Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



1569/2024 TP/17911692/2024

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

EA 393140

05 APR 2024

R. ராஜலட்சுமி
ஸ்டாம்பு வெண்டர்
சின்னமனூர்
ROC No: 2206/C1/2013-4

ஜெனரல் பவர் பத்திரம்

2024—ம் வருஷம் ஏப்ரல் மாதம் 05—ம் தேதிக்கு தமிழ் சோபகிருது வருஷம் பங்குனி மாதம் 23—ம் தேதி தேனி மாவட்டம், உத்தமபாளையம் வட்டம், ஓடைப்பட்டி பேரூராட்சி, 6வது வார்டு, நந்தகோபால் தெருவில் வசிக்கும் லேட்.மணி அவர்கள்குமாரர் விவசாயம் **M.செல்வக்குமார்** (ஆதார் அட்டை எண் 9206 1606 2043) அவர்களுக்கு,

தேனி மாவட்டம், உத்தமபாளையம் வட்டம், ஓடைப்பட்டி பேரூராட்சி, 6வது

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

F 2024 1569

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம்..11.....நாள்களைக் கொண்டது
.....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
சின்னமனூர்

வார்டு, நந்தகோபால் தெருவில் வசிக்கும் லேட்.மணி அவர்கள் மனைவி சுகவாசம் **மயில்தாய்** (ஆதார் அட்டை எண் 4534 1596 9684)-1, மேற்படி 1வது நபரின் மக்கள் **M.கண்ணன்** (ஆதார் அட்டை எண் 6923 8179 2498)-2, **M.பிரபாகரன்** (ஆதார் அட்டை எண் 8889 5729 4692)-3, **M.ராஜ்குமார்** (ஆதார் அட்டை எண் 6838 1695 3647)-4, ஆகிய நாங்கள் நான்கு பேர்களும் சேர்ந்து எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம்.

தாங்கள் எங்களில் 1வது நபரின் குமாரர். 2, 3, 4 நபர்களின் உடன்பிறந்த சகோதரர். எங்களில் 1வது நபரின் கணவரும், தாங்கள் மற்றும் எங்களில் 2, 3, 4 நபர்களின் தகப்பனாருமான மணி அவர்களும் மேற்படியாரின் வகையறாக்களும் சேர்ந்து கடந்த 15.2.1983ம் தேதி சின்னமனூர் S.R.O.1-805 - 215 to 219 - 293/1983ம் நம்பராக எழுதிக் கொண்ட பாகப்பிரிவினைப் பத்திரப்படி C ஷெட்யூல்படி மேற்படி மணி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டு, மேற்படியார் காலம் சென்றபின் வாரீசுப்படி நமக்கு பொதுப்பாத்தியமாக பாத்தியப்பட்டு, நம் பெயரால் கூட்டாக பட்டா ஏற்பட்டு, நாம் பிரிவினையில்லாத பொதுவாக அனுபவித்து வருகிற அடியில் கண்ட சொத்தை நாங்கள் நேரடியாக இருந்து பராமரிக்க முடியாத சூழ்நிலையில் இருப்பதாலும், அடியில் கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து பத்திரம் பதிவு சம்மந்தமாக அடிக்கடி வந்து போக முடியாத சூழ்நிலையில் இருப்பதாலும், தாங்கள் எங்களில் 1வது நபரின் குமாரரும், எங்களில் 2, 3, 4 நபர்களின் உடன்பிறந்த சகோதரர் என்பதால் இதன் மூலம் நாங்கள் தங்களை எங்களின் ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்டாக நியமித்திருக்கிறோம்.

இதன் மூலம் அடியில் கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து எங்களுக்காக தாங்கள் ஒரு நபருக்காவது அல்லது பல நபர்களுக்காவது முழுமையாகவோ அல்லது பிரித்தோ கிரையம் பேசி அட்வான்ஸ் வாங்கவும் கிரையம் எக்ரிமெண்ட் எழுதி பதிந்து கொடுக்கவும் மேற்படி சொத்தைப் பொறுத்து கிரையம், ஒத்தி, ஈடு, பரிவர்த்தனை, பிழைதிருத்தல், நீண்டகால குத்தகை ஒப்பந்தம் முதலிய சகல பத்திரங்கள் எழுதி எங்களுக்காக தாங்களே கையொப்பம் செய்து பூர்த்தியான சகல ஆவணங்களையும் எங்களுக்காக தாங்களே சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து பதிவு செய்து கொடுத்து பணம் பெற்றுக் கொள்ளவும், பதிவு எண்டார்ஸ்மெண்டுகளிலும் எங்களுக்காக தாங்களே கையொப்பங்கள் செய்து பட்டா மாறுதல் போன்ற இதர மனுக்கல் கொடுக்கவும், மற்றும் கீழ்கண்ட சொத்து சம்மந்தமாக அரசு அலுவலகங்கள் சம்மந்தப்பட்ட அனைத்து தஸ்தாவேஜுக்களிலும் எங்களுக்காக தாங்களே கையொப்பங்கள் செய்து கொள்ளவும், நாங்கள் தங்களுக்கு இதன் மூலம் முழு அதிகாரம் கொடுத்திருக்கிறோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம்...1.....தாள்களைக் கொண்டது
.....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
சின்னமனூர்

இதன் மூலம் கீழ்கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து எங்களுக்காக தாங்கள் செய்யும் மேல்கண்ட அனைத்து காரீயங்களையும் நாங்களே நேரில் இருந்து செய்ததாக ஒப்புக் கொள்வோமாகவும், இது சொத்துக்களைப் பொறுத்து ஏற்படும் கணக்கு வழக்குகளை நாங்கள் கேட்கும்போது தாங்கள் எங்கள் வசம் ஒப்படைத்து விடவேண்டியது.

சொத்து விபரம்

பெரியகுளம் டி, சின்னமனூர் சப்டி, ஓடைப்பட்டி கிராமம், புஞ்சைக்கு மால்.

கிழக்கு : சர்வே 235/5 நம்பர் நிலம்,

தெற்கு : சர்வே 236/4B1A1A1 நம்பர் நிலமும், தென்வடல் பொதுப்பாதை நிலமும்,

மேற்கு : சர்வே 236 & சர்வே 235/3 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம்,

வடக்கு : சர்வே 235/2 நம்பர் நிலம்,

இம்மாலில் 731 நம்பர் பட்டா சர்வே 235/4 நம்பர் ஏக்கர் 1 ஒன்று செண்டு 54 ஐம்பத்தி நான்குக்கு ஹெக்டேர் 0.62.5 ஏர்ஸ் அளவுள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்திற்கு தென்புறத்தில் மையம் உள்ள வண்டிப்பாதையின்வழியாக நடந்து கொள்ளும் நடைபாதை மற்றும் வண்டிப்பாதை பாத்தியமும், மேற்படி நிலத்திற்கு சர்வே 236/1 நம்பர் நிலத்தின் வழியாகவும் நடந்து கொள்ளும் நடைபாதைப் பாத்தியமும், வண்டிப்பாதை பாத்தியமும் உள்ளபட சேர்த்து சர்வடக்கம் தங்களுக்கு ஜெனரல் பவர் பத்திரம்.

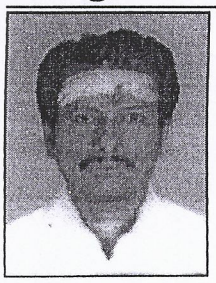
எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்

சாட்சிகள் :-

1 S. Santhosh Sharma **(சந்தோஷ் சர்மா) த.பெ.செல்வகுமார், ஓடைப்பட்டி.**
(ஆதார் அட்டை எண் 8634 2165 5712 - Cell:

2 **(சேது) த.பெ.சுருளிச்சாமி, கீழப்பூலானந்தபுரம்.**
(ஆதார் அட்டை எண் 3104 2648 6833 - Cell : 9597861632)

சான்று செய்தவர் :



(M.சங்கரநாராயணன்),S/o.**மாரியப்ப பிள்ளை,**
கீலையம்பட்டி உரிமம் எண்:C.103/PYK/93,
Cell: 9894091812.

F. புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம்...11.....தாள்களைக் கொண்டது
.....3..வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
சின்னமனூர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தேனி

வட்டம் : உத்தமபாளையம்

வருவாய் கிராமம் : ஓடைப்பட்டி

பட்டா எண் : 731

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	மணி	மனைவி	மயில்தாய்	-
2.	மணி	மகன்	செல்வக்குமார்	-
3.	மகன்	மகன்	கண்ணன்	-
4.	மணி	மகன்	பிரபாகரன்	-
5.	மணி	மகன்	ராஜ்குமார்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
186	3	1 - 8.00	4.01	--	--	--	--	2017/0103 /25/011450--- -------- 15-05-2017
186	4	0 - 62.00	2.30	--	--	--	--	2017/0103 /25/011450--- -------- 15-05-2017
235	1	0 - 34.00	1.26	--	--	--	--	2017/0103 /25/011450--- --சதுரகிணறு----- 15-05-2017
235	2	0 - 54.50	2.03	--	--	--	--	2017/0103 /25/011450--- --சதுரகிணறு----- 15-05-2017
235	4	0 - 62.50	2.31	--	--	--	--	2017/0103 /25/011450--- -------- 15-05-2017
244	2I	0 - 4.00	0.15	--	--	--	--	2017/0103 /25/011450--- -------- 15-05-2017
244	2J	0 - 4.00	0.15	--	--	--	--	2017/0103 /25/011450--- -----கு .று.னு. -குகு-கு-- 15-05-2017
598	3A	0 - 41.50	0.89	--	--	--	--	2017/0103 /25/011450--2001/12 -------- 15-05-2017
		3 - 70.50	13.10					

குறிப்பு :

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம்.....1/.....நாள்களைக் கொண்டது
.....4...வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
சின்னமனூர்

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **25/14/030/00731 /180051** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 05-04-2024 அன்று 02:39:47 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு
Government of Tamil Nadu

படிவம் எண் .6
(விதி – 8 ஐப் பார்க்க)

Department of Municipal Administration & Water Supply

DEATH CERTIFICATE (TRANSLATED VERSION)
இறப்புச் சான்றிதழ்

(Issued Under Section 12/17 of the Registration of Births and Deaths Act. 1969 and Rule 8 of Tamil Nadu Registration of Births and Deaths Rules 2000)

This is to Certify that the following information has been taken from the original record of Death which is the register for (local area)

Division (01) , ODAIPATTI TOWN PANCHAYAT of Taluk **Uthmapalayam** of District **Theni** of State **TAMIL NADU.**

கீழ்க்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு மாநிலம் தேனி மாவட்டம் உத்தமபாளையம் வட்டம் பிரிவு எண் 01, ஓடைப்பட்டி பேரூராட்சியைச் சேர்ந்த

அசல் இறப்புப் பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை எனச் சான்றிதழ் வழங்கப்படுகிறது.

Name / பெயர்	:	மணி
Name of Mother / தாயின் பெயர்	:	நாகம்மாள்
Name of Father / Husband தந்தை / கணவரின் பெயர்	:	முத்தையா கவுடர்
Permanent Residential Address நிலையான வீட்டு முகவரி	:	6–1–3/2, நந்தகோபால் கோவில் தெரு, ஓடைப்பட்டி
Address of the deceased at the time of Death இறப்பின் போது வசிப்பிட முகவரி		6–1–3/2, நந்தகோபால் கோவில் தெரு, ஓடைப்பட்டி
Sex / பாலினம்	:	ஆண் Age / வயது : 72 வருடங்கள்
Date of Death / இறந்த தேதி	:	30/11/2013
Place of Death / இறந்த இடம்	:	6–1–3/2, நந்தகோபால் கோவில் தெரு, ஓடைப்பட்டி
Registration No. / பதிவு எண்	:	96/2013/01
Date of Registration / பதிவு செய்த தேதி	:	05/12/2013
Remarks (if any) / குறிப்பு	:	--

Date of Issue / தேதி : 09/12/2013

09 DEC 2013

ODAIPATTI TOWN PANCHAYAT ★ THENI DISTRICT

9/12/2013

Signature of Issuing Authority
BIRTH AND DEATH REGISTRAR
ODAIPATTI TOWN PANCHAYAT
THENI - (DIST.) 625 540

Office Seal / அலுவலக முத்திரை

9-12-2013

Address of the Issuing Authority
சான்றிதழ் அளிப்பவரின் முகவரி

No disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the Register
இறப்பு பதிவேட்டில் எழுதப்பட்ட இறப்பின் காரணம் எவையும் இப்பகுதியில் வெளியிடப்படக்கூடாது
(See Proviso to Section 17 (1) - பிரிவு 17 (1)- ன் காப்புரையின்படி)

ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH
பிறப்பு/இறப்புப் பதிவினை உறுதி செய்வீர்

(07/10)

M. Selvaraj
9.2.2024

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம் 1569
ஆவணம்....11.....தாள்களைக் கொண்டது
.....5...வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
சின்னமனூர்

SR No: 98/2014

த.ப. எண் : D.Dis.No.172/2014/A5
நாள் : 13/01/2014

தமிழ்நாடு அரசு

வாரிசு சான்றிதழ் (LEGAL HEIRSHIP CERTIFICATE)

மாநிலம் : தமிழ்நாடு
மாவட்டம் : தேனி
வட்டம் : உத்தமபாளையம்
கிராமம் : ஒடைப்பட்டி
பெயர் : மணி (வயது - 72)
இறந்த இடம் : ஒடைப்பட்டி

சிற்றூர் : ஒடைப்பட்டி
கு. அ. எண் : 23/G/0333637
வா.அ.அ. எண் :
த./க.பெ. : முத்தையாகவுடர்
இறந்த தேதி : 30/11/2013

மேற்கண்ட காலமான நபருக்கு கீழ்க்கண்டவர்கள் வாரிசுதாரார்கள் என சான்று வழங்கபடுகிறது

வ.எண்	வாரிசுகளின் பெயர்	வயது	உறவு முறை	திருமண நிலை
1	மயில்தாய்	64	மனைவி	விதவை
2	செல்வக்குமார்	44	மகன்	திருமணமானவர்
3	கண்ணன்	43	மகன்	திருமணமானவர்
4	பிரபாகரன்	41	மகன்	திருமணமானவர்
5	ராஜ்குமார்	39	மகன்	திருமணமானவர்

இச்சான்று நீதிமன்ற வழக்குகளுக்கு ஏற்புடையதல்ல.

குறிப்பு இச்சான்று பட்டா மாற்றம், முனிசிபல் வரி, வங்கி கணக்கு, தொலைபேசி, வாகன பெயர் மாற்றம், அரசு நிலுவைத் தொகை, எல்.ஐ.சி, விபத்து நிவாரணம் குடும்ப நல நிதி, ஓய்வூதியம், அடகு பொருள் திருப்பல், பொதுவைப்பு நிதி கருணை அடிப்படையிலான பணியிடம் கோரல். ஆகிய பயன்களுக்காக மட்டும் வழங்கப்படுகிறது.

TRUE COPY OF THE ORIGINAL

HEADQUARTERS DEPUTY TAHSILDAR
UTHAMAPALAYAM

25/03/14

பெறுநர் முகவரி:

மயில்தாய்
க-பெ(லேட்) மணி
நந்தகோபால் தெரு
ஒடைப்பட்டி
அஞ்சல் எண்: 0

கணனி எண் :6,829 ,13/01/2014

.....1....புத்தகம்.....2024.....ம் வருடத்திய.....1569.....ம்
ஆவணம்..1/.....தாள்களைக் கொண்டது
.....0...வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
சின்னமனூர்

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

மயில்தாய் ம
Mayilthai M
பிறந்த நாள் / DOB : 10/07/1947
பெண்பால் / Female



4534 1596 9684

ஆதார்
முகவரி:
கணவர் பெயர்: மணி. 6-1-3. நந்த
கோபால் தெரு. ஓடைப்பட்டி.
உத்தமப்பாளையம். ஓடைப்பட்டி.
தேனி. ஓடைப்பட்டி. தமிழ் நாடு. 625540

Unique Identification Authority of India

Address:
W/O: Mani, 6-1-3, NANTHA
GOPAL STREET, ODAIPATTI,
UTHAMAPALAYAM, ODAIPATTI,
Theni, Odaipatti, Tamil Nadu,
625540

4534 1596 9684

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

செல்வகுமார்
Selvakumar



பிறந்தவருடம்/Year of Birth 1968
ஆண்பால் / Male

9206 1605 2043

ஆதார்

முகவரி: S/O மணி, எண் 6-1-3
நந்த கோபால் தெரு, ஓடைப்பட்டி
உத்தமபாளையம், சீப்பாலக்கோட்டை
ஓடைப்பட்டி, தேனி, தமிழ்நாடு, 625540

Unique Identification Authority of India

Address: S/O Mani, NO
6-1-3, NANTHA GOPAL
STREET, ODAIPATTI,
UTHAMAPALAYAM,
Seepalakottai, Odaipatti,
Theni, Tamil Nadu, 625540

9206 1605 2043

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ம கண்ணன்
M Kannan
பிறந்த நாள் / DOB 03/06/1969
ஆண்பால் / Male



6923 8179 2498

ஆதார்
முகவரி
மணி, எண் 25ஏ, செட்டிநாடு
மருத்துவமனை அருகில், ஓல்ட்
மகாபலிபுரம் சாலை, பொன்னு
கிரீன் ஃபார்ம்ஸ், படூர், படூர்,
காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு, 603103

Unique Identification Authority of India

Address:
S/O, Mani M, No-25a, Near
Chettinad Health City, Old
Mahabalipuram Road, Ponnu
Green Farms, Padur, Padur,
Kancheepuram, Tamil Nadu,
603103

6923 8179 2498

1947

help@uidai.gov.in

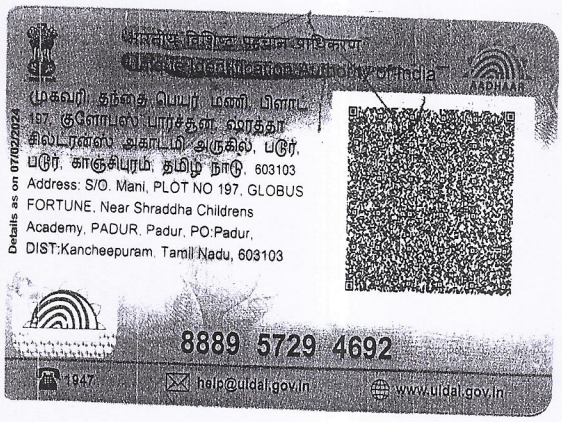
www.uidai.gov.in

6.மயில்தாய்
4.2.2000

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம்.11.....தாள்களைக் கொண்டது
.....7.....வது தாள்

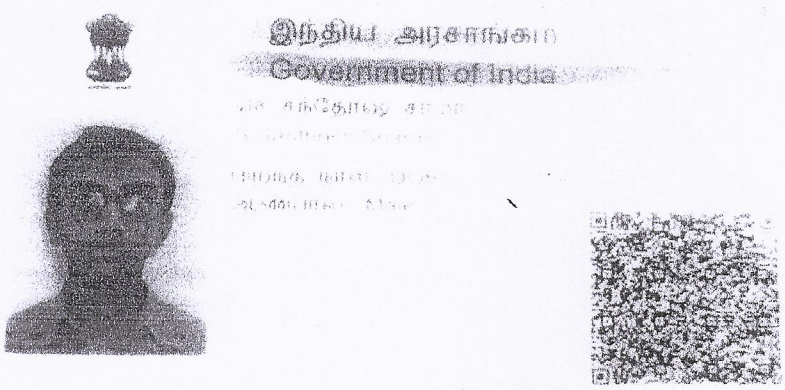
பதிவு அலுவலர்
சின்னமனூர்







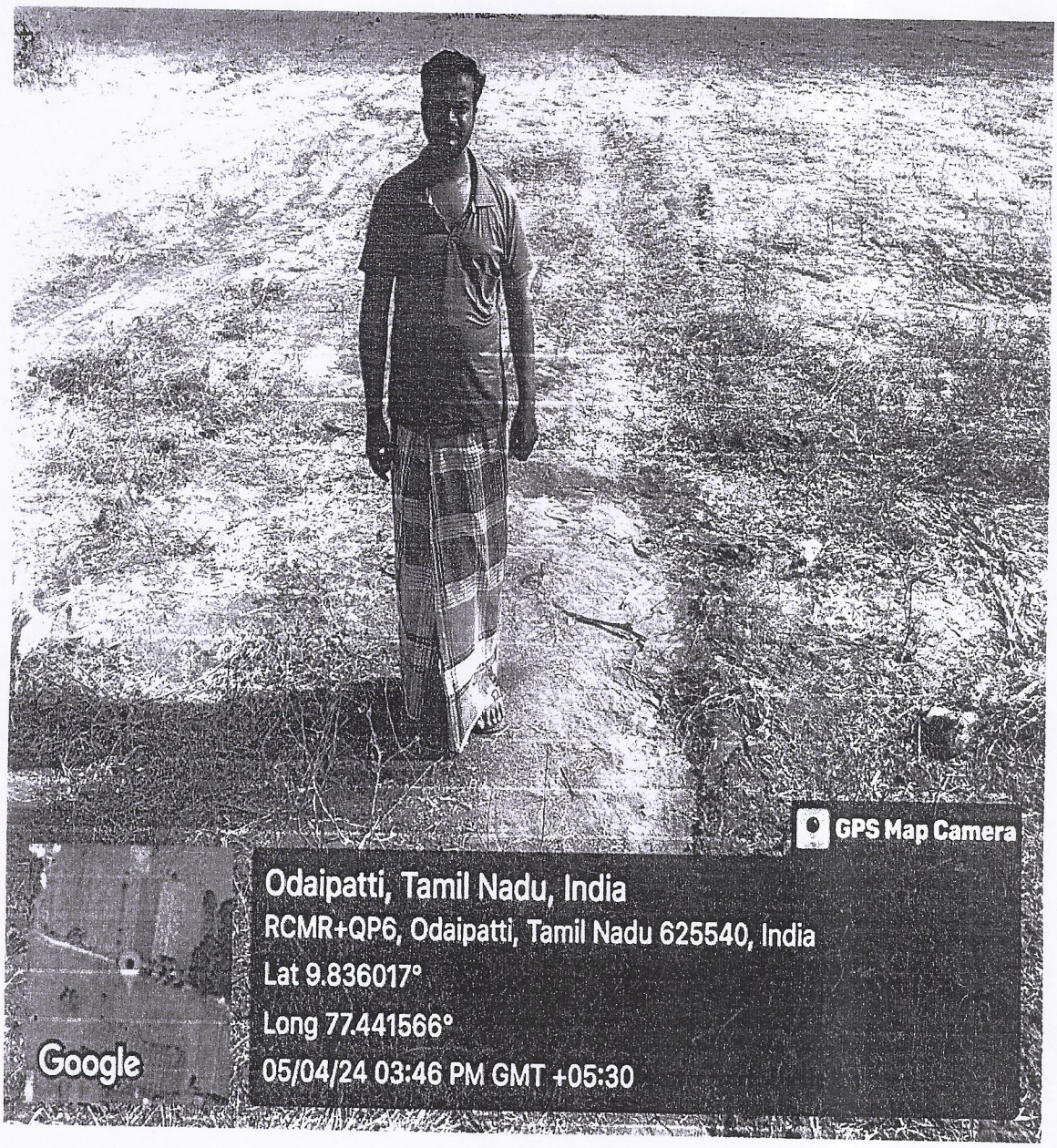




I 2024 1569
.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம் 41.....தாள்களைக் கொண்டது
.....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
சின்னமனூர்





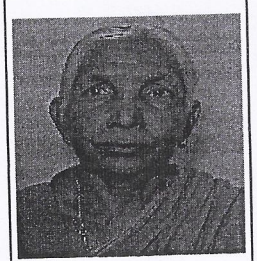
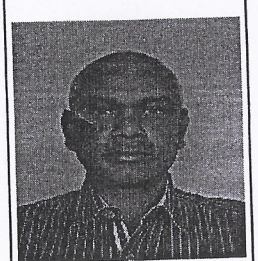
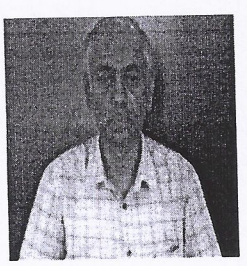
F 2024 1589

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
ஆவணம்...11.....நாள்களைக் கொண்டது
.....வது நாள்

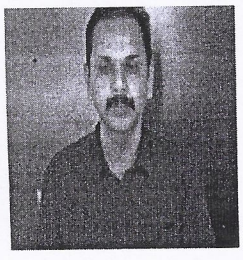
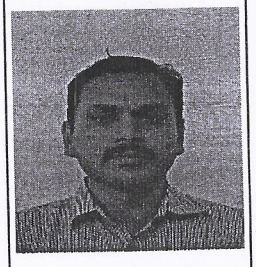
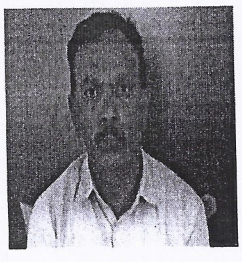
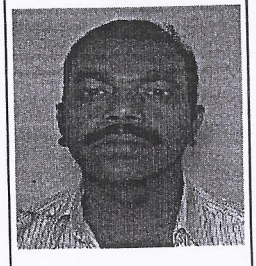
பதிவு அனுவலர்
சின்னமனூர்

R/சின்னமனூர்/புத்தகம்-1/1569/2024

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 05ம் தேதி பி.ப. 04:18 மணியளவில் சின்னமனூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,810/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	.....I..புத்தகம்.2024.....ம் வருடத்திய.1569.....ம் ஆவணம்..41.....நாள்களைக் கொண்டது .....10...வது நாள் கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	பதிவு அனுவலர் சின்னமனூர்
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1463920e29e607c54b4570bbc878b09ece7699 (Details from UIDAI : Mayilthai M W/O: Mani, 1947, xxxxxxxx9684)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1252900a0c820b628f41f28b325030933fde65 (Details from UIDAI : M Kannan S/O,Mani M, 1969, xxxxxxxx2498)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :	

R/சின்னமனூர்/புத்தகம்-1/1569/2024

	UKC:1650793824c705af4b4161a3868c1a8c29c264 **(Details from UIDAI : Prabaharan M S/O. Mani, 1972, xxxxxxxx4692)**	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:50610758a47dc2709540f7ab8d56c81e62eb16 **(Details from UIDAI : Rajkumar Mani S/o M Mani, 06-06-1974, xxxxxxxx3647)**	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:994477d705363c09324e76b1377e8b18e1ccbd **(Details from UIDAI : Selvakumar S/O Mani, 30-01-1968, xxxxxxxx2043)**	

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 5ம் நாள்

05-04-24.

SIVA SANGEETHA P
சார்பதிவாளர்
சின்னமனூர்

R/சின்னமனூர்/புத்தகம்-1/1569/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 05/04/2024
சின்னமனூர்

SIVA SANGEETHA P
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

....1....புத்தகம்.....ம் வருடத்தில் 1569.....ம்
ஆவணம்..1/.....தாள்களைக் கொண்டது
.....11.....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்
சின்னமனூர்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate