Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருச்சிராப்பள்ளி **வட்டம் : தொட்டியம்**

வருவாய் கிராமம் : எம்.களத்தூர் **பட்டா எண் : 4043**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வருதப்பன் மகன் அருள்செல்வன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
206	2A	0 - 78.72	2.43	--	--	--	--	2024/0105/15/348750--2024/15/08/000319SD -------- 11-09-2024
		0 - 78.72	2.43					

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **15/08/002/04043/110211** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 15-10-2024 அன்று 10:23:47 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தி. எண். 2. முருங்கை களத்தூர்

2	3	4	5	6	7	8	9		10		11	12
						ரூ. பை.	ஹெ. ஏர்ஸ்.		ரூ. பை.			
105 3/11, 106/1பா, 108/1பா, 108/2பா	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	05·0	0	15	2043 கா. முத்து (1), கா. ஆறு முகம் (2), கா. செல் லாண்டி (3).	நிலவியல் பொதுவாரி
106/3, 107/1பா, 107/2பா, 108/1பா	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	73·0	2	27	1319 க. முத்து முத்துராஜா.	
106/3, 107/1பா, 107/2பா	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	79·0	2	45	110 கா. ஆறுமுகம் முத்துராஜா.	
106/10	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	32·0	0	99	537 வ. செல் லாண்டி.	
							2	66·5	8	31		
206/1	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	17·0	0	50	473 ரா. சிவ பாக்கியம்.	
2	ர	ப	...	8-1	9	3 09	1	97·5	6	12	1577 ரெ. விஜய ராணி (1), தி. வெங்கடா லலம் (2)	
3	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	14·0	0	43	746 ஆ. நாகம்மாள்.	
4பா	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	05·0	0	15	1540 வெ ரெங்க ராஜா.	
4பா	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	05·0	0	15	2031 கோ. ரவி சந்திரன் (1), கோ. சிவசுப்ர மணியன் (2), கோ. ராஜன் (3).	
4பா	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	51·0	1	58	1540 வெ. ரெங்க ராஜா.	
4பா	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	39·5	1	25	2031 கோ. ரவி சந்திரன் (1), கோ. சிவசுப்ர மணியன் (2), கோ. ராஜன் (3).	
5	ர	ப	...	8-1	9	3 09	0	77·5	2	38	746 ஆ நாகம்மாள்	சதுரக்கிணறு
							4	06·5	12	56		

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
2. எம்.களத்தூர் கிராமம்
ஆதாடியம் வட்டம், திருச்சி மாவட்டம்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : திருச்சிராப்பள்ளி

வட்டம் : தொட்டியம்

கிராமம் : எம்.களத்தூர்

1. புல எண்	**206**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**8 - 1**
2. உட்பிரிவு எண்	**2A**	10. மண் தரம்	**9**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**206-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**3.09**
4. பகுதி	**P**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 78.72**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**2.43**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**4043**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**2**	16. பெயர்	**1.அருள்செல்வன்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **15/08/002/206/2A/90211** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

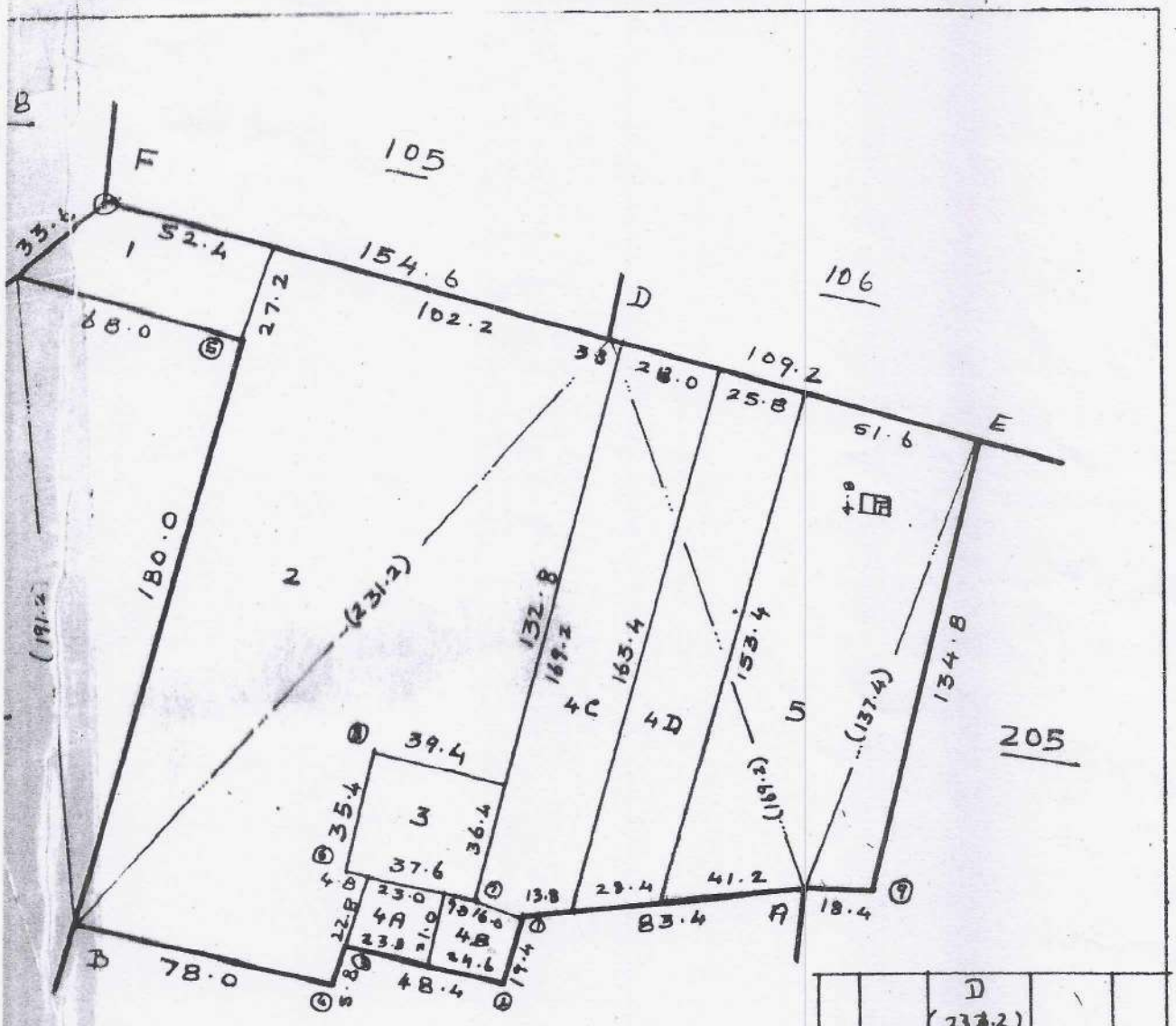
திருச்சிராப்பள்ளி.

முசிறி.

புல எண். 206

கிராமம் { 67601. 2 .
பெயர் முருங்கைகளாத்தூர்

பரப்பு: ஹெக்டேர் 4 ஏர். 06.5



		D (238.2)				
		96.6	29.6	B		
		83.2	81.4	7		
		66.6	47.8	6		
		B				
		C (191.2)				
		167.8	63.8	5		
		B (214.4)				
4	20.6	139.2				
3	10.6	136.2				
2	24.4	89.6				
1	6.0	83.6				
		A				

		D (109.2)				
W	23.0	27.2				
	22.8	20.4				
		E				
		A (137.4)				
9	18.0	133.2				
		E				
		C (175.0)				
		152.2	25.2	F		
		D				

அளவு. 1:2000

3.96

District : Tiruchirappalli

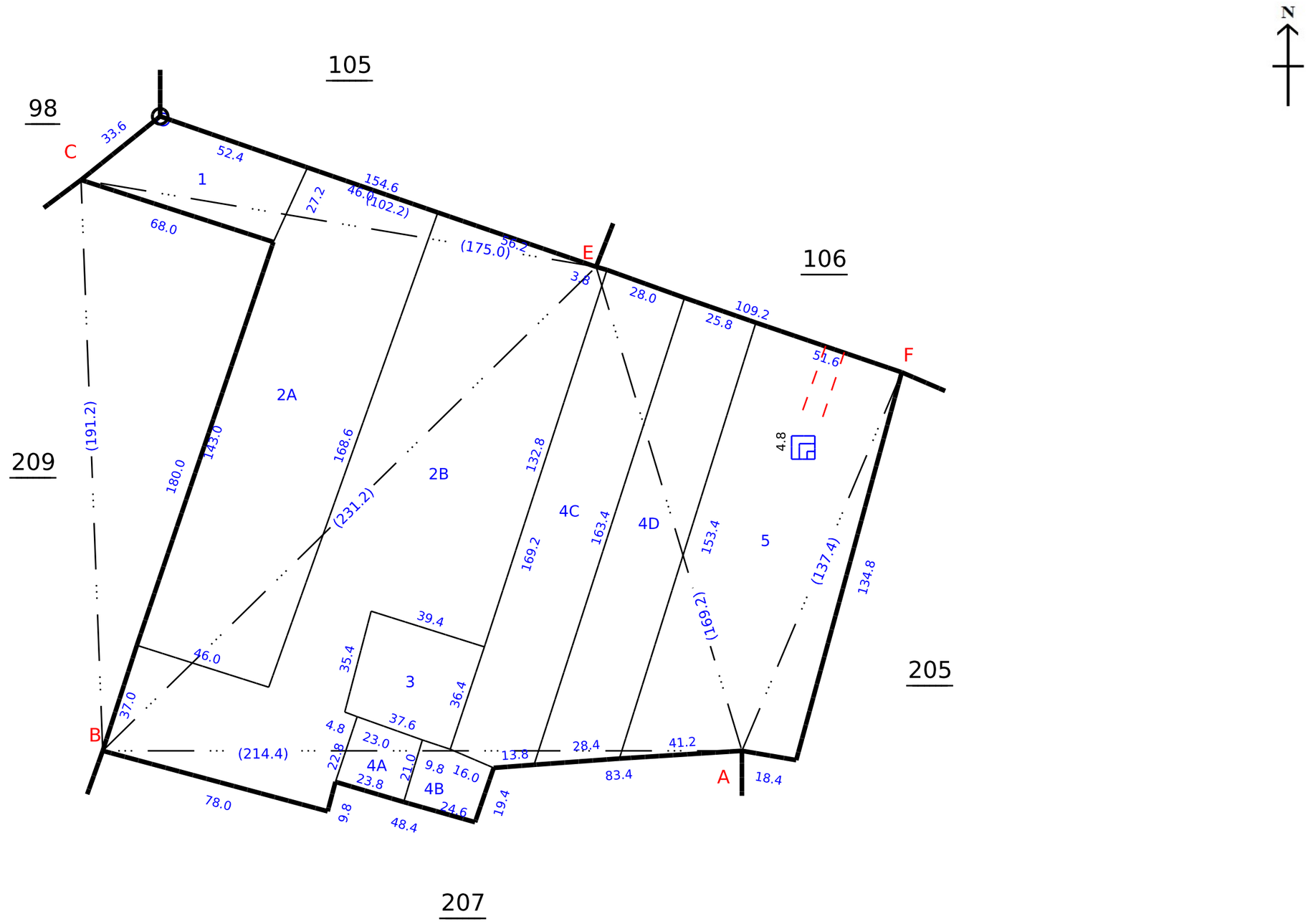
Taluk : Thottiam

Village : M.Kalathur [2]

Survey No : 206

Area : Hect 04 Ares 6.50

Scale : 1 : 1472



Data Digitally Signed By
SEKKIZHAR T

Date of Issue: 15-10-2024 22:23:26

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

270 fv.3



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate