Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem West Town : Salem Ward : P - Ariyakavudampatti,Suramangalam

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0015--	2	2	25/2B-P -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	8-1	5	2.25		0	5	66.5	-	0.00	-	கார்த்திராஜு மனைவி ஜனனி ராஜேஸ்வரி		2023/08/11/006535SD DT. 2023-11-07 08:00:21.824 TR DT: 07-11-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 07-11-2023
பெயர் / Name : Selladurai S
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : சேலம் மேற்கு வட்டம் / Salem West, சேலம் மாவட்டம் / Salem

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/08/11/001/016/0015/2/2** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/08/11/001/016/0015/2/2**
2. இத் தகவல்கள் 09-11-2023 அன்று 11:01:20 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 09-11-2023 at 11:01:20 AM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem West Town : Salem Ward : P - Ariyakavudampatti,Suramangalam

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
-	Block : C015--	3	0	25/2A-P,25/2B-P -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை		-	8-1	5	2.25		0	37	85.0	-	1.55	-	கார்த்திராஜு மனைவி ஜனனி ராஜேஸ்வரி	விவசாயநிலம்	2023/0153/08/020240TR DT. 2023-11-02 TR DT: 02-11-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 02-11-2023
பெயர் / Name : Vivekanandan G
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : சேலம் மேற்கு வட்டம் / Salem West, சேலம் மாவட்டம் / Salem

குறிப்பு / Remarks :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/08/11/001/016/0015/3/0** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/08/11/001/016/0015/3/0**
2.	இத் தகவல்கள் 09-11-2023 அன்று 10:59:16 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 09-11-2023 at 10:59:16 AM
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem West Town : Salem Ward : P - Ariyakavudampatti,Suramangalam

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0015--	4	0	24/2F-P -	-	ரயத்துவாரி	நஞ்சை	A	-	3-3	15	2.50		0	36	90.0	-	2.30	-	கார்த்திராஜ் மனைவி ஜனனி ராஜேஸ்வரி		2023/0153/08/020241TR DT. 2023-11-02 TR DT: 02-11-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 02-11-2023
பெயர் / Name : Vivekanandan G
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : சேலம் மேற்கு வட்டம் / Salem West, சேலம் மாவட்டம் / Salem

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/08/11/001/016/0015/4/0** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/08/11/001/016/0015/4/0**

2. இத் தகவல்கள் 09-11-2023 அன்று 10:59:56 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 09-11-2023 at 10:59:56 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem West Town : Salem Ward : P - Ariyakavudampatti,Suramangalam

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0015--	5	3	25/2C-P -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	8-1	5	2.25		0	8	49.8	-	1.15	-	ஜனனி ராஜேஸ்வரி கார்த்திராஜு	கிணறு,வீடுகள்	2023/08/11/006536SD DT. 2023-11-07 08:01:05.808 TR DT: 07-11-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 07-11-2023
பெயர் / Name : Selladurai S
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : சேலம் மேற்கு வட்டம் / Salem West, சேலம் மாவட்டம் / Salem

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/08/11/001/016/0015/5/3** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/08/11/001/016/0015/5/3**

2. இத் தகவல்கள் 09-11-2023 அன்று 11:00:46 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 09-11-2023 at 11:00:46 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem West Town : Salem Ward : P - Ariyakavudampatti,Suramangalam

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0015--	33	4	25/2D-P,2E-P -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	8-1	5	2.25		0	4	25.0	-	0.00	-	கார்த்திராஜ் மனைவி ஜனனி ராஜேஸ்வரி	விவசாயநிலம்	2023/0153/08/020247TR DT. 2023-11-02 TR DT: 02-11-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 02-11-2023
பெயர் / Name : Vivekanandan G
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : சேலம் மேற்கு வட்டம் / Salem West, சேலம் மாவட்டம் / Salem

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/08/11/001/016/0015/33/4 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/08/11/001/016/0015/33/4

2. இத் தகவல்கள் 09-11-2023 அன்று 10:56:09 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 09-11-2023 at 10:56:09 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate