GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram Joint 1	Date / நாள்: 27-May-2026
Village /கிராமம்:Puthur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 35/2B2C,35/2B2D

Data Availability Period for Village: Puthur

Tambaram Joint 1 Sub Registrar Office: From 17-May-2026 To 26-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 17-May-2026 - 26-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chengalpattu			District: Tambaram		S.R.O: Tambaram Joint 1	
1	4363/2026	26-May-2026 26-May-2026 26-May-2026	Cancellation Deed	1. எம்/எஸ்.அவதார் பில்டர்ஸ்(முத.) கௌதம்(முக.) அபிஷேக்(முக.)	1. விஷால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3797/2026	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Tambaram Joint 1/BOOK 1/3797/2026 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 35/2B2D - 774.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puthur	
		Plot No./மனை எண் : 59
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.60, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - பப்ளிக் பாபர்ஸ் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: MEASURING ON THE:- NORTH BY : 19 Feet 0.5 Inches, SOUTH BY : 23 Feet 11.5 Inches, EAST BY : 27 Feet 10.5 Inches, WEST BY : 32 Feet 9.5 Inches. The Splay area of 6 Feet 11.5 Inches in North East Corner.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**