வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ), இலத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், அவர்களின் செயல்முறைகள் முன்னிலை - திருமதி.த.கௌரி.

ந.க.எண்.1250/2020/ஆ3 நாள். .01.2024

பொருள் - மனை உட்பிரிவு - வரைபடஅனுமதி - செங்கல்பட்டு மாவட்டம் - இலத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - முகையூர் ஊராட்சி மற்றும் கிராமம் - சர்வே எண்.127-ல் மனை எண்.28-ல் 62969ச.அ பரப்பளவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையினை உட்பிரிவு செய்து வரைபடஅனுமதி - வழங்கி உத்திரவிடல் - சார்ந்து.

பார்வை - 1.M/s.RadianceRealtyDevelopers Ltd., 1st Floor,New No.111, 33 Feet Road, Anna Salai, Guindy, Chennai-600032.என்பவரின் ஆவனங்களுடன் கூடிய கடிதம் நாள்.22.12.2023.

2.நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர்(பெ), செங்கல்பட்டுமண்டலம் அவர்கள் ஒப்புதல் வழங்கிய ந.க.எண்.2800/2020 செ.மா.-3 நாள்.03.11.2020. மனைப்பிரிவு எண்.ம.வ/ந.ஊ.து.இ(செமா) எண்.159(R)/2020

3.தனிஅலுவலர் /வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) இலத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், அவர்கள் மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கிய ந.க.எண்.1250/2020/ஆ3, நாள்.24.12.2020. (ம) ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்.48, நாள்.07.12.2020.

4.முகையூர் ஊராட்சிக்கு சாலை தானமாக வழங்கப்பட்ட ஆவண எண்.220/2024.

****

உத்தரவு

இலத்தூர் ஊராட்சிஒன்றியம், முகையூர் ஊராட்சி மற்றும் முகையூர் கிராமம், சர்வேஎண்.127-ல், பார்வை(2) மற்றும் பார்வை(3)-ல் காணும் உத்தரவின்படியும் அனுமதி பெற்ற மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைஎண்.28-ன் 62969ச.அடி பரப்பளவில் அமைந்துள்ள மனையில், பார்வை(4)-ன் படி 5870ச.அடியில் ஊராட்சிக்கு சாலை ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டது போக மீதமுள்ள 57099ச.அடி பரப்பளவுள்ள மனையினை கீழ்கண்ட விவரப்படி, வரைபடத்தில் உள்ளவாறு (6) ஆறு மனைகளாக உட்பிரிவு செய்வதற்கு, ஊராட்சி நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு அனுமதிகட்டணம் மற்றும் ஆய்வு கட்டணம் ரூ.55046/-யை (ரூபாய் ஐம்பத்து ஐந்தாயிரத்து நாற்பத்து ஆறு மட்டும்) BLOCK DEVELOPMENT OFFICER (V.P) LATHUR, என்ற தலைப்பில் (**Axis Bank** வங்கி வரைவோலை எண்.037905, நாள்.27.12.2023-ல்) வங்கி வரைவோலையாக செலுத்தியமைக்காகவும், கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு இவ்வனுமதி வழங்கி உத்திரவிடப்படுகிறது.

விவரம்

வ.எண்	மனை எண்	மொத்தஅளவுகள்
1	28-A	11465.00சதுரஅடி
2	28-B	10275.00சதுரஅடி
3	28-C	9260.00சதுரஅடி
4	28-D	8051.00சதுரஅடி
5	28-E	9030.00சதுரஅடி
6	28-F	9018.00சதுரஅடி
	மொத்தம்	57099.00சதுர அடி

(அளவுகள் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு)

நிபந்தனைகள்:

1. இந்த உத்தரவு நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநரால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை முறையாக பின்பற்ற வேண்டும்.
2. புறம்போக்கு மற்றும் இதர அரசுக்குச் சொந்தமான இடங்களில் எந்தவித ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக் கூடாது.
3. அரசாணை (நிலை) எண் 172-ல் வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித் துறை ந.வ.4(3) நாள் - 13.10.2017-ன்படி நிலஉரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என கண்டறியப்பட்டால் இம்மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

19.01.2024

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ),
இலத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

19/1/2024

பெறுநர்

M/s.Rediance Realty Developers Ltd.,
1st Floor,New No.111, 33 Feet Road,
Anna Salai, Guindy,
Chennai-600032.

Sbm/d/bdo(vp)/b3/239-2016