Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Nagoor	Date / நாள்: 20-Jan-2025
Village /கிராமம்:Kidamangalam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/4, 41/5, 41/6A, 41/6B, 41/6C, 41/7A, 41/8A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 19-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1802/2024	23-Jul-2024 23-Jul-2024 23-Jul-2024	Gift deed	1. வீராசாமி	1. கிடாமங்கலம் கிராம ஊராட்சி மன்றத்தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2017, 841/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A, 41/6B, 41/6C - 1501.85 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்கா, மனைகள், 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைகள், 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைகள், 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மனைகள் , மேற்கு - மனைகள், 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைகள், 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைகள், 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மனைகள் , வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை					

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6C, 41/7A, 41/8A - 407.59 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road	
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள வண்டிப்பாதை , மேற்கு - 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A, 41/6B - 555.19 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road	
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண்கள் 41/6டி, 41/9 , மேற்கு - 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைகள், நிலையிலுள்ள வண்டிப்பாதை , தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A, 41/6B - 457.44 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road	
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண் 41/6டி, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைகள், நிலையிலுள்ள வண்டிப்பாதை , தெற்கு - மனைகள், நிலையிலுள்ள வண்டிப்பாதை	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 98.77 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road	
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - நில அளவை எண் 41/2, வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4, 41/5, 41/6A, 41/6B - 318.78 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road	

	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - நில அளவை எண் 41/2, நில அளவை எண் 41/3, வடக்கு - நில அளவை எண் 41/2 மற்றும் மனைகள் , தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4, 41/5, 41/6B, 41/6C - 387.29 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - நில அளவை எண் 41/3, வடக்கு - மனைகள் , தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A, 41/6B - 1187.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள வண்டிப்பாதை , மேற்கு - 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - வாய்க்கால் , தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4, 41/5, 41/6A, 41/6B, 41/6C, 41/7A, 41/8A - 15.75 SQUARE METRE
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 62.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - நில அளவை எண் 41/2, வடக்கு - மனை , தெற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டியது பகுதி	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 61.0 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - நில அளவை எண் 41/2, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட உள்ள பகுதி , தெற்கு - மனைகள்					
2	3212/2024	15-Nov-2024 18-Nov-2024 09-Dec-2024	Sale deed	1. வீராசாமி	1. செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,82,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,82,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2017, 841/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/4 - 168.61 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 6, மேற்கு - நில அலவை எண். 41/3 , வடக்கு - 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண். 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் புல எண் 41/4 (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு நான்கு)-க்கு நம்பருக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண் 5 (ஐந்து) நம்பரில் 1815 சதுர அடி (ஆயிரத்து எண்ணூற்று பதினைந்து சதுர அடி) அதாவது 168.61 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 722		
3	3246/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	Sale deed	1. வீராசாமி	1. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,73,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,73,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2017, 841/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 92.9 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 59 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 61, மேற்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 60, தெற்கு - மனை எண் 58			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில்		

				166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண் 59 (ஐம்பத்து ஒன்பது) புல எண் 41/6எ (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு எ) நம்பரில் அளந்து கண்டபடி 1000 சதுர அடி (ஆயிரம் சதுர அடி) அதாவது 92.90 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 252		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 138.19 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 60 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 61 , மேற்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 59			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்மனை எண் 60 (அறுபது) புல எண் 41/6எ (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு எ) நம்பரில் அளந்து கண்டபடி 1500 சதுர அடியில் மூலை முடுக்கு 12-1/2 சதுர அடி நீங்கலாக பாக்கியுள்ள 1487.5 சதுர அடி (ஆயிரத்து நானூற்று எண்பத்து ஏழரை சதுர அடி) அதாவது 138.19 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 252		
4	3247/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	Sale deed	1. வீராசாமி	1. செல்வராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,23,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,23,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2017, 841/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 68.51 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 50		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - நி.அ.எண். 41/2, வடக்கு - மனை எண் 51, தெற்கு - 30 அடி மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்மனை எண் 50 (ஐம்பது) புல எண் 41/6எ (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு எ) நம்பரில் அளந்து கண்டபடி 750 சதுர அடியில் மூலை முடுக்கு 12-1/2 சதுர அடி நீங்கலாக பாக்கியுள்ள 737.5 சதுர அடி (எழுநூற்று முப்பத்து ஏழுரை சதுர அடி) அதாவது 68.51 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 252		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 69.67 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 51 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - நி.அ.எண். 41/2, வடக்கு - மனை எண் 52, தெற்கு - மனை எண் 50			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்மனை எண் 51 (ஐம்பத்து ஒன்று) புல எண் 41/6எ (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு எ) நம்பரில் 750 சதுர அடி (எழுநூற்று ஐம்பது சதுர அடி) அதாவது 69.67 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 252		
5	3248/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	Sale deed	1. வீராசாமி	1. கலாராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,78,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,78,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2017, 841/2016	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 54.58 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road					
				Plot No./மனை எண் : 78 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 79, வடக்கு - பொது உபயோகம், தெற்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண் 78 (எழுபத்து எட்டு) புல எண் 41/6எ (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு எ) நம்பரில் அளந்து கண்டபடி 600 சதுர அடியில் மூலை முடுக்கு 12-1/2 சதுர அடி நீங்கலாக பாக்கியுள்ள 587.5 சதுர அடி (ஐநூற்று எண்பத்து ஏழரை சதுர அடி) அதாவது 54.58 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 252		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 55.74 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 79 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 78 , மேற்கு - மனை எண் 80, வடக்கு - பொது உபயோகம், தெற்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண் 79 (எழுபத்து ஒன்பது) புல எண் 41/6எ (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு எ) நம்பரில் அளந்து கண்டபடி 600 சதுர அடி (அறநூறு சதுர அடி) அதாவது 55.74 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 252		
6	3249/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024	Sale deed	1. வீராசாமி	1. கதிரவன்	-

	13-Dec-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,23,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,23,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2017, 841/2016	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 69.67 SQUARE METRE		
			Plot No./மனை எண் : 56 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - நி.அ.எண். 41/2, வடக்கு - மனை எண் 57, தெற்கு - மனை எண் 55			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண் 56 (ஐம்பத்து ஆறு) புல எண் 41/6எ (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு எ) நம்பரில் அளந்து கண்டபடி 750 சதுர அடி (எழுநூற்று ஐம்பது சதுர அடி) அதாவது 69.67 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 252		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 68.51 SQUARE METRE		
			Plot No./மனை எண் : 57 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - நி.அ.எண். 41/2, வடக்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 56			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண் 57 (ஐம்பத்து ஏழு) புல எண் 41/6எ (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு எ)		

				நம்பரில் அளந்து கண்டபடி 750 சதுர அடியில் மூலை முடுக்கு 12-1/2 சதுர அடி நீங்கலாக பாக்கியுள்ள 737.5 சதுர அடி (எழுநூற்று முப்பத்து ஏழுரை சதுர அடி) அதாவது 68.51 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 252		
7	3250/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	Sale deed	1. வீராசாமி	1. வினிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,31,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,31,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2017, 841/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 19.97 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 68 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலுவையிலுள்ள வண்டிப்பாதை, மேற்கு - மனை எண் 69, வடக்கு - பூங்கா, தெற்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்மனை எண் 68 (அறுபத்து எட்டு) 1. புல எண் 41/6எ (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு எ) நம்பரில் 215 சதுர அடி (இருநூற்று பதினைந்து சதுர அடி) அதாவது 19.97 சதுர மீட்டர், பட்டா எண். 252 2. புல எண். 41/6பி (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு பி) நம்பரில் 58.75 சதுர அடி அதாவது 5.46 சதுர மீட்டர், பட்டா எண். 722 ஆக இரண்டு நம்பர்களிலும் அளந்துகண்டபடி கூடுதல் 273.75 சதுர அடி (இருநூற்று எழுபத்து மூன்று புள்ளி ஏழு ஐந்து சதுர அடி) அதாவது 25.43 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6B - 5.6 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 68 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6A - 55.74 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, Kidamangalam Main Road					
				Plot No./மனை எண் : 69 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 68 , மேற்கு - மனை எண் 70, வடக்கு - பூங்கா, தெற்கு - 23 அடி மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனை எண் 69 (அறுபத்து ஒன்பது) புல எண் 41/6எ (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு எ) நம்பரில் அளந்து கண்டபடி 600 சதுர அடி (அறநூறு சதுர அடி) அதாவது 55.74 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 252		
8	3286/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Sale deed	1. வீராசாமி	1. சந்தானலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,68,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,68,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2017, 841/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6C - 166.06 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 13, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - 23 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம்		

				அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் புல எண் 41/6 சி (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு சி)-க்கு நம்பருக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண் 12 (பணிரெண்டு) நம்பரில் அளந்து கண்டபடி 1800 சதுர அடியில் மூலை முடுக்கு 12-1/2 சதுர அடி நீங்கலாக பாக்கியுள்ள 1787.5 சதுர அடி அதாவது 166.06 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 722		
9	3287/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Sale deed	1. வீராசாமி	1. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,70,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,70,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2017, 841/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kidamangalam, **ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/6C - 167.22 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 13, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனை எண். 12 , தெற்கு - மனை எண்கள். 9 மற்றும 10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாகப்பட்டினம் மாவட்டம், நாகப்பட்டினம் தாலுக்கா, திருமருகல் ஊராட்சி ஒன்றியம், இடையாத்தாங்குடி ஊராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட, கிடாமங்கலம் வருவாய் கிராமத்தில், கிடாமங்கலம் மெயின்ரோட்டில் புல எண்கள் 41/4, 5, 6எ, 6பி, 6சி, 7எ, 8எ இவைகளில் 166346.85 சதுர அடி அல்லது 15454.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவில் உள்ள ரோடு, பூங்கா, மூலைமுடுக்கு இவைகளை தானமாக கொடுத்தது போக பாக்கியுள்ள 10401.04 சதுர மீட்டரில் உள்ள சொத்தினை நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் நாகப்பட்டினம் அவர்களால் மனைப்பிரிவினை ம.வ/மா.ந.ஊ.அ (நா.மா) எண்: எஸ்டபில்யூபி/05/2024 அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட "ஸ்ரீ லட்சுமி நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் புல எண் 41/6சி (நாற்பத்து ஒன்று உட்பிரிவு ஆறு சி)-க்கு நம்பருக்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண் 11 (பதினோன்று) நம்பரில் 1800 சதுர அடி (ஆயிரத்து எண்ணூறு சதுர அடி) அதாவது 167.22 சதுர மீட்டர் காலிமனை சொத்து, பட்டா எண். 722		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate