Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Avinasi	Date / நாள்: 16-Jun-2025
Village /கிராமம்:Sevur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 118/2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 15-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	965/1984	25-Jun-1984 25-Jun-1984 27-Jun-1984	Mortgage	1. பண்டார் சித்தா நாயுடு 1 2. மல்லின்னார் ராஜம்மாள் 2	1. பழனிக் கவுண்டர் 1	957, 237
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 552/1973/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ ரூ 12000/= வட்டி மீ 1க்கு ரூ 100 க்கு ரூ 1 கெடு 5 வடங்கள் Prev.Doc.No.1-800-483-552/1973				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 110206.8 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: ,,, ,,, ,,, ,,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 118/2=2.53 இது பூராவும் து கி 1 5 எச் பி ல் பொதுவில் பாதியும் சகிதம் (விஸ்தீர்ணம் : 2.53 ஏக்கர்)		
2	855/1989	29-May-1989	Receipt	1. கருப்ப கவுண்டர் 2. கருப்பாத்தாள்	1. பண்டார் சித்தா நாயுடு 2. ராஜம்மாள்	1031, 7

		30-May-1989 30-May-1989		3. மாராத்தாள் 4. அம்மாசையாத்தாள்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 552/ 1973	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ 10000/- அடமான தொகை சென்றதாய் Prev.Doc.No.:(Ref.Vol.:800, Ref.Page:483)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.53 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 118/2 நெ காலை ஏக் 2.53 இது பூராவும் ¬கூழ காலையில் வைக்கப்பட்டுள்ள கிணற்றில் 5 எச் பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட்டில் பொதுவில் பாதியும்		
3	856/1989	29-May-1989 30-May-1989 30-May-1989	Receipt	1. கருப்ப கவுண்டர் 2. கருப்பாத்தாள் 3. மாராத்தாள் 4. அம்மாசையாத்தாள்	1. பண்டார் சித்தா நாயுடு 2. ராஜம்மாள்	1031, 9
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 965/ 1984	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ 12000/- அடமான தொகை சென்றதாய் Prev.Doc.No.:(Ref.Vol.:957Ref.Page:237)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.53 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 118/2 நெ ஏக் 2.53 இது பூராவும் ¬கூழ காலையில் உள்ள து கிணர் 1 ¬கூழ கிணற்றில் உள்ள 5 எச் பி எலக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட்டில் பொதுவில் பாதியும்		
4	192/1990	05-Feb-1990 05-Feb-1990 07-Feb-1990	Sale deed	1. வெங்கிடசாமி நாயுடு 2. ராஜம்மாள்	1. தாமோதரன்	1044, 311
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 39,330/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.26 Acre		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொதுவில் 1/4 பங்கு பு.ஏ.0.43 செண்ட் பூராவும்.ஹெக் 1.02.0 ல் பொதுவில் சரிபாதி ஏ 1.26 பூராவும் இதில் 20 சதுரடி ஆழம் 2 டயா மீட்டர் அளவுள்ளது.கிணற்றில் பொதுவில் 1/6 பங்கு கூழ துகிணற்றில் பொதுவில் 1/4 பங்கு மாமூல் வழி நடை சகிதம்.		
5	4880/1994	30-Nov-1994 30-Nov-1994 02-Dec-1994	Sale deed	1. கருப்ப கவுண்டர்	1. தாமோதரன்	1181, 139
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2		
	Boundary Details: க.ச.118/1 நெ காலைக்கு (கி), சித்தா நாயுடு பூமிக்கு (மே), கருப்பக் கவுண்டர் பூமிக்கு (வ), கிருஷ்ணசாமி நாயுடு பூமிக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/2 ல் கிணர் இடம் பு.ஏ.0.05 க்கு செக்குப்பந்தி, மத்தியில் பு.ஏ.0.05 செண்ட்ப் பொதுவில் 1/8 பங்கு. கூழ பூமியில் உள்ள 20 அடி 8 அடி 8 அடி உள்ளது. து கி1 ல் பொதுவில் 1/8 5 HP EMP Sc.No.717 ல் பொதுவில் 1/8 பங்கு மாமூல் தடம் சகிதம்.		
6	591/2000	22-Feb-2000 22-Feb-2000 24-Feb-2000	Mortgage	1. தாமோதரன்	1. சேவூர் கூட்டுறவு விவசாய வங்கி லிட்	1522, 103
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 50000/- வட்டி 15%, கெடு 1 வருடம் பயிர் கடன்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.26 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2, 68		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 68 நெ பு.ஹெ2.24.0 ல் பொதுவில் 0.45.0 , 118/1 பு.ஹெ.1.05.0 ல் பொதுவில் 0.84.0, 118/2 நெ பு.ஹெ. 1.02.5 ல் பொதுவில் 0.84.0 ஆக பு.ஹெ.2.13.0 பு.ஏ.5.26 தோட்ட பூமி கூழ க.ச. 68 ல் உள்ள துகி1ம் 10 HP மி மோ ப செட்டிலும் பொதுவில் 1/6 பங்கு.		
7	6646/2007	18-May-2007 18-May-2007 18-May-2007	Receipt	1. சேவூர் கூட்டுறவு விவசாய வங்கி லிட்	1. தாமோதரன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 591/ 2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ 50000/- (ஈடு துகை செல்லானதாய்)Prev.Doc.No.:591/2000 (Ref.Vol.:1522 , Ref.Page:103)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.26 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2, 68		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 68 நெ பு.ஹெ2.24.0 ல் பொதுவில் 0.45.0 , 118/1 பு.ஹெ.1.05.0 ல் பொதுவில் 0.84.0, 118/2 நெ பு.ஹெ. 1.02.5 ல் பொதுவில் 0.84.0 ஆக பு.ஹெ.2.13.0 பு.ஏ.5.26 தோட்ட பூமி கூழ க.ச. 68 ல் உள்ள துகி1ம் 10 HP மி மோ ப செட்டிலும் பொதுவில் 1/6 பங்கு.		
8	7857/2012	03-Aug-2012 03-Aug-2012 03-Aug-2012	Settlement-family members	1. தாமோதரன்	1. பேபி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 28,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 192/ 1990, 4480/ 1994, 6907/ 2012, 9312/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில் மெண்ட் பத்திரம் ரூ 2810000/-(மனைவிக்கு)				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 1.25		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2		
	Boundary Details: கிருஷ்ணசாமி பூமிக்கு (வ), கருப்பகவுண்டர் பூமிக்கு (தெ), எனக்கு இன்னுமுள்ள பூமிக்கும் (கி), தெவ ரோட்டுக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 118/2 நெ காலை பு ஏ 1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி. இமல் பு ஏ 1.25 பூமி பூராவும்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.65		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2		
	Boundary Details: தாக்கு 5. க ச 118/1 நெகாலையில் ஹெக் 1.04.50 இதில் பு ஏ 0.65 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் (பட்டா எண் 635) க ச 119 கிளாகுளம் அரிசன காலனிக்கு (கி), க ச 116 க்கு (தெ), க ச 120 க்கும் (வ), எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பங்குக்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் பு ஏ 0.65 செண்ட் பூமி பூராவும் கூழ பூமிகளுக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழி நடை வண்டித் தடம் சகிதம் ஆக ஐந்து தாக்குகளும் சேர்ந்து மொத்தம் பு ஏ 5.15 பூமி பூராவும்.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செண்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2		
	Boundary Details: 118/1 நெ காலைக்கு (கி), சித்தநாயுடு பூமிக்கு (மே), கருப்பகவுண்டர் பூமிக்கு (வ), கிருஷ்ணசாமி நாயடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கசபு 118/1 நெ காலை பு ஏ 2.59 புதிய எண் 118/1 ஹெக் ஏர் 1.05.0 இதில் பொதுவில் 1/6 பங்கு பு ஏ 0.43 செண்ட் பூராவும். க சபு 118/2 நெ காலை பு ஏ 2.52 இதன் புதிய எண் 118/2 ஹெக் ஏர் 1.02.0 இதில் பொதுவில் சரிபாதி 1.26 பூராவும்.இதில் உள்ள 20 அடி ஆழம் 2 டயா மீட்டர் அளவுள்ள து கிணற்றில் பொதுவில் 1/6 பங்கும் கூழ கிணற்றில் பொதுவில் 1/4 பங்கும் பாத்தியம் இவைகள் பூராவும் கூழ பங்கு பூமிகளுக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழி நடை சகிதமும் கிணற்றுக்கு சேர்ந்த எலக்ட்ரிக் சர்வீஸ் எஸ் சி நெ 717 சேவூர் தாக்கு 2. க ச 118/1 நெ காலை பு ஏ 2.59 2.90 இதில் பொதுவில் பு ஏ 0.65 செண்ட் பூராவும். க ச பு 118/2 நெ காலையில் கிணர் இடம் பு ஏ 0.05 செண்ட்டுக்கு செக்குபந்தி. இமல் பு ஏ 0.05 செண்ட் இதில் பொதுவில் 1/8 பங்கு கூழ பூமியில் உள்ள 20'8'8 உள்ள து கிணர் 1 ல் பொதுவில் 1/8 பங்கு கூழ து கிணற்றில் உள்ள 5 எச் பி மோட்டார் பம்பு செட் சகிதம் எலக்ட்ரிக் சர்வீஸ் எஸ் சி 717 இவைகளில் பொதுவில் 1/8 பங்கும் கூழ பூமிக்குச் சேர்ந்த மாமூல் தடம் சகிதம் தாக்கு 3. பின்னும் க ச 118/1 நெகாலை ஹெக் 1.04.5 இதற்கு ஏ 2.58 இதில் பொதுவில் 1/6 பங்குக்கு ஏ 0.43 இது பூராவும் கூழ காலையில் உள்ள கிணற்றில் பொதுவில் 1/6 பங்கும் கூழ கிணற்றிற்கு சேர்ந்த மின்சார சர்வீஸ் எஸ் சி நெ 717 சேவூர் இதில் பொதுவில் 1/6 பங்கும் கூழ கிணற்றில் மோட்டார் பமபு செட் இல்லை. கூழ பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழி நடை வண்டித் தடம் சகிதம் பட்டா பாஸ் புத்தக எண் 034563.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.43		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2		
	Boundary Details: எனக்கு இன்னுமுள்ள பூமிக்கு (வ) (கி), அரிசன காலனிக்கு (மே), கருப்பகவுண்டர் பூமிக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு4. க ச 118/1 நெ காலை பு ஏ 0.43 பூமிக்கு செக்குபந்தி. இமல் பு ஏ 0.43 செண்ட் பூமி பூராவும்		
9	317/2013	17-Jan-2013 17-Jan-2013 17-Jan-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. பேபி	1. இ. சந்திரசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,70,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7857/ 2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.78		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2		
	Boundary Details: க.ச.120 நெ காலைக்கும் (வ), இதே க.ச.118/1 நெ காலையில் எனக்கு இன்னுமுள்ள பூமிக்கும் (தெ), க.ச.119 கிளாகுளம் ஹரிஜனகாலனிக்கு (கி), க.ச.118/2 நெ காலையில் கீழ்க்கண்ட பு.ஏ.0.62 பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இமல் பு.ஏ.0.78 இந்த புஞ்சைப் பூமி பூராவும்.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.0.62		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2		
	Boundary Details: க.ச.120 நெ காலைக்கும் (வ), இதே க.ச.118/2 நெ காலையில் எனக்கு இன்னுமுள்ள பூமிக்கு (தெ), க.ச.118/1 நெ காலையில் மேலே கண்ட பு.ஏ.0.78 பூமிக்கும் (கி), சேவூர் டூ குட்டகம் தெவ ரோட்டிற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷ கிராமம் க.ச.118/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.02.50 இதில் தெபு ஆக இமல் பு.ஏ.0.62 இந்த புஞ்சை பூமி பூராவும். ஆக மொத்தம் பு.ஏ.1.40 இதற்கு பு.ஹெக்.0.56.68 இந்த புஞ்சை பூமி பூராவும்.ஷ பங்கு பூமிக்குச் சேர்ந்த மாமூல் தடம் சகிதம்.		
10	6180/2014	23-Jun-2014 23-Jun-2014 23-Jun-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. E. சந்திரசேகர்	1. P. வேணுகோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 317/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ 340000/- Prev.Doc.No. 317/2013				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.0.62		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: க.ச.120 நெ காலைக்கும் (வ), இதே க.ச.118/2 நெ காலையில் எனக்கு இன்னுமுள்ள பூமிக்கு (தெ), க.ச.118/1 நெ காலையில் மேலே கண்ட பு.ஏ.0.78 பூமிக்கும் (கி), சேவூர் டூ குட்டகம் தெவ ரோட்டிற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/2 நெ காலை பு.ஹெக்.1.02.50 இதில் தெபு ஆக இமல் பு.ஏ.0.62 இந்த புஞ்சை பூமி பூராவும். .ஷ பங்கு பூமிக்குச் சேர்ந்த மாமூல் தடம் சகிதம்.		
11	9406/2015	27-Aug-2015 27-Aug-2015 27-Aug-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. பேபி	1. எம். பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,57,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,57,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7857/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ.6, 57, 100 (Prev.Doc.No.7857/2012)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4380.**ச.அடி** (407.06.**ச.மீ**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: ஷை காலையில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட சொத்திற்கும் (கி)(வ)(தெ), சேவூர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.118/2 நெ காலையில் 4380 ச அடி விஸ்தீரணமுள்ள சொத்திற்குச் செக்குபந்தி விவரம் இமல்		

	டூ குட்டகம் தெவ ரோட்டிற்கும் (மே)			இபு கிமே 73, இபு தெவ 60, ஆக இந்தளவுள்ள 4380ச.அடி (407.06.ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும் ஷை சொத்திற்குச் சேர்ந்த மாமூல் வழி தடங்கள் சகிதம்.		
12	11200/2017	23-Nov-2017 23-Nov-2017 23-Nov-2017	Settlement-family members	1. பேபி	1. S. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7857/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.6, 00, 000/- Prev Doc No :7857/2012				
	Schedule 01 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ.0.48 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur, Sevur			Survey No./புல எண் : 118/1, 118/2		
	Boundary Details: பாலகிருஷ்ணனுக்கு விற்ற பூமிக்கும் தெவ ரோட்டுக்கும் (மே), க.ச.118/1 நெயில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கி), க.ச.118/2 நெயில் பாலகிருஷ்ணனுக்குவிற்ற பூமிக்கும் (வ), க.ச.117 நெ க்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 118/2 நெ காலை பு.ஏ.2.56. இதில் ஏற்கனவே விற்றது போக மீதியுள்ளபூமி வடகோட்டில் இன்று உங்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் பு.ஏ.0.48 1/2 க்கு விபரம்.		
13	4051/2018	11-Apr-2018 11-Apr-2018 11-Apr-2018	Sale deed	1. பேபி	1. பால்ராஜ் 2. சரளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7857/2012	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 25.0 CENTS, 44.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல்ரோடு, மேற்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமி, வடக்கு - பு ஏ 1.25 பூமியில் சங்கீதா கிரயம் பெற்ற பூமி, தெற்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமி					
14	16205/2018	10-Dec-2018 10-Dec-2018 10-Dec-2018	Settlement deed	1. பேபி	1. பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7857/2012	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 53.0 CENTS, 30.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் 16 அடி அகல மெயின் ரோடு, மேற்கு - க ச 118/1 நெ காலையில் எனக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமி, தெற்கு - ஷை பு ஏ 1.25 பூமியில் கிழமேலாக நான் விட்டுள்ள 20 அடி அகல தடத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி அவிநாசி வட்டம் சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க ச 118/2 நெ காலை புஏ 1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு வடக்கு, நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு தெற்கு, நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் நடுப்புறமாக பு ஏ 0.30 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழமேலாக நான் விட்டுள்ள 20 அடி அகல தடத்துக்கும் வடக்கு, க ச 118/1 நெ காலையில் எனக்குப் பாத்தியப் பட்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தென்வடல் 40 அடி அகல மெயின் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் ஷை பு ஏ 0.30 செண்ட் (பு ஹெக் 0.12.1) விஸ்தீரண முள்ள பூமி பூராவும். ஷை பு ஏ 0.30 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சுமார் 600 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ச் கட்டிடங்களும், சுமார் 500 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ரூபிங் சீட் வேய்ந்த குடோன் ஒன்றும், ஷை கட்டிடங்களுக்கு சேர்ந்த கதவு நிலவு ஜன்னல் முன்பின் வாசல் காலியிடம் இவைகளும், ஷை கட்டிடத்திற்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் அதன் சாதனங்களும், அதன் டெபாசிட் தொகைகளும் இவைகள் பூராவும் சகிதம். ஷை வீட்டின் கதவு எண். 7/151/3, வரிவிதிப்பு எண். 2764, மின் இணைப்பு எண். 161-001-3700 ஆகும்.		
15	17054/2018	26-Dec-2018 26-Dec-2018 26-Dec-2018	Deposit Of Title Deeds	1. பிராகாஷ்	1. வெரிட்டாஸ் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16205/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 25.0 CENTS, 30.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் 16 அடி அகல மெயின் ரோடு, மேற்கு - க ச 118/1 நெ காலையில் எனக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமி, வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமி, தெற்கு - ஷை பு ஏ 1.25 பூமியில் கிழமேலாக நான் விட்டுள்ள 20 அடி அகல தடத்துக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி அவிநாசி வட்டம் சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க ச 118/2 நெ காலை புஏ 1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு வடக்கு, நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு தெற்கு, நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் நடுப்புறமாக பு ஏ 0.30 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழமேலாக நான் விட்டுள்ள 20 அடி அகல தடத்துக்கும் வடக்கு, க ச 118/1 நெ காலையில் எனக்குப் பாத்தியப் பட்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும்		

				தெற்கு, தென்வடல் 40 அடி அகல மெயின் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் ஷை பு ஏ 0.30 செண்ட் (பு ஹெக் 0.12.1) விஸ்தீரண முள்ள பூமி பூராவும். ஷை பு ஏ 0.30 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சுமார் 600 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ச் கட்டிடங்களும், சுமார் 500 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ரூபிங் சீட் வேய்ந்த குடோன் ஒன்றும், ஷை கட்டிடங்களுக்கு சேர்ந்த கதவு நிலவு ஜன்னல் முன்பின் வாசல் காலியிடம் இவைகளும், ஷை கட்டிடத்திற்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் அதன் சாதனங்களும், அதன் டெபாசிட் தொகைகளும் இவைகள் பூராவும் சகிதம். ஷை வீட்டின் கதவு எண். 7/151/3, வரிவிதிப்பு எண். 2764, மின் இணைப்பு எண். 161-001-3700 ஆகும்.		
16	15454/2019	30-Oct-2019 30-Oct-2019 30-Oct-2019	Sale deed	1. பேபி	1. ராஜகோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7857/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 25.0 CENTS, 2 ACRE, 53.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு , மேற்கு - எனக்கு இன்னுமுள்ள பூமி, வடக்கு - ஷைபு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பால்ராஜ், சரளா ஆகியோர்கள் கிரயம் பெற்ற பூமி , தெற்கு - எனக்கு இன்னுமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி அவிநாசி வட்டம் சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க ச 118/2 நெ காலை பு ஏ 1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். கிருஷ்ணசாமி பூமிக்கு வடக்கு, கருப்பகவுண்டர் பூமிக்கு தெற்கு, எனக்கு இன்னுமுள்ள பூமிக்கு கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் தென்புறமாக பு ஏ 0.25 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். எனக்கு இன்னுமுள்ள பூமிக்கும் வடக்கு, எனக்கு இன்னுமுள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு, ஷை பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பால்ராஜ், சரளா ஆகியோர்கள் கிரயம் பெற்ற பூமிக்கும் தெற்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் ஷை பு ஏ 0.25 செண்ட் (பு ஹெக் 0.10.1) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.		
17	15506/2019	21-Oct-2019 21-Oct-2019 31-Oct-2019	Sale deed	1. பேபி	1. அவினாசியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7857/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.5 CENTS, 2 ACRE, 53.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		

	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சங்கீதா கிரயம் பெற்ற பூமி, மேற்கு - க ச 118/1 நெ காலையில் ஏற்கனவே உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி , வடக்கு - க ச 117 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி அவிநாசி வட்டம் சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க ச 118/2 நெ காலை பு ஏ 1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு வடக்கு, சங்கீதா பூமிக்கு தெற்கு, நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடபுறத்தில் மேல்புறமாக முக்கோண வடிவமுள்ள பு ஏ 0.01.1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க ச 118/1 நெ காலையில் ஏற்கனவே உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க ச 117 நெ காலைக்கும் தெற்கு, ஷை பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சங்கீதா கிரயம் பெற்ற பூமிக்கும்மேற்கு, இதன் மத்தியில் முக்கோண வடிவமுள்ள ஷை பு ஏ 0.01.1/2 செண்ட் (பு ஹெக் 0.00.6) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.		
18	8056/2020	27-Aug-2020 27-Aug-2020 27-Aug-2020	Deed of Receipt	1. வெரிட்டாஸ் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிட்(முத.) சதீஸ்குமார்(முக.)	1. பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17054/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் 40 அடி அகல மெயின் ரோடுக்கும் (மே), மேற்கு - க ச 118/1 நெ காலையில் எனக்குப் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் (தெ), தெற்கு - ஷை பு ஏ 1.25 பூமியில் கிழமேலாக நான் விட்டுள்ள 20 அடி அகல தடத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி அவிநாசி வட்டம் சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க ச 118/2 நெ காலை புஏ 1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். பேபி நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு வடக்கு, பேபி நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு தெற்கு, பேபி நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் நடுப்புறமாக பு ஏ 0.30 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழமேலாக நான் விட்டுள்ள 20 அடி அகல தடத்துக்கும் வடக்கு, க ச 118/1 நெ காலையில் எனக்குப் பாத்தியப் பட்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தென்வடல் 40 அடி அகல மெயின் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் ஷை பு ஏ 0.30 செண்ட் (பு ஹெக் 0.12.1) விஸ்தீரண முள்ள பூமி பூராவும். ஷை பு ஏ 0.30 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சுமார் 600 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ச் கட்டிடங்களும், சுமார் 500 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ரூபிங் சீட் வேய்ந்த குடோன் ஒன்றும், ஷை கட்டிடங்களுக்கு சேர்ந்த கதவு நிலவு ஜன்னல் முன்பின் வாசல் காலியிடம் இவைகளும், ஷை கட்டிடத்திற்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் அதன் சாதனங்களும், அதன் டெபாசிட் தொகைகளும் இவைகள் பூராவும் சகிதம். ஷை வீட்டின் கதவு எண். 7/151/3, வரிவிதிப்பு எண். 2764, மின் இணைப்பு எண். 161-001-3700 ஆகும்.		
19	8302/2020	01-Sep-2020 01-Sep-2020	Sale deed	1. பிரகாஷ்	1. ராஜகோபால்	-

		01-Sep-2020				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16205/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் 40 அடி அகல மெயின் ரோடு(மே), மேற்கு - க ச 118/1 நெ காலையில் பேபிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - பேபி நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் (தெ), தெற்கு - ஷை பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழமேலாக பேபி விட்டுள்ள 20 அடி அகல தடத்துக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேவூர் கிராமம் க ச 118/2 நெ காலை புஏ 1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்.பேபி நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு வடக்கு, பேபி நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு தெற்கு, பேபி நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் நடுப்புறமாக பு ஏ 0.30 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை பு ஏ 1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழமேலாக பேபி விட்டுள்ள 20 அடி அகல தடத்துக்கும் வடக்கு, க ச 118/1 நெ காலையில் பேபிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, பேபி நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தென்வடல் 40 அடி அகல மெயின் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன்மத்தியில் ஷை பு ஏ 0.30 செண்ட் (பு ஹெக் 0.12.1) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்.ஷை பு ஏ 0.30 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சுமார் 600 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ச் கட்டிடங்களும், சுமார் 500 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ரூபிங் சீட் வேய்ந்த கட்டிடம் ஒன்றும், ஷை கட்டிடங்களுக்கு சேர்ந்த கதவு நிலவு ஜன்னல் முன்பின் வாசல் காலியிடம் இவைகளும், ஷை கட்டிடத்திற்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும் அதன் சாதனங்களும், அதன் டெபாசிட் தொகைகளும் இவைகள் பூராவும் சகிதம். ஷை வீட்டின் கதவு எண். 7/151/3, வரிவிதிப்பு எண். 2764, மின் இணைப்பு எண். 161-001-3700 ஆகும்.		
20	13272/2020	30-Nov-2020 30-Nov-2020 30-Nov-2020	Sale deed	1. க.பால்ராஜ் 2. ரா.சரளா 3. கி.அவினாசியப்பன்	1. ர.கிருஷ்ணவேணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,23,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,23,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15506/2019, 4051/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 44.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோட்டுக்கும் - மேற்கு., மேற்கு - நாளது தேதியில், அவினாசியப்பன், சரளா, பால்ராஜ் ஆகியோரிடமிருந்து, தாங்கள் கிரையம் பெறும் பூமிக்கும் - கிழக்கு,, வடக்கு - மேற்படி பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சங்கீதா-வுக்கு கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - தெற்கு,, தெற்கு - பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் - வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, அவிநாசி சப்டி, அவிநாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம், க.ச. 118/2 நெ. காலை பு.ஏ.1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் வடக்கு, சங்கீதா பூமிக்கு தெற்கு, பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், நடுப்புறமாக பு.ஏ.0.44.1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள		

				பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் - வடக்கு, நாளது தேதியில், அவினாசியப்பன், சரளா, பால்ராஜ் ஆகியோரிடமிருந்து, தாங்கள் கிரையம் பெறும் பூமிக்கும் - கிழக்கு, மேற்படி பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சங்கீதா-வுக்கு கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - தெற்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கும் - மேற்கு. இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.44.1/2செண்ட் (பு.ஹெக்.0.18.0) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், சங்கீதா-வுக்கு கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - மேற்கு., மேற்கு - நாளது தேதியில், க.ச. 118/1 நெ. காலையில் அவினாசியப்பன் அவர்களிடமிருந்து, தாங்கள் கிரையம் பெறும் பூமிக்கும் - கிழக்கு,, வடக்கு - க.ச. 117 நெ. காலைக்கும் - தெற்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், வடபுறத்தில், மேல்புறமாக முக்கோண வடிவமுள்ள பு.ஏ.0.01.1/2செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். நாளது தேதியில், க.ச. 118/1 நெ. காலையில் அவினாசியப்பன் அவர்களிடமிருந்து, தாங்கள் கிரையம் பெறும் பூமிக்கும் - கிழக்கு, க.ச. 117 நெ. காலைக்கும் - தெற்கு, மேற்படி பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில், சங்கீதா-வுக்கு கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் - மேற்கு. இதன் மத்தியில் முக்கோண வடிவமுள்ள மேற்படி பு.ஏ.0.01.1/2செண்ட் (பு.ஹெக்.0.00.6) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். மேற்படி மொத்தம் பு.ஏ.0.46 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்குச் சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடம் சகிதம்.		
21	6288/2021	29-Apr-2021 29-Apr-2021 29-Apr-2021	Sale deed	1. எஸ் சங்கீதா	1. ஆர் கிருஷ்ணவேணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,32,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11200/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 48.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			Survey No./புல எண் : 118/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாலகிருஷ்ணன் பூமிக்கும், தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - கச 118/1 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கச 117 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - க.ச.118/2 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும், பாலகிருஷ்ணன் பூமிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் திருப்பூர் ரிடி அவினாசி சப்டி அவிநாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க.ச.118/2 நெ காலை பு.ஏ.2.56 இதில் வடகோட்டில் இன்று உங்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் பு.ஏ.0.48.1/2 விவசாய பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு க.ச.118/2 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும், பாலகிருஷ்ணன் பூமிக்கும் வடக்கு க.ச118/1 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு பாலகிருஷ்ணன் பூமிக்கும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.48.1/2 (பு.ஹெக்.0.19.63) விவசாய பூமி பூராவும், ஷை பூமிக்குச் சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டிதடம் சகிதம். பட்டா எண்.1227. ஷை பூமியின் வரைபடத்தையும் இத்துடன் இணைத்துள்ளேன்		
22	5985/2022	11-Apr-2022	Sale deed	1. எம் பாலகிருஷ்ணன்	1. எஸ் பிரகாஷ்	-

		11-Apr-2022 11-Apr-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9406/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2 - 10.05 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சேவூர் டூ குட்டகம் தென்வடல் மெயின் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேற்படி கச 118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்கிற்கு கிழக்கு, வடக்கு - மேற்படி கச 118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்கிற்கு தெற்கு, தெற்கு - மேற்படி கச 118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்கிற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, அவிநாசி சப்டி, அவிநாசி வட்டம், சேவூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம், கச.118/2 காலையில் 4380 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள சொத்திற்குச் செக்குப்பந்தி விபரம் மேற்படி கச 118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்கிற்கும் கிழக்கு வடக்கு தெற்கு சேவூர் டூ குட்டகம் தென்வடல் மெயின்ரோட்டிற்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 73, தென்வடலடி இருபுரமும் 60, ஆக இந்தளவுள்ள 4380 சதுரடி (407.06 சமீ) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் வீடு ஏதும் இல்லை. மேற்படி சொத்திற்குச் சேர்ந்த மாமூல் தடங்கல் சகிதம். பட்டா எண்.1227 கடந்த 14.12.2020 -ம் தேதி அவிநாசி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ந.க.எண்.1380/2017/ஆ2 -ன்படி வரன்முறைக்கட்டணம் செலுத்திப் பதிவுச் செய்யப்பட்டுள்ளது.		
23	12377/2022	20-Jul-2022 20-Jul-2022 20-Jul-2022	Sale deed	1. பேபி 2. பிரகாஷ் 3. குருமூர்த்தி	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7857/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2 - 4.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.பு.118/2 நெ. காலையில் பேபி, க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, மேற்கு - க.ச.பு.118/1 நெ. காலையில் உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.63 பூமி, வடக்கு - க.ச.பு.118/2 நெ. காலையில் கிருஷ்ணவேனி க்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, தெற்கு - க.ச.பு.118/1 நெ. காலையில் உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.63 பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.பு. 118/2 நெ. காலை பு.ஏ. 2.52 இதில் பு.ஏ.0.04.1/2 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்திப்படி ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஏ. 0.04.1/2 இதற்கு பு.ஹெக். 0.01.82 பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிகளுக்குச் சேர்ந்த மாமூல் வழி நடை வண்டித்தடம் சகிதம்.		
24	12566/2023	11-Sep-2023 11-Sep-2023 11-Sep-2023	Sale deed	1. எஸ் பிரகாஷ்	1. ஆர் கிருஷ்ணவேணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 6,58,000/-		Rs. 6,58,000/-		5985/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2 - 4380.0 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - சேவூர் டூ குட்டகம் தென்வடல் மெயின் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேற்படி கச 118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்கிற்கும் கிழக்கு , வடக்கு - மேற்படி கச 118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்கிற்கும், தெற்கு - மேற்படி கச 118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்கிற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, அவிநாசி சப்டி, அவிநாசி வட்டம், சேவூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம், கச.118/2 காலையில் 4380 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள சொத்திற்குச் செக்குப்பந்தி விபரம் மேற்படி கச 118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்கிற்கும் கிழக்கு வடக்கு தெற்கு சேவூர் டூ குட்டகம் தென்வடல் மெயின் ரோட்டிற்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 73, தென்வடலடி இருபுரமும் 60, ஆக இந்தளவுள்ள 4380 சதுரடி (407.06 சமீ) விஸ்தீரணமுள்ள வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் வீடு ஏதும் இல்லை. மேற்படி சொத்திற்குச் சேர்ந்த மாமூல் தடங்கல் சகிதம். பட்டா எண்.1227. கடந்த 14.12.2020-ம் தேதி அவிநாசி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ந.க.எண். 1380/2017/ஆ2-ன்படி வரன்முறைக்கட்டணம் செலுத்திப் பதிவுச் செய்யப்பட்டுள்ளது.		
25	13131/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	Gift deed	1. ஆர் கிருஷ்ணவேணி	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் சார்பாக சேவூர் பஞ்சாயத்து தற்போதைய தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12566/2023, 13272/2020, 6288/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/**அவினாசி/புத்தகம்** 1/13424/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 540.45 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.70 நெ காலை ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கு , மேற்கு - சாலை எண்.4 க்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண்.2 க்கும் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண்.3 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஆவண எண்.13272/2020 -ன்படி திருப்பூர் ரிடி, அவினாசி சப்டி, அவினாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க.ச.118/2 நெ. காலை பு.ஏ.1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் வடக்கு, சங்கீதா பூமிக்கு தெற்கு, பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் நடுப்புறமாக பு.ஏ.0.44 1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் வடக்கு, அவினாசியப்பன், சரளா, பால்ராஜ் ஆகியோரிடமிருந்து தாங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் கிழக்கு ஷை பு.ஏ.1.25 பூமியில் சங்கீதாவுக்கு கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.44 ½ செண்ட் (பு.ஹெக்.0.18.0) விஸதீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். பின்னும் மேற்படி பு.ஏ.1.25		

		விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடபுறத்தில் மேல்புறமாக முக்கோண வடிவமுள்ள பு.ஏ.1.01 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : க.ச.118/1 நெ காலையில் அவினாசியப்பன் அவர்களிடமிருந்து தாங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் கிழக்கு க.ச.177 நெ காலைக்கும் தெற்கு ஷை பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சங்கீதாவுக்கு கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் முக்கோணவடிவமுள்ள மேற்படி பு.ஏ.0.01 ½ செண்ட் (பு.ஹெக்.0.00.6) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி மொத்தம் பு.ஏ.0.46 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடம் சகிதம். ஆவண எண்.6288/2021 -ன்படி திருப்பூர் ரிடி., அவினாசி சப்டி., அவினாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க.ச.118/2 நெ. காலை பு.ஏ.2.56 இதில் வடகோட்டில் பு.ஏ. 0.48 ½ பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு க.ச.118/2 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும், பாலகிருஷ்ணன் பூமிக்கும் வடக்கு க.ச.118/1 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு பாலகிருஷ்ணன் பூமிக்கும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.48 ½ (பு.ஹெக்.0.19.63) விவசாய பூமி பூராவும். ஷை பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிடை வண்டிதடம் சகிதம். ஆவண எண்.12566/2023 -ன்படி திருப்பூர் ரிடி., அவினாசி சப்டி., அவினாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க.ச.118/2 நெ. காலை பு.ஏ.2.56 இதில் வடகோட்டில் பு.ஏ. 0.48 ½ பூமியில் 4380 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் : மேற்படி க.ச.118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்குக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, தெற்கு சேவூர் டூ குட்டகம் தென்வடல் மெயின் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 73, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 ஆக இந்தளவுள்ள 4380 சதுரடி (407.06.ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் வீடு ஏதுமில்லை. ஷை சொத்துக்கு சேர்ந்த மாமூல் தடங்கள் சகிதம். (கடந்த 14.12.2020 -ம் தேதி அவினாசி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ந.க.எண்.1380/2017/ஆ2 -ன்படி வரன்முறைக்கட்டணம் செலுத்தி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது) ஆக மொத்தம் பு. ஏ. 1.02 ½ விஸ்திரணமுள்ள பூமியை வீட்டு மனை இடங்களாகப் பிரித்துள்ள உத்தேச வரைபடம் தயார் செய்து அது திருப்பூர் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், அலுவலக இணையதள விண்ணப்ப எண்.8ஏஎன்என்டி5என்எம்/2024/டிசிபி நாள் 01.10.2024 -ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் பொது உபயோக இடம், மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக டேன்சிட்கோ -க்கு கொடுக்கும் இடம் ஆகியவற்றிற்கு செக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம் சாலை -1 குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண். 3 -க்கும் வடக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண். 2 -க்கும் தெற்கு சாலை எண். 4 -க்கும் கிழக்கு க.ச.70 நெ காலை ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கு மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், வடபுறம் 60.5 மீட்டர், தென்புறம் 59.6 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 540.45 ச.மீ. கொண்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 146.16 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , வடக்கு - க.ச.117 நெ காலைக்கும் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -2 மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 க்கும் வடக்கு க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 20.30 மீட்டர், இருபுரமும் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 146.16 ச.மீ. கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 230.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும் , தெற்கு - க.ச.118/2பி1பி நெ காலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -3 க.ச.118/2பி1பி நெ காலைக்கும் வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும் தெற்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 32.00 மீட்டர், இருபுரமும் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 230.40 ச.மீ. கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 450.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.118/1ஏ நெ காலைக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும், பொது உபயோக இடத்துக்கும், டேன்சிட்கோ இடத்துக்கும், வடக்கு - க.ச.117 நெ காலைக்கும் , தெற்கு - க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -4 க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும் வடக்கு க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு க.ச.118/1ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும், பொது உபயோக இடத்துக்கும், டேன்சிட்கோ இடத்துக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 62.60 மீட்டர், இருபுரமும் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 450.72 ச.மீ. கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது. ஆக அனைத்து சாலைகள் மற்றும் 8 மூலை முடுக்குகள் சேர்ந்தது மொத்த பரப்பளவு 1376.73 சதுர மீட்டர் பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 33.67 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , தெற்கு - டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் : டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் வடக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 3.7 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.3 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 8.9 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 33.67 ச.மீ. கொண்ட இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி பொது உபயோக இடமானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.

	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 32.19 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur					
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் , வடக்கு - பொது உபயோக இடத்துக்கும் , தெற்கு - க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேன்சிட்கோ இடத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் : க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும் வடக்கு பொது உபயோக இடத்துக்கும் தெற்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 3.7 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 8.9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 8.5 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 32.19 ச.மீ. கொண்ட டேன்சிட்கோ ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும் சகிதம் மேற்படி டேன்சிட்கோ இடமானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.		
26	13424/2024	14-Oct-2024 17-Oct-2024 17-Oct-2024	Rectification deed	1. ஆர் கிருஷ்ணவேணி	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் சார்பாக சேவூர் பஞ்சாயத்து தற்போதைய தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13131/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அவினாசி/புத்தகம் 1/13131/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 540.45 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.70 நெ காலை ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கு , மேற்கு - சாலை எண்.4 க்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண்.2 க்கும் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண்.3 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஆவண எண்.13272/2020 -ன்படி திருப்பூர் ரிடி, அவினாசி சப்டி, அவினாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க.ச.118/2 நெ. காலை பு.ஏ.1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் வடக்கு, சங்கீதா பூமிக்கு தெற்கு, பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் நடுப்புறமாக பு.ஏ.0.44 1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் வடக்கு, அவினாசியப்பன், சரளா, பால்ராஜ் ஆகியோரிடமிருந்து தாங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் கிழக்கு ஷை பு.ஏ.1.25 பூமியில் சங்கீதாவுக்கு கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.44 ½ செண்ட் (பு.ஹெக்.0.18.0) விஸதீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். பின்னும் மேற்படி பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடபுறத்தில் மேல்புறமாக முக்கோண வடிவமுள்ள பு.ஏ.1.01 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : க.ச.118/1 நெ காலையில் அவினாசியப்பன் அவர்களிடமிருந்து தாங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் கிழக்கு க.ச.177 நெ காலைக்கும் தெற்கு ஷை பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில்		

		சங்கீதாவுக்கு கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் முக்கோணவடிவமுள்ள மேற்படி பு.ஏ.0.01 ½ செண்ட் (பு.ஹெக்.0.00.6) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி மொத்தம் பு.ஏ.0.46 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடம் சகிதம். ஆவண எண்.6288/2021 -ன்படி திருப்பூர் ரிடி, அவினாசி சப்டி, அவினாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க.ச.118/2 நெ. காலை பு.ஏ.2.56 இதில் வடகோட்டில் பு.ஏ. 0.48 ½ பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு க.ச.118/2 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும், பாலகிருஷ்ணன் பூமிக்கும் வடக்கு க.ச.118/1 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு பாலகிருஷ்ணன் பூமிக்கும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.48 ½ (பு.ஹெக்.0.19.63) விவசாய பூமி பூராவும். ஷை பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிடை வண்டிதடம் சகிதம். ஆவண எண்.12566/2023 -ன்படி திருப்பூர் ரிடி, அவினாசி சப்டி, அவினாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க.ச.118/2 நெ. காலை பு.ஏ.2.56 இதில் வடகோட்டில் பு.ஏ. 0.48 ½ பூமியில் 4380 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் : மேற்படி க.ச.118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்குக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, தெற்கு சேவூர் டூ குட்டகம் தென்வடல் மெயின் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 73, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 ஆக இந்தளவுள்ள 4380 சதுரடி (407.06.ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் வீடு ஏதுமில்லை. ஷை சொத்துக்கு சேர்ந்த மாமூல் தடங்கள் சகிதம். (கடந்த 14.12.2020 -ம் தேதி அவினாசி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ந.க.எண்.1380/2017/ஆ2 -ன்படி வரன்முறைக்கட்டணம் செலுத்தி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது) ஆக மொத்தம் பு. ஏ. 1.02 ½ விஸ்திரணமுள்ள பூமியை வீட்டு மனை இடங்களாகப் பிரித்துள்ள உத்தேச வரைபடம் தயார் செய்து அது திருப்பூர் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், அலுவலக இணையதள விண்ணப்ப எண்.8ஏஎன்என்டி5என்எம்/2024/டிசிபி நாள் 01.10.2024 -ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் பொது உபயோக இடம், மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக டேன்சிட்கோ -க்கு கொடுக்கும் இடம் ஆகியவற்றிற்கு செக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம் சாலை -1 குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண். 3 -க்கும் வடக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண். 2 -க்கும் தெற்கு சாலை எண். 4 -க்கும் கிழக்கு க.ச.70 நெ காலை ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கு மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், வடபுறம் 60.5 மீட்டர், தென்புறம் 59.6 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 540.45 ச.மீ. கொண்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 146.16 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -2 மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 க்கும் வடக்கு க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு குடியிருப்பு

	, வடக்கு - க.ச.117 நெ காலைக்கும் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 க்கும்	மனைகளுக்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 20.30 மீட்டர், இருபுரமும் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 146.16 ச.மீ. கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 230.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும் , தெற்கு - க.ச.118/2பி1பி நெ காலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -3 க.ச.118/2பி1பி நெ காலைக்கும் வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும் தெற்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 32.00 மீட்டர், இருபுரமும் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 230.40 ச.மீ. கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 450.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.118/1ஏ நெ காலைக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும், பொது உபயோக இடத்துக்கும், டேன்சிட்கோ இடத்துக்கும், வடக்கு - க.ச.117 நெ காலைக்கும் , தெற்கு - க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -4 க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும் வடக்கு க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு க.ச.118/1ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும், பொது உபயோக இடத்துக்கும், டேன்சிட்கோ இடத்துக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 62.60 மீட்டர், இருபுரமும் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 450.72 ச.மீ. கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது. ஆக அனைத்து சாலைகள் மற்றும் 8 மூலை முடுக்குகள் சேர்ந்தது மொத்த பரப்பளவு 1376.73 சதுர மீட்டர் பூராவும்.
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 33.67 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , தெற்கு - டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் : டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் வடக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 3.7 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.3 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 8.9 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 33.67 ச.மீ. கொண்ட இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி பொது உபயோக இடமானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 32.19 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் , வடக்கு - பொது உபயோக இடத்துக்கும் , தெற்கு - க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேன்சிட்கோ இடத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் : க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும் வடக்கு பொது உபயோக இடத்துக்கும் தெற்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 3.7 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 8.9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 8.5 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 32.19 ச.மீ. கொண்ட டேன்சிட்கோ ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும் சகிதம் மேற்படி டேன்சிட்கோ இடமானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 540.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.70 நெ காலை ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கு , மேற்கு - சாலை எண்.4 க்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண்.2 க்கும் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண்.3 க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் ஆவண எண்.13272/2020 -ன்படி திருப்பூர் ரிடி, அவினாசி சப்டி, அவினாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க.ச.118/2 நெ. காலை பு.ஏ.1.25 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் வடக்கு, சங்கீதா பூமிக்கு தெற்கு, பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் நடுப்புறமாக பு.ஏ.0.44 1/2 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : பேபி நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் வடக்கு, அவினாசியப்பன், சரளா, பால்ராஜ் ஆகியோரிடமிருந்து தாங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் கிழக்கு ஷை பு.ஏ.1.25 பூமியில் சங்கீதாவுக்கு கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் தெற்கு தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் மேற்படி பு.ஏ.0.44 ½ செண்ட் (பு.ஹெக்.0.18.0) விஸதீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். பின்னும் மேற்படி பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடபுறத்தில் மேல்புறமாக முக்கோண வடிவமுள்ள பு.ஏ.0.01 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : க.ச.118/1 நெ காலையில் அவினாசியப்பன் அவர்களிடமிருந்து தாங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் கிழக்கு க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு ஷை பு.ஏ.1.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் சங்கீதாவுக்கு கிரைய வகையில் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் முக்கோணவடிவமுள்ள மேற்படி பு.ஏ.0.01 ½ செண்ட் (பு.ஹெக்.0.00.6) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி மொத்தம் பு.ஏ.0.46 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடம் சகிதம். ஆவண எண்.6288/2021 -ன்படி திருப்பூர் ரிடி, அவினாசி சப்டி, அவினாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர் கிராமம் க.ச.118/2 நெ. காலை பு.ஏ.2.56 இதில் வடகோட்டில் பு.ஏ. 0.48 ½ பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் : க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு க.ச.118/2 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும், பாலகிருஷ்ணன் பூமிக்கும் வடக்கு க.ச.118/1 நெ காலையில் உள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு பாலகிருஷ்ணன் பூமிக்கும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.48 ½ (பு.ஹெக்.0.19.63) விவசாய பூமி பூராவும். ஷை பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிடை வண்டிதடம் சகிதம். ஆவண எண்.12566/2023 -ன்படி திருப்பூர் ரிடி, அவினாசி சப்டி, அவினாசி வட்டம், சேவூர் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட சேவூர்

		கிராமம் க.ச.118/2 நெ. காலையில் 4380 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் : மேற்படி க.ச.118/2 ல் உள்ள கிருஷ்ணவேணி பங்குக்கும் கிழக்கு, வடக்கு, தெற்கு சேவூர் டூ குட்டகம் தென்வடல் மெயின் ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 73, தென்வடலடி இருபுரமும் 60 ஆக இந்தளவுள்ள 4380 சதுரடி (407.06.ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் வீடு ஏதுமில்லை. ஷை சொத்துக்கு சேர்ந்த மாமூல் தடங்கள் சகிதம். (கடந்த 14.12.2020 -ம் தேதி அவினாசி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ந.க.எண்.1380/2017/ஆ2 -ன்படி வரன்முறைக்கட்டணம் செலுத்தி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது) ஆக மொத்தம் பு. ஏ. 1.02 ½ விஸ்திரணமுள்ள பூமியை வீட்டு மனை இடங்களாகப் பிரித்துள்ள உத்தேச வரைபடம் தயார் செய்து அது திருப்பூர் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், அலுவலக இணையதள விண்ணப்ப எண்.8ஏஎன்என்டி5என்எம்/2024/டிசிபி நாள் 01.10.2024 -ன்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் சாலைகள் பொது உபயோக இடம், மூலை முடுக்குகள் மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக டேன்சிட்கோ -க்கு கொடுக்கும் இடம் ஆகியவற்றிற்கு செக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம் சாலை -1 குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண். 3 -க்கும் வடக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண். 2 -க்கும் தெற்கு சாலை எண். 4 -க்கும் கிழக்கு க.ச.70 நெ காலை ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கு மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், வடபுறம் 60.5 மீட்டர், தென்புறம் 59.6 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 540.45 ச.மீ. கொண்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 146.16 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , வடக்கு - க.ச.117 நெ காலைக்கும் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -2 மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 க்கும் வடக்கு க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 20.30 மீட்டர், இருபுரமும் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 146.16 ச.மீ. கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 230.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும் , தெற்கு - க.ச.118/2பி1பி நெ காலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -3 க.ச.118/2பி1பி நெ காலைக்கும் வடக்கு மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும் தெற்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 32.00 மீட்டர், இருபுரமும் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 230.40 ச.மீ. கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம்.

		மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 450.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.118/1ஏ நெ காலைக்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும், பொது உபயோக இடத்துக்கும், டேன்சிட்கோ இடத்துக்கும், வடக்கு - க.ச.117 நெ காலைக்கும் , தெற்கு - க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை -4 க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும் வடக்கு க.ச.117 நெ காலைக்கும் தெற்கு க.ச.118/1ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மனைப்பிரிவு சாலை 1 க்கும், பொது உபயோக இடத்துக்கும், டேன்சிட்கோ இடத்துக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 62.60 மீட்டர், இருபுரமும் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 450.72 ச.மீ. கொண்ட தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலையானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது. ஆக அனைத்து சாலைகள் மற்றும் 8 மூலை முடுக்குகள் சேர்ந்தது மொத்த பரப்பளவு 1376.73 சதுர மீட்டர் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 33.67 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , தெற்கு - டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் : டேன்சிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கும் வடக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தெற்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 3.7 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.3 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 8.9 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 33.67 ச.மீ. கொண்ட இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி பொது உபயோக இடமானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sevur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 118/2A - 32.19 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் , வடக்கு - பொது உபயோக இடத்துக்கும் , தெற்கு - க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேன்சிட்கோ இடத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம் : க.ச.118/2பி1ஏ நெ காலைக்கும் வடக்கு பொது உபயோக இடத்துக்கும் தெற்கு மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4 க்கும் கிழக்கு குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் 3.7 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 8.9 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 8.5 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 32.19 ச.மீ. கொண்ட டேன்சிட்கோ ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும் சகிதம் மேற்படி டேன்சிட்கோ இடமானது க.ச.118/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 26

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate