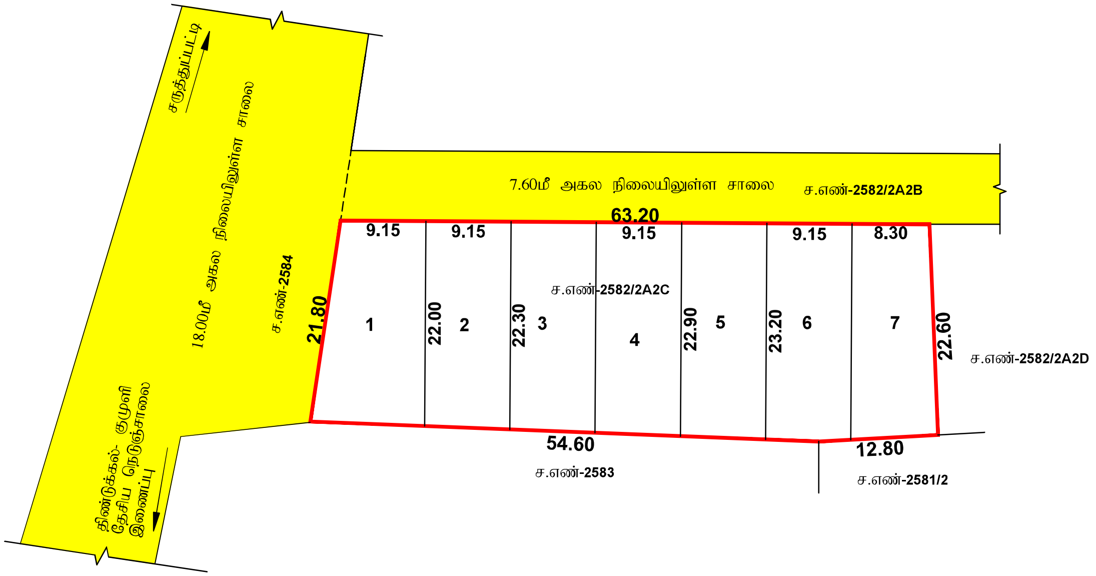

அளவர்/உதவிவரைவாளர்

Signature valid Signature valid

செயலாளர் நிலை-III

Signed by: Assistant Director
Location:Theni
Date:2024.06.26 11:52:06

Signed by: Village Panchayat President
Location:Theni
Date:2024.07.13 11:[illegible]2:07

மேற்பார்வையாளர்

நகர் ஊரமைப்பு துறை - தேனி மாவட்டம்
சருத்துப்பட்டி ஊராட்சி

தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் வட்டம்/
ஊராட்சி ஒன்றியம்,சருத்துப்பட்டி ஊராட்சி,
தாமரைக்குளம்-பிட்-2 கிராமம் ச.எண்- **2582/2A2C**
-இல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனை
உட்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல்
வரைபடம்

(திட்டப்பகுதி)

கோப்பு எண் :**THENI /3S6DV163/2024/TCP**
அளவுத்திட்டம் - 1 : 400

வ

குறிப்புகள்:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் பரப்பளவு .... 1478.00சமீ
மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை .... 🟥
நிலையிலுள்ள சாலை .... 🟨
கோரிய மனைகள் .... 07 எண்ணம்

ஒதுக்கிய மனைகளின் எண்ணிக்கை

மனை எண்கள்- 01 முதல் 07 வரை ....07 எண்ணம்

பொது ஒதுக்கீடு:

பூங்கா ஒதுக்கீட்டிற்கு பதிலாக மனையின் பரப்பில் 10 சதவீத இடத்திற்கு ஈடான அரசு வழிகாட்டு மதிப்பீட்டுத் தொகையினை மனுதாரர் அரசு கணக்கில் செலுத்தியுள்ளார்.

மூலை முடக்கு

12.0மீ வரை உள்ள அகலச்சாலைகளுக்கு 1.50மீ **X** 1.50மீ விடப்பட வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்:

1. அரசாணை எண்-71 ஊரக வளர்ச்சி துறை (ம) உள்ளாட்சி துறைநாள்-16.09.2002-இன்படி மனுதாரரது நிலஉரிமம் குறித்து சரிபார்ப்பது உள்ளாட்சியின் பொறுப்பாகும்.
2. இம் மனை உட்பிரிவிவு ஒப்புதலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் (ம) சான்றுகள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது இம்மனை உட்பிரிவிற்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம் மனைஉட்பிரிவிற்குவழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதலானது எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை, அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும்.
3. உள்ளாட்சிக்கு தானமாக வழங்கப்பட்ட இடங்களை உள்ளாட்சியின் பெயருக்கு மாற்றி வருவாய்துறையின் மூலம் உட்பிரிவு செய்து அதற்கான விபரங்கள் பெறப்பட்ட பின்னரே உள்ளாட்சியால் மனை உட்பிரிவிவுக்கு இறுதி ஓப்புதல் வழங்கப்பட வேண்டும்.
4. இம் மனை உட்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும் முன் இடத்தினை எந்தத்துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மேற்கொள்ளபடவில்லை என்றும் எந்தத்துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜிதப்பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்பட்டவில்லை என்றும் உள்ளாட்சியால் உறுதி செய்து கொள்ளப்படல் வேண்டும்.
5. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனை உட்பிரிவு வரைபடத்தை எந்த வித மாற்றம் இன்றி மனைஉட்பிரிவு நுழைவாயிலில் **6' x 4'** என்ற அளவிலான நிரந்தர தகவல்பலகை மூலம் பொது மக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக நிறுத்தப்பட வேண்டும்.

குறிப்பு :
அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

L.P/AD DTCP(TD) NO:SWP/ 95 /2024

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்
தேனி மாவட்டம்