Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெரியநாயக்கன் பாளையம்	Date / நாள்: 20-Dec-2024
Village /கிராமம்:இடிகரை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 237/1B, 271/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 19-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2241/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024 05-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துராஜா	1. மாஸ் ரியலேட்டர்ஸ்(முத.) சந்தோஷ்குமார் அண்ணாதுரை(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17544/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B - 1 ஏக்கர், 4.7 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 237/1ஏ நெ காலை பூமி, மேற்கு - க .ச. 271/2 நெ காலை பூமி, வடக்கு - க.ச. 237/1ஏ நெ காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.236/1எ,236/1பி1 நெ காலை பூமி, 9.02 மி அகல தென்வடல் இடிகரை பேருராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 237/1 தற்போதைய உட்பிரிவின் படி கச எண் 237/1பி நெ காலையில் நாளது தேதியில் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பு.ஏ.1.04.70 விஸ்திரணமுள்ள பூமி சகிதம், மேற்படி பூமிக்குண்டாண வண்டி வாகனாதிகள் போவர உள்ள மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்களும் மூல பத்திரங்களில் குறிப்பிட்டள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சகிதம்		
2	2435/2024	07-Feb-2024	ரத்து ஆவணம்	1. கவிதா	1. முத்துராஜா	-

		07-Feb-2024 07-Feb-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 21549/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/21549/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271 - 68.46 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.237/1 நெ காலையில் பு.ஏ.0.32.85 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, மேற்கு - இதில் தாக்கு 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள க.ச.271 நெ காலையில் பு.ஏ.0.72.84 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.271 நெ காலையில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள பு.ஏ.0.73.54 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, தெற்கு - க.ச.236/1பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் கிரைய ஆவண எண் 2263/1984 ன் படி பாத்தியப்பட்ட க.ச.271 நெ காலை பு.ஏ.1.42 இதில் பு.ஏ.0.68.46 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271 - 72.84 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் தாக்கு 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள க.ச.271 நெ காலையில் பு.ஏ.0.68.46 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச.277 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.271 நெ காலையில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள பு.ஏ.1.16.16 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, தெற்கு - க.ச.272 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் தானசெட்டில்மெண்ட் எண் 10972/2015ன் படி பாத்தியப்பட்ட க.ச.271 நெ காலை பு.ஏ.1.89 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் இதில் பு.ஏ.0.72.84 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
3	2440/2024	07-Feb-2024 07-Feb-2024 07-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கவிதா	1. மாஸ் ரியலேட்டர்ஸ்((முத.) மோகன்((முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 19813/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2 - 1 ஏக்கர், 40.3 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண் 237/1பிநெ காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.எண் 277 நெ காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.எண் 271/1 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.எண்கள் 236, 272			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம், க.ச.எண் 271 (தற்போதைய பட்டா எண் 4693-ன் படி க.ச.எண் 271/2 பு.ஹெக் 0-56.83 -க்கு தீர்வை ரூ.1.92) நெ காலையில் நான் நாளது தேதியில் தங்களுக்கு கிரையம்		

	நெ காலை பூமி			கொடுக்கு பு.ஏக்.1.40.3 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். மேற்படி பூமிக்குண்டான வண்டி வாகனாதிகள் போக வர உள்ள வழிநடை தட பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போதைய பட்டா எண் 4693 படி தற்போதைய சப்பிடிவிசன் படி க.ச.எண் 271/2 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து இடிகரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	8873/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	தான ஆவணம்	1. மாஸ் ரியலேட்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதி கோயமுத்தூர் மாவட்டம் அன்னூர் தாலுக்கா இடிகரை பேரூராட்சி செயல் அலுவலர்அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,001/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B - 696.15 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. எண் 237/1ஏ நெ காலை , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , அயிட்டம் 2,3 ல் குறிப்பிட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலைகள், வடக்கு - க.ச. எண் 237/1ஏ நெ காலை , தெற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீ பேருராட்சி தார் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் க.ச. எண் 271 (தற்போதைய பட்டா எண் 6069-ன் படி க.ச. எண் 271/2 பு.ஹெ. 0.56.80 க்கு தீர்வை ரூ.1.92) நெ காலையில் பு.ஏ. 1.40.3 விஸ்திரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமம் தற்போதைய பட்டா எண் 6067-ன் படி க.ச. எண் 23/71பி பு.ஹெ. பு.ஏ. 1.04.70 விஸ்திரணமுள்ள பூமி ஆக மொத்தம் பு.ஏ- 2.45 விஸ்திரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண் ஆர்ஓசி நெ.பி4ஈஒய்டபள்யுஎச்இசட்7/2024/டிசிபி நாள் 25.04.2024 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பூங்காக்கள் மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்கான இதில் சாலை எண் 1- 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை இதற்கு 696.15 சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட தென்வடல் சாலை . மேற்படி சொத்து கச. எண் 237/1பி நெ காலையில் உள்ளது		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B, 271/2 - 646.85 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1-ல் குறிப்பிட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் க.ச. எண் 271 (தற்போதைய பட்டா எண் 6069-ன் படி க.ச. எண் 271/2 பு.ஹெ. 0.56.80 க்கு		

	எண் 272 நெ காலை , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	தீர்வை ரூ.1.92) நெ காலையில் பு.ஏ. 1.40.3 விஸ்திரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமம் தற்போதைய பட்டா எண் 6067-ன் படி க.ச. எண் 23/71பி பு.ஹெ. பு.ஏ. 1.04.70 விஸ்திரணமுள்ள பூமி ஆக மொத்தம் பு.ஏ- 2.45 விஸ்திரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண் ஆர்ஓசி நெ.பி4ஈஒய்டபள்யுஎச்இசட்7/2024/டிசிபி நாள் 25.04.2024 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பூங்காக்கள் மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்கான இதில் சாலை எண் 2- 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை இதற்கு 646.85சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட கிழமேல் சாலை . மேற்படி சொத்து கச. எண் 237/1பி , 271/2 நெ காலையில் உள்ளது
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B, 271/2 - 841.23 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 1-ல் குறிப்பிட்ள்ள மனைபிரிவு சாலை , மேற்கு - அயிட்டம் 4-ல் குறிப்பிட்ள்ள மனைபிரிவு சாலை , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்அயிட்டம் 7-ல்குறிப்பிட்டுள்ள பொது உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் க.ச. எண் 271 (தற்போதைய பட்டா எண் 6069-ன் படி க.ச. எண் 271/2 பு.ஹெ. 0.56.80 க்கு தீர்வை ரூ.1.92) நெ காலையில் பு.ஏ. 1.40.3 விஸ்திரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமம் தற்போதைய பட்டா எண் 6067-ன் படி க.ச. எண் 23/71பி பு.ஹெ. பு.ஏ. 1.04.70 விஸ்திரணமுள்ள பூமி ஆக மொத்தம் பு.ஏ- 2.45 விஸ்திரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண் ஆர்ஓசி நெ.பி4ஈஒய்டபள்யுஎச்இசட்7/2024/டிசிபி நாள் 25.04.2024 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பூங்காக்கள் மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்கான இதில் சாலை எண் 3- 9 .0 மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை இதற்கு 841.23சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட கிழமேல் சாலை . மேற்படி சொத்து கச. எண் 237/1பி , 271/2 நெ காலையில் உள்ளது
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2 - 427.15 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , அயிட்டம் 3-ல் குறிப்பிட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை , அயிட்டம்7-ல் குறிப்பிட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், மின்சார வாரியம், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , அயிட்டம் 5-ல் குறிப்பிட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை , வடக்கு - க.ச. எண் 271/1 நெ காலை , தெற்கு - க.ச. எண் 272 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் க.ச. எண் 271 (தற்போதைய பட்டா எண் 6069-ன் படி க.ச. எண் 271/2 பு.ஹெ. 0.56.80 க்கு தீர்வை ரூ.1.92) நெ காலையில் பு.ஏ. 1.40.3 விஸ்திரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமம் தற்போதைய பட்டா எண் 6067-ன் படி க.ச. எண் 23/71பி பு.ஹெ. பு.ஏ. 1.04.70 விஸ்திரணமுள்ள பூமி ஆக மொத்தம் பு.ஏ- 2.45 விஸ்திரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண் ஆர்ஓசி நெ.பி4ஈஒய்டபள்யுஎச்இசட்7/2024/டிசிபி நாள் 25.04.2024 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பூங்காக்கள் மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்கான இதில் சாலை எண் 4- 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை இதற்கு 427.15சதுர மீட்டர்கள்

