Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சேந்தமங்கலம்	Date / நாள்: 21-Dec-2024
Village /கிராமம்:தாழம்பாடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 209/2A8A2, 209/2A8B2, 209/2F1, 209/2I2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 20-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3220/2024	02-Aug-2024 02-Aug-2024 02-Aug-2024	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. காளியப்பன் 2. தர்ணீஷ்(முத.) சாந்தி(இ.க.) 3. சாந்தி	1. காளியப்பன் 2. தர்ணீஷ்(முத.) சாந்தி(இ.க.) 3. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2262/2007	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A - 1 ஏக்கர், 24.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ9பி உள்ள நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ2 உள்ள நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.209/2ஏ2, 209/2ஜி பொது பாக நிலத்துக்கும் 209/2ஐ உள்ள நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ8பி உள்ள நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரிடி, மேற்படி சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், தாளம்பாடி கிராமம், பட்டா எண்.134, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ, பு.ஹெக்.0.50.0 க்கு, பு.ஏக்.1.24 செண்டுக்கு, தீ.ரூ.1.95 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். இதற்கு சக்குப்பந்தி விவரம்:- சர்வே எண்.209/2ஏ2 உள்ள நிலத்துக்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.209/2ஏ9பி, உள்ள நிலத்துக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.209/2ஏ8பி உள்ள நிலத்துக்கும் வடக்கு, சர்வே எண்கள்.209/2ஏ2, 209/2ஜி-பொது பாக நிலத்துக்கும், சர்வே எண்.209/2ஐ உள்ள நிலங்களுக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.1.24	

				செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
2	3469/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. காளியப்பன் 2. கார்த்திகா 3. வினோதினி 4. நித்தீஸ்குமார்(முத.) காளியப்பன்(இ.க.)	1. செங்கோட்டுவேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3220/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A - 1 ஏக்கர், 20.75 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ9பி உள்ள நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் எங்கள் வசம் உள்ள நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.209/2ஏ2, 209/2ஜி-பொது பாக நிலத்துக்கும், சர்வே எண்.209/2ஐ உள்ள நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ8பி உள்ள நிலத்துக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, சேந்மங்கலம் சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், தாளம்பாடி கிராமம், பட்டா எண்.134, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ, பு.ஹெக்.0.50.0 க்கு, பு.ஏக்.1.24 செண்டுக்கு, தீ.ரூ.1.95 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏக்.1.20.3/4 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கு சக்குப்பந்தி விவரம்:- இதே சர்வே எண்ணில் எங்கள் வசம் உள்ள நிலத்துக்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.209/2ஏ9பி, உள்ள நிலத்துக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.209/2ஏ8பி உள்ள நிலத்துக்கும் வடக்கு, சர்வே எண்கள்.209/2ஏ2, 209/2ஜி-பொது பாக நிலத்துக்கும், சர்வே எண்.209/2ஐ உள்ள நிலங்களுக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.1.20.3/4 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.		
3	3506/2024	27-Aug-2024 27-Aug-2024 27-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருப்பண்ணன் 2. சந்திரராஜூ 3. மணிமேகலை	1. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,43,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1484/1978	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2F - 55.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ9ஏ, 209/2ஏ10 உள்ள நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ8பி உள்ள நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ8பி உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.207, 209/2ஏ10 உள்ள நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மக்கல் ரிடி, சேந்மங்கலம் சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், தாளம்பாடி கிராமம், சர்வே எண்.209/2 பு.ஏ.17.66 க்கு, தீ.ரு.27.55 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.38, புதிய சர்வே எண்.209/2எப், பு.ஹெக்.0.22.50 க்கு, பு.ஏக்.0.55.1/2 செண்டுக்கு, தீ.ரூ.0.85 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும். இதற்கு சக்குப்பந்தி விவரம்:- சர்வே எண்.209/2ஏ8பி உள்ள நிலத்திற்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்கள்.209/2ஏ9ஏ, 209/2ஏ10 உள்ள நிலங்களுக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்கள்.207, 209/2ஏ10 உள்ள நிலத்துக்கும் வடக்கு, சர்வே எண்.209/2ஏ8பி உள்ள நிலத்திற்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.55.1/2 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2I - 15.5 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சயாத்து பாதைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் எங்கள் வசம் மீதம் உள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் எங்கள் வசம் மீதம் உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.209/2ஏ8ஏ, 209/2ஏ9பி, 209/2ஏ9சி உள்ள நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரிடி, மேற்படி சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், தாளம்பாடி கிராமம், சர்வே எண்.209/2 பு.ஏ.17.66 க்கு, தீ.ரு.27.55 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.38, புதிய சர்வே எண்.209/2ஐ, பு.ஹெக்.0.46.50 க்கு, பு.ஏக்.1.14.3/4 செண்டுக்கு, தீ.ரூ.1.80 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏக்.0.15.1/2 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கு சக்குப்பந்தி விவரம்:- இதே சர்வே எண்ணில் எங்கள் வசம் மீதம் உள்ள நிலத்திற்கும் கிழக்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதைக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்கள்.209/2ஏ8ஏ, 209/2ஏ9பி, 209/2ஏ9சி உள்ள நிலங்களுக்கும் வடக்கு, இதே சர்வே எண்ணில் மீதம் உள்ள நிலத்திற்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.15.1/2 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும். ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.71 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.		
4	3507/2024	27-Aug-2024 27-Aug-2024 27-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சத்தியா	1. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4022/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8B - 1 ஏக்கர், 6.75 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.209/2ஏ9ஏ, 209/2ஏ9பி, 209/2எப் உள்ள நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் நாளது தேதியில் கருப்பண்ணன் அவர்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏக்.0.04.1/4 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ உள்ள நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.207, 208, 209/2எப் உள்ள நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, சேந்மங்கலம் சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், தாளம்பாடி கிராமம், பட்டா எண்.230க்கு புதிய பட்டா எண்.8079, சர்வே எண்.209/2ஏ8பி, பு.ஹெக்.0.45.0 க்கு, பு.ஏக்.1.11 க்கு, தீ.ரூ.1.75 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏக்.1.06.3/4 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கு சக்குப்பந்தி விவரம்:- இதே சர்வே எண்ணில் நாளது தேதியில் நான் கருப்பண்ணன் அவர்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏக்.0.04.1/4 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்கள்.209/2ஏ9ஏ, 209/2ஏ9பி, 209/2எப் உள்ள நிலங்களுக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்கள்.207, 208, 209/2எப் உள்ள நிலங்களுக்கும் வடக்கு, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.1.06.3/4 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.		
5	3508/2024	27-Aug-2024 27-Aug-2024 27-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சத்தியா	1. கருப்பண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4022/2022	

	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8B - 4.25 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் நான் நாளது தேதியில் சேகர் அவர்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏக்.1.06.3/4 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்கள்.209/2டி, 209/2ஈ உள்ள நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ உள்ள நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.207. 208 உள்ள நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரிடி, மேற்படி சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், தாளம்பாடி கிராமம், பட்டா எண் 230 க்கு புதிய பட்டா எண்.8079, சர்வே எண்.209/2ஏ8பி, பு.ஹெக்.0.45.0 க்கு, பு.ஏக்.1.11 க்கு, தீ.ரூ.1.75 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் பு.ஏக்.0.04.1/4 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கு சக்குப்பந்தி விவரம்:- சர்வே எண்கள்.209/2டி, 209/2ஈ உள்ள நிலங்களுக்கும் கிழக்கு, இதே சர்வே எண்ணில் நான் நாளது தேதியில் சேகர் அவர்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏக்.1.06.3/4 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கும் மேற்கு, சர்வே எண்கள்.207, 208 உள்ள நிலங்களுக்கும் வடக்கு, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.04.1/4 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.	
6	3554/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 29-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சேகர்	1. அருள்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3506/2024, 3507/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8B - 38.5 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் அடியில் கண்ட 2 லக்க சொத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் கருப்பண்ணன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்.0.04.1/4 செண்டு உள்ள நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் எனது வசம் மீதம் உள்ள நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.207, 208 உள்ள நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, சேந்தமங்கலம் சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், தாளம்பாடி கிராமம், பட்டா எண்.230க்கு புதிய பட்டா எண்.8079, சர்வே எண்.209/2ஏ8பி, பு.ஹெக்.0.45.0 க்கு, பு.ஏக்.1.11 க்கு, தீ.ரூ.1.75 இதில் பு.ஏக்.1.06.3/4 செண்டு உள்ள நிலத்தில் பு.ஏக்.0.38.1/2 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கு சக்குப்பந்தி விவரம்:- இதே சர்வே எண்ணில் கருப்பண்ணன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்.0.04.1/4 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கும் கிழக்கு, இதன் அடியில் கண்ட 2 லக்க சொத்துக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்கள்.207, 208 உள்ள நிலங்களுக்கும் வடக்கு, இதே சர்வே எண்ணில் எனது வசம் மீதம் உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.38.1/2 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2F - 17.0 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ10 உள்ள நிலத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேல் சொன்ன 1 லக்க சொத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் எனது வசம் மீதம் உள்ள நிலத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.207, 209/2ஏ10 உள்ள நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ரிடி, மேற்படி சப்ரிடி, நாமக்கல் வட்டம், தாளம்பாடி கிராமம், சர்வே எண்.209/2 பு.ஏ.17.66 க்கு, தீ.ரு.27.55 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.38, புதிய சர்வே எண்.209/2எப், பு.ஹெக்.0.22.50 க்கு, பு.ஏக்.0.55.1/2 செண்டுக்கு, தீ.ரூ.0.85 இதில் பு.ஏக்.0.17 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கு சக்குப்பந்தி விவரம்:- மேல் சொன்ன 1 லக்க சொத்துக்கும்	

				கிழக்கு, சர்வே எண்.209/2ஏ10 உள்ள நிலத்துக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்கள்.207, 209/2ஏ10 உள்ள நிலங்களுக்கும் வடக்கு, இதே சர்வே எண்ணில் எனது வசம் மீதம் உள்ள நிலத்துக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏக்.0.17 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும். ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.55.1/2 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.		
7	4862/2024	22-Nov-2024 22-Nov-2024 22-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. செங்கோட்டுவேலு 2. சேகர்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநருக்காக நாமக்கல் மாவட்டம் புதுச்சத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் தாளம்பாடி கிராமத்திற்காக மேற்படி தாளம்பாடி ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய ஊராட்சி மன்ற தலைவர் ஆகிய தங்களுக்கும் இனி பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3469/2024, 3506/2024, 3507/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2I2 - 628.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலைக்கும் , மேற்கு - சர்வே எண்,209/2ஜ1-நிலத்திற்கும், வடக்கு - சர்வே எண்.209/2ஜ1-நிலத்திற்கும் , தெற்கு - சாலை எண்.2.க்கும், ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண்.206/2024-க்கும் , சர்வே எண்.209/2ஏ9பி-நிலத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 628 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை எண்.1.நிலம் பூராவும் , சாலை எண்.1.நிலமானது பட்டா எண்.8563, க்கு சர்வே எண்.209/2ஜ2-க்கு பு.ஹெக்.0.06.28-க்கு உட்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A2 - 670.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ9பி-நிலத்திற்கும் , மேற்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ2-நிலத்திற்கும் , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.209/2ஜ1 209/2ஜீ-நிலத்திற்கும், சாலை எண்.1.க்கும் , தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண்.3,4.க்கும், மின்பகிர்மான இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 670 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் எண்.2-பூராவும், சாலை எண்.2 நிலமானது பட்டா எண்.8562-க்கு சர்வே எண், 209/2ஏ8ஏ2-க்கு பு, ஹெக், 0.48.90-தீ.1.88-க்கு உட்பட்டது,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A2, 209/2A8B2, 209/2F1 - 914.5 சதுர மீட்டர்		

	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் சாலை எண்கள்.5,6-க்கும் , மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் சாலை எண்கள்.7,8.க்கும் , வடக்கு - சாலை எண்.2-க்கும் , தெற்கு - சர்வே எண்.209/2எப்2-நிலத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 914.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் எண்.3.பூராவும் சாலை எண்.3. நிலமானது பட்டா எண்.8562, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ2-க்கு பு.ஹெக்.048.90-க்கு தீ.ரூ.1.88-க்கும் மற்றும் பட்டா எண்.8565 சர்வே எண்.209/2ஏ8பி2-க்கு பு.ஹெக்.027.65-க்கு தீ.ரூ.1.06-க்கும் பட்டா எண்.8563-க்கு சர்வே எண்.209/2எப்1-க்கு பு.ஹெக்.0.15.60-க்கு தீ.ரூ.0.60-க்கும் உட்பட்டது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A2, 209/2A8B2 - 241.2 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ9பி-நிலத்திற்கும் , 9.0 மீட்ர் அகல நிலையில் உள் சாலைக்கும்,, மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் , பொது உபயோக இடத்திற்கும் , வடக்கு - சாலை எண்.2.க்கும் , தெற்கு - சாலை எண்.5.க்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 241.20 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் எண்.4.பூராவும் சாலை எண்.4. நிலமானது பட்டா எண்.8562, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ2-க்கு பு.ஹெக்.048.90-க்கு தீ.ரூ.1.88-க்கும் மற்றும் பட்டா எண்.8565 சர்வே எண்.209/2ஏ8பி2-க்கு பு.ஹெக்.027.65-க்கு தீ.ரூ.1.06-க்கு உட்பட்டது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8B2 - 329.26 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ9பி-நிலத்திற்கும் , மேற்கு - சாலை எண்.3.க்கும் , வடக்கு - சாலை எண்.4.க்கும் உத்தேச மனைகளுக்கும் , தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 329.26 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் எண்.5.பூராவும் சாலை எண்.5. நிலமானது பட்டா எண்.8565 சர்வே எண்.209/2ஏ8பி2-க்கு பு.ஹெக்.027.65-க்கு தீ.ரூ.1.06-க்கும் உட்பட்டது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2F1 - 329.58 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ10-நிலத்திற்கும் , மேற்கு - சாலை எண்.3.க்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , தெற்கு - சர்வே எண்.209/2எப்2-நிலத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 329.58 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் எண்.6.பூராவும் சாலை எண்.6. நிலமானது பட்டா எண்.8563-க்கு சர்வே எண்.209/2எப்1-க்கு பு.ஹெக்.0.15.60-க்கு தீ.ரூ.0.60-க்கும் உட்பட்டது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8B2, 209/2F1 - 447.52 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3.க்கும் , மேற்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ8பி1-நிலத்திற்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , தெற்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ8பி3-நிலத்திற்கும் , சர்வே எண்.209/2எப்2-நிலத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 447.52 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் எண்.7.பூராவும் சாலை எண்.7. நிலமானது பட்டா எண்.8565 சர்வே எண்.209/2ஏ8பி2-க்கு பு.ஹெக்.027.65-க்கு தீ.ரூ.1.06-க்கும் பட்டா எண்.8563-க்கு சர்வே எண்.209/2எப்1-க்கு பு.ஹெக்.0.15.60-க்கு தீ.ரூ.0.60-க்கும் உட்பட்டது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A2, 209/2A8B2 - 510.57 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி					
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3.க்கும் , மேற்கு - சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ1-நிலத்திற்கும் , வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 510.57 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் எண்.3.பூராவும் சாலை எண்.3. நிலமானது பட்டா எண்.8562, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ2-க்கு பு.ஹெக்.048.90-க்கு தீ.ரூ.1.88-க்கும் மற்றும் பட்டா எண்.8565 சர்வே எண்.209/2ஏ8பி2-க்கு பு.ஹெக்.027.65-க்கு தீ.ரூ.1.06-க்கும் உட்பட்டது.		
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A2 - 47.6 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.4.க்கும் , மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , வடக்கு - மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் , தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 46.60சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக இடம் .பூராவும் பொது உபயோக. நிலமானது பட்டா எண்.8562, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ2-க்கு பு.ஹெக்.048.90-க்கு தீ.ரூ.1.88-க்கும் உட்பட்டது.		
8	4863/2024	22-Nov-2024 22-Nov-2024 22-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. செங்கோட்டுவேலு 2. சேகர்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநருக்காக நாமக்கல் மாவட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம் நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3469/2024, 3506/2024, 3507/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A2 - 45.25 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி					
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.4.க்கும் , மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் , வடக்கு - சாலை எண்.2.க்கும் , தெற்கு - பொது உபயோக இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 45.25 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மின் பகிர்மான இடம் பூராவும்.மின் பகிர்மான நிலமானது பட்டா எண்.8562 சர்வே எண், 209/2ஏ8ஏ2-க்கு பு.ஹெக்.0.48.90-க்கு தீ.ரூ.1.88-க்கு உட்பட்டது.		
9	4984/2024	02-Dec-2024 02-Dec-2024 02-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்கோட்டுவேலு 2. சேகர்	1. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,00,000/-		Rs. 2,00,000/-		3469/2024, 3506/2024, 3507/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A2, 209/2A8B2 - 184.76 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.2-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.10-க்கு சக்குப்பந்தி அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, மனை எண்.11-க்கும் மேற்கு, 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் வடக்கு, மனை எண்.2-க்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 12.20 மீட்டர், தென்புறம் 12.20 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 15.24 மீட்டர், மேல்புறம் 15.24 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 185.92 சதுர மீட்டருக்கு 2001.1/4 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் தெரு முனை மனை நிலம் ஆனபடியால் இதன் தென் மேற்கு மூலையில் மூலை முடுக்கு (ஸ்பிளே)-க்காக விடப்பட்டுள்ள 12.1/2 சதுரடிகள் போக மீதம் உள்ள 1988.3/4 சதுரடிகளுக்கு 184.76 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை. காலி இடம் ஆகும். இந்த மனை நிலம் பட்டா எண்.8562, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ2, பு.ஹெக்.0.48.90 க்கு, தீ.ரூ.1.88, பட்டா எண்.8565, சர்வே எண்.209/2ஏ8பி2, பு.ஹெக்.0.27.65 க்கு, தீ.ரூ.1.06 இவைகளுக்கு உட்பட்டது ஆகும்.		
10	5063/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்கோட்டுவேலு 2. சேகர்	1. நித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3469/2024, 3506/2024, 3507/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A2, 209/2A8B2 - 250.93 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.18-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்கள்.19, 20-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.17-க்கு சக்குப்பந்தி அளவு விவரம்:- மனை எண்.18-க்கும் கிழக்கு, மனை எண்.16-க்கும் மேற்கு, மனை எண்கள்.19, 20-க்கும் வடக்கு, 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 13.72 மீட்டர், தென்புறம் 13.72 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 18.29 மீட்டர், மேல்புறம் 18.29 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 250.93 சதுர மீட்டருக்கு 2701 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். இதில் கட்டிட வகையறா இல்லை. காலி இடம் ஆகும். மேற்படி மனை நிலமானது பட்டா எண்.8562, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ2, பு.ஹெக்.0.48.90 க்கு, தீ.ரூ.1.88, பட்டா எண்.8565, சர்வே எண்.209/2ஏ8பி2, பு.ஹெக்.0.27.65 க்கு, தீ.ரூ.1.06 இவைகளுக்கு உட்பட்டது ஆகும்.		

11	5197/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செங்கோட்டுவேலு 2. சேகர்	1. வளர்மதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3469/2024, 3506/2024, 3507/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாழம்பாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 209/2A8A2, 209/2A8B2 - 213.99 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 18 EASTERN SIDE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.18-ல் மேல்புற பாகத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.19-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.18ல் கிழபுற பாகத்துக்கு சக்குப்பந்தி அளவு விவரம்:- மனை எண்.18-ல் மேல்புற பாகத்துக்கும் கிழக்கு, மனை எண்.17-க்கும் மேற்கு, மனை எண்.19-க்கும் வடக்கு, 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 11.70 மீட்டர், தென்புறம் 11.70 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 18.29 மீட்டர், மேல்புறம் 18.29 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுகள் உள்ள 213.99 சதுர மீட்டருக்கு 2303.1/4 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனை நிலமானது பட்டா எண்.8562, சர்வே எண்.209/2ஏ8ஏ2, பு.ஹெக்.0.48.90 க்கு, தீ.ரூ.1.88, பட்டா எண்.8565, சர்வே எண்.209/2ஏ8பி2, பு.ஹெக்.0.27.65 க்கு, தீ.ரூ.1.06 இவைகளுக்கு உட்பட்டது ஆகும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate