

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் சேரன்மகாதேவி	Date / நாள்: 15-Mar-2025
Village /கிராமம்:மேல செவல் 2	Survey Details /சர்வே விவரம்: 453, 454

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 14-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	228/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. ஜமால்தீன்	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு மேலச்செவல் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்கள் மூலமாக	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 165/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2B, 453/3B, 453/4B, 453/5B, 454/1A2		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை				- 1764.0 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 454/1ஏ4, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 6, 3, 7, 4, 8, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 2, 9				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 1 (10 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை)		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2B - 143.86 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, தெற்கு - சர்வே எண் 452	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2 (9மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை)
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2B - 243.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3 (9மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை)
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/4B - 215.1 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 4 (9மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை)
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2B - 374.76 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 452	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 5 (7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை)
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2B - 206.28 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 6 (7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை)
அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/3B, 453/5B - 182.52 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 7 (7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை)
அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 454/1A2 - 158.4 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 454/1ஏ4, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 8 (7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை)
அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 454/1A2 - 155.34 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 454/1ஏ4, மேற்கு - பூங்கா மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம், தமிழ்நாடு மின்வாரிய உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, தெற்கு - சர்வே எண் 451	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 9 (7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை)
அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/4B, 454/1A2 - 643.68 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, தெற்கு - சர்வே எண் 454 மற்றும் 452	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா (உள்ளாட்சி)
அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 454/1A2 - 35.0 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, மேற்கு - பூங்கா இடம், வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - பொது ஒதுக்கீடு பி (டான்ஜெட்கோ மின்வாரியம்)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது ஒதுக்கீடு ஏ (உள்ளாட்சி)
அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2B, 453/3B, 453/4B, 453/5B, 454/1A2 - 15.75 சதுர மீட்டர்

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலைமுடுக்கு		
2	229/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. ஜமால்தீன்	1. மேற்பார்வை பொறியாளர் திருநெல்வேலி - மின்பகிர்மான வட்டம்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 79,310/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 165/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 454/1A2 - 36.05 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, மேற்கு - பூங்கா இடம், வடக்கு - பொது ஒதுக்கீடு ஏ (உள்ளாட்சி), தெற்கு - சர்வே எண் 451				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது ஒதுக்கீடு பி (டான்ஜெட்கோ மின்வாரியம்)		
3	694/2024	03-Sep-2024 03-Sep-2024 16-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூர் மைதீன்	1. செய்யது அலி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,87,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1Q - 132.0 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்						
				Plot No./மனை எண் : 53		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 52, மேற்கு - 7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - .சர்வே எண் 458 அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - 10 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண், 1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.650 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.00 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மெர்த்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ)453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ)453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ)453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ 44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில் திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண் எஸ்டபிள்யூபி/06/2024 ஆர்ஓசி எண், ஒய்எப்04இசட்1கெச்சி/2023/டிசிபி/2024 தேதி 20, 01, 2012ன்படியும் மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண், 21/20214 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்ரெரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2014 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண், 1560ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 543/2ஏ1கியூ நிரில் சமீ 132ல் மனைப்பிரிவு எண் 53க்கு கி மேமீ 11 தெவ மீ 12க்கு சமீ		

				132உள்ளதும் தபசில் விபரம் சரி		
4	744/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூர் மைதீன்	1. உம்மு ஹபீபா ரிஸ்வானா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,84,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,84,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1H - 120.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்				Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வானவில் நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 10, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 8				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண்.1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00, 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50, 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05, 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00, 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மொத்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ) 453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ), 453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ), 453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம், 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில், திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண். எஸ்டபிள்யூபி /06/2024 ஆர்ஓசி எண்.ஓய்எப்04இசட்1ஹெச்சி/2023/டிசிபி/2024 நாள் 20.01.2024ன்படியும், மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண்.21/20214 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்றொரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2024 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண்.1574ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 453/2ஏ1ஹெச் நிரில் சமீ 120ல், மனைப்பிரிவு எண் 9க்கு கிழமேல் வடதலை மற்றும் தென்தலை மீட்டர் 10.00, தென்வடல் கீழ்தலை மற்றும் மேல்தலை மீட்டர் 12.00 சதுரமீட்டர் 120 அளவுள்ளதும் தபசில் விபரம் சரி		
5	745/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூர் மைதீன்	1. நஜ்மா முனவ்ரா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,84,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,84,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/3A1A - 120.0 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்						

				PlotNo./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வானவில் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 17, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண்.1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00, 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50, 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05, 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00, 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மொத்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ) 453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ), 453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ), 453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம், 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில், திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண். எஸ்டபிள்யூபி /06/2024 ஆர்ஓசி எண்.ஓய்எப்04இசட்1ஹெச்சி/2023/டிசிபி/2024 நாள் 20.01.2024ன்படியும், மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண்.21/20214 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்றொரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2024 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண்.1588ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 453/3ஏ1ஏ நிரில் சமீ 120ல், மனைப்பிரிவு எண் 16க்கு கிழமேல் வடதலை மற்றும் தென்தலை மீட்டர் 10.00, தென்வடல் கீழ்தலை மற்றும் மேல்தலை மீட்டர் 12.00 சதுரமீட்டர் 120 அளவுள்ளதும் தபசில் விபரம் சரி		
6	746/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாசூர் மைதீன்	1. ரூபன் ராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,55,960/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,55,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1T - 108.0 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்						
				Plot No./மனை எண் : 50 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வானவில் நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 49, மேற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 51, வடக்கு - சர்வே எண் 458 அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண்.1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00, 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50, 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05, 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00, 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மொத்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ) 453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ), 453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ), 453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம், 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில், திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண்.		

	எஸ்டபிள்யூபி /06/2024 ஆர்ஓசி எண்.ஒய்எப்04இசட்1ஹெச்சி/2023/டிசிபி/2024 நாள் 20.01.2024ன்படியும், மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண்.21/20214 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்றெரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2024 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண்.1564ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 453/2ஏ1டி நிரில் சமீ 108ல், மனைப்பிரிவு எண் 50க்கு கிழமேல் வடதலை மற்றும் தென்தலை மீட்டர் 9.00, தென்வடல் கீழ்தலை மற்றும் மேல்தலை மீட்டர் 12.00 சதுரமீட்டர் 108 அளவுள்ளதும் தபசில் விபரம் சரி					
7	768/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூர் மைதீன்	1. விஜி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,27,060/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1O - 138.0 சதுர மீட்டர்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்						
			Plot No./மனை எண் : 3			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 04, மேற்கு - 7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 10 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 02			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண், 1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.650 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.00 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மெர்த்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ)453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ)453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ)453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ 44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில் திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண் எஸ்டபிள்யூபி/06/2024 ஆர்ஓசி எண், ஒய்எப்04இசட்1கெச்சி/2023/டிசிபி/2024 தேதி 20, 01, 2012ன்படியும் மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண், 21/20214 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்றெரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2014 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண், 1558ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 543/2ஏ1ஓ நிரில் மனைப்பிரிவு எண் 3க்கு கி மே மீ 13 .80 தெவ மீ 10க்கு சமீ 138உள்ளதும் தபசில் விபரம் சரி			
8	820/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூர் மைதீன்	1. மு.அனுத்முதிரா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,49,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,55,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1V - 108.0 சதுர மீட்டர்			
			Plot No./மனை எண் : 48			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 47, மேற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 49, வடக்கு - சாவே எண் 458- அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 10 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண், 1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.650 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.00 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மெர்த்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ)453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ)453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ)453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ 44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில் திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண் எஸ்டபிள்யூபி/06/2024 ஆர்ஓசி எண், ஒய்எப்04இசட்1கெச்சி/2023/டிசிபி/2024 தேதி 20, 01, 2012ன்படியும் மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண், 21/20214 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்றொரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2014 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண், 1566ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 453/2ஏ1வி நிரில் மனைப்பிரிவு எண் 48க்கு கி மே மீ 9 தெவ மீ 12க்கு சமீ 108உள்ளதும் தபசில் விபரம் சரி			
9	932/2024	27-Dec-2024 27-Dec-2024 27-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூர் மைதீன்	1. கிருத்திகா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,90,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,93,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1N - 124.0 சதுர மீட்டர்			
			Plot No./மனை எண் : 2			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 5, மேற்கு - 7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 3, தெற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண், 1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மெர்த்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ)453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ)453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ)453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ 44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில்			

	திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண் எஸ்டபிள்யூபி/06/2024 ஆர்ஓசி எண், ஒய்எப்04இசட்1கெச்சி/2023/டிசிபி/2024 தேதி 20, 01, 2012ன்படியும் மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண், 21/20214 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்றெரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2014 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண், 1557ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 453/2ஏ1என் நிரில் மனைப்பிரிவு எண் 2க்கு கி மே மீ 13.8 தெவ மீ 9க்கு சமீ 124.00 உள்ளதும் தபசில் விபரம் சரி					
10	944/2024	30-Dec-2024 30-Dec-2024 30-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூர் மைதீன்	1. செரின் தஸ்லின் மீரா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,19,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1F - 135.0 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்						
				Plot No./மனை எண் : 8		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 12, மேற்கு - 7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 9 மற்றும் 10, தெற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 7				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண், 1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மெர்த்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ)453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ)453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ)453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ 44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில் திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண் எஸ்டபிள்யூபி/06/2024 ஆர்ஓசி எண், ஒய்எப்04இசட்1கெச்சி/2023/டிசிபி/2024 தேதி 20, 01, 2024ன்படியும் மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண், 21/20214 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்றெரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2014 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண், 1572ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 453/2ஏ1எப் நிரில் மனைப்பிரிவு எண் 8க்கு கி மே மீ 15 தெவ மீ 9க்கு சமீ 135.00 உள்ளதும் தபசில் விபரம் சரி		
11	3/2025	02-Jan-2025 02-Jan-2025 02-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூர் மைதீன்	1. செந்தில் ஆனந்த்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,55,960/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,55,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1S - 108.0 சதுர மீட்டர்			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு எண் 50, மேற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 52, வடக்கு - அனுமதியற்ற மனைபிரிவு சர்வே எண் 458 , தெற்கு - 10மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05ம் 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00ம் ஆக மொத்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் 453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் 453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் 453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக்கர்2.44ஐ "வானவில் நகர்" என பெயரிட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண் 1562ல் கண்ட தற்போது சட்டிவிஷன்படி சர்வே 453/2ஏ1எஸ் நீரில் கண்ட மனை எண் 51க்கு கிழமேல் 9மீட்டர், தென்வடல்12மீட்டர் உள்ளதற்கு 108சதுரமீட்டர் உள்ளதும் விபரம் சரி			
12	28/2025	10-Jan-2025 10-Jan-2025 10-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாசூர் மைதீன்	1. மரியம் பீவி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,60,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/3A3B - 110.0 சதுர மீட்டர்			
			Plot No./மனை எண் : 45			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 44, மேற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 46, வடக்கு - அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 10 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண், 1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மொத்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ)453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ)453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ)453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ 44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில் திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண் எஸ்டபிள்யூபி/06/2024 ஆர்ஓசி எண், ஒய்எப்04இசட்1கெச்சி/2023/டிசிபி/2024 தேதி 20, 01, 2024ன்படியும் மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண், 21/2024 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்றொராபிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2014 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண், 1576ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 453/3ஏ3பி நிரில் மனைப்பிரிவு எண் 45க்கு கி மே வடதலை மீ 9 தெதலை மீ 9 தெவ கீதலை மீ 12.30 மேதலை மீ 12.15க்கு சமீ 110 உள்ள காலிமனையும் தபசில் விபரம் சரி			

விற்பனை

1. சித்திக் கரீம்

13	30/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாசூர் மைதீன்	2. அப்பாஸ்மரைக்காயர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,55,960/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,55,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1R - 108.0 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்						
				Plot No./மனை எண் : 52		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செந்தில்ஆனந்த் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண் 51, மேற்கு - மனை எண் 53, வடக்கு - சர்வே எண் 458 நீர் அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு, தெற்கு - 10மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05ம் 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00ம் ஆக மொத்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் 453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் 453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் 453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக்கர்2.44ஐ "வானவில் நகர்" என பெயரிட்டு மனை பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண் 1561ல் கண்ட தற்போது சட்டிவிஷன்படி சர்வே 453/2ஏ1ஆர் நீரில் கண்ட மனை எண் 52க்கு கிழமேல் 9மீட்டர், தென்வடல்12மீட்டர் உள்ளதற்கு 108சதுரமீட்டர் உள்ளதும் விபரம் சரி		

14	68/2025	29-Jan-2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாசூர் மைதீன்	1. கணேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,55,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1W - 108.0 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2, வானவில் நகர்						
				Plot No./மனை எண் : 47		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 46, மேற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 48, வடக்கு - அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 10 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண், 1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மெர்த்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ)453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ)453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ)453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ 44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில் திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண்		

				எஸ்டபிள்யூபி/06/2024 ஆர்ஓசி எண், ஒய்எப்04இசட்1கெச்சி/2023/டிசிபி/2024 தேதி 20, 01, 2024ன்படியும் மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண், 21/2024 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்றெரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2014 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண், 1567ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 453/2ஏ1டபிள்யூ நிரில் மனைப்பிரிவு எண் 47கு கி மே வடதலை மீ 9.00 தெதலை மீ 9, 00 தெவ கீதலை மீ 12 மேதலை மீ 12க்கு சமீ 108 உள்ள காலிமனையும் தபசில் விபரம் சரி		
15	93/2025	04-Feb-2025 04-Feb-2025 04-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூர் மைதீன்	1. ஜெய்பு நிஷா பேகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,55,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/4A1B - 108.0 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2						
				Plot No./மனை எண் : 25		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 24, வடக்கு - 10 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு எண் 26				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண், 1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மெர்த்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ)453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ)453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ)453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ 44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில் திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண் எஸ்டபிள்யூபி/06/2024 ஆர்ஓசி எண், ஒய்எப்04இசட்1கெச்சி/2023/டிசிபி/2024 தேதி 20, 01, 2024ன்படியும் மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண், 21/2024 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்றெரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2014 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண், 1603ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 453/4ஏ1பி நிரில் மனைப்பிரிவு எண் 25க்கு கி மே வடதலை மீ 9 தெதலை மீ 9 தெவ கீதலை மீ 12 மேதலை மீ 12க்கு சமீ 108 உள்ள காலிமனையும் தபசில் விபரம் சரி		
16	217/2025	14-Mar-2025 14-Mar-2025 14-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகூர் மைதீன்	1. அப்துல் பாஷித்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,77,290/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 158/2023	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 453/2A1E - 117.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல செவல் 2	
	Plot No./மனை எண் : 07
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 13, மேற்கு - 7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு எண் 08, தெற்கு - ஜமால் முகைதீன் புன்செய்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலச்செவல் பகுதி 2 கிராமம் பட்டா எண், 1149 அபுச 453/2 நிர் ஹெக் 0.84.00 453/3 நிர் ஹெக் 0.34.50 453/4 நிர் ஹெக் 0.44.05 453/5 நிர் ஹெக் 0.16.00ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.66.00 ஆக மெர்த்தம் ஹெக் 2.45.00ல் வடக்கோரம் மேல்பக்கம் தபசில் சொத்து தாங்கியுள்ள சர்வே எண்கள் 453/2 நிர் ஹெக் 0.41.28ம் (உட்பிரிவின்படி 453/2ஏ)453/3 நிர் ஹெக் 0.17.54ம் (உட்பிரிவின்படி 453/3ஏ)453/4 நிர் ஹெக் 0.22.88ம் (உட்பிரிவின்படி 453/4ஏ)453/5 நிர் ஹெக் 0.08.18ம் 454/1ஏ நிர் ஹெக் 0.08.98ம் (உட்பிரிவின்படி 454/1ஏ1)ஆக மொத்தம் ஹெக் 0.98.86க்கு ஏக் 2 செ 44ஐ குடியிருப்பு மனைகளாக பிரித்து வானவில்நகர் என பெயரிட்டிருப்பதில் திருநெல்வேலி நகர ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலக ம/வ/திலி எண் எஸ்டபிள்யூபி/06/2024 ஆர்ஓசி எண், ஒய்எப்04இசட்1கெச்சி/2023/டிசிபி/2024 தேதி 20, 01, 2024ன்படியும் மேலச்செவல் பேருராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் அவர்கள் செயல்முறை ஆணை நக எண், 21/2024 நாள் 15.07.2024ன் படியும் மற்றும் டிஎன்ரெரா/பிஎல்ஐ/3409/2024-டிஎன்/லேஅவுட்/3173/2014 நாள் 19.08.2024ன் படியும் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பட்டா எண், 1571ல் கண்ட நாளது உட்பிரிவின்படி அபுச 453/2ஏ1இ நிரில் மனைப்பிரிவு எண் 7க்கு கி மே வடதலை மீ 15.00 தெதலை மீ 15.00 தெவ கீதலை மீ 8.2 மேதலை மீ 7.4க்கு சமீ 117 உள்ள காலிமனையும் தபசில் விபரம் சரி

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate