

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Puraivaikkam	Date / நாள்: 28-May-2024
Village /கிராமம்:Perambur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/1, 222/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 27-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	249/2024	19-Jan-2024 19-Jan-2024 19-Jan-2024	Mortgage without possession deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்முக.	1. ஆகம் ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1959.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/5P		
				Floor No./தள எண்: 1,2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H LX101,201,204		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நில புல எண் 219/2பகுதி ,219/3பகுதி மற்றும் 219/5பகுதி , மேற்கு - டவுன்ஷிப் நில புல எண் 219/1 பகுதி , வடக்கு - டவுன்ஷிப் நில புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நில புல எண் 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 218/5 பகுதி,219/1பகுதி ,219/2 பகுதி ,219/4பகுதி மற்றும் 219/5 பகுதி - 326700 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 1959 சதுரடி , கட்டுமான சதுரடி 11009, இந்த அடமான பத்திரத்திற்குரியது		

2	310/2024	23-Jan-2024 23-Jan-2024 23-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மகிதா . வி	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,78,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5409/2021, 5410/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 256.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 16th Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2-1601		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா , மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி),220/2 , பகுதி), 219/4 பகுதி),222/2 பகுதி , வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2, 220/2, பகுதி), 219/4 பகுதி), தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி,219/5,பகுதி 218/5 பகுதி					
3	373/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. மோகனபிரியா பிரகாஷ் 2. பிரகாஷ் சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 63,63,245/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 63,63,245/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 68.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1P, 222/2P		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 710		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 351 பிரிபடாத பாகம் 68 சதுரடி ஷாப் எண் எ - 710 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
4	374/2024	24-Jan-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மோகனபிரியா பிரகாஷ் 2. பிரகாஷ் சந்திரன்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
		24-Jan-2024				

		24-Jan-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 68.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1P, 222/2P		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA			Floor No./தள எண்: CONCOURSE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D 301		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 351 பிரிபடாத பாகம் 68 சதுரடி ஷாப் எண் எ - 710 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி.		
5	376/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Deed of Receipt	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி லிமிடெட்(முத.) மணிகண்டன் விஜயராகவன்(முக.	1. ரத்தன் பாய் மேத்தா 2. மிடா மேத்தா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 77,89,227/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6285/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 408.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 2075சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 408 சதுரடி 21 வது தளம் குடியிருப்பு எண் எ 2104 ஐக் கொண்ட அபார்ட்மெண்ட், பிளாக் 1ல், டவர் ஏ டவுன்ஷிப்பில் உள்ள பல மாடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்புக் கட்டிடத்தில்		
6	414/2024	29-Jan-2024 29-Jan-2024 29-Jan-2024	Cancellation Deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ் 2. ஜெ தனகுமார்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ் 2. ஜெ தனகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,61,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1372/2019	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/Purasaivakkam/BOOK 1/1372/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

ஆவணக் குறிப்புகள் :						
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 65.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1PART, 222/2PART			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்த வெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (தானமாக அரசாங்கத்திற்கு வழங்கப்பட்டது, மேற்கு - மீதமுள்ள திட்ட நிலம், வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை, தெற்கு - மீதமுள்ள திட்ட நிலம்						
7	415/2024	29-Jan-2024 29-Jan-2024 29-Jan-2024	Cancellation Deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. ஜெ தனகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1373/2019	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Purasaivakkam/BOOK 1/1373/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Construction agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 65.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1PART, 222/2PART			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்த வெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (தானமாக அரசாங்கத்திற்கு வழங்கப்பட்டது, மேற்கு - மீதமுள்ள திட்ட நிலம், வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை, தெற்கு - மீதமுள்ள திட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நம்பர் அ 214 கட்டுமான பரப்பு - 335 பிரிபடாத பாகம் சதுரடி 65 எஸ் பி ர் சிட்டி மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று மின்ட் மார்க்கெட் மேல் தரை தளம்			
8	431/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கே தீபிகா 2. நடராஜன் கே	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 37.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1P, 222/2P			
Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம்			

கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2							மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 204 பிரிபடாத பாகம் 37 சதுரடி ஷாப் எண் F 604						
9	432/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்			1. சச்சின் சுப்பராவ் பட்டில் 2. பிரியங்கா சச்சின் பட்டில்			-			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,53,11,743/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,53,11,743/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018							
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 401.0 SQUARE FEET									
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P									
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 36 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 3603									
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ 3603 36வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2041 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி									
10	433/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சச்சின் சுப்பராவ் பட்டில் 2. பிரியங்கா சச்சின் பட்டில்			1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்			-			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018							
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 401.0 SQUARE FEET									
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P									
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 36 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 3603									
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ 3603 36வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2041 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி									

எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி						
11	434/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சச்சின் சுப்பராவ் பட்டில் 2. பிரியங்கா சச்சின் பட்டில்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,37,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ 3603 36வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2041 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி		
12	463/2024	31-Jan-2024 31-Jan-2024 31-Jan-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. கஜேந்திர குமார் பண்டாரி 2. சுனிதா பண்டாரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,99,167/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,99,167/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 496.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A LX101		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ எல் எக்ஸ் 101 1வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2711சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 496 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
13	464/2024	31-Jan-2024 31-Jan-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கஜேந்திர குமார் பண்டாரி 2. சுனிதா பண்டாரி	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.)	-

		31-Jan-2024			எஸ் ரமேஷ்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 496.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ எல் எக்ஸ் 101 1வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2711சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 496 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
14	489/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. கே ஆர் சரஸ்வாணி 2. கே பி ராஜு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,99,333/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,99,333/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 48.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1P, 222/2P		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA			Floor No./தள எண்: CONCOURSE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: D 301		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என் எஸ் சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 266 பிரிபடாத பாகம் 48 சதுரடி ஷாப் எண் டி 301 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
15	490/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கே ஆர் சரஸ்வாணி 2. கே பி ராஜு	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 48.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1P, 222/2P		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என் எஸ் சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 266 பிரிபடாத பாகம் 48 சதுரடி ஷாப் எண் டி 301 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
16	503/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. அன்வர் சதாத் மொ க 2. சித்தி சாஜிதா து	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,69,51,055/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,69,51,055/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 24 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 2403		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி2 - 2403 24வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2027சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி		
17	504/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அன்வர் சதாத் மொ க 2. சித்தி சாஜிதா து	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 24		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 2403		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி2 - 2403 24வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2027சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி		
18	505/2024	31-Jan-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. ஆஷிஷ் மேத்தா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,26,80,903/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,26,80,903/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 251.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 19 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1 1903		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1-1903 19வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1336 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி		
19	506/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஆஷிஷ் மேத்தா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 251.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி		

	வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1-1903 19வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1336 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி		
20	507/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஆஷிஷ் மேத்தா	1. ஐ சி ஐ சி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 251.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - (டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - (டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு-1336 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி குடியிருப்பு எண் பி1 1903 புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
21	548/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024 05-Feb-2024	Deed of Receipt	1. பஜாஜ் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்.(முத.) பு.மணிகண்டன்முக.	1. வனிதா 2. பிரவீன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 61,77,794/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7916/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 405.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் புல எண்கள் 219/2(பகுதி) 219/3(பகுதி) மற்றும், 219/5(பகுதி), மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 2082 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 405 சதுரடி 4 வது தளம் குடியிருப்பு எண் - பி1 401		
22	549/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வனிதா 2. பிரவீன்	1. யூனியன் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-

		05-Feb-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7914/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 405.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்த ஒதுக்கீட்டு மனை மஅரசாங்கத்திற்கு பரிசளிக்கப்பட்டது மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி) 220/2(பகுதி) 222/2 (பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 2 22/ 2 (பகுதி)220/2(பகுதி)2 19/4(பகுதி), தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1பகுதி 218/5 பகுதி 219/5பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 2082 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 405 சதுரடி 4 வது தளம் குடியிருப்பு எண் - பி1 401		
23	619/2024	07-Feb-2024 07-Feb-2024 07-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரிச்சா எஸ் சோலங்கி 2. சப்னில் எஸ் சோலங்கி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3018/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 253.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/5		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் புல எண்கள் 219/2(பகுதி) 219/3(பகுதி) மற்றும், 219/5(பகுதி), மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 218/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 218/5 பகுதி, 219/1 பகுதி, 219/2 பகுதி, 219/3 பகுதி, 219/5 பகுதி, பி 1 குடியிருப்பு எண் 302 3வ து தளம்		
24	649/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024 08-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எச்.டி.எஃப்.சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) விஜய் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி	1. ராஜ்கரன் பைட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7344/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 3247சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 589 சதுரடி 25 வது தளம் குடியிருப்பு எண் எச் 2504		
25	694/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. பிங்கு பாக்மார் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,94,85,867/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,11,05,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 40 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H 4004		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் 4004 40 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3247 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 589 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
26	695/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பிங்கு பாக்மார்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		

	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் 4004 40 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3247 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 589 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
27	696/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. ப . விக்ரம் குமார் பாக்மார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,13,044/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,26,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 36 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 3605		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ 3605 36வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1952 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
28	697/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ப . விக்ரம் குமார் பாக்மார்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ 3605 36வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1952 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		

எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
29	708/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. ஷாலினி மாணிக்கம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 99,30,125/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,30,125/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 110.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 720		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 564 பிரிபடாத பாகம் 110 சதுரடி ஷாப் எண் எ 720 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
30	709/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஷாலினி மாணிக்கம்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 110.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 564 பிரிபடாத பாகம் 110 சதுரடி ஷாப் எண் எ 720 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
31	710/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. கீதா பட்டேல்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 98,79,676/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,42,41,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 435.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2	
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 201	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ 201 2வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2191சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 435சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி	
32	711/2024	12-Feb-2024 12-Feb-2024 12-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கீதா பட்டேல்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 435.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ 201 2வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2191சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 435சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி	
33	753/2024	14-Feb-2024 14-Feb-2024 14-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ஜெயப்பிரகாஷ்	1. அரவிந்த் குமார் 2. சங்கீதா
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 931/2022	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 435.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி),220/2 , பகுதி), 219/4 பகுதி),222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2, 220/2, பகுதி), 219/4 பகுதி), தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி,219/5, பகுதி 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Apartment bearing No.1601 in the 16th Floor, in Block A in the Multi-Storied Residential Building in the Township named as “SPR City - a project with Binny Limited”, together with 1 No. of Mechanised Car Parks in the Multi-Storied Residential Building, Carpet Area 1450 Exclusive Balcony - Exclusive Verandah & Utility 83 Total Carpet Area 1534 Proportionate Share in Common area 657 Total Area 2191		
34	754/2024	14-Feb-2024 14-Feb-2024 14-Feb-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ஜெயப்பிரகாஷ்	1. பிரவீன் குமார் 2. பிரவீணா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1111/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 398.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of land admeasuring an extent of 7.50 acres comprised in R.S.No.218/5 (Part), 219/1 (Part), 219/2 (Part), 219/3 (Part), 219/4 (Part), and 219/5 (Part), 220/2 (Part) 222/2, (Part) in Block No.11, Perambur Town, Division 73, Zone VI, Perambur Taluk, Cooks Road within the Limits of Greater Chennai Corporation Apartment bearing No.1103 in the 11th Floor, in Block A in the Multi-Storied Residential Building in the Township named as “SPR City - a project with Binny Limited”, together with 1 No. of Mechanised Car Parks in the Multi-Storied Residential Building, The area details are tabulated below: Particulars Area (in sq.ft) Carpet Area 1325 Exclusive Balcony - Exclusive Verandah & Utility 105 Total Carpet Area 1430 Proportionate Share in Common area 612 Total Area 2042		
35	755/2024	14-Feb-2024 14-Feb-2024 14-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அப்துல் ரஹ்மான் மல்காமலி 2. மங்களா பக்கீர் முகமத் 3. பீர் முகமத் டி எம்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3109/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 410.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 34TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2-3402			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: டவர் - பி ஆர்.எஸ்.எண்.218/5 (பகுதி), 219/1 (பகுதி), 219/2 (பகுதி), 219/3 (பகுதி), 219/4 (பகுதி), மற்றும் 219/5 (பகுதி), 220/2 (பகுதி) 222/2, (பகுதி)			
36	831/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. பிடிக்கிட்டி மேஹேற் ரவீந்திரா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,57,418/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,57,418/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 78.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: LG E 117		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று பாரிஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 431 பிரிபடாத பாகம் 78 ஷாப் எண் எல்ஜி - இ - 117 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
37	832/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பிடிக்கிட்டி மேஹேற் ரவீந்திரா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 78.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		

	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று பாரிஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 431பிரிபடாத பாகம் 78 ஷாப் எண் எல்ஜி - இ - 117 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
38	833/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. பிடிக்கிட்டி மேஹேற் ரவீந்திரா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,57,418/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,57,418/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 78.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: LG A 817		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ஸ்ட்ரோடன் முத்தையா முதலி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 431பிரிபடாத பாகம் 78 ஷாப் எண் எல்ஜி - எ - 817 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
39	834/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பிடிக்கிட்டி மேஹேற் ரவீந்திரா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 78.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ஸ்ட்ரோடன் முத்தையா முதலி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 431 பிரிபடாத பாகம் 78 ஷாப் எண் எல்ஜி - எ - 817 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
40	842/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. லக்ஷ்மி க	-

		19-Feb-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,91,42,976/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,91,42,976/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 560.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET		Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY		Floor No./தள எண்: LX Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 LX 2 - 01			
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ எல் எக்ஸ்2-01 எல் எக்ஸ் தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2945 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 560 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி			
41	843/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. லக்ஷ்மி க	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 560.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET		Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ எல் எக்ஸ்2-01 எல் எக்ஸ் தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2945 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 560 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி			
42	899/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத்முக.	1. பவித்ரா மோ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:			

Rs. 50,30,897/-			Rs. 50,30,897/-			982/2018		
Schedule 1 Details:						Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats								
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET								
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA								
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2								
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 270 பிரிபடாத பாகம் 49 ஷாப் எண் ஜி - இ - 719 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி								
43	900/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பவித்ரா மோ	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத்முக.	-		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018		
Schedule 1 Details:						Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats								
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET								
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2								
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 270பிரிபடாத பாகம் 49 ஷாப் எண் ஜி - இ - 719 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி								
44	901/2024	19-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத்முக.	1. சுமித்ரா	-		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 81,23,241/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 81,23,241/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018		
Schedule 1 Details:						Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 92.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats								
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET								
Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2								

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: UG E 408		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் மேல் தளம் கட்டுமான சதுரடி 472 பிரிபடாத பாகம் 92 ஷாப் எண் யு ஜி -ஈ- 408 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
45	902/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சுமித்ரா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத்முக.	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 92.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 472 பிரிபடாத பாகம் 92 ஷாப் எண் யு ஜி -ஈ- 408 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
46	937/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அரவிந்த் குமார் 2. சங்கீதா	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 67,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 928/2022, 929/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 435.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி),220/2 , பகுதி), 219/4 பகுதி),222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2, 220/2, பகுதி), 219/4 பகுதி), தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி219/5, பகுதி 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ்பிஆர் சிட்டி பின்னி லிமிடெட் பிளாட் எண்.1601, 16வது தளம், அபார்ட்மெண்ட் கட்டப்பட்ட பகுதி 2191 சதுர அடி.		
47	940/2024	22-Feb-2024	Deposit Of Title	1. பிரவீன் குமார்	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி	-

		22-Feb-2024 22-Feb-2024	Deeds	2. பிரவீணா	லிமிடெட்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 68,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1108/2022, 1109/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 398.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபார்ட்மெண்ட் கட்டடப்பரப்பு 2042 சதுர அடி. பிளாட் எண்.1103, 11வது தளம், எஸ்பிஆர் சிட்டி பின்னி லிமிடெட்"		
48	945/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	Cancellation Deed	1. அஜித் போஹரா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத் விவ்லால்ஜிமுக.	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3988/2020	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Purasaiyakkam/BOOK 1/3988/2020 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 408.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5PART, 219/1PART, 219/2PART, 219/3PART, 219/5PART		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் புல எண்கள் 219/2(பகுதி) 219/3(பகுதி) மற்றும், 219/5(பகுதி), மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 2075சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 408 சதுரடி 9 வது தளம் அ பிளாக் குடியிருப்பு எண் எ 904		
49	946/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அசோக் குமார் ஜெயின் பி	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத்முக.	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	-	982/2018
Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 408.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி, 222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ 904 9வது தளம் பிரிபடாத பாகம் 408 சதுரடி
50	980/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Deed of Receipt 1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) தினேஷ்குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,06,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6195/2021
Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 410.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி),220/2 , பகுதி), 219/4 பகுதி),222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2, 220/2, பகுதி), 219/4 பகுதி), தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி219/5, பகுதி 218/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 3202 கட்டுமான பரப்பு- 2067 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 410 சதுரடி
51	984/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Deed of Receipt 1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) பா. சரவணன்முக.
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7539/2022
Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 409.0 SQUARE FEET
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY New Door No./புதிய கதவு எண்: TOWER - B			Floor No./தள எண்: 30TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1-3004, BLOCK 2			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 2066சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 409 சதுரடி 30வது தளம் குடியிருப்பு எண் பி-1 3004			
52	993/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ந . கவிதா	1. ஹாங்காங் மற்றும் ஷாங்காய் பேங்கிங் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5369/2021, 5370/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 410.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - OSR Land (Gifted to Government) & Otteri Nallah, மேற்கு - Township Land comprised in Survey No. 219/1 (Part), 220/2(Part) 222/2(Part), வடக்கு - Township Land comprised in Survey No. 222/2 (Part), 220/2 (Part), 219/4 (Part), தெற்கு - Township Land comprised in Survey No. 219/1 (Part) 218/5 (Part) 219/5 (Part)						
53	998/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத்முக.	1. டி . ஜோசப் ராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,90,368/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,90,368/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 46.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: CONCOURSE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: CON E 515		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம்		

	கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என் எஸ் சி போஸ் மார்க்கெட் - இ கட்டுமான சதுரடி 256 பிரிபடாத பாகம் 46 ஷாப் எண் இ - 515 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
54	999/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. டி . ஜோசப் ராஜ்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 46.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என் எஸ் சி போஸ் மார்க்கெட் - இ கட்டுமான சதுரடி 256 பிரிபடாத பாகம் 46 ஷாப் எண் இ - 515 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
55	1093/2024	28-Feb-2024 28-Feb-2024 28-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவாட்முக.	1. விஜய் குமார் ஜெய்ஸ்வால்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,98,169/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,34,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 410.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 16 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 1602		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 1602 16வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2067 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 410 சதுரடி		
56	1094/2024	28-Feb-2024 28-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. விஜய் குமார் ஜெய்ஸ்வால்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.)	-

		28-Feb-2024			எஸ் கிஷோர் குமார் கவாட்முக.	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 410.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 1602 16வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2067 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 410 சதுரடி		
57	1121/2024	29-Feb-2024 29-Feb-2024 29-Feb-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவாட்முக.	1. மம்தா மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,68,29,733/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,41,47,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 685.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 16 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H - 1601		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் - 1601 16 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3715 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 685 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
58	1122/2024	29-Feb-2024 29-Feb-2024 29-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவாட்முக.	1. மம்தா மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

			982/2018		
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 685.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2	
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 16 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H - 1601	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் - 1601 16 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3715 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 685 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி	
59	1140/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத்முக.	1. ஹர்ஷவர்தன் சேகர் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 59,07,908/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 59,07,908/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 51.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2	
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G - A - 119	
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் - எ கட்டுமான சதுரடி 283 பிரிபடாத பாகம் 51 ஷாப் எண் எ - 119 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி	
60	1141/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஹர்ஷவர்தன் சேகர் 1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத்முக.	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 51.0 SQUARE FEET	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் - எ கட்டுமான சதுரடி 283 பிரிபடாத பாகம் 51 ஷாப் எண் எ - 119 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
61	1143/2024	19-Feb-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) கிஷோர்குமார் கவாட்	1. எம் எஸ் ரகுநாதன் 2. ரமாமணி ரகுநாதன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,52,99,313/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,52,99,313/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 398.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 23 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 - 2303		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி2 - 2303 23வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2021 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 398 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
62	1144/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எம் எஸ் ரகுநாதன் 2. ரமாமணி ரகுநாதன்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) கிஷோர்குமார் கவாட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 398.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம்		

கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				குடியிருப்பு எண் பி2 - 2303 23வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2021 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 398 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி			
63	1160/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவாட்.முக.	1. கந்தசாமி கு	-	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,26,49,029/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,26,49,029/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 256.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 26 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 - 2601			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி2 - 2601 26வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1390 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 256 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி			
64	1161/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கந்தசாமி கு	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவாட்.முக.	-	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 256.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி2 - 2601 26வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1390 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 256 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700			

எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			சதுரடி			
65	1232/2024	06-Mar-2024 06-Mar-2024 06-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கமலக்கண்ணன் .எஸ் 2. காஞ்சனா .பி	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2022, 991/2022, 992/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 407.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா , மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட எண் 902, 9 வது தளம், கட்டிட பரப்பளவு 2066 சதுரடி		
66	1293/2024	07-Mar-2024 07-Mar-2024 07-Mar-2024	Sale deed	1. நிதின்	1. மினல் எஸ் ஜெயின் 2. ஸ்ரீபால் கே ஜெயின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3029/2023, 3030/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 678.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR City- a project with Binny Limited				Floor No./தள எண்: 19 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H-1903		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
67	1294/2024	07-Mar-2024	Deposit Of Title	1. மினல் எஸ் ஜெயின்	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி	-

		07-Mar-2024 07-Mar-2024	Deeds	2. ஸ்ரீபால் கே ஜெயின்	லிமிடெட்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 678.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR City- a project with Binny Limited				Floor No./தள எண்: 19 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H-1903		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
68	1316/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. விக்னேஷ் கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,65,010/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,65,010/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 37.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G E 604U		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் - இ கட்டுமான சதுரடி 204 பிரிபடாத பாகம் 37 ஷாப் எண் ஜி - இ - 604யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
69	1317/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. விக்னேஷ் கி	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 37.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2	
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் - இ கட்டுமான சதுரடி 204 பிரிபடாத பாகம் 37 ஷாப் எண் ஜி - இ - 604யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி	
70	1340/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவாட்.முக.	1. வினய் சங்கர் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,83,369/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,83,369/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 115.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2	
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: U.GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: UG A 122	
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 591 பிரிபடாத பாகம் 115 ஷாப் எண் யு ஜி - - எ 122 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி	
71	1341/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவாட்.முக.	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 115.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD)				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2	

	STREET					
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 591 பிரிபடாத பாகம் 115 ஷாப் எண் யு ஜி - - எ 122 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
72	1344/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவாட்(முக.	1. குமார்பால் சி ஜெயின் 2. பூஜா கே ஜெயின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,19,91,071/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,19,91,071/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 30 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 3005		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ - 3005 30வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1952 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
73	1345/2024	11-Mar-2024 11-Mar-2024 11-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. குமார்பால் சி ஜெயின் 2. பூஜா கே ஜெயின்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவாட்(முக.	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ - 3005 30வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1952 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700		

எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			சதுரடி		
74	1488/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ஞானவேல்	1. மம்தா குமாரி 2. ஜெ சந்தீப் ஜெயின் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,33,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2369/2021
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 678.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/5	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் புல எண்கள் 219/2(பகுதி) 219/3(பகுதி) மற்றும், 219/5(பகுதி), மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 3554 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 678 சதுரடி 28 வது தளம் குடியிருப்பு எண் எச் 2803 பிளாக் எண்.11 சர்வே எண்கள்.18/5பார்ட்,219/1 பார்ட்,219/2 பார்ட்,219/3 பார்ட்,219/5பார்ட்	
75	1510/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. டாக்டர் நீரஜ் குமார் ஜோஷி 2. சகுந்தலா தேவி ஜோஷி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,92,52,466/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,92,52,466/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 678.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2	
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 21 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H 2103	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் 2103 21வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3554 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 678 சதுரடி	
76	1511/2024	21-Mar-2024	(General) Power of	1. டாக்டர் நீரஜ் குமார்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான -

		21-Mar-2024 21-Mar-2024	Attorney deed	ஜோஷி 2. சகுந்தலா தேவி ஜோஷி	தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 678.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் 2103 21வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3554 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 678 சதுரடி		
77	1512/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. டாக்டர் நீரஜ் குமார் ஜோஷி 2. சகுந்தலா தேவி ஜோஷி	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,09,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 678.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் 2103 21வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3554 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 678 சதுரடி		
78	1513/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. டாக்டர் நீரஜ் குமார் ஜோஷி 2. சகுந்தலா தேவி ஜோஷி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,95,51,002/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,95,51,002/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 678.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 20 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H 2003			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் 2003 20வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3554 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 678 சதுரடி			
79	1514/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. டாக்டர் நீரஜ் குமார் ஜோஷி 2. சகுந்தலா தேவி ஜோஷி	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 678.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் 2003 20வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3554 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 678 சதுரடி		
80	1515/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. டாக்டர் நீரஜ் குமார் ஜோஷி 2. சகுந்தலா தேவி ஜோஷி	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,09,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 678.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD)				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		

	STREET					
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் 2003 20வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3554 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 678 சதுரடி		
81	1521/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. அணில் குமார் ஜேஸ்வால் 2. சபிதா ஜேஸ்வால்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,31,75,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,31,75,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 - 803		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி2 - 803 8வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2027சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
82	1522/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அணில் குமார் ஜேஸ்வால் 2. சபிதா ஜேஸ்வால்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி2 - 803 8வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2027சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		

வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி							401 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி						
83	1592/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்			1. பங்கஜ் குமார் ஜெயின் 2. ஷீதல் ப ஜெயின்			-			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,34,53,140/-				Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,66,59,500/-				PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats							Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 460.0 SQUARE FEET						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET							Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY							Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A - LX2 -03						
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி							Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ - எல் எஸ் 2 -03 தரை தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2563 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 460 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி						
84	1593/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பங்கஜ் குமார் ஜெயின் 2. ஷீதல் பி ஜெயின்			1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்			-			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -				Market Value/சந்தை மதிப்பு: -				PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats							Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 460.0 SQUARE FEET						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET							Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2						
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2							Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ - எல் எஸ் 2 -03 தரை தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2563 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 460 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி						

85	1744/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	Deed of Receipt	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி லிமிடெட்.(முத.) சுரேஷ்குமார்(முத.)	1. கௌதம் சந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,28,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1453/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 388.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்த வெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்க த்தி ற்கு வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்ட ரி நல்லா ,, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி),220/2 பகுதி), 219/4 பகுதி),222/2 பகுதி , வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2, 220/2, பகுதி, 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி 219/5 பகுதி 218/5 பகுதி					
86	1751/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அஷோக் பண்டாரி 2. மது பண்டாரி	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1186/2022, 1230/2022, 3774/2018, 3775/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 678.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR City			Floor No./தள எண்: 16 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1603		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா , மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகரை: எஸ் பி ஆர் சிட்டி என பெயரிடப்பட்ட டவுன்ஷிப்பில் உள்ள பல அடுக்கு குடியிருப்பு கட்டிடத்தில் எச் பிளாக்கில் உள்ள 16வது மாடியில் எண்.1603ஐக் கொண்ட அபார்ட்மெண்ட் - பின்னி லிமிடெட் நிறுவனத்துடன் கூடிய திட்டம், இங்கு அட்டவணை "ஏ" இல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீது கட்டப்பட உள்ளது. 1 இயந்திரமயமாக்கப்பட்ட வாகன நிறுத்துமிடங்களின் எண்ணிக்கை		
87	1785/2024	04-Apr-2024 04-Apr-2024 04-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. மூசா குட்டி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,28,79,829/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,31,75,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 30TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 - 3003		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 3003 கட்டுமான பரப்பு- 2027 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
88	1786/2024	04-Apr-2024 04-Apr-2024 04-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மூசா குட்டி	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/Purasavakkam/BOOK 1/2501/2024				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 3003 கட்டுமான பரப்பு- 2027 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
89	1832/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. ம. விஜயசுந்தர்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,40,245/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,40,245/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 46.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: UG-A-608		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 255 பிரிபடாத பாகம் 46 சதுரடி ஷாப் எண் . யு ஜி -எ -608 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
90	1833/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ம. விஜயசுந்தர்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 46.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 255 பிரிபடாத பாகம் 46 சதுரடி ஷாப் எண் . யு ஜி -எ -608 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
91	1834/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. ம. விஜயமோனிஷா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,40,245/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,40,245/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 46.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: UG - A - 608U		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 255 பிரிபடாத பாகம் 46 சதுரடி ஷாப் எண் . யு ஜி -எ -608யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
92	1835/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ம. விஜயமோனிஷா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 46.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 255 பிரிபடாத பாகம் 46 சதுரடி ஷாப் எண் . யு ஜி -எ -608 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
93	1846/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. பத்மநாபா எலாஸ்டோசில் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மஹாவீர் சந்த் ஜெயின்(முத.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 68,73,136/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 68,73,136/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 101.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: OFFICE TOWER- 308		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ஷாப் எண் - ஆபீஸ் - 308 ஆபீஸ் டவர் கட்டுமான சதுரடி 519 பிரிபடாத பாகம் 101 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		

94	1847/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பத்மநாபா எலாஸ்டோசில் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) மஹாவீர் சந்த் ஜெயின்(முக.	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 101.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2	
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ஷாப் எண் - ஆபீஸ் - 308 ஆபீஸ் டவர் கட்டுமான சதுரடி 519 பிரிபடாத பாகம் 101 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி.	
95	1848/2024	08-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. வேல்குரு லலித்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,82,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 28,34,823/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 60.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2	
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA PHASE I				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G E 515	
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 331 பிரிபடாத பாகம் 60 சதுரடி ஷாப் எண் . ஜி - இ - 515 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி.		
96	1849/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. வேல்குரு லலித்குமார்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018

Schedule 1 Details:

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 60.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 331 பிரிபடாத பாகம் 60 சதுரடி ஷாப் எண் . ஜி - இ - 515 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
97	1865/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Release deed	1. சுசிலா சுரானா 2. கோமல் சுரானா	1. பவன் துரானா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2884/2018, 7820/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR City - a project with Binny Limited			Floor No./தள எண்: இருபதாம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2004		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஓ எஸ் ஆர் நிலம் (அரசுக்கு பரிசளிக்கப்பட்டது) & ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - சர்வேயில் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம் எண்.219/1 (பகுதி), 220/2 (பகுதி), 222/2 (பகுதி, வடக்கு - ர்வேயில் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம் எண்.222/2 (பகுதி), 220/2 (பகுதி), 219/4 (பகுதி), தெற்கு - சர்வேயில் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம் எண்.219/1 (பகுதி), 218/5 (பகுதி), 219/5 (பகுதி)					
98	1891/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. பானுமதி செ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 52,02,597/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 52,02,597/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 51.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA			Floor No./தள எண்: GROUND		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G -E-517		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் ஷாப் எண் - ஜி - இ - 517 கட்டுமான சதுரடி 286 பிரிபடாத பாகம் 51 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
99	1892/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பானுமதி	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 51.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் ஷாப் எண் - ஜி - இ - 517 கட்டுமான சதுரடி 286 பிரிபடாத பாகம் 51 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
100	1893/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024 12-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. கு. சங்கர நாராயணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 57,70,177/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,70,177/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 51.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G -E-810		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் ஷாப் எண் - ஜி - இ - 810 கட்டுமான சதுரடி 283 பிரிபடாத பாகம் 51 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
101	1894/2024	12-Apr-2024 12-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கு. சங்கர நாராயணன்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-

		12-Apr-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 51.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD		Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2			
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் ஷாப் எண் - ஜி - இ - 810 கட்டுமான சதுரடி 283 பிரிபடாத பாகம் 51 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி			
102	1928/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. பா. சோபி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 47,84,781/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,84,781/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 47.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON 1ST STREET		Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2			
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA		Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: UG -D- 606			
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் ஷாப் எண். யு ஜி - டி -606 கட்டுமான சதுரடி 262 பிரிபடாத பாகம் 47 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி			
103	1929/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பா. சோபி	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 47.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON 1ST STREET		Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2			

	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் ஷாப் எண். டி ஜி - டி -606 கட்டுமான சதுரடி 262 பிரிபடாத பாகம் 47 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
104	1930/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. பிரவீன் குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,22,97,646/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,33,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 406.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 17TH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1 -1704		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் பி 1 - 1704 எஸ் பி ஆர் நகரம் 17 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2060 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 406 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
105	1931/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பிரவீன் குமார்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 406.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் பி 1 - 1704 எஸ் பி ஆர் நகரம் 17 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2060 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 406 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		

எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி						
106	1932/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Settlement deed	1. கந்தசாமி கு	1. பிரபாகரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,26,49,029/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1160/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 256.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 26 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 - 2601		
Boundary Details: கிழக்கு - ஓ எஸ் ஆர் நிலம் (அரசுக்கு தானம் செய்த நிலம்) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - சர்வே எண். 219/1 (பகுதி), 220/2 (பகுதி) மற்றும் 222/2 (பகுதி) ஆகியவற்றில் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண். 222/2 (பகுதி), 220/2 (பகுதி), 219/4 (பகுதி) ஆகியவற்றில் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண். 219/1 (பகுதி), 218/5 (பகுதி), 219/5 (பகுதி) ஆகியவற்றில் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி2 - 2601 26வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1390 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 256 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
107	1947/2024	16-Apr-2024 16-Apr-2024 16-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. லலிதா குமாரி 2. ச .அ .கமலேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,62,86,750/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,62,86,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 24TH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H - 2404		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் எச் - 2404 எஸ் பி ஆர் நகரம் 24 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3247சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 589 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		

எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி						
108	1948/2024	16-Apr-2024 16-Apr-2024 16-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. லலிதா குமாரி 2. கமலேஷ்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் எச் - 2404 எஸ் பி ஆர் நகரம் 24 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3247சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 589 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
109	1960/2024	17-Apr-2024 17-Apr-2024 17-Apr-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) பா. சரவணன்(முக.	1. தன்ராஜ் ஜெயின் 2. பிதாமி தேவி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1851/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 391.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 12TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1206,TOWER-A, BLK-1		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி, 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம், கட்டுமான பரப்பு- 2025 சதுரடி, மேற்படி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 7.50 ஏக்கர்யில் பிரிபடாத பாகம் 391 சதுரடி, 12 வது தளம், குடியிருப்பு எண். 1206, டவர் - எ, பல மாடி குடியிருப்பு கட்டிடத்தில் 1 இயந்திரமயமாக்கப்பட்ட / மூடப்பட்ட கார் பார்க்கிங்குடன்.		
110	1985/2024	18-Apr-2024 18-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.)	1. மணிகண்டன் கேசவன்	-

		18-Apr-2024		சு ரமேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 73,97,441/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 73,97,440/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 94.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON 1ST STREET		Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2			
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA		Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G -E- 502U			
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் ஷாப் எண். ஜி - இ - 502யு கட்டுமான சதுரடி 521 பிரிபடாத பாகம் 94 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி			
111	1986/2024	18-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மணிகண்டன் கேசவன் சு ரமேஷ்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 94.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON 1ST STREET		Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2			
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் ஷாப் எண். ஜி - இ - 502யு கட்டுமான சதுரடி 521 பிரிபடாத பாகம் 94 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி			
112	1987/2024	18-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. சுப்பிரமணியன் திருநாவுக்கரசு 2. திவ்யா சுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 39,35,824/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 39,35,824/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 48.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON 1ST		Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2			

	STREET					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G -A- 613 U		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் ஷாப் எண். ஜி - எ - 613யு கட்டுமான சதுரடி 267 பிரிபடாத பாகம் 48 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
113	1988/2024	18-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சுப்பிரமணியன் திருநாவுக்கரசு 2. திவ்யா சுப்ரமணியன்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 48.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON 1ST STREET			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் ஷாப் எண். ஜி - எ - 613யு கட்டுமான சதுரடி 267 பிரிபடாத பாகம் 48 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
114	1992/2024	18-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. திருமலா திருப்பதி மல்லி ஸ்டேட் கோவொபேரேட்டிவ் கிரெடிட் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) யாசின் அஹ்மத் தன்சேமுக.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 42,18,439/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,18,439/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 61.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA PHASE I			Floor No./தள எண்: LEVEL 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1 E 303		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம்		

கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2							மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று நாராயண முதலி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 311 பிரிபடாத பாகம் 61சதுரடி ஷாப் எண் . 1 - இ - 303 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி									
115		1993/2024		18-Apr-2024 18-Apr-2024 18-Apr-2024		(General) Power of Attorney deed		1. திருமலா திருப்பதி மல்டி ஸ்டேட் கோவொபேரேட்டிவ் கிரெடிட் சொசைட்டி லிமிடெட்(முத.) யாசின் அஹ்மத் தன்சேமுக.			1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்					
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -						Market Value/சந்தை மதிப்பு: -						PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats									Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 61.0 SQUARE FEET							
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET									Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2							
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2									Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று நாராயண முதலி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 311 பிரிபடாத பாகம் 61சதுரடி ஷாப் எண் . 1 - இ - 303 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி							
116		2009/2024		22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024		Deed of Receipt		1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி மங்கள குமார்			1. க. ஜெய் பவானி சங்கர்					
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 88,95,200/-						Market Value/சந்தை மதிப்பு: -						PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1006/2022, 6897/2022, 7960/2021, 8306/2022				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats									Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 256.0 SQUARE FEET							
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET									Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/5P							
Boundary Details: கிழக்கு - ஓ எஸ் ஆர் நிலம் , மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் சர்வே எண்.219/1 (பார்ட்), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் சர்வே எண்.220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் சர்வே எண்.218/5 (பார்ட்)									Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண். பி2 -101, பிளாக் - பி2, முதல் தளம், கட்டிடத்தின் பெயர்- "எஸ். பி .ஆர். சிட்டி". 7960/2021-(74,83,000) 1006/2022 -(1,20,000) 6897/2022 - (5,92,200) 8306/2022 - (7,00,000) மொத்தம் - 88,95,200/-							
117		2010/2024		22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024		Deed of Receipt		1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி			1. ராகுல் ஜி . ஷா					

			மங்கள குமார்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 786/2022		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 405.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET		Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY		Floor No./தள எண்: 20 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 2001 TOWER B1		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 1 2001 20 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2082 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 405 சதுரடி		
118	2027/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. கார்த்திக் க 2. உமாமகேஸ்வரி க -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 64,19,468/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 64,19,468/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 67.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON 1ST STREET		Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA		Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: UG -E -816		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் ஷாப் எண். யு ஜி - இ - 816 கட்டுமான சதுரடி 342 பிரிபடாத பாகம் 67 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
119	2028/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கார்த்திக் க 2. உமாமகேஸ்வரி க சு ரமேஷ்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		

	-	-	982/2018			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 67.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON 1ST STREET			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2			
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் ஷாப் எண். யு ஜி - இ - 816 கட்டுமான சதுரடி 342 பிரிபடாத பாகம் 67 . புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி			
120	2029/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. சூசை அந்தோணி அழகுமார் பி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,92,91,168/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,92,91,168/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 407.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 19TH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 - 1902			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 1902 கட்டுமான பரப்பு- 2066சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 407சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி			
121	2030/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சூசை அந்தோணி அழகுமார் பி	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 407.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD)			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			

	STREET					
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 1902 கட்டுமான பரப்பு- 2066சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 407சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
122	2031/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சூசை அந்தோணி அழகுக்குமார் பி	1. ஐ டி எப் சி பர்ஸ்ட் பேங்க்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,66,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 407.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 19TH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 - 1902		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 1902 கட்டுமான பரப்பு- 2066சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 407சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
123	2032/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Sale deed	1. க ஜெய் பவானி சங்கர்	1. விக்ராந்த் மா.ரா 2. அபிராமி ம	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,18,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,18,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 185/2021, 394/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 256.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/5		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: எஸ்பிஆர் சிட்டி				Floor No./தள எண்: முதல்தளம்		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2-101 Block B2		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசிற்கு தானம் அளிக்கப்பட்டது), மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 218/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் ஏ - குக்ஸ் ரோடு, விஸ்தீரணம் 7.50 ஏக்கர் ஷெடியூல் பி - பிளாட் எண்.பி2-101, முதல் தளம், பிளாக் பி2, எஸ்பிஆர் சிட்டி ஷெடியூல் ஏ-ல் 256 சதுரடி பிரிபடா பாகம், கவர்டு கார் பார்க் எண்.1		
124	2033/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. விக்ராந்த் மா.ரா 2. அபிராமி ம	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 89,95,604/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 185/2021, 394/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 256.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/5		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: எஸ்பிஆர் சிட்டி New Door No./புதிய கதவு எண்: 1				Floor No./தள எண்: முதல்தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2-101 Block B2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசிற்கு தானம் அளிக்கப்பட்டது), மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் ஏ - குக்ஸ் ரோடு, விஸ்தீரணம் 7.50 ஏக்கர் ஷெடியூல் பி - பிளாட் எண்.பி2-101, முதல் தளம், பிளாக் பி2, எஸ்பிஆர் சிட்டி ஷெடியூல் ஏ-ல் 256 சதுரடி பிரிபடா பாகம், கவர்டு கார் பார்க் எண்.1		
125	2035/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. ஜுகள் கிஷோர் ரதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 84,38,707/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 84,38,707/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 161.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON 1ST STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: LG - E- 809		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று பாரீஸ் மார்க்கெட் ஷாப் எண். எல்ஜி - இ - 809 கட்டுமான சதுரடி 893 பிரிபடாத பாகம் 161 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி		

மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி						
126	2036/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஜுகள் கிஷோர் ரதி	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 161.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON 1ST STREET				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று பாரீஸ் மார்க்கெட் ஷாப் எண். எல்ஜி - இ - 809 கட்டுமான சதுரடி 893 பிரிபடாத பாகம் 161 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
127	2038/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. கணேஷ் பாபு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,36,78,828/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,36,78,828/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 18 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 1803		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் பி 2 1803 எஸ் பி ஆர் நகரம் 18வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2027சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
128	2039/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கணேஷ் பாபு	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,06,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 401.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: குடியிருப்பு எண் பி 2 1803 எஸ் பி ஆர் நகரம் 18வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2027சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி	
129	2040/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Cancellation Deed	1. மெஹூல் குமார்	1. எஸ் பி ர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2040/2020	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Purasaivakkam/BOOK 1/2040/2020 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5PART, 219/1PART, 219/2PART, 219/3PART, 219/5PART	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் புல எண்கள் 219/2(பகுதி) 219/3(பகுதி) மற்றும், 219/5(பகுதி), மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 218/5 பகுதி					
130	2041/2024	22-Apr-2024 22-Apr-2024 22-Apr-2024	Cancellation Deed	1. நிர்மலாபாய்	1. எஸ் பி ர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2044/2020	
Document Remarks/		இந்த ஆவணம் R/Purasaivakkam/BOOK 1/2044/2020 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.			

ஆவணக் குறிப்புகள் :						
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 406.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5PART, 219/1PART, 219/2PART, 219/3PART, 219/5PART			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் புல எண்கள் 219/2(பகுதி) 219/3(பகுதி) மற்றும், 219/5(பகுதி), மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 218/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 2060 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 406 சதுரடி பிளாக் - பி 1 3 வது தளம் குடியிருப்பு எண் 304			
131	2060/2024	23-Apr-2024 23-Apr-2024 23-Apr-2024	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ஞானவேல்	1. காஜல் சைலேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 88,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6272/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 359.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
			Floor No./தள எண்: 4TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 405			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி),220/2 , பகுதி), 219/4 பகுதி),222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2, 220/2, பகுதி), 219/4 பகுதி), தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி219/5, பகுதி 218/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 1952 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359 சதுரடி குடியிருப்பு எண் 405 4 வது தளம்			
132	2071/2024	23-Apr-2024 23-Apr-2024 23-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்.(முத.) சு ரமேஷ்	1. முகமது சாதிக் அ ர	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,27,304/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,27,304/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 207.0 SQUARE FEET			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA PHASE I			Floor No./தள எண்: CONCOURSE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: CON -A- 207		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என்.எஸ்.சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 1061 பிரிபடாத பாகம் 207சதுரடி ஷாப் எண் . காண் - எ - 207 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
133	2072/2024	23-Apr-2024 23-Apr-2024 23-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. முகமது சாதிக் அ ர	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 207.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என்.எஸ்.சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 1061 பிரிபடாத பாகம் 207சதுரடி ஷாப் எண் . காண் - எ - 207 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
134	2100/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024 25-Apr-2024	Deed of Receipt	1. எச்சி.எஃப்.சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) விஜய் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி	1. ஹரிஷ் ஆர் 2. ரூபா மாலினி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8265/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 409.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் புல எண்கள் 219/2(பகுதி) 219/3(பகுதி) மற்றும், 219/5(பகுதி), மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 2066 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 409 சதுரடி 16 வது தளம் குடியிருப்பு எண் - பி1 1604 பிளாக் 1 டவர் பி		
135	2111/2024	25-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.)	1. மனோஜ் குமார்	-

		25-Apr-2024 25-Apr-2024		சு ரமேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,94,653/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,94,653/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 37.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: NSC BOSE MARKET -MARKET OF INDIA PHASE I			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: CON -B -602U		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என்.எஸ்.சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 207 பிரிபடாத பாகம் 37 சதுரடி ஷாப் எண் காண் - பி - 602 யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
136	2112/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024 25-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மனோஜ் குமார்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 37.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என்.எஸ்.சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 207 பிரிபடாத பாகம் 37 சதுரடி ஷாப் எண் காண் - பி - 602 யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
137	2113/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024 25-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. நிஷா போஹ்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,82,060/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,82,060/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 38.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: LG E - 705		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று பாரீஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 210 பிரிபடாத பாகம் 38 சதுரடி ஷாப் எண் .எல் . ஜி - இ - 705 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
138	2114/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024 25-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. நிஷா போஹ்ரா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) ஈ ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 38.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று பாரீஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 210 பிரிபடாத பாகம் 38 சதுரடி ஷாப் எண் .எல் . ஜி - இ - 705 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
139	2115/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024 25-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) ஈ ரமேஷ்	1. மகாவீர் போஹ்ரா எச் யு எப் ன் கர்த்தா மகாவீர் போஹ்ரா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,62,228/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,62,228/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 32.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: LG E - 706		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று பாரீஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 180 பிரிபடாத பாகம் 32 சதுரடி ஷாப் எண் .எல் . ஜி - இ - 706 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
140	2116/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மகாவீர் போஹ்ரா எச் யு எப் ன் கர்த்தா மகாவீர் போஹ்ரா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) ஈ ரமேஷ்	-

		25-Apr-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 32.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD		Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2			
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று பாரீஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 180 பிரிபடாத பாகம் 32 சதுரடி ஷாப் எண் .எல் ஜி - இ - 706 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி			
141	2117/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024 25-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. கோ. பரமேஸ்வரி 2. கோ. விக்னேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,60,950/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,60,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 256.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET		Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY		Floor No./தள எண்: TWENTY TWO Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 - 2201			
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 2201 கட்டுமான பரப்பு- 1390 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 256 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி			
142	2118/2024	25-Apr-2024 25-Apr-2024 25-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கோ. பரமேஸ்வரி 2. கோ. விக்னேஸ்வரன்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 256.0 SQUARE FEET			

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 2201 கட்டுமான பரப்பு- 1390சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 256சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
143	2153/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. சரவணக்குமார் வீ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 64,00,731/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 64,00,731/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 57.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: UG A 508		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 318 பிரிபடாத பாகம் 57 சதுரடி ஷாப் எண் .யு ஜி - எ - 508 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
144	2154/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 57.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 318 பிரிபடாத பாகம் 57 சதுரடி ஷாப் எண் .யு ஜி - எ - 508 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
145	2155/2024	26-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான	1. சசிரேகா ஜெ	-

		26-Apr-2024 26-Apr-2024		தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,19,046/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,19,046/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 72.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: CON-A-704		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என் எஸ் சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 371 பிரிபடாத பாகம் 72 சதுரடி ஷாப் எண் .காண் - எ- 704 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
146	2156/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சசிரேகா ஜெ	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 72.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என் எஸ் சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 371 பிரிபடாத பாகம் 72 சதுரடி ஷாப் எண் - எ - 704 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
147	2164/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. வெ ஸ்ரீராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 36,43,437/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,43,437/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 65.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G - E- 202		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 333 பிரிபடாத பாகம் 65சதுரடி ஷாப் எண் .ஜி -இ - 202 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
148	2165/2024	26-Apr-2024 26-Apr-2024 26-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. வெ ஸ்ரீராம்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 65.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 333 பிரிபடாத பாகம் 65சதுரடி ஷாப் எண் .ஜி -இ - 202 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
149	2203/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார் கவத்முக.	1. மு. மணிகண்டன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 91,18,155/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 91,18,155/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 82.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: LG - B -801		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ஸ்ட்ரோடன் முத்தையா முதலி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 454 பிரிபடாத பாகம் 82 சதுரடி ஷாப் எண் .எல்.ஜி - பி - 801 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
150	2204/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மு. மணிகண்டன்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் கிஷோர் குமார்	-

		29-Apr-2024			கவத்முக.	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 82.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ஸ்ட்ரோடன் முத்தையா முதலி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 454 பிரிபடாத பாகம் 82 சதுரடி ஷாப் எண் .எல்.ஜி - பி - 801 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
151	2225/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. ரம்யா குரு சங்கமேஸ்வர் -	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 57,24,528/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 57,24,528/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 72.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: UG -A-302U		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 401 பிரிபடாத பாகம் 72 சதுரடி ஷாப் எண் - யு ஜி - எ - 302யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
152	2226/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ரம்யா குரு சங்கமேஸ்வர் தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 72.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 401		

	ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			பிரிபடாத பாகம் 72 சதுரடி ஷாப் எண் - யு ஜி - எ - 302யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
153	2237/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. ஹரிஷ் கே ஜெயின் 2. ராஜேஷ் குமார் 3. தருண் குமார் க	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,64,066/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,64,066/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 253.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 17 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1-1702		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 1702 17வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1348 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 253 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
154	2238/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஹரிஷ் கே ஜெயின் 2. ராஜேஷ் குமார் 3. தருண் குமார் க	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 253.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 1702 17வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1348 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 253 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
155	2239/2024	30-Apr-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான	1. சஞ்சய சி ஜெயின்	-

		30-Apr-2024 30-Apr-2024		தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,34,647/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,34,647/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 251.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 15 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1 - 1503		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 1503 15வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1336 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
156	2240/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 30-Apr-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சஞ்சய சி ஜெயின்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 981/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 251.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 1503 15வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1336 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
157	2299/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. கைலாஷ் சான்டக் மோ 2. பூஜா சான்டக்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,84,79,367/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,84,79,367/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 566.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 34 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1 - 3403
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் பி 1 - 3403 எஸ் பி ஆர் நகரம் 34 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2843 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 599சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி
158	2300/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	(General) Power of Attorney deed 1. கைலாஷ் சான்டக் மோ 2. பூஜா சான்டக் 1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 566.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் பி 1 - 3403 எஸ் பி ஆர் நகரம் 34 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2843 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 599சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி
159	2301/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	Deposit Of Title Deeds 1. கைலாஷ் சான்டக் மோ 2. பூஜா சான்டக் 1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,40,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018

Schedule 1 Details:

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 566.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் பி 1 - 3403 எஸ் பி ஆர் நகரம் 34 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2843 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 599சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
160	2304/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. அ. ரவிசுமார் 2. பெர்சிஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,31,36,606/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,31,36,606/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 398.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 5TH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 - 0503		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் பி 2 - 0503 எஸ் பி ஆர் நகரம் 5 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2021 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 398சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
161	2305/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அ. ரவிசுமார் 2. பெர்சிஸ்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 398.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD)				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		

	STREET					
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் பி 2 - 0503 எஸ் பி ஆர் நகரம் 5 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2021 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 398சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
162	2306/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அ. ரவிசுமார் 2. பெர்சிஸ்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 398.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் பி 2 - 0503 எஸ் பி ஆர் நகரம் 5 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2021 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 398சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
163	2331/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) ஈ ரமேஷ்	1. ரூ. அஸ்மத்துல்லா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 43,88,797/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,88,797/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 57.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I				Floor No./தள எண்: LEVEL 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1 - E -302AU		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று நாராயண முதலி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 314 பிரிபடாத பாகம் 57சதுரடி ஷாப் எண் - 1 -இ -302எயு புல எண்கள்		

				222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
164	2332/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ரூ. அஸ்மத்துல்லா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 57.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று நாராயண முதலி மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 314 பிரிபடாத பாகம் 57சதுரடி ஷாப் எண் - 1 -இ -302எயு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
165	2333/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. கௌதம்.கா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,10,325/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,10,325/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 16 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A - 1602		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் எ - 1602 எஸ் பி ஆர் நகரம் 16 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2050 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
166	2334/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கௌதம்.கா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

				982/2018		
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 16 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 1602		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ 1602 16வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2050 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359 சதுரடி		
167	2342/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. சஞ்சய் மர்லேச்சா 2. பிரகாஷ் பாய்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,19,12,270/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,19,12,270/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 15 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H - 1504		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் - 1504 15வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3247 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 589 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
168	2343/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சஞ்சய் மர்லேச்சா 2. பிரகாஷ் பாய்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	-	982/2018		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் - 1504 15வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3247 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 589 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
169	2344/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சஞ்சய் மர்லேச்சா 2. பிரகாஷ் பாய்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் - 1504 15வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3247 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 589 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
170	2349/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ் 2. ஜிதேந்திரா ச ஜெயின் 3. மித்தேஷ் எஸ் ஜெயின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 61,60,567/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 61,60,567/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 251.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1 - 503			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 0503 5வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1336 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி			
171	2350/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஜிதேந்திரா ச ஜெயின் 2. மித்தேஷ் எஸ் ஜெயின்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 251.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 0503 5வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1336 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
172	2351/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. கீர்த்தி பு ஜெயின் 2. யோகேஷ் பு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 62,68,493/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 62,68,493/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 251.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1 - 803		

Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி							Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 0803 8வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1335 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி						
173	2352/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கீர்த்தி பு ஜெயின் 2. யோகேஷ் பு	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-							
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:							
-			-			982/2018							
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 250.0 SQUARE FEET									
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats													
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2									
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 0803 8வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1335 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி									
174	2353/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. ஹாஸ்முகிலால் டி 2. கவிதா ஜெயின்	-							
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:							
Rs. 61,18,973/-			Rs. 61,18,973/-			982/2018							
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 251.0 SQUARE FEET									
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats													
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2									
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1 - 403									
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 0403 4வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1335 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி,									

எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
175	2354/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஹாஸ்முகிலால் டி 2. கவிதா ஜெயின்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) ரமேஷ் - PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 251.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 0403 4வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1335 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி	
176	2400/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	Cancellation Deed	1. அபிஷேக் ஓ 2. கவிதா	1. எஸ் பி ர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ் - PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2498/2020
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Purasaivakkam/BOOK 1/2498/2020 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 359.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5PART, 219/1PART, 219/2PART, 219/3PART, 219/5PART	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் புல எண்கள் 219/2(பகுதி) 219/3(பகுதி) மற்றும், 219/5(பகுதி), மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ 1405 கட்டுமான பரப்பு- 1952 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359 சதுரடி 14 வது தளம்	
177	2413/2024	10-May-2024	Sale deed	1. நிர்மலா பாய்	1. ரேஷ்மா கதேல் -

		10-May-2024 10-May-2024			2. மகேஷ் குமார் கதேல்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,85,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2042/2020, 2043/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 406.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/5		
				Floor No./தள எண்: 3		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானம் அளிக்கப்பட்டது), மேற்கு - சர்வே எண் 219/1 ல் டவுன்ஷிப் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 220/2 ல் டவுன்ஷிப் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 218/5 ல் டவுன்ஷிப் நிலம்						
178	2414/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரேஷ்மா கதேல் 2. மகேஷ் குமார் கதேல்	1. பேங்க் ஆப் பரோடா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,78,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2042/2020, 2043/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 406.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/5		
				Floor No./தள எண்: 3		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானம் அளிக்கப்பட்டது), மேற்கு - சர்வே எண் 219/1 ல் டவுன்ஷிப் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 220/2 ல் டவுன்ஷிப் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 218/5 ல் டவுன்ஷிப் நிலம்						
179	2422/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. ஷீத்தல் ஜெயின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,52,03,155/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,52,03,155/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 401.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 24 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A - 2403			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ - 2403 24வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2041சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி			
180	2423/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஷீத்தல் ஜெயின்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ - 2403 24வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2041சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி			
181	2424/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஷீத்தல் ஜெயின்	1. கோடக் மஹிந்தரா பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			

	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ - 2403 24வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2041சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
182	2432/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. ரோஷன் பொக்காரியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,70,584/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,70,584/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 75.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I				Floor No./தள எண்: LOWER Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: LG - B-106		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ஸ்ட்ரோட்டன் முத்தைய முதலி மார்க்கெட் - பி கட்டுமான சதுரடி 419 பிரிபடாத பாகம் 75சதுரடி ஷாப் எண் - எல்.ஜி பி -106 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
183	2433/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ரோஷன் பொக்காரியா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 75.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ஸ்ட்ரோட்டன் முத்தைய முதலி மார்க்கெட் - பி கட்டுமான சதுரடி 419 பிரிபடாத பாகம் 75சதுரடி ஷாப் எண் - எல்.ஜி - பி -106 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
184	2434/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Sale deed	1. அபிஷேக் ஓ 2. கவிதா	1. கோஷிக் குமார் 2. விங்கல் எல் ஜெயின்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2497/2020, 658/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/5		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY - BLOCK A New Door No./புதிய கதவு எண்: 1				Floor No./தள எண்: 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-1405 (1952 SQ.FT)		
Boundary Details: கிழக்கு - தானமாக அரசுக்கு வழங்கிய திறந்த வெளி ஒதுக்கீடு நிலம் , மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1 பகுதி , வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபார்ட்மெண்ட் எண்.1405, 14 வது மாடி, பிளாக் - எ , ஸ் பி ஆர் சிட்டி , கட்டிட பரப்பளவு 1952 சதுரடி இத்துடன் 359 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
185	2435/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கோவிக் குமார் 2. விங்கல் எல் ஜெயின்	1. கோடக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2497/2020, 658/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/5		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY - BLOCK A New Door No./புதிய கதவு எண்: 1				Floor No./தள எண்: 14 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 1405 (1952 SQ.FT)		
Boundary Details: கிழக்கு - தானமாக அரசுக்கு வழங்கிய திறந்த வெளி ஒதுக்கீடு நிலம் , மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1 பகுதி , வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 220/2, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 218/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபார்ட்மெண்ட் எண்.1405, 14 வது மாடி, பிளாக் - எ , ஸ் பி ஆர் சிட்டி , கட்டிட பரப்பளவு 1952 சதுரடி இத்துடன் 359 சதுரடி பிரிபடாத பாகம்		
186	2437/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. கணபதி கீ ஸ்ரீனிவாசன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 94,55,027/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 94,55,027/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 251.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 18 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 1804			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி2 - 1804 18வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1401 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி			
187	2438/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கணபதி கீ ஸ்ரீனிவாசன்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 251.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி2 - 1804 18வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1401 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி			
188	2440/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. விக்ரம் குமார் ஜெயின் 2. அனிதா ஜெயின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,70,09,875/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,70,09,875/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2			

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 36 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 3602		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் எ - 3602 எஸ் பி ஆர் நகரம் 36 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2050 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
189	2441/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. விக்ரம் குமார் ஜெயின் 2. அனிதா ஜெயின்	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் எ - 3602 எஸ் பி ஆர் நகரம் 36 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2050 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
190	2442/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. விக்ரம் குமார் ஜெயின் 2. அனிதா ஜெயின்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,51,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண் எ - 3602 எஸ் பி ஆர் நகரம் 36 வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 2050 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		

எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
191	2444/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. மீனா ஜெயின் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,97,19,433/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,97,19,433/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 678.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P	
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 6 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H 0603	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் 0603 வெது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3554 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 678 சதுரடி	
192	2445/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. மீனா ஜெயின் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 678.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5P, 219/1P, 219/2P, 219/3P, 219/4P, 219/5P, 220/2P, 222/2P	
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் 0603 வெது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3554 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 678 சதுரடி	

193	2447/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. பிரவீனா நி பன்ஷாலி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,02,78,181/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,02,78,181/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 251.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 16 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1 - 1603		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 1603 16வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1335 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
194	2450/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. பிரவீனா நி பன்ஷாலி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 251.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி1 - 1603 16வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1335 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 251 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
195	2473/2024	13-May-2024 13-May-2024 13-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. லோ.ரவிசந்திரன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 53,60,551/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 83,68,635/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 66.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD		Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I		Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G - B-404U
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 364 பிரிபடாத பாகம் 66சதுரடி ஷாப் எண் - ஜி - பி -404யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி
196	2474/2024	13-May-2024 13-May-2024 13-May-2024	(General) Power of Attorney deed 1. லோ.ரவிசந்திரன் 1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 66.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD		Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 364 பிரிபடாத பாகம் 66சதுரடி ஷாப் எண் - ஜி - பி -404யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி
197	2501/2024	14-May-2024 14-May-2024 14-May-2024	Cancellation Deed 1. மூசா குட்டி 1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1786/2024
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Purasaivakkam/BOOK 1/1786/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 401.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET		Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2

	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 3003 கட்டுமான பரப்பு- 2027 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
198	2502/2024	14-May-2024 14-May-2024 14-May-2024	Sale deed	1. மூசா குட்டி	1. சியாஸ் வலியா பீடியாக்கல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1785/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 30 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2 3003		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 3003 கட்டுமான பரப்பு- 2027 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
199	2503/2024	14-May-2024 14-May-2024 14-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சியாஸ் வலியா பீடியாக்கல்	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1785/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 3003 கட்டுமான பரப்பு- 2027 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		

எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி			
200	2504/2024	14-May-2024 14-May-2024 14-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சியாஸ் வலியா பீடியாக்கல்	1. எஸ்பிஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 401.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் பி 2 - 3003 கட்டுமான பரப்பு- 2027 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 401 சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 326700 சதுரடி		
201	2513/2024	14-May-2024 14-May-2024 14-May-2024	Deed of Receipt	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்.(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ஜெயப்பிரகாஷ்	1. ரோனக் ஹ ஜெயின்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,68,58,065/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3859/2023, 45/	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 586.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 43RD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4302		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் சிட்டி கட்டுமான சதுரடி 3161 பிரிபடாத பாகம் 586 சதுரடி 43 வது தளம் குடியிருப்பு எண் எச் 4302		

எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி						
202	2642/2024	21-May-2024 21-May-2024 21-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	1. ராஜ்குமார் து	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,61,225/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,66,12,225/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 100/, 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 36 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: H - 3604		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் -3604 36வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3247 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 589சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
203	2643/2024	21-May-2024 21-May-2024 21-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ராஜ்குமார் து	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) எஸ் ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 589.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எச் -3604 36வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 3247 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 589சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி		
204	2652/2024	22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.)	1. ஸ்ரீதரன் தி தே	-

		22-May-2024		சு ரமேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,62,702/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,70,786/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 54.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I			Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G - E - 712U		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 298 பிரிபடாத பாகம் 54சதுரடி ஷாப் எண் - ஜி - இ - 712யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
205	2653/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஸ்ரீதரன் தி தே	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 54.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று கோவிந்தப்ப நாயக்கன் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 298 பிரிபடாத பாகம் 54சதுரடி ஷாப் எண் - ஜி - இ - 712யு புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
206	2654/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. வைபவ் குமார் பராகத்தியா 2. நிஷித்தா பராகத்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,33,236/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 62,41,320/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 119.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD			Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I			Floor No./தள எண்: CONCOURSE		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: CON - A -412		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என்.எஸ்.சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 611 பிரிபடாத பாகம் 119 சதுரடி ஷாப் எண் - காண் - எ -412 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
207	2655/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. வைபவ் குமார் பராகத்தியா 2. நிஷித்தா பராகத்தியா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 119.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என்.எஸ்.சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 611 பிரிபடாத பாகம் 119 சதுரடி ஷாப் எண் - காண் - எ -412 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
208	2656/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. ராகுல் குமார் பராகத்தியா 2. பாவனா பராகத்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 38,76,261/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 68,84,345/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 145.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I				Floor No./தள எண்: CONCOURSE Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: CON - A -413		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என்.எஸ்.சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 743 பிரிபடாத பாகம் 145 சதுரடி ஷாப் எண் - காண் - எ -413 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
209	2657/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ராகுல் குமார் பராகத்தியா 2. பாவனா பராகத்தியா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 145.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று என்.எஸ்.சி போஸ் மார்க்கெட் கட்டுமான சதுரடி 743 பிரிபடாத பாகம் 145 சதுரடி ஷாப் எண் - காண் - எ -413 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
210	2659/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	1. பிரமிளா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,63,308/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,63,308/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 67.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: MARKET OF INDIA - PHASE I				Floor No./தள எண்: GROUND Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: UG - E -814		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் - இ கட்டுமான சதுரடி 342 பிரிபடாத பாகம் 67சதுரடி ஷாப் எண் - யுஜி - இ - 814 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		
211	2660/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பிரமிளா	1. எஸ் பி ஆர் கட்டுமான தனியார் நிறுவனம்(முத.) சு ரமேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 982/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 67.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, STEPHENSON ROAD				Survey No./புல எண் : 222/1, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 222/1 மற்றும் 222/2, மேற்கு - புல எண் 222/2, வடக்கு - ஸ்டிபன்சன் சாலை , தெற்கு - புல எண் 222/2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் மார்க்கெட் ஆப் இந்தியா பேஸ் ஒன்று ரிட்சி மார்க்கெட் - இ கட்டுமான சதுரடி 342 பிரிபடாத பாகம் 67சதுரடி ஷாப் எண் - யுஜி - இ - 814 புல எண்கள் 222/1பகுதி, 222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 511394 சதுரடி		

				222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீரணம் 511394 சதுரடி		
212	2701/2024	23-May-2024 23-May-2024 23-May-2024	Sale deed	1. ஹைலேஷ்குமார் 2. வர்ஷா எஸ்	1. சந்தீப் வி 2. ஜெய்ஸ்ரீ எஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,30,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2050/2020, 2051/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY				Floor No./தள எண்: 8 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 805		
Boundary Details: கிழக்கு - ஓ எஸ் ஆர் நிலம் (அரசுக்கு பரிசளிக்கப்பட்டது) & ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - சர்வே எண். 219/1 (பகுதி), 220/2 (பகுதி) 222/2 (பகுதி) இல் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண். 222/2 (பகுதி), 220/2 (பகுதி), 219/4 (பகுதி) ஆகியவற்றில் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண். 219/1 (பகுதி) 218/5 (பகுதி) 219/5 (பகுதி) இல் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம்						
213	2702/2024	23-May-2024 23-May-2024 23-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சந்தீப் வி 2. ஜெய்ஸ்ரீ எஸ்	1. எச் டி எஃப் சி வங்கி லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2050/2020, 2051/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 359.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET				Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2		
Boundary Details: கிழக்கு - ஓ எஸ் ஆர் நிலம் (அரசுக்கு பரிசளிக்கப்பட்டது) & ஓட்டேரி நல்லா, மேற்கு - சர்வே எண். 219/1 (பகுதி), 220/2 (பகுதி) 222/2 (பகுதி) இல் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண். 222/2 (பகுதி), 220/2 (பகுதி), 219/4 (பகுதி) ஆகியவற்றில் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண். 219/1 (பகுதி) 218/5 (பகுதி) 219/5 (பகுதி) இல் உள்ள டவுன்ஷிப் நிலம்						
214	2703/2024	23-May-2024 23-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. குமார்பால் சி ஜெயின் 2. பூஜா கே ஜெயின்	1. கோடக் மஹிந்திரா வங்கி லிமிடெட்	-

		23-May-2024			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 359.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2	
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SPR CITY			Floor No./தள எண்: 30 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-3005	
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் குடியிருப்பு எண் எ - 3005 30வது தளம் கட்டுமான பரப்பு- 1952 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 359சதுரடி புல எண்கள் 218/5பகுதி,219/1பகுதி,219/2பகுதி, 219/3பகுதி,219/4பகுதி,219/5பகுதி, 220/2பகுதி,222/2பகுதி மொத்த விஸ்தீர்ணம் 326700 சதுரடி	
215	2710/2024	24-May-2024 24-May-2024 24-May-2024	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) ஏஏவி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி ஜெயப்பிரகாஷ்	1. சாய்குமார் மாசிலாமணி 2. மா . ஜெயக்குமார் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6045/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 409.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perambur, COOKS (ROAD) STREET			Survey No./புல எண் : 218/5, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4, 219/5, 220/2, 222/2	
	Boundary Details: கிழக்கு - திறந்தவெளி ஒதுக்கீடு நிலம் (அரசாங்கத்திற்கு தானமாக வழங்கப்பட்டது) மற்றும் ஒட்டேரி நல்லா, மேற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 219/1(பகுதி), 220/2 பகுதி ,222/2 பகுதி, வடக்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண் 222/2 பகுதி, 220/2 பகுதி 219/4 பகுதி, தெற்கு - டவுன்ஷிப் நிலம் புல எண்கள் 219/1 பகுதி, 218/5 பகுதி, 219/5 பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எஸ் பி ஆர் நகரம் கட்டுமான பரப்பு- 2066சதுரடி பிரிபடாத பாகம் 409 சதுரடி 36 வது தளம் குடியிருப்பு எண் எ 3604 பிளாக் 2, டவர் பி	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 215

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate