



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thillai Nagar	Date / நாள்: 23-Jan-2026
------------------------------	--------------------------

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 2224/2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2224/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	Settlement deed	1. வள்ளியம்மை	1. லெட்சுமணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 153/1988, 2185/2025, 2213/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: WARD D (NEW WARD M), TENNUR VINAYAGAPURAM				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1/5 - 58.83 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்காணும் 2-வது அயிட்ட மனை, மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.2 -ல் உள்ள சொத்து., வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.1/1-ல் உள்ள உங்களுடைய சொத்து., தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.1/3 & டி.எஸ்.எண்.1/5-ல் உள்ள எனது மீதி சொத்து.						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், தில்லைநகர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், தென்னூர் கிராமம், விநாயகபுரம், பழைய வார்டு-2, பழைய பிளாக்-39, பழைய டி.எஸ்.எண்.2059 & 2060-க்கு, தற்போதுள்ள புதிய வார்டு-டி (எம்), புதிய பிளாக்-36, புதிய டி.எஸ்.எண்.1/5-ல் உள்ள 1541 சதுரடி பூரா நிலத்தில் வடக்கு பகுதியில் உள்ள 58.83 சதுரமீட்டர் (633.24 சதுரடி) கொண்ட காலிமனையிடத்திற்கு எல்லைகள், அளவுகள் விபரம்:- கிழக்கு கீழ்காணும் 2-வது அயிட்ட மனை மேற்கு டி.எஸ்.எண்.2		

		-ல் உள்ள சொத்து. வடக்கு டி.எஸ்.எண்.1/1-ல் உள்ள உங்களுடைய சொத்து. தெற்கு டி.எஸ்.எண்.1/3 & டி.எஸ்.எண்.1/5-ல் உள்ள எனது மீதி சொத்து. இந்த நான்கெல்லைக்குட்பெற்ற கிழமேல் இருபுறமும் 15.90 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 3.70 மீட்டர், ஆக கூடுதல் 58.83 சதுரமீட்டர் (633.24 சதுரடி) கொண்ட காலிமனையும், மேற்படி மனைக்குண்டான சகல பாதை பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும்,
Schedule 2 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1/3 - 22.57 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: WARD D (NEW WARD M), TENNUR VINAYAGAPURAM		
Boundary Details: கிழக்கு - என்னிடமிருந்து செட்டில்மெண்ட் பெற்ற சுப்பிரமணியன் அவர்கள் மனை., மேற்கு - மேற்படி 1-வது அயிட்ட மனை, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.1/1-ல் உள்ள உங்களுடைய சொத்து., தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.1/3-ல் உள்ள மீதி சொத்து.		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், தில்லைநகர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு வட்டம், தென்னூர் கிராமம், விநாயகபுரம், பழைய வார்டு-2, பழைய பிளாக்-39, பழைய டி.எஸ்.எண்.2059 & 2060-க்கு, தற்போதுள்ள புதிய வார்டு-டி (எம்), புதிய பிளாக்-36, புதிய டி.எஸ்.எண்.1/3-ல் உள்ள பூரா நிலத்தில் வடக்கு பகுதியில் உள்ள 22.57 சதுரமீட்டர் (242.94 சதுரடி) கொண்ட காலிமனையிடத்திற்கு எல்லைகள், அளவுகள் விபரம்:- கிழக்கு என்னிடமிருந்து செட்டில்மெண்ட் பெற்ற சுப்பிரமணியன் அவர்கள் மனை. மேற்கு மேற்படி 1-வது அயிட்ட மனை வடக்கு டி.எஸ்.எண்.1/1-ல் உள்ள உங்களுடைய சொத்து. தெற்கு டி.எஸ்.எண்.1/3-ல் உள்ள மீதி சொத்து. இந்த நான்கெல்லைக்குட்பெற்ற கிழமேல் இருபுறமும் 6.10 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 3.70 மீட்டர், ஆக கூடுதல் 22.57 சதுரமீட்டர் (242.94 சதுரடி) கொண்ட காலிமனையும், மேற்படி மனைக்குண்டான சகல பாதை பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net