



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : பல்லடம்

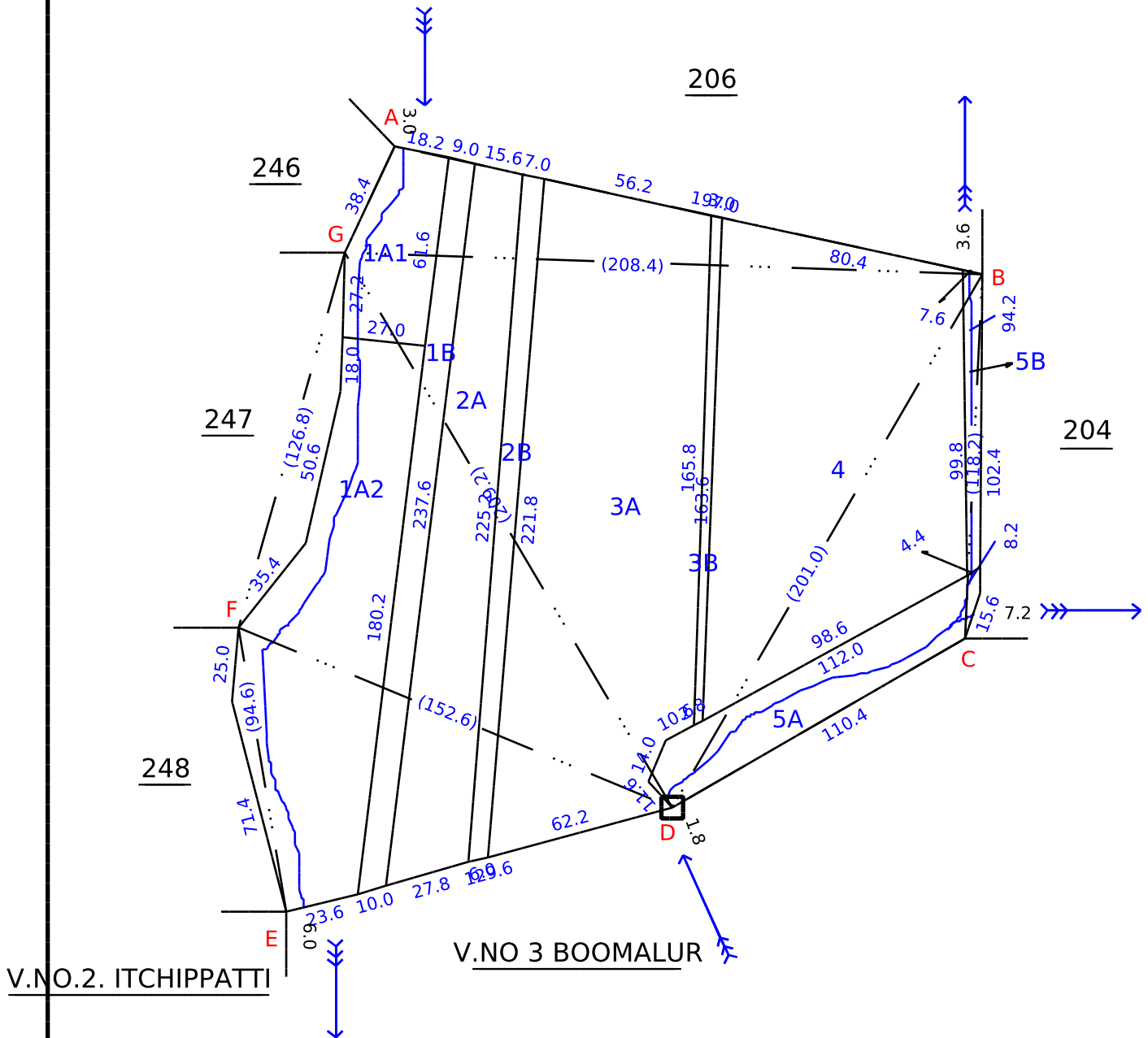
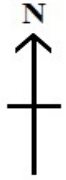
கிராமம் : சாமளாபுரம் [1]



புல எண் : 205

பரப்பளவு : எக்டர் 04 ஏர் 28.50

அளவு : 1 : 2000



Data Digitally Signed By
R JEEVA

Date of Issue: 08-05-2024 18:07:13



மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : பல்லடம்

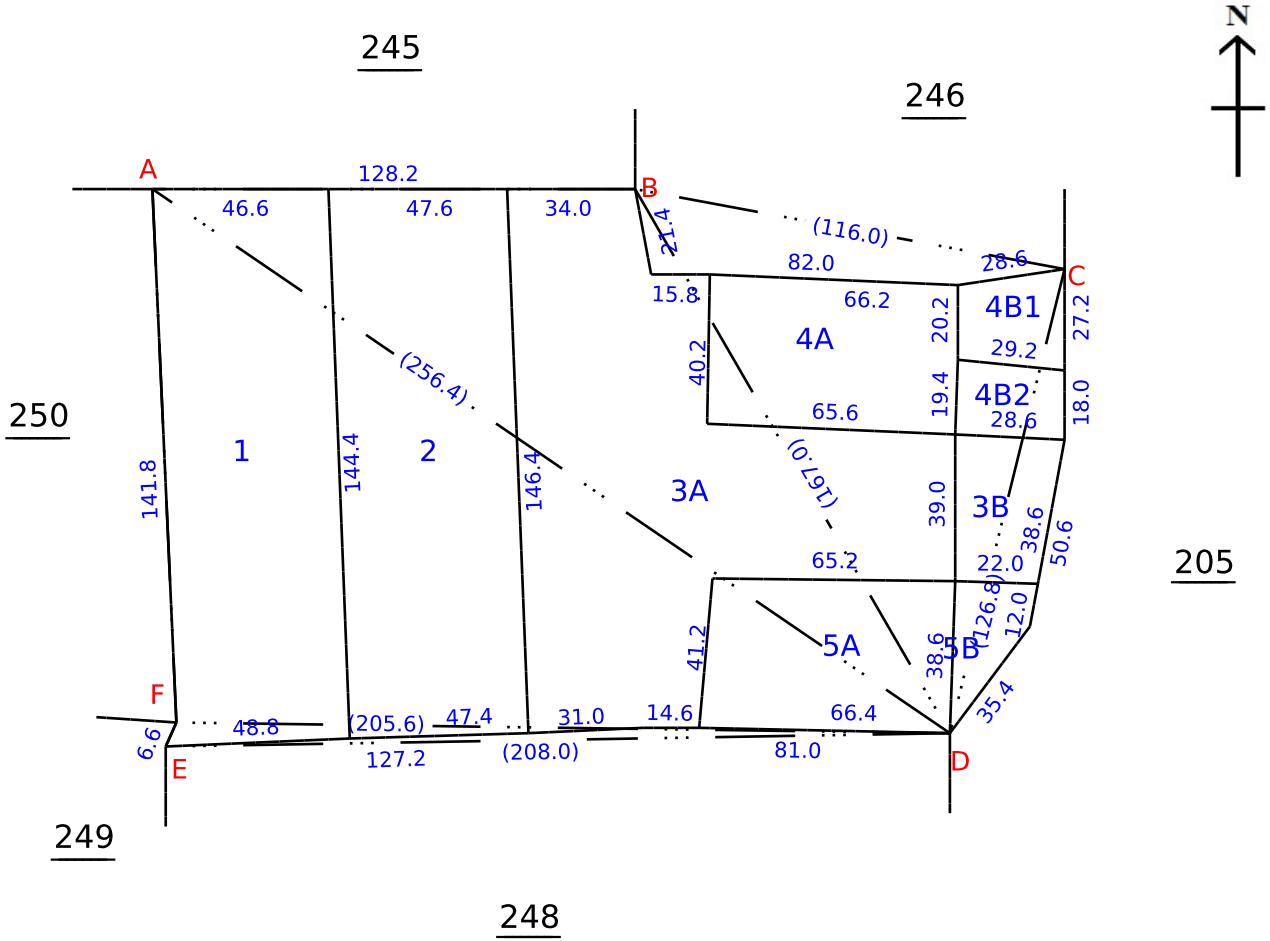
கிராமம் : சாமளாபுரம் [1]



புல எண் : 247

பரப்பளவு : எக்டர் 03 ஏர் 13.00

அளவு : 1 : 2000



Data Digitally Signed By
R JEEVA

Date of Issue: 08-05-2024 18:08:04





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : பல்லடம்

வருவாய் கிராமம் : சாமளாபுரம்

பட்டா எண் : 5922

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முருகேசன்

மகன்

மோகன்பிரசாத்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
205	1A1	0 - 16.40	0.33	--	--	--	--	2024/0105/32/350291- -2024/32/03/000631SD ----- 26-04-2024
247	4B1	0 - 6.58	0.13	--	--	--	--	2024/0105/32/350291- -2024/32/03/000631SD ----- 26-04-2024
		0 - 22.98	0.46					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [32/03/001/05922/70158](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 15-10-2024 அன்று 07:02:36 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : பல்லடம்

கிராமம் : சாமளாபுரம்

1. புல எண்	205	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	1A1	10. மண் தரம்	5
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	205-1A	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.00
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 16.40
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.33
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	5922
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.மோகன்பிரசாத்

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய
தளத்தில் **32/03/001/205/1A1/40158** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து
உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : பல்லடம்

கிராமம் : சாமளாபுரம்

1. புல எண்	247	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	4B1	10. மண் தரம்	5
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	247-4B	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.00
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 6.58
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.13
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	5922
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	0	16. பெயர்	1.மோகன்பிரசாத்

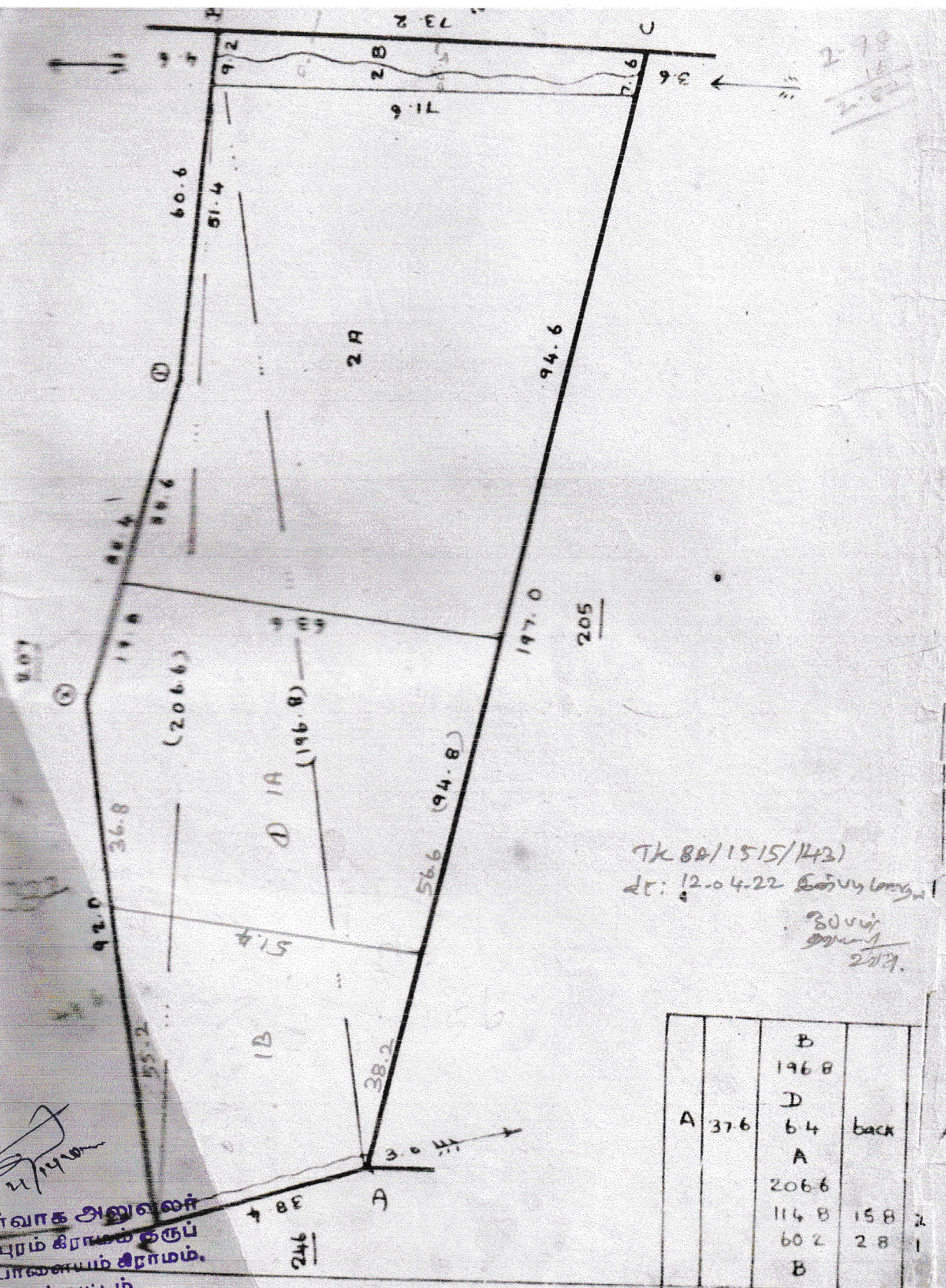
குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய
தளத்தில் [32/03/001/247/4B1/40158](#) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து
உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

ପୂର୍ବ ଗିଣ୍ଟା: 206.

අනුමත: අනුමත.



TK 8A/1515/143)
 dt: 12-04-22 Bouvy, Long, 1
 Bouvy
 Bouvy
 2022.

		B		
		1968		
		D		
A	37.6	6.4	back	
		A		
		2066		
		116 B	158	2
		602	28	1
		B		

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
1 சாமளாபுரம் கிராமக்குழுப்
1A, பள்ளபாளையம் கிராமம்,
பட்டைம் வட்டம்,
திருப்பூர் மாவட்டம்.

அளவு. 1: 1000

பயனாகும் துறை : 6. பி. என். என். என்.
8. 11. 11. 11.



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : பல்லடம்

வருவாய் கிராமம் : சாமளாபுரம்

பட்டா எண் : 5939

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முருகேசன்

மகன்

மோகன் பிரசாத்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
206	1B	0 - 20.10	0.41	--	--	--	--	2024/0103/32/577012- -2022/32/03/000218SD ----- 21-05-2024
		0 - 20.10	0.41					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [32/03/001/05939/70126](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 15-10-2024 அன்று 07:04:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : பல்லடம்

கிராமம் : சாமளாபுரம்

1. புல எண்	206	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	1B	10. மண் தரம்	5
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	206-1	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.00
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 20.10
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.41
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	5939
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.மோகன் பிரசாத்

குறிப்பு:

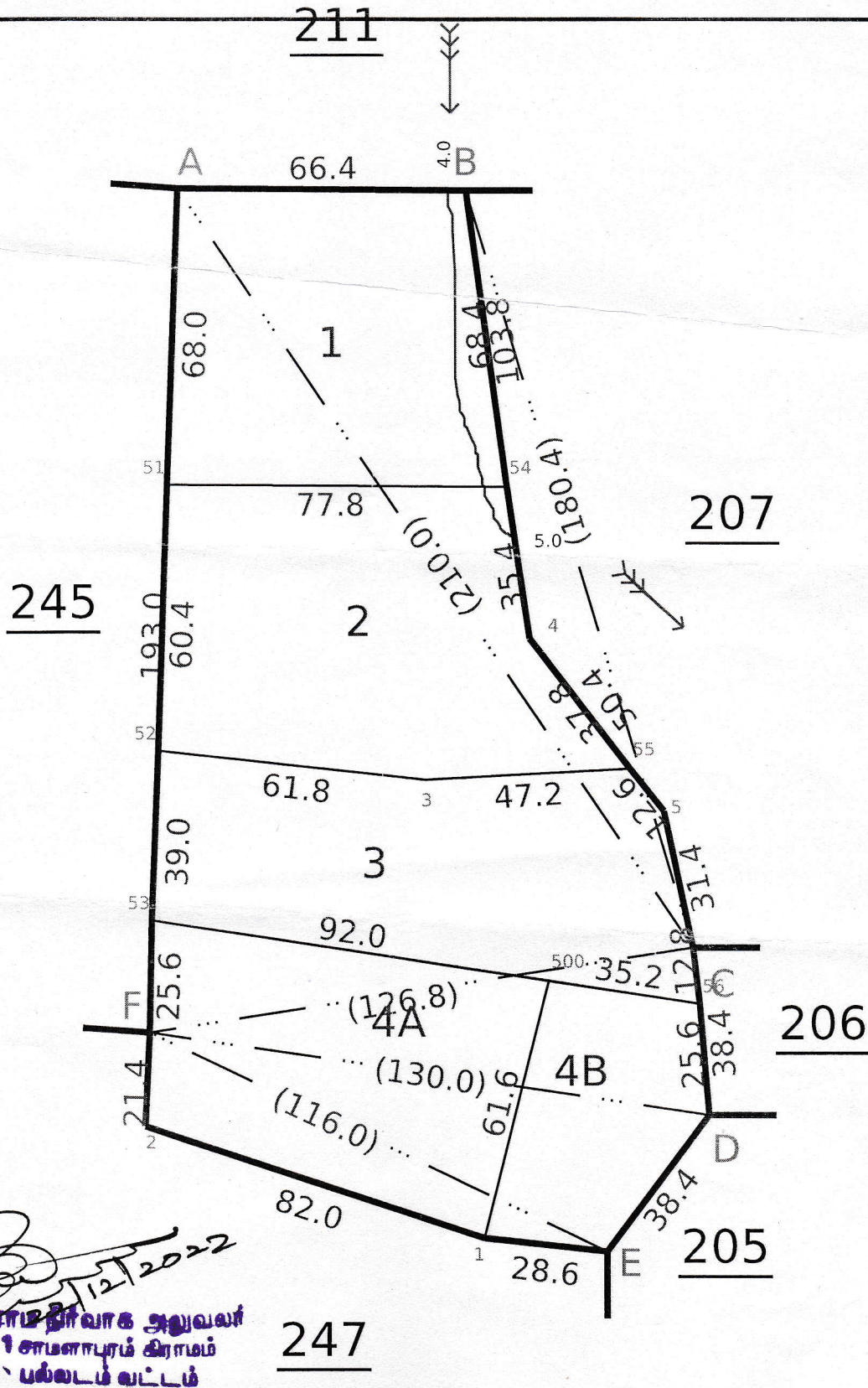


மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய
தளத்தில் **32/03/001/206/1B/40126** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து
உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

Survey No : 246

Area : Hect 02 Ares 24.00

Scale : 1 : 1444



Date of Issue: 21-12-2022 13:10:50

Data Digitally Signed By
Nandagopal C
260 fv.2





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : பல்லடம்

வருவாய் கிராமம் : சாமளாபுரம்

பட்டா எண் : 5940

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முருகேசன்

மகன்

மோகன் பிரசாத்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
246	4B	0 - 21.45	0.43	--	--	--	--	2024/0103/32/577012- -2022/32/03/000218SD ----- 21-05-2024
		0 - 21.45	0.43					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [32/03/001/05940/70138](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 15-10-2024 அன்று 07:05:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : திருப்பூர்

வட்டம் : பல்லடம்

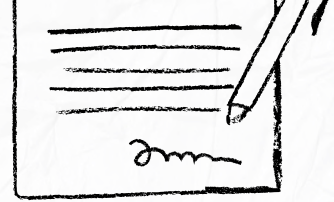
கிராமம் : சாமளாபுரம்

1. புல எண்	246	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	4B	10. மண் தரம்	5
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	246-4	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.00
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 21.45
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.43
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	5940
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	0	16. பெயர்	1.மோகன் பிரசாத்

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய
தளத்தில் **32/03/001/246/4B/40138** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து
உறுதி செய்துகொள்ளவும்.



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



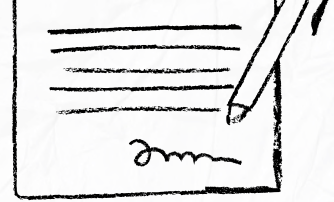
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate