

FORM-5

Certificate By Lincenced Surveyor

(Certificate For The Purpose Of Completion Of Layout Project)

Address of the project: **Survey No: 974/9C at Kulathur Village , Vedasanthur Taluk, Dindigul District ,Tamilnadu State .**

DATE: 22.06.2025

NAME OF THE PROMOTER: **S.THIRUPATHI**

ADDRESS OF THE PROMOTER: **DOOR NO . 180,S KURAMBAPATTY,SUKKAMPATTY, DINDIGUL,TAMINADU-624801.**

SUBJECT: CERTIFICATE FOR " **Survey No: " 974 / 9C "**

Sir,

I, **Er.S.VISHNU KUMAR, B.E.,(CIVIL)., , Reg.No: 13/2024(Gr-III)** issued by MS Dindigul LPA, Dindigul District had undertaken assignment as an Licensed Surveyor for the assessment and verification of development of work done at **Kulathur Village, Vedasanthur Taluk, Dindigul District,Tamilnadu State** situated on the Plot bearing **Survey NO 974 / 9C** demarcated by its boundaries (latitude and longitude of the end points) 10.420200, 78.006460 to the North, 10.420091, 78.006412 to the South 10.419938, 77.006974 to the East 10.420317, 78.006048 to the West of Division **Kulathur Village, Vedasanthur Taluk, DINDIGUL District, Tamilnadu State** measuring **1200.00 sqm** Being developed by **S THIRUPATHI.**

Based on site Inspection carried out by me with respect to each of the plot(s) of the aforesaid layout/ Sub Division Project, I Certify that as on date of this certificate, the project has been developed and completed in all respects as per the plotting layout plan sanctioned by **MS/DD DINDIGUL LPA, SWP File no: D3JJAPWF/2025/TCP, SWP/LPA/DINDIGUL/LAYOUT NO:01/2025 SWP/LPA/DINDIGUL /PLANNINGPERMISSION NO.63/2025** dated: 14/05/2025 including all amenities and facilities as committed by the promoter to the allottees

Yours faithfully,



I, **Er.S.VISHNU KUMAR, B.E.,(CIVIL)., Reg.No: 13/2024(Gr-III)** issued by MS Dindigul LPA, Dindigul District.



S VISHNU KUMAR DCE,RE
Registered Engineer-Grade III
LPA Registration No RE 13/2024



OPPO F21 Pro
MEOWSABAY



GOVT. OF TAMILNADU
TOWN AND COUNTRY PLANNING DEPARTMENT

DINDIGUL LOCAL PLANNING AUTHORITY

No.14, Vivekananda Nagar,
Dindigul - 624 001.
Phone: 0451 2422165
Email: ms.dindigulpe@gmail.com

PROFESSIONAL REGISTRATION CERTIFICATE

This is to certify that **S.VISHNU KUMAR** has enrolled as **REGISTERED ENGINEER GRADE-III (RE)** with Dindigul Local Planning Authority (DLPA) who has the qualification of **B.E (CIVIL)** and experience in the relevant field for **04** years.

He has been given the Registration No: **RE 13/2024 (GR-III)** on **15.04.2024**. He shall be required to comply with the duties and responsibilities prescribed by the Government of Tamil Nadu in Part V, "Registration of Professionals", Tamil Nadu Combined Development and Building Rules, 2019 approved vide G.O.(MS) No.18, MAWS (MA1) Dept., Dated:04.02.2019.

This Registration is valid upto **14.04.2029**.



M. Rajan
MEMBER SECRETARY,
DINDIGUL LOCAL PLANNING AUTHORITY,
DINDIGUL.

1008
15.04.24

அனுப்புநர்:

திரு. கா.ஜெயபிரகாஷ், B.E., M.Plan.,
துணைஇயக்குநர்(பொ),
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக வளாகம்,
அரசு குழந்தைகள் நலகாப்பகம் அருகில்,
திண்டுக்கல் மாவட்டம் - 624 004
மின்னஞ்சல் - ms.dindigullpa@gmail.com
தொலைபேசிஎண் - 0451 2422165.

பெறுநர்:

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ),
வடமதுரை ஊராட்சி ஒன்றியம்,
திண்டுக்கல்.

ந.க.எண். 1370/ 2025/ தி.மா.3

நாள்.16.07.2025

அய்யா,

பொருள் : மனைஒப்புதல் - மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் -
திண்டுக்கல் மாவட்டம் - வேடசந்தூர் வட்டம் - வடமதுரை
ஊராட்சி ஒன்றியம்- குளத்தூர் ஊராட்சி / கிராமம் - ச.எண் -
974/2C ல் 1200.00 ச.மீ. (0.2965 ஏக்கர்) பரப்பில் அமையும்
இடத்திற்கு உத்தேச மனையிட ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது-
உத்தேச மனையிடத்திற்கு ச.எண்: 974/9c -க்கு பதிலாக
ச.எண்:974/2c என எழுத்து பிழையாக ஒப்புதல்
வழங்கப்பட்டது - பிழை திருத்திய விபரம் தெரிவித்தல் -
தொடர்பாக.

பார்வை : 1. மனுதாரரின் கடிதம் பெறப்பட்ட நாள் : 10.07.2025.
2. Deputy director, Dindigul Pro. letter no: D3JJAPWF/2025/TCP,
Dated:14.05.2025.

மேற்காண் பொருள் தொடர்பாக பார்வைய (2) ல் கண்ட இவ்வலுவலக
வரைபடம் மற்றும் செயலாணை கடிதத்தில் ச.எண்: 974/9C க்கு பதிலாக ச.எண்
:974/2C என எழுத்து பிழையாக செயலாணை கடிதம் மற்றும் வரைபடம்
அனுப்பப்பட்டது. எனவே மனுதாரர் கோரும் மனைடத்திற்கு ச.எண்:974/2C
வரும் இடங்களில் ச.எண்:974/9C என திருத்தி வாசித்து கொள்ளுமாறு சரியான
விபரம் தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.


துணை இயக்குநர்(பொ),

மாவட்ட நகர்ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
திண்டுக்கல்.


16/7/2025

நகல்

1. திரு.S.திருப்பதி ,
எண்:180,ஸ்.குரும்பப்பட்டி,
திண்டுக்கல் -624801.
2. The Chairman,
Tamil Nadu Real Estate Regularity Authority,
No.1A, CMDA Tower II, 1st Floor,
Gandhi Irwin Bridge Road, Egmore,
Chennai - 600 008.

3. வட்டாட்சியர் ,

வேடசந்தூர் வட்டம் ,

திண்டுக்கல்.

4. உதவி இயக்குனர் ,

நில அளவை மற்றும் பதிவேடுகள் துறை ,

திண்டுக்கல்.

5. சார்பதிவாளர்,

வடமதுரை சார்பதிவகம்,

திண்டுக்கல் மாவட்டம்.

ஊராட்சி ஒன்றியம்,
வடமதுரை.

ந.க.எண்:120/2025/தி1

நாள்:01.08.2025.

கடிதக்குறிப்பு

பொருள்: வடமதுரை ஊராட்சி ஒன்றியம் - குளத்தூர் ஊராட்சி /கிராமம் - சர்வே எண்:974/2C இல் 1200.00 ச.மீ - (0.2965 ஏக்கர்) பரப்பில் அமையும் இடத்திற்கு உத்தேச மனையிட ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது - உத்தேச மனையிடத்திற்கு ச.எண்:974/9C க்கு பதிலாக ச.எண்:974/2C என எழுத்து பிழையாக ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டதாகவும் - பிழை திருத்திய விவரம் தெரிவித்து வரப்பெற்ற கடிதம் - தொடர்பாக.

பார்வை: 1.துணை இயக்குநர் (பொ), மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக வளாகம், அரசு குழந்தைகள் நலகாப்பகம் அருகில், திண்டுக்கல் மாவட்டம் கடிதம் ந.க.எண்:1370/2025/தி.மா.3, நாள்:16.07.2025.
2.மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (1) கடிதம் நாள்:30.07.2025.

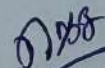
பார்வை 1 இல் காணும் கடிதத்தில் வடமதுரை ஊராட்சி ஒன்றியம், குளத்தூர் ஊராட்சி / கிராமம் சர்வே எண்:974/9c -க்கு பதிலாக சர்வே எண்:974/2C என்று எழுத்து பிழையாக செயலாணை கடிதம் மற்றும் வரைபடம் அனுப்பப்பட்டுள்ளதாகவும், மனுதாரர் கோரும் மனையிடத்திற்கு ச.எண்:974/2C வரும் இடங்களில் ச.எண்:974/9C என திருத்தி வாசித்து கொள்ள தெரிவித்து கடிதம் வரப்பெற்றுள்ளது.

பார்வை 2 இல் காணும் மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலரின் ஆய்வறிக்கையின்படி, குளத்தூர் கிராமம் சர்வே எண்:974/2C என்று வரும் இடங்களில் சர்வே எண்:974/9C என்று திருத்தி வாசித்துக்கொள்ளுமாறு மனை உரிமையாளருக்கு இதன் மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.


வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.அ),
ஊராட்சி ஒன்றியம்,
வடமதுரை.

பெறுநர்:

1. திரு.திருப்பதி,
எண்:180, எஸ்.குரும்பபட்டி, திண்டுக்கல் - 624801.


01.8.25

நகல்:
நகர் ஊரமைப்பு துணைஇயக்குநர் (பொ),
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக வளாகம்,
அரசு குழந்தைகள் நலகாப்பகம் அருகில்,
திண்டுக்கல் மாவட்டம் - 624 004.