		கொண்ட தென்வடல் சாலை . மேற்படி சொத்து க.ச. எண் 271/2 நெ காலையில் உள்ளது
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2 - 483.17 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 4-ல் குறிப்பிட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.எண் 277 நெ காலையிலுள்ள குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 6-ல் குறிப்பிட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் க.ச. எண் 271 (தற்போதைய பட்டா எண் 6069-ன் படி க.ச. எண் 271/2 பு.ஹெ. 0.56.80 க்கு தீர்வை ரூ.1.92) நெ காலையில் பு.ஏ. 1.40.3 விஸ்திரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமம் தற்போதைய பட்டா எண் 6067-ன் படி க.ச. எண் 23/71பி பு.ஹெ. பு.ஏ. 1.04.70 விஸ்திரணமுள்ள பூமி ஆக மொத்தம் பு.ஏ- 2.45 விஸ்திரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண் ஆர்ஓசி நெ.பி4ஈஒய்டபள்யுஎச்இசட்7/2024/டிசிபி நாள் 25.04.2024 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பூங்காக்கள் மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்கான இதில் ச ாலை 5-9.0மீ அகல கிழமேல் மனைபிரிவு சாலை இதற்கு 169.67 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 9.0மீ அகல தென்வடல் சாலை, மேற்படி சொத்து க.ச.எண் -271/2 நெ காலையில் உள்ளது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2 - 169.97 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் 5-ல் குறிப்பிட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச.எண் 272 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் க.ச. எண் 271 (தற்போதைய பட்டா எண் 6069-ன் படி க.ச. எண் 271/2 பு.ஹெ. 0.56.80 க்கு தீர்வை ரூ.1.92) நெ காலையில் பு.ஏ. 1.40.3 விஸ்திரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமம் தற்போதைய பட்டா எண் 6067-ன் படி க.ச. எண் 23/71பி பு.ஹெ. பு.ஏ. 1.04.70 விஸ்திரணமுள்ள பூமி ஆக மொத்தம் பு.ஏ- 2.45 விஸ்திரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண் ஆர்ஓசி நெ.பி4ஈஒய்டபள்யுஎச்இசட்7/2024/டிசிபி நாள் 25.04.2024 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பூங்காக்கள் மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்கான இதில் சாலை எண் 6- 7.2மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை இதற்கு 169.67 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட 7.2 மீ அகல தென்வடல் சாலை, மேற்படி சொத்து க.ச.எண் - 271/2 நெ காலையில் உள்ளது. .
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2 - 38.2 சதுர மீட்டர்

				Plot No./மனை எண் : PUBLIC USE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - அயிட்டம் 4-ல் குறிபிட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை , வடக்கு - அயிட்டம் 3-ல் குறிபிட்டுள்ள மனைபிரிவு சாலை , தெற்கு - டென்சிட்கோ ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் க.ச. எண் 271 (தற்போதைய பட்டா எண் 6069-ன் படி க.ச. எண் 271/2 பு.ஹெ. 0.56.80 க்கு தீர்வை ரூ.1.92) நெ காலையில் பு.ஏ. 1.40.3 விஸ்திரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமம் தற்போதைய பட்டா எண் 6067-ன் படி க.ச. எண் 23/71பி பு.ஹெ. பு.ஏ. 1.04.70 விஸ்திரணமுள்ள பூமி ஆக மொத்தம் பு.ஏ- 2.45 விஸ்திரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண் ஆர்ஓசி நெ.பி4ஈஒய்டபள்யுஎச்இசட்7/2024/டிசிபி நாள் 25.04.2024 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பூங்காக்கள் மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்கான பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு பரப்பு 38.20 சதுரமீட்டர்கள், மேற்படி சொத்து க.ச.எண்-271/2 நெ .காலையில் உள்ளது.ஆக மேற்படி 1 முதல் 6 வரை அயிட்டங்களில் உள்ள கிழமேல், தென்வடல் சாலைகள் மற்றும் அதன் 10 மூலை முடுக்குகள் பரப்பு 11.25 ச.மீ ஆக மொத்த பரப்பு 3275.47 ச.மீ கொண்ட சாலைகளும், மற்றும் அயிட்டம் 7 -ல் 38.20 ச.மீ. கொண்ட பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடங்கள் பூராவும் அதற்குண்டான மூல ஆவணங்களில் உள்ள மாமூல் ரோடு வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி கிழமேல், தென்வடல் சாலைகளின் மொத்த பரப்பு 3275.47 ச.மீ கொண்ட சாலைகளும், 38.20 ச.மீ. கொண்ட பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடங்கள் பூராவும் நான் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் என்ற முறையில் இடிகரை பேரூராட்சி தானமாக கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி சாலைகள், பொது உபயோகம் தொடர்பான சாலை அமைப்பு வரைப்படம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது, அதில் கண்டுள்ள விவரங்கள் இந்த ஆவணத்தில் ஒரு பகுதியாக எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும். மேற்படி சொத்துக்கள் இடிகரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட தற்போதைய பட்டா எண்கள் : 6067, 6069 ன் படி க.ச.எண்கள்: 271/2, 237/1பி நெ .காலைகளில் உள்ளது.		
5	8874/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	தான ஆவணம்	1. மாஸ் ரியலேட்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதி கோயமுத்தூர் மாவட்டம் அன்னூர் தாலுக்கா இடிகரை பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியம்அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2 - 38.14 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை , வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - க.ச. எண் 272 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் க.ச. எண் 271 (தற்போதைய பட்டா எண் 6069-ன் படி க.ச. எண் 271/2 பு.ஹெ. 0.56.80 க்கு தீர்வை ரூ.1.92) நெ காலையில் பு.ஏ. 1.40.3 விஸ்திரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமம் தற்போதைய பட்டா எண் 6067-ன் படி க.ச. எண் 23/71பி பு.ஹெ. பு.ஏ. 1.04.70 விஸ்திரணமுள்ள பூமி ஆக மொத்தம் பு.ஏ- 2.45 விஸ்திரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண் ஆர்ஓசி நெ.பி4ஈஒய்டபள்யுஎச்இசட்7/2024/டிசிபி நாள் 25.04.2024 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள தமிழ்நாடு மின்சாரவாரித்திற்கு ஒதுக்கிடு செய்யப்பட்டுள்ள 38.14 சதுர மீட்டர்கள் இவற்றை நான் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் என்ற முறையில் இடிகரை பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுத்துள்ளேன். மேற்படி டேன்சிட்கோ ஒதுக்கிடு வரைபடம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது அதில் கண்டுள்ள விவரங்கள் இந்த ஆவணத்தில் ஒரு பகுதியாக எடுத்துக் கொள்ள வேண்டும். மேற்படி சொத்துக்கள் இடிகரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய பட்டா எண் 6069-ன் படி க.ச. எண் 271/2 நெ காலையில் உள்ளது.		
6	23280/2024	30-Oct-2024 30-Oct-2024 20-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. பிரியதர்சினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,73,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,73,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B26 - 101.73 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.236/1ஏ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
7	23281/2024	30-Oct-2024 30-Oct-2024 20-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. தரணீதர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,73,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,73,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2240/2024, 2241/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B27 - 101.73 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்					
				Plot No./மனை எண் : 02		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - 7.2மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.236/1ஏ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
8	23760/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. சித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,51,160/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,51,160/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A38 - 1106.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.6, மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - 7.2மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.236/1ஏ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
9	23764/2024	27-Nov-2024 27-Nov-2024 27-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. பிரவீன்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,70,220/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,70,220/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B8 - 1477.0 சதுரடி		

				Plot No./மனை எண் : 59		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.58, வடக்கு - க.ச.237/1ஏ நெ காலை, தெற்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
10	23940/2024	25-Oct-2024 25-Oct-2024 29-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியல்ட்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. சண்முகபிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,98,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,98,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A15 - 1182.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 41		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 40 , மேற்கு - க ச 277 நெ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனை எண் 41 க்கு 1182 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6784 ன் படி க.ச.271/2ஏ15 நெ காலையில் உள்ளது		
11	24438/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. கல்பனா 2. அருண்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,05,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,05,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A10 - 1750.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 49		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.50, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - க.ச.271/1 நெ காலை, தெற்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
12	24439/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கல்பனா 2. அருண்	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 67,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A10 - 1750.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 49		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.50, மேற்கு - 10 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - க.ச.271/1 நெ காலை, தெற்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
13	24451/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. தயானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,12,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,12,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B6 - 1170.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 57		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.58, மேற்கு - மனை எண்.56, வடக்கு - க.ச.237/1ஏ நெ காலை, தெற்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக		

				மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B7 - 1170.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 58		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.59, மேற்கு - மனை எண்.57, வடக்கு - க.ச.237/1ஏ நெ காலை, தெற்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
14	24486/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. ராஜேஷ் 2. மஞ்சு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,12,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,12,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B10 - 1170.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.27, மேற்கு - மனை எண்.29, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B9, 271/2A24 - 1170.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 29		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.28, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
15	24487/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ராஜேஷ் 2. மஞ்சு	1. எச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,91,630/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B10 - 1170.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.27, மேற்கு - மனை எண்.29, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B9, 271/2A24 - 1170.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.28, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
16	24489/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. மணி 2. கயல்விழி சரவணன்	-

		05-Dec-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,70,940/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,70,940/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A28 - 1129.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 13, மேற்கு - டேன்ஜட்கோ இடம் மற்றும் க.ச. 272 நெ. காலை, வடக்கு - மனை எண் 33, தெற்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
17	24491/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. மணி 2. கயல்விழி சரவணன்	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A28 - 1129.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 13, மேற்கு - டேன்ஜட்கோ இடம் மற்றும் க.ச. 272 நெ. காலை, வடக்கு - மனை எண் 33, தெற்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
18	24493/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. மிதிலேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 10,06,200/-		ரூ. 10,06,200/-		2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A23 - 1170.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.29, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - 9மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.		
19	24494/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. மிதிலேஷ்	1. எச்டிஎ்ப்சி பேங்க் லிமடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,93,820/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A23 - 1170.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.29, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - 9மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.		
20	24496/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. பூர்ணிமா மோகன்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,30,180/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,30,180/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A25 - 1663.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச. 277 நெ. காலை, வடக்கு - மனை எண்கள் 40 மற்றும் 41, தெற்கு - க.ச. 272 நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
21	24497/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பூர்ணிமா மோகன்குமார்	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A25 - 1663.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச. 277 நெ. காலை, வடக்கு - மனை எண்கள் 40 மற்றும் 41, தெற்கு - க.ச. 272 நெ. காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
22	24526/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. குமார்(முத.) அனிதா ஸ்ரீ(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,12,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,12,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024, 78/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B14 - 1170.0 சதுரடி		

				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.23, மேற்கு - மனை எண் 25, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B13 - 1170.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 24, மேற்கு - மனை எண் 26, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
23	24553/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. ராகதி தேவராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,21,680/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,21,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A17 - 1188.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 36, மேற்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
24	24554/2024	06-Dec-2024	உரிமை	1. ராகதி தேவராஜ்	1. பிஎன்பி ஹவுசிங்	-

		06-Dec-2024 06-Dec-2024	ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்		பைனான்ஸ் லிமிட்டெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,66,799/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A17 - 1188.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 36, மேற்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 38			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
25	24559/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. வினோத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,95,880/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,95,880/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A16 - 1158.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 41, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
26	24561/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வினோத்	1. ஹச்டீஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,91,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A16 - 1158.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 41, வடக்கு - 9 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண் 39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
27	25297/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,51,160/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,51,160/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A35 - 1106.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.236/1ஏ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
28	25299/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சத்யா	1. எச்டிஎ.ப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,60,102/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 271/2A35 - 1106.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - 7.2 மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.236/1ஏ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது		
29	25300/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாஸ் ரியால்டர்ஸ்(முத.) மோகன்(முக.)	1. செல்வக்குமார் ரவிச்சந்திரன் 2. ராஜ்குமார் ரவிச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,47,720/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,47,720/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2241/2024, 2440/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B24 - 1102.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - 7.2மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.236/1ஏ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.		
30	25301/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. செல்வக்குமார் ரவிச்சந்திரன் 2. ராஜ்குமார் ரவிச்சந்திரன்	1. டாட்டா கேப்டல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1B24 - 1102.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: இடிகரை, சிட்டி ஸ்கொயர்	
		Plot No./மனை எண் : 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - 7.2மீ அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.236/1ஏ நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 6067 ன் படி க ச 237/1பி நெ காலை பு ஏ 1.04.70, க ச 271/2 (தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா எண் 6069 ன் படி க ச 271/2ஏ1) நெ காலை பு ஏ 1.40.3 ஆக மொத்தம் பு ஏ 2.45 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சிட்டி ஸ்கொயர் என்று பெயரிட்டு கடநத் 05.06.2024 ம் தேதியில் கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தாரால் ம.வ/கோஉதிகு எண் 287/2024 என்ற எண்ணாகவும் மற்றும் திட்ட அனுமதி எண் 332/2024 ன் படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 30

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate