரீச.27/3 நெ.காலையில் கிராஸாக செல்லும் எல்பீபி கொப்பு வாய்க்காலுக்கும் (தெ), தெற்கு - ரீச.28 நெ.காலை மற்றும் இதே ரீச.27/5 நெ.காலையில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்து விட்ட சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச.1.39.50 இதற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஹெ.1.37.86க்கு தரு.3.82 இதற்கு பு.ஏ.3.40½ (மூன்று ஏக்கர் நாற்பதரை செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை எல்.பீ.பி பாசன பூமியில் பிரிபடாத பொதுவில் 4/5 பங்குக்கு பு.ஹெ.1.10.33க்கு தரு.3.06 இதற்கு பு.ஏ.2.72½ (இரண்டு ஏக்கர் எழுபத்து இரண்டரை செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை எல்.பீ.பி பாசன பூராவும். மேற்படி பூமிக்குள் 27/5 நெ.காலையில் தென்மேற்கு மூலையில் 300 சதுரடிகளில் உள்ள ஆஸ்பெட்டாஸ் வீட் போட்ட பண்ணை வீடு ஒன்றும் இதில் 4/5 பங்கும் சேர்த்துக்கட்டுப்பட்டது. இதன் கதவு எண்கள்.48/1, 2 இதன் வரிவிதிப்பு எண்கள்.228, 2590 ஆகும். இதன் மின் இணைப்பு எண்கள்.040520031540, 040520031541 உள்ளதும், இவைகளுக்கு உரிய ஓயரிங்ஸ், பிட்டிங்ஸ், டெபாசிட் சகிதமும் சேர்த்தும் இவைகளில் 4/5 பங்கு இதற்குக் கட்டுப்பட்டது. மற்றும் மாமூல் தடவழி பாத்தியம் மற்றும் எல்.பீ.பி பாசன பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்த்து இதற்குக்கட்டுப்பட்டது. மேற்படி கிரையச்சொத்து கூரபாளையம் கிராமப்பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	2204/2023	30-Mar-2023 30-Mar-2023 30-Mar-2023	Sale deed	1. எஸ்சூர் சரோஜினி 2. ஸ்ருதி	1. விஜய்ஆனந் 2. கிருஷ்ண ராஜு 3. கார்த்திகேயன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,18,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,18,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1474/1971, 2197/2023, 3783/2007
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/6 - 61.5 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani					
Boundary Details: கிழக்கு - இதே ரீச.22/6 நெ.காலையில் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-1 ரீச.22/6 நெ.பு.ஹெ.0.46.00க்கு தரு.1.27 (பட்டா எண்.330) இதற்கு பு.ஏ.1.13½ விஸ்தீர்ணம்		

(மே), மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து தாரரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச.22/5 நெ.காலை மூர்த்தி பாக பூமிக்கும் (தெ), தெற்கு - கீழே கண்ட ரீச.27/1 நெ.காலைக்கும் மற்றும் ரீச.27/1 நெ.காலையில் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் (வ) Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani Boundary Details: கிழக்கு - இதே ரீச.27/1 நெ.காலையில் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து தாரரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - மேலே அயிட்டம் 1 ல் கண்ட ரீச.22/6 நெ.காலை பூமிக்கும் (தெ), தெற்கு - இதே ரீச.27/1 நெ.காலையில் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் (வ)			உள்ளதில் இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஹெ.0.24.90க்கு தரு.0.69 இதற்கு பு.ஏ.0.61½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை எல்.பி.பி பாசன பூமி பூராவும். Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/1 - 26.5 CENTS Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 பின்னும் ரீச.27/1 நெ.பு.ஹெ.0.45.00க்கு தரு.1.25 (பட்டா எண்.330) இதற்கு பு.ஏ.1.11 விஸ்தீரணம் உள்ளதில் இதன்மத்தியில் உள்ள பு.ஹெ.0.10.74க்கு தரு.0.30 இதற்கு பு.ஏ.0.26½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை எல்.பி.பி.பாசன பூமி பூராவும். ஆக மேலேகண்ட இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து கூடியது மொத்தம் பு.ஹெ.0.35.64க்கு தரு.0.99 இதற்கு பு.ஏ.0.88 செண்ட் விஸ்தீரணம் உள்ள புஞ்சை எல்.பி.பி.பாசன விவசாய பூமி பூராவும் சேர்த்து இதற்குக்கட்டுப்பட்டது. மேற்படி விவசாய பூமிக்கு உண்டான மாமூல் தடவழி பாத்தியம் சகிதமும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி கிரையச்சொத்துக்கள் கூரபாளையம் கிராமப்பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.			
5	5249/2023	09-Aug-2023 09-Aug-2023 09-Aug-2023	Others	1. சதீஸ்குமார் 2. கணேஷ் மூர்த்தி	1. ஈஸ்வரமூர்த்தி 2. ராமசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2388/2013	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/5, 22/8 - 1 ACRE, 57.0 CENTS Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு பதிவு மாவட்டம் பெருந்துறை சார் பதிவு மாவட்டம் ஈரோடு மாவட்டம் ஈரோடு வட்டம் தோட்டாணி கிராமம் பழைய கச.50 இதற்கு ரீ ச 22/5 நெ பு.ஹெ.0.61.5 ரீ.ச 22/8 நெ பு.ஹெ 0.02.0 ஆக நெ பு.ஹெ. 0.63.5 இதற்கு பு.ஏ.1.57 (ஒரு ஏக்கர் ஐம்பத்தி ஏழு சென்ட்) விஸ்தீரணம் உள்ள கீழ்பவானி பாசன புஞ்சை பூமி பூராவும். மேற்படி சொத்து கூரபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது			
6	6647/2023	29-Sep-2023 29-Sep-2023 29-Sep-2023	Sale deed	1. விஜய்ஆனந் 2. கிருஷ்ண ராஜ் 3. கார்த்திகேயன்	1. அருண்ஜெயக்குமார் 2. நாகராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,91,100/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,91,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2204/2023	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/6A, 27/1A - 27.25 CENTS			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani					
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச.27/1பீ நெ.காலைக்கும் (மே), மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச.22/6ஏ நெ.காலையில் இன்னும் எங்கள் வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் (தெ), தெற்கு - ரீச.27/1பீ நெ.காலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச.22/6ஏ, ரீச.27/1ஏ ஆக பு.ஹெ.0.35.64 க்கு தரு.0.99 இதில், இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஹெ.0.11.03க்கு தரு.0.31 இதற்கு பு.ஏ.0.27¼ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும். மற்றும் மாமூல் பொதுத்தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்த்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
7	8142/2023	29-Nov-2023 29-Nov-2023 29-Nov-2023	Sale deed	1. விஜய்ஆனந் 2. கிருஷ்ண ராஜு 3. கார்த்திகேயன்	1. என்.பத்மநாபன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,86,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2204/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 22/6A - 60.75 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thottani						
Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.சர்வே எண்.22/6பி நெ. காலையில் சரோஜினி வகையறாவிற்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமி, மேற்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் ரோடு, வடக்கு - ரீ.சர்வே எண்.22/5 நெ.காலையில் மூர்த்தி அவர்கள் பாக பூமி, தெற்கு - ரீ.சர்வே எண்கள்.22/6ஏ, 27/1ஏ நெ.காலையில் எங்களிடமிருந்து அருண் ஜெயகுமார், நாகராஜ் ஆகியோர்கள் கிரயம் பெற்றுள்ள பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கண்ட செக்குப்பந்திக்குள் பு.ஏ.0.60 3/4 (அறுபதேழுக்கால் செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள எல்.பி.பீ.பாசன புஞ்சை பூமி பூராவும், மேற்படி பூமிக்குச் சம்பந்தப்பட்ட எல்.பி.பீ.பாசன பாத்தியங்களும், மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate