Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

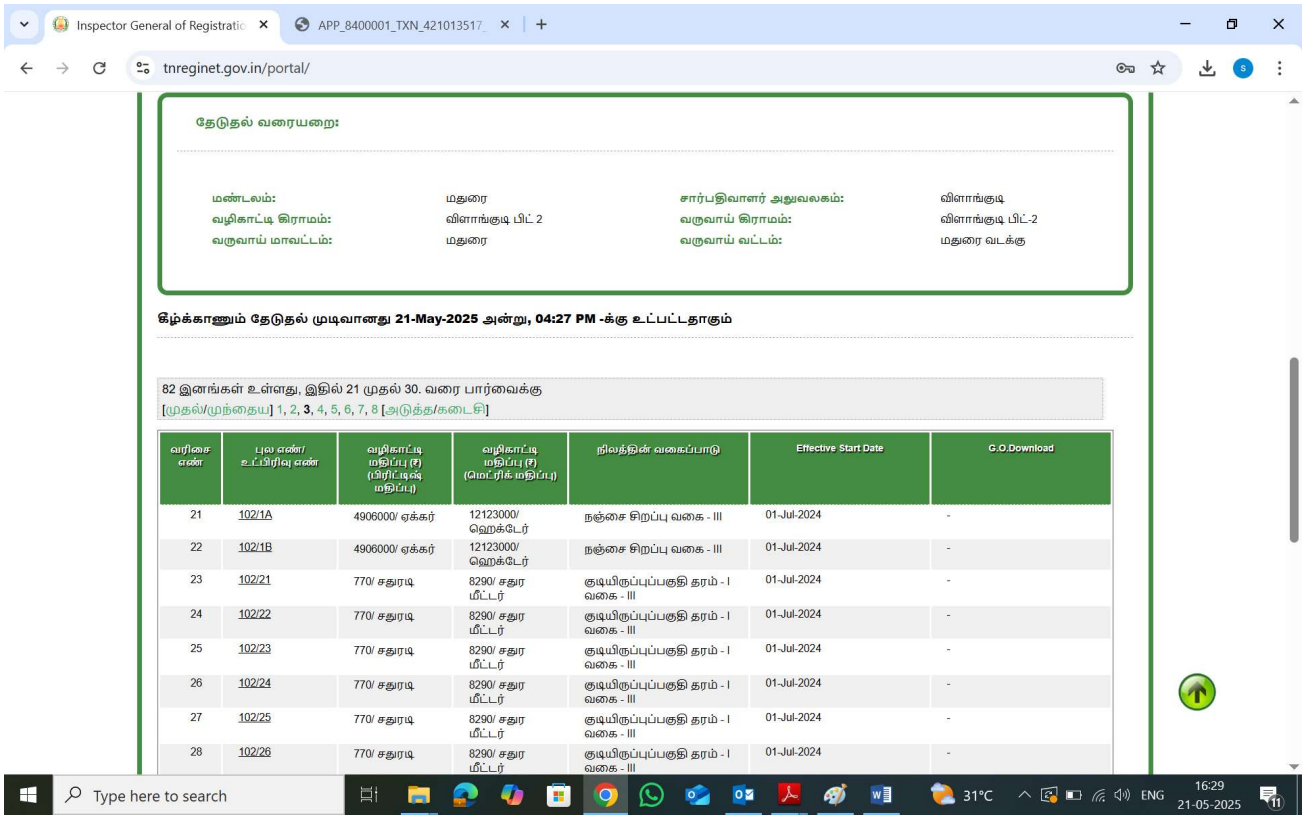
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



Survey No. 102/1A and 102/1B Guide Line Value is Rs. 4906000 Per Acre



தேடுதல் வரையறை:

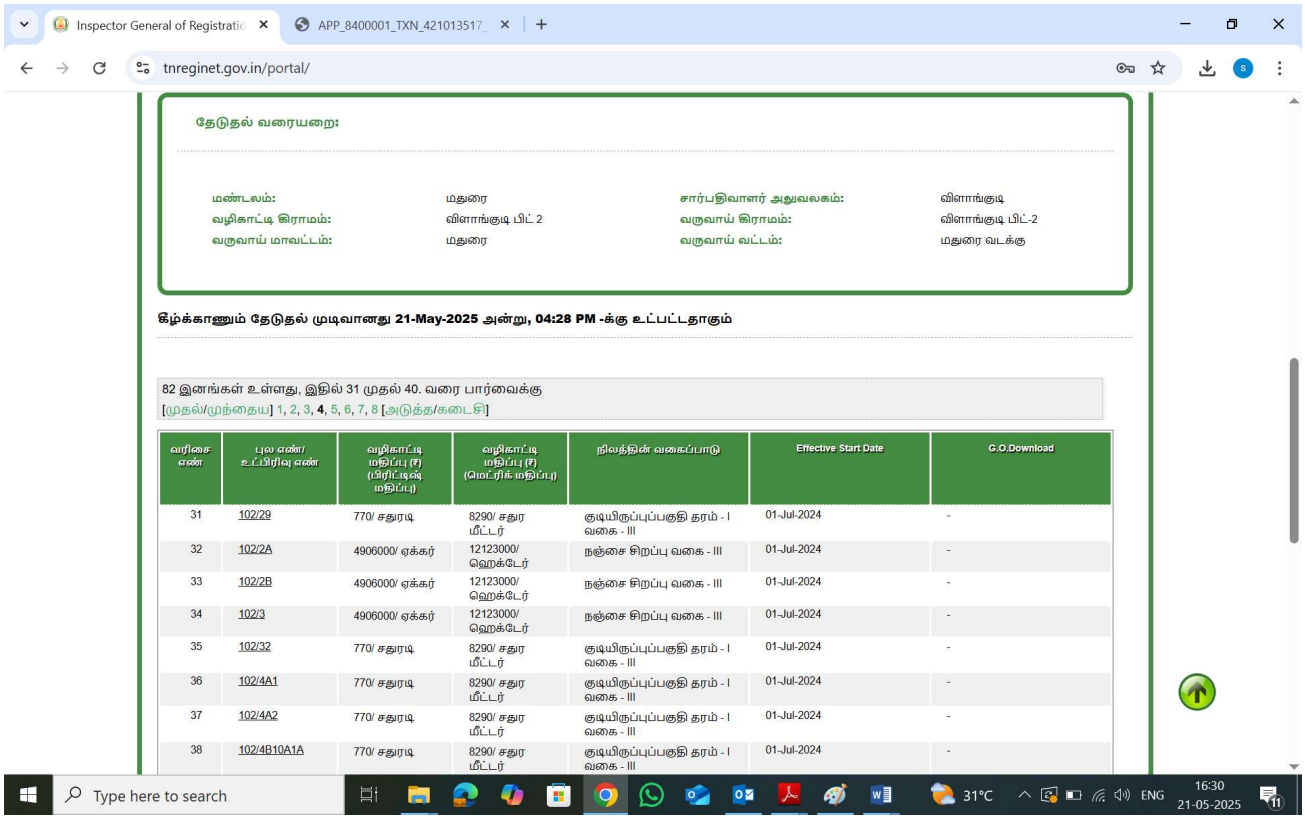
மண்டலம்:	மதுரை	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	விளாங்குடி
வழிகாட்டி கிராமம்:	விளாங்குடி பிட் 2	வருவாய் கிராமம்:	விளாங்குடி பிட்-2
வருவாய் மாவட்டம்:	மதுரை	வருவாய் வட்டம்:	மதுரை வடக்கு

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 21-May-2025 அன்று, 04:27 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்

82 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 21 முதல் 30. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2, **3**, 4, 5, 6, 7, 8 [அடுத்த/கடைசி]

வரிசை எண்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
21	102/1A	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
22	102/1B	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
23	102/21	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-
24	102/22	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-
25	102/23	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-
26	102/24	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-
27	102/25	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-
28	102/26	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-

Survey No. 102/2A and 102/3 Guide Line Value is Rs. 4906000 Per Acre



தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:	மதுரை	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	விளாங்குடி
வழிகாட்டி கிராமம்:	விளாங்குடி பிட் 2	வருவாய் கிராமம்:	விளாங்குடி பிட்-2
வருவாய் மாவட்டம்:	மதுரை	வருவாய் வட்டம்:	மதுரை வடக்கு

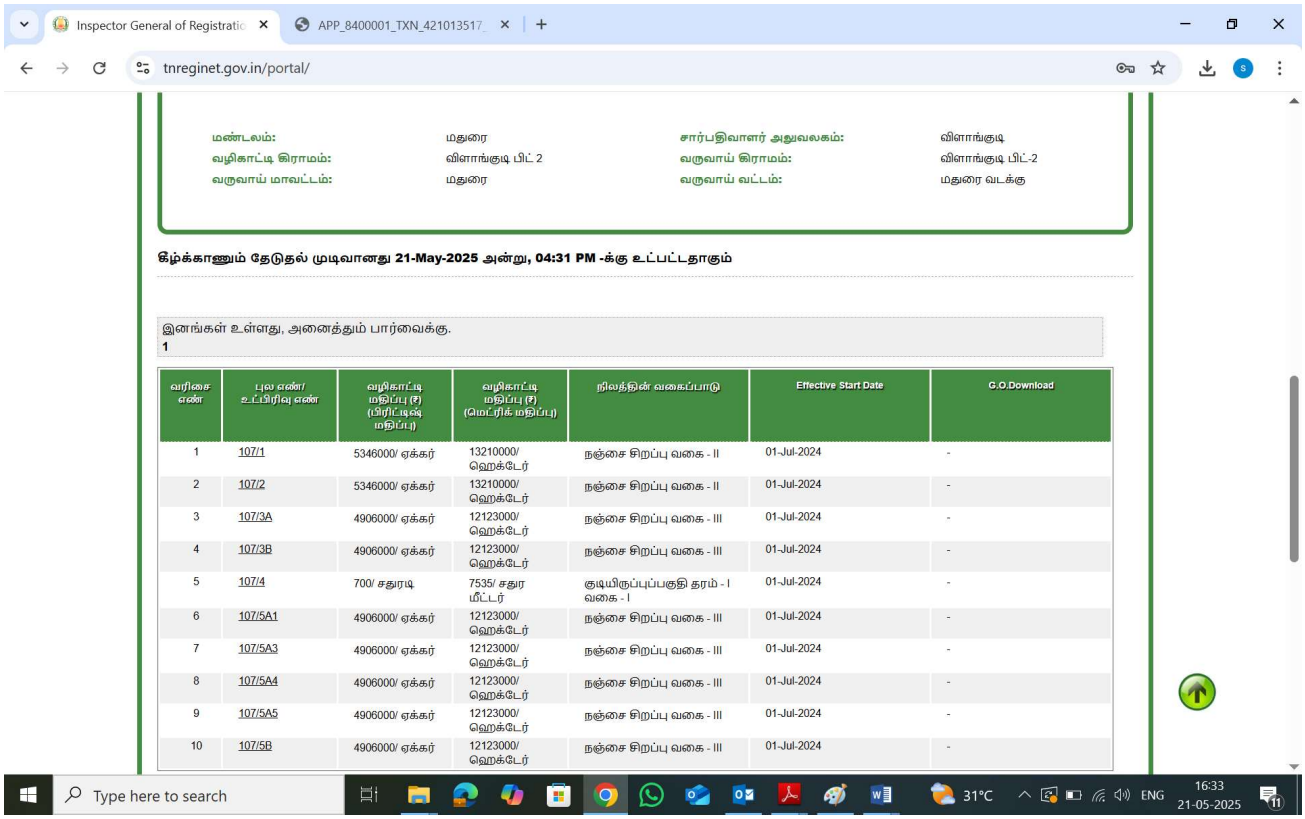
கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 21-May-2025 அன்று, 04:28 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்

82 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 31 முதல் 40. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, 2, 3, **4**, 5, 6, 7, 8 [அடுத்த/கடைசி]

வரிசை எண்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
31	102/29	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-
32	102/2A	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
33	102/2B	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
34	102/3	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
35	102/32	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-
36	102/4A1	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-
37	102/4A2	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-
38	102/4B10A1A	770/ சதுரடி	8290/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - III	01-Jul-2024	-

Survey No. 107/1A,1B Guide Line Value is Rs. 5346000 Per Acre

Survey No. 107/3A,107/3B,107/5A3,107/5A4,107/5A5A1 Guide Line Value is Rs. 4906000 Per Acre



Inspector General of Registratio | APP_8400001_TXN_421013517_ | tnreginet.gov.in/portal/

மண்டலம்:	மதுரை	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	விளாங்குடி
வழிகாட்டி இராமம்:	விளாங்குடி பிட் 2	வருவாய் இராமம்:	விளாங்குடி பிட்-2
வருவாய் மாவட்டம்:	மதுரை	வருவாய் வட்டம்:	மதுரை வடக்கு

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 21-May-2025 அன்று, 04:31 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்

இனங்கள் உள்ளது, அனைத்தும் பார்வைக்கு.
1

வரிசை எண்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
1	107/1	5346000/ ஏக்கர்	13210000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - II	01-Jul-2024	-
2	107/2	5346000/ ஏக்கர்	13210000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - II	01-Jul-2024	-
3	107/3A	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
4	107/3B	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
5	107/4	700/ சதுரடி	7535/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	01-Jul-2024	-
6	107/5A1	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
7	107/5A3	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
8	107/5A4	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
9	107/5A5	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
10	107/5B	4906000/ ஏக்கர்	12123000/ ஹெக்டேர்	நஞ்சை சிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-

Type here to search | 31°C | ENG | 16:33 | 21-05-2025



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate