GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chengleput Joint II	Date / நாள்: 18-Dec-2025
Village /கிராமம்:Koodalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 81/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-jan-2022 - 17-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	13791/2022	20-Sep-2022 26-Sep-2022 26-Sep-2022	Others	1. ஏஎஸ்ஆர்ஈசி (இந்தியா) லிமிடெட்(முத.) ஆனந்தகுமார் செல்லப்பன்(முக.)	1. நமன் பாக்மர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,01,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1588/2008, 7846/2008	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 81/2b, 81/3, 81/4 - 51.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koodalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மொத்தம் 0.23 செண்ட் சர்வே நெ.81/3, 0.23 செண்ட் , 81/4 மற்றும் 0.05 செண்ட், சர்வே நெ.81/2பி, மொத்தம் 51 செண்ட், கூடலூர் கிராமம், மறைமலை நகர், ஆவண எண்.70/2009, தேதி.07.01.2009),		
2	17031/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Gift deed	1. NAMAN BAGMAR	1. THE GOVERNOR TAMILNADU GOVERNMENT REPRESENTED BY THE COMMISSIONER MARAIMALAI NAGAR	-

					MUNICIPALITY	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13791/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 81/3 - 281.3 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koodalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining Land (Proposed Layout) in S.No.81/3, மேற்கு - Land earmarked for public purpose Land and TANGEDCO Land in S.No.81/3 and Remaining land in S.No.81/3, வடக்கு - 12 Mtr wide Road in S.No.77, தெற்கு - Land in S.No.81/4					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 81/3 - 18.1 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koodalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposed 9 Mtr Road in S.No.81/3, மேற்கு - Land in S.No.81/2A, வடக்கு - Remaining land (Proposed Layout) in S.No.81/3, தெற்கு - Land earmarked for TANGEDCO Land in S.No.81/3					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 81/3 - 20.74 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Koodalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Proposed 9 Mtr Road in S.No.81/3, மேற்கு - Land in S.No.81/2A, வடக்கு - Land earmarked for Public purpose land in S.No.81/3, தெற்கு - Land in S.No.81/4					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**